

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	25-09-2025
Insolventienummer	F.09/25/55
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000409437:F001
Datum uitspraak	25-02-2025

R-C	mr. L. Mundt
Curator	mr P.J. Frölich

Algemene gegevens

Naam onderneming

Vennootschap onder firma Woonhuys Homan.

25-03-2025



Gegevens onderneming

De vennootschap onder firma Woonhuys Homan, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 87943891, gevestigd te 2806 MK Gouda aan de Verzetslaan 68.

25-03-2025



Disclaimer:

Hoewel de inhoud van dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Het is immers mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren, zodat aan dit verslag derhalve geen rechten kunnen worden ontleend.

Activiteiten onderneming

In het Handelsregister zijn de volgende activiteiten opgenomen:
SBI-code: 47593 - Winkels in artikelen voor woninginrichting algemeen assortiment.

25-03-2025



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator beschikt nog niet over enige financiële administratie of jaarrekeningen. De administratie is volgens gefailleerde vennoten bijgehouden in Exact online, waartoe de curator ook nog geen toegang heeft.

25-03-2025



De curator heeft de beschikking gekregen over de (digitale) boekhouding en administratie van gefailleerde.

25-06-2025



Er zijn geen jaarrekeningen aanwezig. Aan de hand van de ter beschikking gestelde administratie kunnen echter geen betrouwbare data worden opgenomen.

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

25-03-2025



Volgens de gefailleerde vennoten waren er geen werknemers meer in dienst op de faillissementsdatum.

Boedelsaldo

€ 5.398,81

25-03-2025



Toelichting

Het saldo op de boedelrekening is in de verslagperiode toegenomen met de ontvangst van het saldo van de SNS bankrekening van gefailleerde en met de ontvangst van de boedelbijdrage van een crediteur met eigendomsvoorbehoud inzake de afwikkeling van het eigendomsvoorbehoud.

€ 9.539,87

25-06-2025



Toelichting

Het saldo op de boedelrekening is in de verslagperiode toegenomen met de ontvangsten van de boedelbijdrage van twee crediteuren met eigendomsvoorbehoud inzake de afwikkeling van het eigendomsvoorbehoud. Tevens is het saldo toegenomen met de ontvangst van het saldo van de SNS bankrekening van gefailleerde.

€ 9.539,87

25-09-2025



Toelichting

In de verslagperiode hebben er geen mutaties plaatsgevonden op de boedelrekening.

Verslagperiode

van

25-2-2025

25-03-2025

 1

t/m

24-3-2025

van

25-3-2025

25-06-2025

 2

t/m

24-6-2025

van

25-6-2025

25-09-2025

 3

t/m

24-9-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	35 uur 17 min
2	16 uur 48 min
3	4 uur 48 min
totaal	56 uur 53 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde vennootschap onder firma is opgericht op 1 oktober 2022. De vennoten betreffen twee natuurlijk personen. Zij zijn gelijktijdig met de Vof in staat van faillissement verklaard.

25-03-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

25-03-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Naar zeggen van de bestuurder zijn er geen verzekeringen op naam van gefailleerde afgesloten.

25-03-2025

 1

1.4 Huur

Naar zeggen van de vennoten was van een huurovereenkomst voor de vestiging in Nieuwerkerk aan den IJssel geen sprake meer. De curator is hiervan ook niet gebleken. De vestiging is volgens de vennoten eind 2024 verkocht aan een koper.

25-03-2025

 1

Gefailleerde huurde ook een garagebox. De huurovereenkomst is reeds voor faillissementsdatum opgezegd.

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door de vennoten.

25-03-2025

 1

Volgens de vennoten is het faillissement (hoofdzakelijk) veroorzaakt door teruggelopen omzet door de gevolgen van COVID-19. Daarnaast zijn de activa, activiteiten en personeel van Woonhuys Homan VOF door de vennoten vóór faillietverklaring (grotendeels) overgedragen aan een derde, met ingang van 1 februari 2025, waarna geen verdien capaciteit meer resteerde.

De oorzaak van het faillissement is voor de curator nog onderwerp van onderzoek.

In aanvulling op bovenstaande, is het faillissement volgens de vennoten mede veroorzaakt doordat de resultaten van het in 2022 overgenomen Vivante Homan in Nieuwerkerk a/d IJssel achterbleven bij de prognoses waardoor de geanticipeerde synergievoordelen met de gelieerde eenmanszaak Woonhuys Gouda uitbleven.

25-09-2025

 3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

25-03-2025



Ten tijde van de faillietverklaring waren er geen werknemers meer in dienst.

In de periode vóór faillietverklaring waren er vier werknemers in dienst. Drie van hen zijn 'overgenomen' door voornoemde partij die met ingang van 1 februari 2025 (grotendeels) de activa, activiteiten en personeel van Woonhuys Homan VOF heeft overgenomen. Het vierde personeelslid heeft vóór faillissement maar na de overnamedatum van 1 februari 2025 een VSO getekend met Woonhuys Homan en is, voor zover aan de orde, overgegaan krachtens de wet (afdeling 7.10.8 BW betreffende Rechten van de werknemer bij overgang van een onderneming).

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

25-03-2025



4

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de afgelopen verslagperiode overleg gevoerd met de vennoten van Woonhuys Homan VOF en het UWV alsmede met (advocaten van) de overnemende partij en het vierde personeelslid ter afwikkeling van het onderwerp 'personeel'.

25-03-2025



Op het gebied van personeel zijn geen werkzaamheden meer te verwachten.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde is geen eigenaar van onroerende zaken.

25-03-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

25-03-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover de curator bekend zijn er geen bedrijfsmiddelen meer aanwezig na voornoemde overname die plaatsvond met ingang van 1 februari 2025.

25-03-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing. Er is geen bedrijfsinventaris aanwezig, waar bodemvoorrecht van de fiscus ex artikel 21 Invorderingswet op rust in verband met haar vorderingen uit hoofde van omzetbelasting en loonheffingen.

25-03-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Er zijn door de curator (vooralsnog) geen verkoopinspanningen te verrichten.

25-03-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing, gelet op de overname die plaatsvond met ingang van 1 februari 2025.

25-03-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

25-03-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Van overige activa is tot op heden niet gebleken.

25-03-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

25-03-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing, gelet op de overname die plaatsvond met ingang van 1 februari 2025.

25-03-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Op het gebied van debiteuren zijn geen werkzaamheden meer te verwachten.

25-03-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

25-03-2025

 1

Gefailleerde is niet bancaire gefinancierd (maar met behulp van leningen).

Gefailleerde bankierde bij de Volksbank N.V. De bank heeft voor zover de curator kan nagaan geen vordering op gefailleerde. De curator heeft de bank verzocht het saldo over te maken naar de boedelrekening van gefailleerde.

Toelichting vordering van bank(en)

25-06-2025

 2

In de verslagperiode heeft de curator het saldo van de bank ontvangen op de boedelrekening.

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend is er vóór faillissementsdatum sprake geweest van een afgesloten leasecontract inzake de lease van de Nissan Primastar. Het voertuig was met het uitspreken van het faillissement niet meer in bezit van gefailleerde.

25-03-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Er heeft zich een financier (leninggever) bij de curator gemeld die een beroep doet op een pandrecht op (samengevat) onder andere:

25-03-2025

 1

- a. alle vorderingen van leningnemer op derden uit welchen hoofde ook, met alle daaraan verbonden bevoegdheden en (neven)rechten;
- b. alle roerende zaken van leningnemer zoals bedrijfsmiddelen, de voorraad en de (kas)gelden;
- c. alle immateriele activa van leningnemer zoals (de rechten op) de klanten/clientenbestanden, handelsnaam, intellectuele eigendomsrechten, website en domeinnaam, het onderhanden werk en de goodwill

De curator onderhoudt contact met deze partij over de uitoefening van haar pandrecht, mede gelet op de overname die plaatsvond met ingang van 1 februari 2025. De pandhouder laat weten niet in deze overname te zijn gekend.

5.4 Separatistenpositie

Zie het hiervoor gestelde onder sub 5.2 en 5.3.

25-03-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal crediteuren hebben aan de curator een eigendomsvoorbehoud kenbaar gemaakt. Voor zover nog aan de orde, gelet op de overname die plaatsvond met ingang van 1 februari 2025, worden deze crediteuren in de gelegenheid gesteld hun eigendomsvoorbehoud uit te oefenen.

25-03-2025

 1

De crediteuren die een eigendomsvoorbehoud kenbaar hebben gemaakt zijn op uitnodiging van de curator in de gelegenheid gebracht de goederen waarop het eigendomsvoorbehoud rust, voor zover aanwezig bij gefailleerde, terug te halen. Ter dekking van de door de curator te maken kosten heeft de boedel een bedrag van EUR 80,- inclusief BTW in rekening gebracht. De werkzaamheden zijn in de verslagperiode afgerond.

25-06-2025

 2

5.6 Retentierechten

De curator is hier niet van gebleken.

25-03-2025

 1

5.7 Reclamerechten

In voorkomende gevallen worden partijen die met succes een beroep doen op het recht van reclame in de gelegenheid gesteld dit recht uit te oefenen.

25-03-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Hiervan is (vooralsnog) geen sprake.

25-03-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Monitoren ontvangst banksaldo en het overleg met voornoemde financier/pandhouder.

25-03-2025

 1

Overleg met voornoemde financier/pandhouder.

25-09-2025

 3

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing, gelet op de overname die plaatsvond met ingang van 1 februari 2025.

25-03-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

25-03-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing, gelet op de overname die plaatsvond met ingang van 1 februari 2025.

25-03-2025

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

25-03-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft verzocht om de (digitale) boekhouding en administratie van gefailleerde.

25-03-2025

 1

De curator heeft de beschikking gekregen over de (digitale) boekhouding en administratie van gefailleerde en bestudeert deze.

25-06-2025

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

25-03-2025

 1

Het onderwerp 'onbehoorlijke bestuur' is nog onderwerp van onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-03-2025

 1

Toelichting

Het onderwerp 'paulianeus handelen' is nog onderwerp van onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal (het gebruikelijke) onderzoek doen naar eventueel paulianeus handelen en andere onregelmatigheden.

25-03-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Rechtmatigheidsonderzoek.

25-03-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 8,20

25-03-2025

 1

Toelichting

De boedelvorderingen zullen in ieder geval (kunnen) bestaan uit vorderingen ter zake:

- salaris en verschotten curator: p.m.
- door kantoor voorgeschooten kosten KvK: EUR 8,20

€ 11,90

25-06-2025

 2

Toelichting

De boedelvorderingen zullen in ieder geval (kunnen) bestaan uit vorderingen ter zake:

- salaris en verschotten curator: p.m.
- door kantoor voorgeschooten kosten KvK: EUR 11,90

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 307.216,68

25-03-2025

 1

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting, loonheffingen en motorrijtuigenbelasting voor een totaalbedrag van EUR 307.216,68.

€ 334.957,68

25-06-2025

 2

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting, loonheffingen en motorrijtuigenbelasting voor een totaalbedrag van EUR 334.957,68.

€ 307.147,68

25-09-2025

 3

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn tot op heden vorderingen ingediend ter zake omzetbelasting, loonheffingen en motorrijtuigenbelasting voor een totaalbedrag van EUR 307.147,68. In deze verslagperiode is naar aanleiding van een ingediend bezwaar de omzetbelasting van het eerste kwartaal 2025 flink verminderd.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De curator verwacht geen vordering van het UWV, nu er geen werknemers meer in dienst waren ten tijde van de faillietverklaring.

25-03-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot op heden hebben geen andere crediteuren een preferente vordering ingediend.

25-03-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

25-03-2025

 1

13

25-06-2025

 2

16

25-09-2025

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 188.644,36

25-03-2025

 1

Toelichting

Concurrente crediteuren hebben tot op heden vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van EUR 188.644,36.

€ 171.119,28

25-06-2025

 2

Toelichting

Concurrente crediteuren hebben tot op heden vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van EUR 171.119,28.

€ 196.112,99

25-09-2025

 3

Toelichting

Concurrente crediteuren hebben tot op heden vorderingen ingediend tot een totaalbedrag van EUR 196.112,99.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Naar het zich nu laat aanzien, zal er geen uitkering kunnen plaatsvinden aan (concurrente) crediteuren.

25-03-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- informeren en inventariseren crediteuren;
- controleren vorderingen.

25-03-2025



- controleren vorderingen.

25-09-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

25-03-2025



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Voor zover bekend zijn er door de curator geen werkzaamheden te verrichten.

25-03-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode(n) met name bezighouden met de volgende werkzaamheden:

25-03-2025



- nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement;
- rechtmatigheidsonderzoek;
- inventariseren en controleren crediteuren.

De curator zal zich in de komende verslagperiode(n) met name bezighouden met de volgende werkzaamheden:

25-09-2025



- nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement;
- rechtmatigheidsonderzoek;
- controleren crediteuren.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium van het faillissement kan daarover nog geen uitspraak worden gedaan.

25-03-2025



10.3 Indiening volgend verslag

24-12-2025

25-09-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Zie het hierboven gestelde onder 10.1.

25-03-2025



Bijlagen

Bijlagen