

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	27-08-2026
Insolventienummer	F.09/25/104
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000420008:F001
Datum uitspraak	01-04-2025

R-C	mr. M. van Nooijen
Curator	mr A.Y. te Kiefte

Algemene gegevens

Naam onderneming

Star Bouw, Ontwikkeling en Onderhoud B.V.

01-05-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Star Bouw, Ontwikkeling en Onderhoud B.V, statutair gevestigd te Zoetermeer, kantoorhoudende te (2571 HD) Den Haag aan de Paul Krugerlaan 135, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 84746858.

01-05-2025



Activiteiten onderneming

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt van de navolgende omschrijving: "Het verrichten van diensten in de algemene burgerlijke- en utiliteitsbouw."

01-05-2025



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator is nog in afwachting van verstrekking van de administratie van de gefailleerde vennootschap door de bestuurder. De bestuurder is ter zake diverse malen gerappelleerd. Tot op heden zijn er enkel inkoopfacturen ontvangen en de aangiftes Omzetbelasting en Vennootschapsbelasting 2022 tot en met 2024.

01-05-2025

 1

De bestuurder heeft aangegeven niet over meer administratie te beschikken.

01-08-2025

 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

01-05-2025

 1

Toelichting

Volgens opgave van de (middellijk) bestuurder zou de gefailleerde vennootschap geen werknemers in dienst hebben. De curator heeft dit in onderzoek.

Toelichting

Tot op heden is niet gebleken van in dienst zijnde werknemers.

01-08-2025

 2

Boedelsaldo

€ 0,00

01-05-2025

 1

€ 3,74

01-08-2025

 2

€ 345,45

17-11-2025

 3

€ 345,98

17-02-2026

 4

€ 346,49

27-05-2026

 5

€ 347,13

27-08-2026

 **6**

Verslagperiode

van	01-05-2025
1-4-2025	 1
t/m	
1-5-2025	
van	01-08-2025
30-4-2025	 2
t/m	
23-7-2025	
van	17-11-2025
24-7-2025	 3
t/m	
10-11-2025	
van	17-02-2026
11-11-2025	 4
t/m	
15-2-2026	
van	27-05-2026
16-2-2026	 5
t/m	
26-5-2026	
van	27-08-2026
27-5-2026	 6
t/m	
23-8-2026	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	34 uur 42 min
2	16 uur 12 min
3	3 uur 54 min
4	3 uur 24 min
5	7 uur 0 min
6	6 uur 30 min
totaal	71 uur 42 min

Toelichting bestede uren

In de afgelopen periode hebben met name werkzaamheden plaatsgevonden ter zake:

01-05-2025



- Inventarisatie;
- Crediteuren;
- Correspondentie met de bestuurder;
- Correspondentie met banken;
- Inventarisatie activa;
- Opstellen verzoeken inbewaringstelling en paspoortsignalering.

In de afgelopen periode hebben met namen werkzaamheden plaatsgevonden ter zake:

01-08-2025



- Het veiligstellen en verkopen van activa;
- Correspondentie retentor en doorbreken retentierecht;
- Correspondentie crediteuren;
- Bezoek bestuurder op politiebureau nav inbewaringstelling;
- Opstellen openbaar verslag.

In de afgelopen verslagperiode hebben werkzaamheden plaatsgevonden ten behoeve van het te gelde maken van de aangetroffen activa en het rechtmatigheidsonderzoek.

17-11-2025



De curator heeft in de afgelopen verslagperiode hoofdzakelijk werkzaamheden verricht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

17-02-2026



Bestede uren in verslagperiode:

RWV: 5:54 uur

TKB: 1:06 uur

27-05-2026



Bestede uren totaal:

Cees: 54:48 uur

RWV: 8:24 uur

TKB: 2:00 uur

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator werkzaamheden verricht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

Bestede uren in verslagperiode:

RWV: 6:30 uur

TKB: 0 uur

27-08-2026



Bestede uren totaal:

Cees: 54:48 uur

RWV: 14:54 uur

TKB: 2:00 uur

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator werkzaamheden verricht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De gefailleerde vennootschap is opgericht bij notariële akte d.d. 10 december 2021. Sinds de datum van oprichting is de heer Yildiz enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

01-05-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Nog onbekend.

01-05-2025

 1

Daarvan is niet gebleken.

01-08-2025

 2

1.3 Verzekeringen

Volgens opgave van de (middellijk) bestuurder van de gefailleerde vennootschap zouden per datum faillissement mogelijk verzekeringen voortduren bij Allianz. De curator verricht ter zake onderzoek.

01-05-2025

 1

Tot op heden is niet gebleken van voortdurende verzekeringen.

01-08-2025

 2

1.4 Huur

Volgens opgave van de (middellijk) bestuurder zouden per datum faillissement geen huurovereenkomsten voortduren. De curator zal ter zake onderzoek verrichten.

01-05-2025

 1

Tot op heden is niet gebleken van voortdurende huurovereenkomsten.

01-08-2025

 2

1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement zou volgens opgave van de bestuurder gelegen zijn in een auto-ongeluk dat hij heeft gehad. Als gevolg daarvan zou de bestuurder nog altijd fysieke en mentale ongemakken ervaren waardoor hij niet in staat zou zijn geweest om de gefailleerde vennootschap volledig en goed te leiden. De curator zal nader onderzoek verrichten naar de opgegeven oorzaak van het faillissement.

01-05-2025

 1

Inmiddels heeft de curator onderzoek verricht naar de opgegeven oorzaak van het faillissement. De curator zal deze bevindingen op korte termijn delen met de (middellijk) bestuurder.

27-05-2026

 5

In de afgelopen verslagperiode zijn de bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek opgenomen in een brief en met de (middellijk) bestuurder gedeeld. De curator is in afwachting van een reactie.

27-08-2026

 6

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

01-05-2025



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder van de gefailleerde vennootschap is er per datum faillissement geen personeel in dienst van de gefailleerde vennootschap. Blijkens bankafschriften zou er wel loon betaald zijn aan een persoon. Gelet hierop heeft de curator deze mogelijke arbeidsovereenkomst met voorafgaande machtiging van de rechter-commissaris opgezegd voor zover die zou bestaan.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

01-05-2025



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder van de gefailleerde vennootschap is er per datum faillissement geen personeel in dienst van de gefailleerde vennootschap.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

- Correspondentie en overleg met de bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Opstellen ontslagbrief;
- Correspondentie rechter-commissaris;
- Correspondentie mogelijk personeelslid.

01-05-2025



Geen.

01-08-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Volgens opgave van de bestuurder van de gefailleerde vennootschap had de gefailleerde vennootschap per datum faillissement geen onroerende zaken in eigendom. Onderzoek in het Kadaster heeft zulks bevestigd.

01-05-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

- Correspondentie en overleg bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Onderzoek kadaster.

01-05-2025



Geen.

01-08-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
(hand)gereedschappen en steigermateriaal		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De gefailleerde vennootschap heeft per datum faillissement een zeer kleine hoeveelheid bedrijfsmiddelen in eigendom, bestaande uit diverse (hand)gereedschappen en steigermateriaal. De roerende zaken bevinden zich op diverse locaties. De curator onderzoekt de mogelijkheden van verkoop van de beperkte activa.

01-05-2025



De roerende zaken zijn opgehaald en veiliggesteld. In eerste instantie is getracht de roerende zaken middels het opkoperscircuit te verkopen, doch dit is niet gelukt. Uiteindelijk zijn de roerende zaken meegeveild in een reeds georganiseerde internetveiling bij Troostwijk Auctions in een ander faillissement van ons kantoor. De curator wacht thans op de eindafrekening.

01-08-2025



In de afgelopen verslagperiode is de eindafrekening ontvangen. Er is een netto-opbrengst ad € 341,41 gerealiseerd. Het bedrag is voldaan op de boedelrekening.

17-11-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal in voorkomend geval ex artikel 57 lid 3 Faillissementswet de belangen van de Ontvanger behartigen.

01-05-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- Correspondentie en overleg bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Inventarisatie bedrijfsmiddelen.

01-05-2025



- Veiligstellen roerende zaken;
- Correspondentie en overleg Troostwijk;
- Aanschrijven opkopers.

01-08-2025



Geen.

17-11-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Verf		
Grijpvoorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De gefailleerde vennootschap heeft per datum faillissement een zeer summiere (restant)voorraad in eigendom bestaande uit cedraaltjes, hoekprofielen en verf. 01-05-2025  1

Zie punt 3.3. er is geen sprake van onderhanden werk voor zover bekend. 01-08-2025  2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- Correspondentie en overleg bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Inventarisatie voorraden/ onderhanden werk.

01-05-2025
 1

- Veiligstellen roerende zaken;
- Correspondentie en overleg Troostwijk;
- Aanschrijven opkopers.

01-08-2025
 2

Geen. 17-11-2025  3

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Daarvan is vooralsnog niet gebleken. 01-05-2025  1

3.9 Werkzaamheden andere activa

- Correspondentie en overleg met de bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Inventarisatie andere activa.

01-05-2025
 1

Geen. 01-08-2025  2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 40.000,00		
totaal	€ 40.000,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder van de gefailleerde vennootschap zou er een bedrag ad circa € 40.000,00 van debiteuren te vorderen zijn. Voornoemde debiteuren hebben zich echter bij de curator gemeld vanwege geleden schades in verband met slecht geleverd werk. De curator heeft tot op heden geen debiteurenlijsten mogen ontvangen.

01-05-2025

 1

De curator is niet in het bezit gesteld van debiteurenlijsten. Er lijken geen vorderingen op debiteuren meer te bestaan nu eventuele debiteuren tegenvorderingen kenbaar hebben gemaakt uit hoofde van geleden schade.

01-08-2025

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Correspondentie met de bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

01-05-2025

 1

Geen.

01-08-2025

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

01-05-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De gefailleerde vennootschap bankiert bij ABN AMRO Bank N.V. Per datum faillissement was er sprake van een positief saldo op de door de gefailleerde vennootschap bij ABN AMRO Bank N.V. aangehouden bankrekening ad € 88,12. Voornoemd saldo is opgevraagd.

Toelichting vordering van bank(en)

01-08-2025

 2

Inmiddels is een bedrag ad € 3,74 ontvangen nu ABN AMRO Bank N.V. nog kosten heeft verrekend.

5.2 Leasecontracten

Per datum faillissement duren er volgens opgave van de (middellijk) bestuurder geen leaseovereenkomsten voort. De curator zal dit onderzoeken.

01-05-2025

 1

Er is niet gebleken van leaseovereenkomsten.

01-08-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave van de (middellijk) bestuurder van de gefailleerde vennootschap is geen sprake van verstrekte zekerheden aan derden. De curator zal ter zake onderzoek doen.

01-05-2025

 1

Er is niet gebleken van verstrekte zekerheden aan derden.

01-08-2025

 2

5.4 Separatistenpositie

Vooralsnog niet van toepassing.

01-05-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich (nog) geen crediteuren gemeld die een beroep hebben gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

01-05-2025

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

01-05-2025

 1

De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris dit retentierecht doorbroken en afgifte gevorderd, maar de retentor heeft niet gereageerd. De retentor wordt ter zake gerappelleerd.

01-08-2025

 2

Tot op heden geeft de retentor geen gehoor. De curator zal blijven rappelleren.

17-11-2025

 3

De retentor geeft nog immer geen gehoor. Gelet op een kosten-batenanalyse zal de curator haar werkzaamheden in dit kader staken.

27-05-2026

 5

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

01-05-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

01-05-2025

 1

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- Overleg en correspondentie met bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Correspondentie banken
- Bestudering bankafschriften.

01-05-2025

 1

- Correspondentie retentor;
- Correspondentie rechter-commissaris
- Correspondentie ABN AMRO Bank N.V.

01-08-2025

 2

Correspondentie retentor.

17-11-2025

 3

Correspondentie retentor.

17-02-2026

 4

Geen.

27-05-2026

 5

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

01-05-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

01-05-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- Overleg en correspondentie bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

01-05-2025



Geen,

01-08-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

01-05-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

01-05-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

01-05-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

01-05-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg en correspondentie bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

01-05-2025



Geen.

01-08-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Tot op heden heeft de curator slechts zeer summier stukken mogen ontvangen.

01-05-2025



Vaststaat dat niet voldaan is aan de boekhoudplicht.

01-08-2025

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het (boek)jaar 2022 is tijdig gedeponeerde. De jaarrekening over het jaar 2023 is niet tijdig gedeponeerde.

01-05-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet vereist en niet aanwezig.

01-05-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens de akte van oprichting d.d. 10 december 2021 zou volstorting van de aandelen hebben plaatsgevonden door middel van een volstorting in geld. Het zou gaan om een bedrag ad € 1,20. Het belang is te gering om nader onderzoek te doen naar de vraag of reële volstorting van de aandelen heeft plaatsgevonden.

01-05-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

01-05-2025

 1

De curator zal het gebruikelijke onderzoek verrichten. De bestuurder van de gefailleerde vennootschap heeft na het uitgesproken faillissement niet gereageerd op berichten en verzoeken van de curator. Het was niet mogelijk om in contact te treden met de bestuurder. Derhalve is de curator genoodzaakt geweest de rechter-commissaris te verzoeken een bevel inbewaringstelling af te laten geven en een paspoortsignalering. Kort daarna is de bestuurder aangehouden en inbewaringgesteld. Op dezelfde dag heeft een bespreking plaatsgevonden met de bestuurder in het Huis van Bewaring en heeft hij medewerking verleend aan de afwikkeling van het faillissement.

Toelichting

01-08-2025

 2

Vaststaat dat er niet meer administratie voorhanden is dan van de bestuurder is ontvangen. De curator zal voor zover mogelijk het rechtmatigheidsonderzoek verrichten.

Toelichting

17-11-2025

 3

In de aankomende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet en zal de bestuurder met de bevindingen van de curator worden geconfronteerd.

Toelichting

17-02-2026

 4

Het onderzoek is in de afgelopen verslagperiode voortgezet. Ter zake is de fiscus om verhaalsinformatie verzocht. Helaas is deze informatie nog niet ontvangen.

Toelichting

27-05-2026

 5

Het rechtmatigheidsonderzoek in de beperkt aanwezige administratie is in de afgelopen verslagperiode voortgezet en afgerond. De curator zal de (middellijk) bestuurder informeren over haar bevindingen en hem in de gelegenheid stellen daarop te reageren. Inmiddels is de verhaalsinformatie van de fiscus ontvangen en bestudeerd.

Toelichting

27-08-2026

 6

In de afgelopen verslagperiode zijn de bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek opgenomen in een brief en met de bestuurder gedeeld. De curator is thans in afwachting van een reactie.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator zal het gebruikelijke onderzoek verrichten.

01-05-2025

 1

In onderzoek

01-08-2025

 2

Toelichting

Vaststaat dat er niet meer administratie voorhanden is dan van de bestuurder is ontvangen. De curator zal voor zover mogelijk het rechtmatigheidsonderzoek verrichten.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal het gebruikelijke onderzoek verrichten.

01-05-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Correspondentie crediteuren;
- Correspondentie bestuurder van de gefailleerde vennootschap
- Eerste onderzoek bankafschriften.

01-05-2025

 1

- Correspondentie (gemachtigde) bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

01-08-2025

 2

- Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- Correspondentie bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

17-11-2025

 3

- Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- Correspondentie bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Afwachten verhaalsinformatie fiscus.

17-02-2026

 4

- Correspondentie bestuurder van de gefailleerde vennootschap;
- Bestuderen ontvangen verhaalsinformatie (middellijk) bestuurder.

27-05-2026

 5

- Correspondentie bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

27-08-2026

 **6**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

01-05-2025

 1

Toelichting

Er zullen boedelvorderingen ontstaan. Het betreft vorderingen ter zake de algemene en bijzondere faillissementskosten.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.185,00

01-05-2025

 1

Toelichting

De preferente vordering van de fiscus ziet op omzetbelasting over het vierde kwartaal van 2021 en de vennootschapsbelasting over het jaar 2022.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

01-05-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.125,59

01-05-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

01-05-2025

 1

14

01-08-2025

 2

15

17-11-2025

 3

16

17-02-2026

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 266.247,19

01-05-2025



€ 400.997,34

01-08-2025



€ 402.564,84

17-11-2025



€ 413.857,24

17-02-2026



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

01-05-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Het aanschrijven en verwerken van crediteuren.

01-05-2025



- Het aanschrijven en verwerken van crediteuren.

01-08-2025



Het aanschrijven en verwerken van crediteuren.

17-11-2025



Het aanschrijven en verwerken van crediteuren.

17-02-2026



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

01-05-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

01-05-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

01-05-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

- Correspondentie en overleg met de bestuurder van de gefailleerde vennootschap.

01-05-2025

 1

Geen.

01-08-2025

 2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Zie werkzaamheden onder 10.4.

01-05-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend

01-05-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

27-11-2026

27-08-2026

 **6**

10.4 Werkzaamheden overig

- Onderzoek mogelijkheden verkoop activa;
- Rechtmatigheidsonderzoek;
- De gebruikelijke werkzaamheden.

01-05-2025



- Monitoren afrekening Troostwijk;
- Correspondentie retentor;
- Rechtmatigheidsonderzoek;
- De gebruikelijke werkzaamheden.

01-08-2025



- Rappelleren retentor;
- Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- De gebruikelijke werkzaamheden.

17-11-2025



- Afwikkelen kwestie retentor;
- Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- De gebruikelijke werkzaamheden.

17-02-2026



- Correspondentie (middellijk) bestuurder naar aanleiding van rechtmatigheidsonderzoek;
- De gebruikelijke werkzaamheden.

27-05-2026



- Correspondentie bestuurder naar aanleiding van rechtmatigheidsonderzoek;
- De gebruikelijke werkzaamheden.

27-08-2026



Bijlagen

Bijlagen