Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**5**
Datum verslag	**18-11-2026**
Insolventienummer	**F.09/25/285**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000455607:F001**
Datum uitspraak	**19-08-2025**

R-C	**mr. N.E.M. de Coninck**
Curator	**mr F.Th.P. van Voorst**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De vennootschap is in 2016 opgericht ten behoeve van een in winkelcentrum In de Bogaard te Rijswijk te openen vestiging van de keten "De Watertuin", met als formule dat bezoekers niet betalen voor gekozen gerechten maar voor hoelang ze in het restaurant blijven. Omroep West geeft de volgende beschrijving: "Gasten kunnen tussen levendige rotsblokken, visvijvers en volières naar diverse 'paviljoens' lopen waar koks achter uitgebreide buffetten gerechten 'live' klaarmaken. Van sushi en oosterse wokgerechten tot gamba's en T-bone-steaks. Voor ieder wat wils, en een chocoladefontein als dessert".

22-08-2025
1

Het restaurant in Rijswijk is uiteindelijk niet tot stand gekomen, waarna de vennootschap is gebruikt voor een vestiging in het Stadshart van Zoetermeer. Deze vestiging is geopend in juni 2022 en gesloten in december 2024.

De Watertuin Rijswijk B.V.

19-08-2026
4

Gegevens onderneming

De vennootschap is geregistreerd in het handelsregister onder nummer 65859138. Zij is statutair gevestigd te Rijswijk ZH en opgericht op 19 april 2016. De eerste inschrijving in het handelsregister was op dezelfde dag. Haar geplaatst kapitaal bedraagt € 1,--, waarvan € 1,-- gestort is.

22-08-2025
1

Haar handelsnamen zijn De Watertuin Rijswijk B.V. en De Watertuin Zoetermeer.

De vennootschap maakt deel uit van een groep van vennootschappen. Daarvan drijft er nog één een restaurant, te weten De Watertuin te Naaldwijk. De Watertuin Bergen op Zoom B.V. en De Watertuin Spijkenisse B.V. zijn gefailleerd op respectievelijk 10 oktober 2023 en 29 april 2025. Inkoopmaatschappij Chen's Sauzen B.V. is gefailleerd op 5 december 2023, maar dat faillissement is in hoger beroep vernietigd op 25 januari 2024.

Vestigingen in Schiedam en Hendrik-Ido-Ambacht zijn ook gesloten.

Daarnaast zou er sinds 2017 een grote vestiging in een buitenwijk van Wenen zijn, met 800 zitplaatsen.

Activiteiten onderneming

Er zijn geen activiteiten meer.

22-08-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024			
2023			
2022			€ 356.302,00

Toelichting financiële gegevens

Er is geen bijgewerkte administratie aanwezig. Volgens de bestuurder zou er in totaal over de jaren 2022 tot en met 2025 ongeveer 1 miljoen euro verlies zijn gemaakt.

22-08-2025
1

Ondanks een aantal aanmaningen is er geen administratie aangeleverd door de bestuurder, behalve een paar Excel-bestanden, met daarin cijfers, die de curator niet juist voorkomen.

09-12-2025
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

12

22-08-2025
1

Boedelsaldo

€ 0,00	22-08-2025 1
€ 0,00	09-12-2025 2
€ 0,00	18-03-2026 3
€ 0,00	19-08-2026 4
€ 0,00	**18-11-2026** **5**

Verslagperiode

van 19-8-2025 **t/m** 21-8-2025	22-08-2025 1
van 22-8-2025 **t/m** 8-12-2025	09-12-2025 2
van 9-12-2025 **t/m** 18-3-2026	18-03-2026 3
van 19-3-2026 **t/m** 18-8-2026	19-08-2026 4
van 19-8-2026 **t/m** 16-11-2026	**18-11-2026** **5**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	15 uur 0 min
2	37 uur 54 min
3	14 uur 12 min
4	1 uur 24 min
5	17 uur 42 min
totaal	86 uur 12 min

Toelichting bestede uren

Toelichting bestede uren 22-08-2025
15,0 uur 1
Van de 15,0 bestede uren zijn er 14,4 gemaakt door de curator en 0,6 door zijn medewerkers.

De gegevens, zoals opgenomen in dit openbaar faillissementsverslag, zijn ten dele ontleend aan mededelingen van de bestuurder(s) en failliet. De curator kan de juistheid van die mededelingen niet garanderen.
Dit faillissementsverslag dient uitsluitend ter informatie aan de belanghebbenden. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Toelichting bestede uren 09-12-2025
52,9 uur 2
Van de 52,9 bestede uren zijn er 28,1 gemaakt door de curator en 24,8 door zijn medewerkers.

Toelichting bestede uren 18-03-2026
67,1 uur 3
Van de 67,1 bestede uren zijn er 39,7 gemaakt door de curator en 27,4 door zijn medewerkers.

Toelichting bestede uren 19-08-2026
68,5 uur 4
Van de 68,5 bestede uren zijn er 40,6 gemaakt door de curator en 27,9 door zijn medewerkers.

Toelichting bestede uren **18-11-2026**
87,4 uur **5**
Van de 87,4 bestede uren zijn er 45,0 gemaakt door de curator en 42,4 door zijn medewerkers.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Vanaf de oprichting van de vennootschap was De Watertuin Beheer B.V. enig bestuurder en enig aandeelhouder. Van die vennootschap, ook genoemd De Watertuin Groep, was Chen Pong Holding B.V. vanaf de oprichting enig bestuurder en enig aandeelhouder. Van laatstgenoemde vennootschap was de heer Chen (1969) vanaf de oprichting enig bestuurder en enig aandeelhouder.

22-08-2025
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

22-08-2025
1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend lopen er geen verzekeringen meer.

22-08-2025
1

1.4 Huur

Er werd een ruimte gehuurd aan Het Rond 55 te Zoetermeer door moedervennootschap De Watertuin Beheer B.V. Die huurovereenkomst zou beëindigd zijn. Medio 2025 is de ruimte van eigenaar gewisseld; beide eigenaren zijn grote vastgoedbedrijven.

22-08-2025
1

De huurovereenkomst is beëindigd op 28 maart 2025.

09-12-2025
2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft kort gezegd verklaard dat een gebrek aan personeel de reden voor het faillissement is geweest: door dit tekort kon niet de goede service worden verricht, waardoor de klanten wegbleven.

22-08-2025
1

Werkzaamheden
6,1 uur

Werkzaamheden
1,5 uur

09-12-2025
2

De curator heeft onderzoek gedaan naar de oorzaken en zal de bestuurder de gelegenheid geven te reageren op deze voorlopige bevindingen.

18-03-2026
3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 22-08-2025

1

0

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

0,0 uur 22-08-2025

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. 22-08-2025

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

0,0 uur 22-08-2025

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Beschrijving 22-08-2025
Er staat nog inventaris in de onder 1.4 genoemde ruimte. De curator heeft daar nog geen toegang tot. De curator stelt zich voorshands op het standpunt dat alle zich daar bevindende inventaris tot de boedel van de failliet behoort. 1

Beschrijving 09-12-2025
Na veel aandringen en na tussenkomst van de rechter-commissaris, heeft de curator eindelijk toegang gekregen tot het voormalige gehuurde. Gelet op de waarde van de inventaris neemt de curator thans geen actie. 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een vordering voor niet betaalde omzetbelasting en loonheffingen. 22-08-2025 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

2,3 uur 22-08-2025 1

10,5 uur 09-12-2025 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Er zijn geen voorraden aangetroffen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. 22-08-2025 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

0,0 uur 22-08-2025 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet geconstateerd.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

22-08-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

0,0 uur

22-08-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Er zouden geen vorderingen op derden meer zijn.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

22-08-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

0,0 uur

22-08-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

22-08-2025
1

Er werd een rekening aangehouden bij de ABN AMRO Bank. Het saldo van die rekening is nog niet bekend.

Toelichting vordering van bank(en)

09-12-2025
2

Het saldo van de rekening is € 20,95 debet.

5.2 Leasecontracten

In de bedrijfsruimte zouden zich goederen van derden bevinden, al dan niet in lease gegeven.

22-08-2025
1

De rechthebbenden zijn doorverwezen naar de voormalige verhuurder.

09-12-2025
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

22-08-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

22-08-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet geconstateerd.

22-08-2025
1

5.6 Retentierechten

Niet geconstateerd.

22-08-2025
1

5.7 Reclamerechten

Niet geconstateerd.

22-08-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

22-08-2025
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

0,2 uur

22-08-2025
1

0,7 uur

09-12-2025
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing; de onderneming is eind 2024 al gestaakt.

22-08-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-08-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

0,0 uur

22-08-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator ziet thans geen mogelijkheden voor een doorstart.

22-08-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

22-08-2025
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

22-08-2025
1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

22-08-2025
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

0,0 uur

22-08-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is al ten minste een jaar lang niet (volledig) bijgehouden.

22-08-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

2022
Publicatiedatum: 16 juli 2024
Consequentie: onbehoorlijk bestuur staat vast en wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn.

22-08-2025
1

2021
Publicatiedatum: 16 juli 2024
Consequentie: onbehoorlijk bestuur staat vast en wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn.

2020
Publicatiedatum: 16 juli 2024
Consequentie: onbehoorlijk bestuur staat vast en wordt vermoed een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

22-08-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal bedraagt € 1,--. Volstorting heeft blijkens de akte van oprichting plaatsgevonden.

22-08-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft de bestuurder de gelegenheid gegeven tot 1 oktober 2025 om zijn visie te geven op de oorzaken van het faillissement, gelet op het feit dat naar mening van de curator onbehoorlijk bestuur vast staat en vermoed wordt een belangrijke oorzaak te zijn van het faillissement.

22-08-2025
1

Toelichting

De bestuurder heeft, ondanks daartoe meermaals te zijn aangemaand, niet inhoudelijk gereageerd.

09-12-2025
2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-08-2025
1

Toelichting

Er is vooralsnog niet gebleken van paulianeus handelen.

In onderzoek

09-12-2025
2

Toelichting

Gelet op het ontbreken van administratie is onderzoek hiernaar (thans) onmogelijk.

Toelichting

18-03-2026
3

Geconstateerd is dat failliet op 2 mei 2025 afstand heeft gedaan van haar inventaris. Deze rechtshandeling valt mogelijk binnen het kader van artikel 42 Fw.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator bericht hierover nader.

22-08-2025
1

De curator beraadt zich over te nemen stappen.

09-12-2025
2

De curator heeft een rapportage opgemaakt waarin hij tot de, voorlopige, conclusie komt dat de (in)directe bestuurder(s) aansprakelijk zijn voor het tekort in het faillissement.
Ondanks dat hiertoe ruim de gelegenheid is geboden, is hier niet op gereageerd door de (in)directe bestuurder(s).

19-08-2026
4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

1,1 uur

22-08-2025
1

20,6 uur

09-12-2025
2

12,4 uur

18-03-2026
3

1,4 uur

19-08-2026
4

16,9 uur
Correspondentie inzake de garantstelling en een bespreking en contacten met de bestuurder.

18-11-2026
5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

22-08-2025
1

Toelichting

Als p.m. posten worden hier vermeld: salaris en kosten curator en kosten van Claimsagent.

Overige boedelvorderingen
Onbekend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

22-08-2025
1

Toelichting

Op verslagdatum (1e verslag) heeft de fiscus nog geen vordering ingediend. De administratie is niet bijgewerkt.

09-12-2025
2

€ 614.360,00

Toelichting

Op verslagdatum (2e verslag) heeft de fiscus een vordering ingediend van in totaal € 614.360,00.

18-03-2026
3

€ 688.157,78

8.3 Pref. vord. UWV

22-08-2025
1

Toelichting

Op verslagdatum (1e verslag) heeft het UWV nog geen vordering ingediend. De administratie is niet bijgewerkt.

09-12-2025
2

Toelichting

Op verslagdatum (2e verslag) heeft het UWV nog geen vordering ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

22-08-2025
1

Toelichting

Onbekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Opmerkelijk is dat Sligro en Heineken het faillissement hebben aangevraagd voor een bedrag ter hoogte van € 3.000,--, waarvan ongeveer de helft ziet op rente en kosten. Zij hebben de curator bericht niet bereid te zijn de kosten van het faillissement te dragen.

22-08-2025
1

10

09-12-2025
2

13

18-03-2026
3

14

19-08-2026
4

16

18-11-2026
5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

De totale schuld zou ongeveer k€ 500 bedragen, waarvan k€ 450 intercompany.

22-08-2025
1

€ 363.675,69

09-12-2025
2

€ 388.077,18

18-03-2026
3

€ 388.146,13

19-08-2026
4

€ 393.334,53

18-11-2026
5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Daar valt op dit moment nog niets over te zeggen.

22-08-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

0,6 uur	22-08-2025 1
2,7 uur	09-12-2025 2
0,1 uur	18-03-2026 3
0,3 uur	**18-11-2026** **5**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.	22-08-2025 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.	22-08-2025 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.	22-08-2025 1

9.4 Werkzaamheden procedures

0,0 uur	22-08-2025 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator bericht hierover nader.

22-08-2025
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator bericht hierover nader.

22-08-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

18-2-2027

18-11-2026
5

10.4 Werkzaamheden overig

4,7 uur

22-08-2025
1

1,9 uur

09-12-2025
2

1,7 uur

18-03-2026
3

0,5 uur

18-11-2026
5

Bijlagen

Bijlagen