Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**30-10-2026**
Insolventienummer	**F.09/26/225**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000538968:F001**
Datum uitspraak	**23-06-2026**

R-C	**mr. A.J. Nederhoed**
Curator	**mr C.A.B. Plomp**

Algemene gegevens

Naam onderneming

JM Renovatiebedrijf B.V.

30-07-2026
1

Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid JM Renovatiebedrijf B.V., statutair gevestigd te Gouda en kantoorhoudende te (2805 XC) Gouda aan het adres Gloriantplantsoen 49, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 75355833.

30-07-2026
1

Activiteiten onderneming

JM Renovatiebedrijf exploiteerde een aannemingsbedrijf.

30-07-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Van het bestuur van JM Renovatiebedrijf ontving ik nog geen stukken waaruit enige financiële gegevens te herleiden zijn. De laatst gedeponeerde jaarrekening dateert van 2022.

30-07-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

30-07-2026
1

Toelichting

Op de faillissementsdatum waren drie werknemers in dienst, waaronder de DGA.

Boedelsaldo

€ 0,00

30-07-2026
1

Verslagperiode

van

23-6-2026

t/m

29-7-2026

30-07-2026
1

van

30-7-2026

t/m

29-10-2026

30-10-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	13 uur 42 min
2	7 uur 0 min
totaal	20 uur 42 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode hebben de werkzaamheden zich met name gericht op de inventarisatie van het faillissement, het personeel en de crediteuren.

30-07-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

JM Renovatiebedrijf is op 27 juni 2019 opgericht en heeft een DGA als enig aandeelhouder en bestuurder.

30-07-2026
1

1.2 Lopende procedures

JM Renovatiebedrijf is betrokken bij een aantal gerechtelijke procedures, zowel als eiser als gedaagde.

30-07-2026
1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend is van enige lopende verzekering geen sprake.

30-07-2026
1

1.4 Huur

Voor zover bekend is van enige huurovereenkomst geen sprake.

30-07-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

JM Renovatiebedrijf exploiteerde een aannemingsbedrijf. De afgelopen jaren werd JM Renovatiebedrijf geconfronteerd met een aantal mislukte projecten, als gevolg waarvan de vennootschap schadeplichtig was. De vennootschap is betrokken (geweest) bij een aantal procedures. Door deze schadeposten was JM Renovatiebedrijf niet langer in staat om aan haar lopende verplichtingen te voldoen. De bedrijfsactiviteiten waren al sinds begin 2026 voor het grootste deel gestaakt. Uiteindelijk werd het faillissement aangevraagd door (een groep van) leveranciers.

30-07-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 30-07-2026

1

3

Toelichting

Op de faillissementsdatum waren drie werknemers in dienst, inclusief de DGA.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 30-07-2026

1

3

Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement waren (dezelfde) drie werknemers in dienst.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
8-7-2026	3	
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

JM Renovatiebedrijf had drie werknemers in dienst, inclusief de DGA. De arbeidsovereenkomsten van deze werknemers zijn, na de verkregen toestemming daartoe, op 8 juli 2026 opgezegd. 30-07-2026

1

De werknemers (niet zijnde de DGA) hebben inmiddels contact gehad met het UWV. Ik ben nog in afwachting van de door het UWV bij de boedel in te dienen regresvordering ter zake de uiteindelijk overgenomen loonverplichtingen.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing. 30-07-2026

1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

30-07-2026
1

JM Renovatiebedrijf bankierde bij de ING Bank. Mij is niet gebleken van enige vordering van deze en/of andere banken op de vennootschap.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

6.6 Opbrengst

30-07-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

30-07-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie van de vennootschap heb ik, ondanks het verzoek daartoe, vooralsnog niet ontvangen.

30-07-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen werden sinds 2023 in het geheel niet opgesteld, vastgesteld en gedeponeerd.

30-07-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

30-07-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

30-07-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

30-07-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

30-07-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het (oorzaken- en) rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode(s) worden voortgezet.

30-07-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 470.713,00

30-07-2026
1

Toelichting

De Belastingdienst diende diverse vorderingen in uit hoofde van onbetaald gelaten omzetbelasting, loonheffingen en vennootschapsbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

30-07-2026
1

12

30-10-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 52.185,03

30-07-2026
1

€ 82.602,03

30-10-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Vooralsnog: niet bekend.

30-07-2026
1

9.2 Aard procedures

Vooralsnog: niet bekend.

30-07-2026
1

9.3 Stand procedures

Vooralsnog: niet bekend.

30-07-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

JM Renovatiebedrijf is zowel als eisende als gedaagde partij bij diverse procedures betrokken. Nadere informatie over deze procedures heb ik, ondanks verzoeken daartoe, tot op heden niet ontvangen.

30-07-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. voortzetten (oorzaken- en) rechtmatigheidsonderzoek;
2. nadere inventarisatie crediteuren;
3. nadere inventarisatie procedures.

30-07-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

30-07-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Vgl. 10.1.

30-07-2026
1

Bijlagen

Bijlagen