# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **4** |
| Datum verslag | **19-11-2026** |
| Insolventienummer | **F.09/25/383** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000485243:F001** |
| Datum uitspraak | **25-11-2025** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. N.E.M. de Coninck** |
| Curator | **mr F.Th.P. van Voorst** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De failliete rechtspersoon handelt onder de namen ST / Warmte B.V. en St. Warmte.

06-01-2026
1

### Gegevens onderneming

De vennootschap is geregistreerd in het handelsregister onder nummer 83278168. Zij is statutair gevestigd te Nieuwkoop en opgericht op 29 juni 2021. De eerste inschrijving in het handelsregister was op 1 juli 2021.
Haar geplaatst kapitaal bedraagt € 100,--, waarvan € 100,-- gestort is.

Vóór de oprichting van de failliet werd de onderneming (vanaf 1 december 1988) gedreven door de vennootschap onder firma ST Warmte.

06-01-2026
1

### Activiteiten onderneming

De onderneming van de failliet was gevestigd aan de Energieweg 28 te (2421 LM) Nieuwkoop. De bedrijfsomschrijving luidt:
SBI-code: 43221 - Loodgieters- en fitterswerk; installatie van sanitair
SBI-code: 43222 - Installatie van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur
Uitoefening van het gasfitters-, waterfitters- en centrale verwarmingsbedrijf, zon-pv installaties en warmtepompen.

Een deel van de onderneming bestond uit installatiewerkzaamheden, met name zonnepanelen en warmtepompen en een ander deel uit onderhoudswerkzaamheden.

06-01-2026
1

### Financiële gegevens

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens worden thans geanalyseerd; een overzicht volgt. De meest recente jaaromzet (over een heel jaar) bedroeg ongeveer M€ 2,4, met (volgens de balans per eind 2024) een balanstotaal van M€ 2, waarvan k€ 800 aan (te hoog gewaardeerde) voorraad, k€ 221 aan vorderingen en k€ 259 aan bedrijfsmiddelen.

06-01-2026
1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

20

06-01-2026
1

## Boedelsaldo

€ 39.547,80

06-01-2026
1

€ 27.432,64

01-04-2026
2

€ 36.418,94

14-08-2026
3

€ 18.226,83

**19-11-2026**
**4**

## Verslagperiode

**van**

25-11-2025

**t/m**

31-12-2025

06-01-2026
1

**van**

1-1-2026

**t/m**

31-3-2026

01-04-2026
2

**van**

1-4-2026

**t/m**

10-8-2026

14-08-2026
3

**van**

11-8-2026

**t/m**

19-11-2026

**19-11-2026**
**4**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 82 uur 6 min |
| 2 | 59 uur 0 min |
| 3 | 3 uur 54 min |
| 4 | 34 uur 6 min |
| **totaal** | 179 uur 6 min |

### Toelichting bestede uren

**Bestede uren totaal**
82,1 uur
Van de bestede uren zijn er 46,4 gemaakt door de curator en 35,7 door zijn medewerkers.

06-01-2026
1

**Toelichting bestede uren**
De gegevens, zoals opgenomen in dit openbaar faillissementsverslag, zijn ten dele ontleend aan mededelingen van de bestuurder(s) van de failliet. De curator kan de juistheid van die mededelingen niet garanderen.
Dit faillissementsverslag dient uitsluitend ter informatie aan de belanghebbenden. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

**Bestede uren totaal**
141,1 uur
Van de 141,1 bestede uren zijn er 77,0 gemaakt door de curator en 64,1 door zijn medewerkers.

01-04-2026
2

145,2 uur
Van de 145,2 bestede uren zijn er 77,7 gemaakt door de curator en 67,5 door zijn medewerkers.

14-08-2026
3

179,3 uur
Van de 179,3 bestede uren zijn er 80,6 gemaakt door de curator en 98,7 door zijn medewerkers.

**19-11-2026**
**4**

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Vanaf de oprichting is enig bestuurder en enig aandeelhouder ST / Warmte Holding B.V.. Van deze vennootschap zijn bestuurders en aandeelhouders M.C. Pels Holding B.V. (enig bestuurder de heer M.C. Pels (1977)) en Lilian B.V. (bestuurders de heer M.P. Hoekstra (1970) en mevrouw O.L. Hoekstra-Vermeren (1966)).

06-01-2026
1

### 1.2 Lopende procedures

Geen.

06-01-2026
1

### 1.3 Verzekeringen

Tot en met eind 2025 waren er de gebruikelijke verzekeringen.

06-01-2026
1

De verzekeringen zijn alle geëindigd; er heeft een premierestitutie van € 48,07 plaatsgevonden.

01-04-2026
2

## 1.4 Huur

Het door de vennootschap gehuurde pand ligt aan de Energieweg 28 te (2421 LM) Nieuwkoop. De huurovereenkomst is door de curator opgezegd met de gebruikelijke termijn.

06-01-2026
1

Het pand is opgeleverd aan de verhuurder.

01-04-2026
2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurders is de oorzaak gelegen in een terugval van de omzet door een verminderde vraag naar warmtepompen en zonnepanelen en door langdurig arbeidsongeschikte werknemers. De curator doet nader onderzoek.

06-01-2026
1

**Werkzaamheden**
15,0 uur
De werkzaamheden betreffen: een bezoek aan het pand en het vergaren van informatie.

De curator heeft een derde ingeschakeld voor een onderzoek in de administratie.

01-04-2026
2

**Werkzaamheden**
3,8 uur
De werkzaamheden betreffen: een gesprek met de bestuurders naar aanleiding van de door het bestuur aangeleverde stukken en de voorbereiding daarop.

De curator kan zich vinden in de verklaring van de bestuurders over de oorzaak van het faillissement.

**19-11-2026**
**4**

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 06-01-2026

20 1

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 06-01-2026

20 1

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 26-11-2025 | 20 | Er heeft op 2 december 2025 in het bedrijfspand een gezamenlijke intake met het UWV plaatsgevonden. |
| **totaal** | 20 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

4,3 uur 06-01-2026
De werkzaamheden betreffen: contacten met de werknemers en de bijeenkomst met het UWV. 1

0,3 uur 01-04-2026
De werkzaamheden betreffen: contacten met de werknemers. 2

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | | € 0,00 |

## Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. 06-01-2026 1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

0,0 uur

06-01-2026
1

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| De bedrijfsmiddelen bestaan uit bodemzaken, met name inventaris, en uit auto's. | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 |

## Toelichting bedrijfsmiddelen

**Verkoopopbrengst**
De zaken zullen worden geveild.

06-01-2026
1

**Boedelbijdrage**
(Waarschijnlijk) geen.

De veiling heeft plaatsgevonden.

De opbrengst van de bodemzaken betreft netto € 10.538,24.

De opbrengst van de niet-bodemzaken, inclusief de voorraden bedraagt € 42.152,94. De boedel ontvangt hiervan 20%, is € 8.430,59, te vermeerderen met 21% btw is € 10.201,01.

01-04-2026
2

Er zijn in de afgelopen periode nog enkele (verpande) activa verkocht, voor in totaal € 13.907,04. De afrekening met de bank dient nog plaats te vinden.

14-08-2026
3

De afrekening heeft plaatsgevonden. Aan de bank is toegekomen € 9.971,68 en aan de boedel € 3.183,57 (inclusief btw) en daarnaast de opbrengst van bodemzaken ter hoogte van € 751,79.

**19-11-2026**
**4**

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een vordering voor niet betaalde omzetbelasting en loonheffingen. De curator oefent het bodemvoorrecht van de fiscus uit op de aan de bank verpande bodemzaken.

06-01-2026
1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

0,0 uur

06-01-2026
1

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Er zijn met name gereedschappen en onderdelen. | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

**Verkoopopbrengst* 06-01-2026
De zaken zullen worden geveild. 1

**Boedelbijdrage**
20% van de netto-opbrengst.

Voor de opbrengst, zie onder 3.3. 01-04-2026
2

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

0,0 uur 06-01-2026
1

## 3.8 Andere activa

## Toelichting andere activa

**Beschrijving** 06-01-2026
De curator heeft de onderhoudstak verkocht. Voorts is er nog een subisidie ontvangen uit hoofde van de subsidieregeling praktijkleren. Tevens is op de faillissementsrekening een bedrag van € 9,03 aan rente ontvangen. 1

**Verkoopopbrengst**
Respectievelijk € 27.500,-- (exclusief btw) en € 4.387,50.

**Boedelbijdrage**
Niet van toepassing.

**Beschrijving** 01-04-2026
Een aantal auto's was financieel geleased, door verkoop op afbetaling met levering onder een eigendomsvoorbehoud. De leasemaatschappijen hebben de leaseovereenkomsten ontbonden en de auto's laten veilen. De curator verwacht naar aanleiding hiervan op grond van artikel 7:92 BW nog een beperkte bate. Deze bate is naar de mening van de curator niet verpand (HR 3 december 2010, NL 2010/653 (ING/Nederend q.q.)). 2
Tevens is op de faillissementsrekening een bedrag van € 56,46 aan rente ontvangen.

**Verkoopopbrengst**
€ 1.800,00 (onderhuur) en € 484,00 (boedelbijdrage leasemaatschappij)

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

36,3 uur
De werkzaamheden betreffen (het voorbereiden van) de verkoop van de onderhoudstak en de nawerkzaamheden en het voorbereiden van een veiling.

06-01-2026
1

21,0 uur
De werkzaamheden betreffen met name het afwikkelen van de lease van de auto's (ruimschoots gedekt door een boedelbijdrage van een leasemaatschappij) en het aansturen van de veiling (ruimschoots gedekt door een boedelbijdrage van de bank).

01-04-2026
2

0,1 uur
De werkzaamheden betreffen: contact met verzekeraar over royement verzekering.

14-08-2026
3

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| De vorderingen zijn verpand aan de bank. De curator bericht hierover nader. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

### Toelichting debiteuren

De curator is nog in afwachting van een bericht van de bank over de inning van de vorderingen.

01-04-2026
2

De bank heeft laten weten af te zien van het verder innen van de debiteuren. De curator heeft vervolgens het innen van de debiteuren ter hand genomen. Dit heeft geleid tot een boedelbate ter hoogte van, thans, € 7.119,66. De bank heeft uit hoofde van haar pandrecht voorrang op deze opbrengst, maar deelt op grond van artikel 182 lid 1 Fw mee in de algemene faillissementskosten.

**19-11-2026**
**4**

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

0,6 uur
De werkzaamheden betreffen: contacten met debiteuren.

06-01-2026
1

1,9 uur
De werkzaamheden betreffen: contacten met debiteuren en met de bank.

01-04-2026
2

0,9 uur
De werkzaamheden betreffen: contacten met debiteuren en met de bank.

14-08-2026
3

25,3 uur
De werkzaamheden betreffen: correspondentie met de debiteuren, met name door de faillissementsmedewerker.

**19-11-2026**
**4**

# 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

### Toelichting vordering van bank(en)

06-01-2026
1

Rabobank heeft een vordering aangemeld ter hoogte van € 389.582,90 exclusief lopende rente, provisie en kosten.

## 5.2 Leasecontracten

Er zijn auto’s geleased, zowel financieel als operationeel. De meeste auto’s zijn opgehaald door de leasemaatschappijen. Hiervoor is een boedelbijdrage ontvangen van € 968,-- (inclusief btw).

06-01-2026
1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

De door de failliet gestelde zekerheid bestaat uit verpanding van bedrijfsmiddelen, voorraden en vorderingen op derden, op grond van een geregistreerde onderhandse akte van 2 februari 2022. De curator onderzoekt nog de elektronische handtekening.

06-01-2026
1

De curator heeft dit onderzoek afgerond en aanvaardt de handtekening.

01-04-2026
2

## 5.4 Separatistenpositie

De bank maakt aanspraak op haar separatistenpositie.

06-01-2026
1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet geconstateerd, behalve met betrekking tot de financieel geleasede auto’s.

06-01-2026
1

## 5.6 Retentierechten

Niet geconstateerd.

06-01-2026
1

## 5.7 Reclamerechten

Niet geconstateerd.

06-01-2026
1

## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

| | |
|---|---|
| 5,5 uur<br>De werkzaamheden betreffen contacten met de bank, bestuderen van de kredietdocumentatie en contacten met de leasemaatschappijen. | 06-01-2026<br>1 |
| 7,2 uur<br>De werkzaamheden betreffen: contacten met de bank, met name over de veiling. | 01-04-2026<br>2 |
| 0,3 uur<br>De werkzaamheden betreffen: het klaarzetten en verwerken van betalingen. | 14-08-2026<br>3 |
| 1,8 uur<br>De werkzaamheden betreffen: het maken van een eindafrekening voor de bank en correspondentie daarover. | **19-11-2026**<br>**4** |

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Bij gebreke van materialen en liquide middelen is de onderneming niet voortgezet.

06-01-2026
1

### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

06-01-2026
1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

0,0 uur

06-01-2026
1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Er heeft geen doorstart van de hele onderneming plaats gevonden. Wel is de onderhoudstak verkocht, zie hiervoor.

06-01-2026
1

### 6.5 Verantwoording

### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

0,0 uur

06-01-2026
1

# 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie werd bijgehouden in een specifiek boekhoudpakket. De curator bericht hierover nader.

06-01-2026
1

De financiële administratie wordt onderzocht door een derde. De curator is in afwachting van diens rapportage.

01-04-2026
2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

**2024**
Publicatiedatum: 8 oktober 2025

06-01-2026
1

**2023**
Publicatiedatum: 27 augustus 2024

**2022**
Publicatiedatum: 4 augustus 2023

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeerd.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

06-01-2026
1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volstorting heeft plaatsgevonden door inbreng van een onderneming.

06-01-2026
1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**

06-01-2026
1

In onderzoek.

**Toelichting**

**19-11-2026**
**4**

De curator is van mening dat er geen sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

06-01-2026
1

**Toelichting**

**19-11-2026**
**4**

De curator is van mening dat er geen sprake is van paulianeus handelen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

06-01-2026
1

De curator heeft een derde ingeschakeld om de financiële administratie te onderzoeken. De curator heeft ook zelf onderzoek verricht, waaronder gesprekken met werknemers. Bij het onderzoek zijn geen onregelmatigheden waargenomen.

**19-11-2026**
**4**

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

13,1 uur
De werkzaamheden betreffen onderzoek in (openbare) bronnen en besprekingen met werknemers.

06-01-2026
1

10,4 uur
De werkzaamheden betreffen nader onderzoek in de administratie en overleg daarover met een derde.

01-04-2026
2

2,5 uur
De werkzaamheden betreffen: eerste bestudering van de door een derde veilig gestelde financiële administratie.

14-08-2026
3

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Als p.m. posten worden hier vermeld: salaris en kosten curator, kosten van Claimsagent en vorderingen van mogelijke dwangcrediteuren.

06-01-2026
1

**Toelichting**

De huur over een deel van de huurperiode na datum faillissement wordt betaald uit de veilingopbrengst. Voor het overige is de huur over die periode een concurrente boedelschuld.

01-04-2026
2

**Toelichting**

UWV: € 130.783.33

14-08-2026
3

**Toelichting**

UWV: € 133.278,43

**19-11-2026**
**4**

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 211.781,16

06-01-2026
1

€ 235.200,16

01-04-2026
2

## 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

Op verslagdatum (1e verslag) heeft het UWV nog geen vordering ingediend.

06-01-2026
1

**Toelichting**

Op verslagdatum (2e verslag) heeft het UWV nog geen vordering ingediend.

01-04-2026
2

€ 85.805,96

14-08-2026
3

€ 88.586,91

**19-11-2026**
**4**

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

21

06-01-2026
1

33

01-04-2026
2

36

14-08-2026
3

38

**19-11-2026**
**4**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 675.813,35

06-01-2026
1

€ 937.749,45

01-04-2026
2

€ 944.555,26

14-08-2026
3

€ 946.375,58

**19-11-2026**
**4**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing.

01-04-2026
2

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

5,0 uur
De werkzaamheden betreffen contacten met crediteuren, waaronder de leasemaatschappijen.

06-01-2026
1

7,9 uur
De werkzaamheden betreffen: contacten met crediteuren, met name de verhuurder.

01-04-2026
2

0,1 uur
De werkzaamheden betreffen: contacten met crediteuren.

14-08-2026
3

1,6 uur
De werkzaamheden betreffen: contacten met crediteuren.

**19-11-2026**
**4**

## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

06-01-2026
1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

06-01-2026
1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

06-01-2026
1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

0,0 uur

06-01-2026
1

# 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

Hierover bericht de curator bij het volgende verslag.

06-01-2026
1

De werkzaamheden zijn afgerond.

**19-11-2026**
**4**

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Voor de afwikkeling worden nog 12 maanden uitgetrokken.

06-01-2026
1

DIT IS HET EINDVERSLAG.

**19-11-2026**
**4**

## 10.3 Indiening volgend verslag

## 10.4 Werkzaamheden overig

2,3 uur
De werkzaamheden betreffen met name berichtgeving aan de rechter-commissaris.

06-01-2026
1

6,5 uur
De werkzaamheden betreffen met name berichtgeving aan de rechter-commissaris en de openbare verslaglegging.

01-04-2026
2

5,4 uur
De werkzaamheden betreffen met name berichtgeving aan de rechter-commissaris en de openbare verslaglegging.

**19-11-2026**
**4**

# Bijlagen

## Bijlagen