

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	29-05-2024
Insolventienummer	F.09/24/51
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000320616:F002
Datum uitspraak	30-01-2024

R-C	mr. D. de Loor
Curator	mr A.W. van Meegdenburg

Algemene gegevens

Naam onderneming

TuineXtra B.V.	29-02-2024
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid TuineXtra B.V., ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 27320245, statutair gevestigd te Noordwijk, aldaar kantoorhoudende aan de Van Berckelweg 51.	29-02-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een tuincentrum in Noordwijk. In het Handelsregister van de Kamer van Koophandel zijn de volgende activiteiten opgenomen:	29-02-2024
	 1
SBI-code 47762: Tuincentra. Het verrichten van werkzaamheden ten behoeve van de exploitatie van een tuincentrum.	

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 2.008.518,00	€ -206.758,00	€ 1.472.337,00
2022	€ 2.599.445,00	€ -140.598,00	€ 1.178.877,00
2021	€ 2.793.566,00	€ 24.767,00	€ 1.344.029,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens van boekjaar 2021 en 2022 zijn afkomstig uit de jaarrekening 2022. De financiële gegevens van boekjaar 2023 zijn afgeleid uit de proef-saldibalans afkomstig uit de digitale administratie. De cijfers over boekjaar 2023 zijn daarom niet gecontroleerd.

29-02-2024

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

22

29-02-2024

 1

Toelichting

Naast de bestuurder van gefailleerde stonden ten tijde van het faillissement 22 personeelsleden op de loonlijst.

Boedelsaldo

€ 2.787,47

29-02-2024

 1

Toelichting

In de verslagperiode is het saldo van de ING rekening van gefailleerde ontvangen op de boedelrekening. Er staan nog bedragen op de geblokkeerde ABN AMRO-rekening van de gefailleerde vennootschap. De curator heeft de bank verzocht dit saldo over te boeken naar de boedelrekening.

In de verslagperiode is tevens het kasgeld per faillissementsdatum op de boedelrekening ontvangen. Het saldo van de boedelrekening is afgenomen met de betaling van de taxatiekosten.

€ 115.119,46

29-05-2024

 2

Toelichting

Het saldo op de boedelrekening is in de verslagperiode toegenomen met de ontvangst de koopsom van de bedrijfsinventaris. Tevens is het saldo op de boedelrekening toegenomen met de overboeking van het saldo op de ABN-AMRO-rekening van gefailleerde, bestaande uit het saldo per faillissementsdatum, ontvangsten van pre-faillissementsomzet en ontvangsten van omzet in verband met de voortzetting van de onderneming. Ten slotte is het saldo van de boedelrekening toegenomen met het ontvangen saldo van de ING rekening van gefailleerde en de ontvangst van de overboeking van de op de ABN-AMRO-rekening van gefailleerde ontvangen UWV ziekte-uitkering.

Het saldo op de boedelrekening is in de verslagperiode afgenomen met de maandelijkse bankkosten en de kosten van veiligstellen van administratie.

Verslagperiode

van
30-1-2024

t/m
28-2-2024

29-02-2024
 1

van
29-2-2024

t/m
28-5-2024

29-05-2024
 2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	104 uur 36 min
2	66 uur 0 min
totaal	170 uur 36 min

Toelichting bestede uren

Disclaimer:
Hoewel de inhoud van dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Het is immers mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren, zodat aan dit verslag derhalve geen rechten kunnen worden ontleend.

29-02-2024
 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De gefailleerde vennootschap is opgericht bij notariële akte van 29 mei 2008. Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat het bestuur van de gefailleerde vennootschap wordt gevormd door de (de eveneens gefailleerde) besloten vennootschap D.A. van der Zwan Holding B.V., welke vennootschap tevens enig aandeelhoudster van de gefailleerde vennootschap is. De bestuurder en enig aandeelhouder van D.A. van der Zwan Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

29-02-2024
 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

29-02-2024



1.3 Verzekeringen

Ten tijde van de faillietverklaring van gefailleerde was er sprake van de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen. De bedrijfsverzekeringen zullen worden beëindigd.

29-02-2024



In de verslagperiode zijn de curator bekende lopende verzekeringen beëindigd. De werkzaamheden ter zake zijn afgerond.

29-05-2024



1.4 Huur

Gefailleerde huurt een bedrijfsruimte aan de Van Berckelweg 51 te Noordwijk. Gefailleerde had voorafgaand aan het faillissement met de verhuurder een overeenkomst gesloten ter beëindiging de huurovereenkomst per 29 februari 2024. Het sluiten van deze overeenkomst was onverplicht en benadelend voor de gezamenlijke crediteuren. De curator heeft de huurbeëindigingsovereenkomst voor zover nodig vernietigd op grond van art. 42 Fw.

29-02-2024



Zekerheidshalve heeft de curator de huurovereenkomst na verkregen machtiging van de rechter-commissaris opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn.

De bedrijfsruimte is op 15 mei jl. aan de verhuurder opgeleverd.

29-05-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Gefailleerde exploiteert een tuincentrum in Noordwijk. De bedrijfsruimte beslaat ruim 8.000 m2 en is gelegen aan de Van Berckelweg 51. De vennootschap is opgericht in 2008, door de huidige verhuurder van het perceel en de bedrijfsruimte. Tien jaar geleden zijn de aandelen van TuineXtra gekocht door (de holding van) de bestuurder. De bestuurder was destijds werknemer van de vennootschap. Enkele jaren na de overname van de aandelen nam de concurrentie echter toe. Deze concurrentie is met name toegenomen door de komst van twee tuincentra (Intratuin en De Bosrand in Oegstgeest) in de nabije omgeving. Hierdoor nam de omzet flink af. Volgens de bestuurder is de komst van de concurrentie de belangrijkste reden van het faillissement.

29-02-2024



De curator zal de oorzaken van het faillissement, in samenhang met het rechtmatigheidsonderzoek (onderdeel 7), nader in onderzoek nemen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

22

29-02-2024



1

Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring waren er 22 werknemers in dienst, waarvan het merendeel parttime werkte. De curator heeft na verkregen machtiging van de rechter-commissaris ex artikel 40 FW de werknemers bij brief van 2 februari 2024 ontslag aangezegd tegen de rechtens kortst mogelijke termijn.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

22

29-02-2024



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

2-2-2024	22	
----------	----	--

totaal	22	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft alle werknemers ontslag aangezegd en UWV verzocht de loonverplichtingen over te nemen.

29-02-2024



1

Nog te verrichten werkzaamheden bestaan uit de verificatie van de door het UWV in te dienen vorderingen.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken aangetroffen.

29-02-2024



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

29-02-2024

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris	€ 30.921,55	
totaal	€ 30.921,55	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan uit bedrijfsinventaris, een bedrijfsbus, een aanhangwagen en een beperkte voorraad tuinartikelen (zoals potten, gereedschap, dierproducten).

29-02-2024

 1

De curator heeft de verkoop van de inventaris ter hand genomen en geheel voltooid in afgelopen verslagperiode. De bedrijfsinventaris is verkocht aan Diekinvest B.V. voor een bedrag van € 25.555,- exclusief btw.

29-05-2024

 2

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht op (de opbrengst van) een gedeelte van de bedrijfsmiddelen, zulks in verband met haar vorderingen uit hoofde van omzetbelasting en loonheffingen.

29-02-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Diverse potentiële geïnteresseerde partijen zijn inmiddels benaderd. Een aantal van deze partijen hebben aangegeven gebruik te maken van de mogelijkheid om de bedrijfsmiddelen te willen bezichtigen.

29-02-2024

 1

De werkzaamheden zullen bestaan uit het doorlopen en afronden van het verkooptraject.

In de verslagperiode is het verkooptraject van de bedrijfsinventaris in zijn geheel afgerond. Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

29-05-2024

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Tuinartikelen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor de verkoop van de voorraad wordt verwezen naar het hierboven gestelde sub 3.5.

29-02-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld	€ 5.150,00	
Banksaldi	€ 25.906,35	
Aandelen in een deelneming		
totaal	€ 31.056,35	€ 0,00

Toelichting andere activa

Het kasgeld per datum faillissement is ontvangen op de boedelrekening.

29-02-2024



De boedel heeft het banksaldo per faillissementsdatum van één bank ontvangen. De curator is nog in afwachting van het banksaldo per faillissementsdatum van een tweede bank.

In de verslagperiode zijn de banksaldi van de overige bankrekeningen ontvangen op de boedelrekening.

29-05-2024



De curator heeft een voorlopige berekening Wet tegemoetkomingen loondomein (Wtl) over het jaar 2023 ontvangen op basis waarvan een tegemoetkoming kan volgen van € 4.290,-. De curator is in afwachting van de definitieve berekening van de Belastingdienst, welke volgens schrijven van het UWV uiterlijk 31 juli aanstaande door de Belastingdienst zal worden verzonden.

Verder blijkt de gefailleerde vennootschap aandelen te houden in de inkooporganisatie Garden Retail Services B.V. Het betreft een minderheidsbelang. De curator heeft een aanbod gekregen voor de inkoop van deze aandelen door de vennootschap, maar dit aanbod is niet in lijn met de waarde van het minderheidsbelang. De curator overweegt de statutaire verkoopprocedure in gang te zetten, om zo een (hopelijk) marktconforme koopsom te ontvangen voor de betreffende aandelen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

De werkzaamheden met betrekking tot andere activa bestaan uit:

29-02-2024



- monitoren ontvangst banksaldo van de tweede bank op de boedelrekening;
- onderzoek naar de mogelijkheid van het bestaan van andere overige activa.

29-05-2024



- monitoren ontvangst tegemoetkoming Wtl 2023; en
- verkoop minderheidsbelang Garden Retail Services B.V.

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In onderzoek.

29-02-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteurenposities van gefailleerde worden nog onderzocht.

29-02-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij ABN AMRO Bank en ING Bank. Beide banken hebben geen vordering op gefailleerde. Het saldo per faillissementsdatum bij de ING Bank is inmiddels overgemaakt naar de boedelrekening. De curator is nog in afwachting van de bijschrijving van het saldo per faillissementsdatum van ABN AMRO Bank.

29-02-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

In de verslagperiode zijn de saldi van de bankrekeningen van gefailleerde bijgeschreven op de boedelrekening.

29-05-2024

 2

5.2 Leasecontracten

Volgens de bestuurder zijn er geen lopende leasecontracten. De curator is hier evenmin van gebleken.

29-02-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Het is de curator gebleken dat crediteur Swishfund een pandrecht heeft op de activa (inventaris, voorraad en vorderingen). De curator zal de rechtsgeldigheid van dit pandrecht beoordelen.

29-02-2024

 1

De vordering van Swishfund is reeds voldaan, als gevolg waarvan het pandrecht is komen te vervallen.

29-05-2024

 2

5.4 Separatistenpositie

Verwezen wordt naar het hiervoor gestelde in sub 5.2 en 5.3.

29-02-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Door negen crediteuren is een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. Deze crediteuren zijn aangeschreven en uitgenodigd om hun rechten aan te tonen. De curator heeft van gefailleerde vernomen dat een zeer beperkt deel van de goederen die onder eigendomsvoorbehoud vallen nog aanwezig zijn. Tot op heden heeft nog geen crediteur gereageerd op de uitnodiging.

29-02-2024

 1

In de verslagperiode heeft geen enkele crediteur binnen de gestelde termijn gereageerd op de uitnodiging hun rechten aan te tonen. De curator heeft daarom geen rekening gehouden met de eigendomsvoorbehouden.

29-05-2024

 2

5.6 Retentierechten

Hierop is tot op heden geen beroep gedaan.

29-02-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Hierop is tot op heden geen beroep gedaan.

29-02-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Hiervan is (nog) geen sprake.

29-02-2024

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De werkzaamheden bestaan uit:

- afwikkelen pandrecht crediteur;
- afwikkelen eigendomsvoorbehoud.

29-02-2024

 1

Afgerond.

29-05-2024

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de activiteiten tot en met 8 februari 2024 voortgezet. De curator heeft ingeschat dat hiermee nog relevante omzet kon worden gegenereerd tegen kosten die te overzien zijn.

29-02-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Over de periode vanaf faillissementsdatum tot en met 8 februari 2024 is een totale omzet gerealiseerd van € 46.931,38. Deze opbrengst staat nog op de door de gefailleerde vennootschap bij ABN AMRO Bank gehouden (geblokkeerde) rekening. De curator heeft ABN AMRO verzocht om het saldo op die rekening over te maken naar de boedelrekening.

29-02-2024

 1

De curator inventariseert de met de voortzetting gemoeide kosten.

De curator heeft de met de voortzetting gemoeide kosten geïnventariseerd. Er zijn geen voortzettingskosten bij de curator ingediend.

29-05-2024

 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De werkzaamheden bestaan uit het inventariseren van eventuele te betalen kosten m.b.t. de doorwerkperiode.

29-02-2024

 1

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

29-05-2024

 2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Een doorstart op locatie is niet mogelijk gebleken. De verhuurder heeft namelijk aangegeven geen (nieuwe) huurovereenkomst te willen sluiten met potentieel geïnteresseerde partijen.

29-02-2024

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt over de (digitale) administratie van gefailleerde en verricht hierin onderzoek.

29-02-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

29-02-2024

 1

Depot jaarrekeningen:

2019: 30-11-2020

2020: 07-01-2022

2021: 13-12-2022

2022: 31-10-2023

29-05-2024

 2

De jaarrekening van 2020 is niet tijdig gedeponneerd.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Op grond van artikel 396 lid 1 van boek 2 BW is gefailleerde vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door een accountant. Op grond daarvan is geen opdracht tot accountantscontrole verstrekt.

29-02-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal van de aandelen bedraagt € 18.000,-. Een eventuele vordering tot volstorting is hoogstwaarschijnlijk reeds verjaard. Bovendien is de enig aandeelhouder (de holding) eveneens gefailleerd.

29-02-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal dit onderzoeken.

29-02-2024

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

29-02-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal de gebruikelijke oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoeken uitvoeren.

29-02-2024



1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De werkzaamheden bestaan uit:

29-02-2024



1

- de gebruikelijke oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoeken.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 8,90

29-02-2024



1

Toelichting

De boedelvorderingen zullen in ieder geval (kunnen) bestaan uit vorderingen ter zake:

- salaris curator: p.m.
- door kantoor voorgesloten faillissementskosten: € 8,90
- UWV: p.m.
- verhuurder: p.m.

€ 105.516,00

29-05-2024



2

Toelichting

De boedelvorderingen zullen in ieder geval bestaan uit vorderingen ter zake:

- salaris curator: p.m.
- door kantoor voorgesloten faillissementskosten: € 30,60
- UWV: p.m.
- verhuurder: € 105.485,40

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 312.001,00

29-02-2024

 1

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting en loonheffingen voor een totaalbedrag van € 312.001,-.

€ 334.900,00

29-05-2024

 2

Toelichting

Tot op heden zijn door de Belastingdienst vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting en loonheffingen voor een totaalbedrag van € 334.900,-.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

29-02-2024

 1

De curator is in afwachting van de indiening van de vorderingen door het UWV.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

29-02-2024

 1

Tot op heden hebben geen andere crediteuren een preferente vordering ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

29-02-2024

 1

Toelichting

De curator bekende crediteuren zijn geïnformeerd over het faillissement en verzocht hun vorderingen in te dienen. Tot op heden zijn 16 ingediende concurrente crediteurenvorderingen voorlopig geverifieerd en opgenomen op de voorlopig erkende concurrente crediteurenlijst.

47

29-05-2024

 2

Toelichting

Tot op heden zijn 47 ingediende concurrente crediteurenvorderingen voorlopig geverifieerd en opgenomen op de voorlopig erkende concurrente crediteurenlijst.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 98.479,12

29-02-2024



Toelichting

Volgens de administratie van gefailleerde bedragen de vorderingen van (concurrente) crediteuren op gefailleerde in totaal € 275.173,15. Het totaal van de ingediende en op de voorlopig erkende concurrente crediteurenlijst opgenomen vorderingen bedraagt tot op heden € 98.479,12.

€ 392.522,43

29-05-2024



Toelichting

Het totaal van de ingediende en op de voorlopig erkende concurrente crediteurenlijst opgenomen vorderingen bedraagt tot op heden € 392.522,43.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Daarover kan in dit stadium van het faillissement nog geen uitspraak worden gedaan.

29-02-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De werkzaamheden bestaan uit:

29-02-2024



- informeren en inventariseren crediteurenvorderingen;
- controleren vorderingen.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

29-02-2024

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode(n) bezighouden met de volgende werkzaamheden:

29-02-2024



- afwikkelen verzekeringen;
- verkoop activa;
- onderzoek debiteurenposities;
- afwikkelen pandrecht crediteur Swishfund;
- afwikkelen eigendomsvoorbehoud;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- inventariseren en controleren crediteurenvorderingen;

De curator zal zich in de komende verslagperiode(n) met name richten op de volgende punten:

29-05-2024



- onderzoek debiteurenposities;
- verkoop aandelenbelang Garden Retail Services B.V.;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- inventariseren en controleren crediteurenvorderingen.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium van het faillissement kan daarover nog geen uitspraak worden gedaan.

29-02-2024



10.3 Indiening volgend verslag

29-8-2024

29-05-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Verwezen wordt naar 10.1.

29-02-2024



Bijlagen

Bijlagen