

Tussentijds financieel verslag per 01-07-2021

Naam	Koudijs Bouw B.V.
Curator	mr. P.J. Peters
Rechter-Commissaris	mr. C. de Jong
Insolventienummer	F 12/206

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ 665,00		
- bank (ABN AMRO)	€ 81.964,39		
- bank (ING)	€ 8.116,91		
		€ 90.746,30	
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken			
Af: rechten van derden		€ -	€ -
* Bodemzaken			
- inventaris (onderhandse verkopen)	€ 11.685,80		
- inventaris (veiling)	€ 14.038,00		
Af: rechten van derden	€ -		
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -		
		€ 25.723,80	€ 1.865,80
* Overige zaken			
- voorraden en vervoermiddelen (veiling)	€ 99.795,00		
- project Moerkapelle	€ 79.000,00		
- project Rozenburg	€ 90.000,00		
- immateriele activa	€ 2.500,00		
Af: aandeel opbrengst Rozenburg (Koudijs Project 1 B.V.)	€ 85.340,00-		
		€ 185.955,00	€ -
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€ -		
* Pré-faillissement	€ 277.311,03		
		€ 277.311,03	€ -
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)		€ 3.286,76	
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -		
- Boedelbijdragen	€ 3.000,00		
- Verhuur gedeelte bedrijfsruimte	€ 4.373,25		€ 698,25
- Restituties Belastingdienst (ivm restitutie Vpb 2009)	€ 151.924,51		
- Restitutie St Aanvullingsfonds BOW	€ 1.149,36		
- Vergoeding meetcampagne Stedin	€ 30,00		
- Restitutie PostNL	€ 1.000,58		
- Restituties Eneco	€ 3.772,81		
- Restitutie Kamer van Koophandel	€ 60,61		
- Restitutie Erasmus Leven (pensioenpremie)	€ 4.610,00		
- Premie BCA-verzekering	€ 1.520,00		
- Restitutie Belastingdienst (loonheffing 2012)	€ 388,00		
- Restitutie Belastingdienst (omzetbelasting boedelperiode t/m 31-12-20	€ 26.574,00		

- Restitutie pensioenpremie Nationale Nederlanden

€ 7.331,50

€ 205.734,62

€ 788.757,51 € 2.564,05

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ 125.280,99-	€ 20.550,15-
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3. Taxatiekosten	€ 3.927,00-	€ 627,00-
4. Verzekeringskosten 31-03-2012 t/m 30-06-2012 (via veilinghouder)	€ 500,00-	€ -
5. Kosten afvoer bouw-en sloopafval ed (ivm veiling)	€ 2.188,69-	€ 349,45-
6. Commissie veiling	€ 13.546,13-	€ 2.162,83-
7. Keuringskosten aanhanger (via veilinghouder)	€ 54,25-	€ -
8. Bankkosten ING	€ 228,45-	€ -
9. Bankkosten ABN AMRO	€ 589,55-	€ 24,15-
10. Bankgarantie Staalbouw Berkel	€ 15.000,00-	€ -
11. Incassokosten Liesker Legal	€ 18.133,87-	€ -
12. Behandelingskosten ABN AMRO	€ 5.625,00-	€ -
13. Vergoeding gebruik archiefruimte tot en met 31 december 2014	€ 13.590,00-	€ 2.340,00-
14. Kosten administratieve ondersteuning Poel	€ 1.747,20-	€ -
15. UWV boedelvordering	€ 276.472,75-	€ -
16. Huur boedelvordering	€ 32.117,73-	€ 5.128,04-
17. Loon boedelvordering	€ 3.705,65-	€ -
18. Verhuizing archief	€ 3.860,94-	€ 670,08-
19. Opslagkosten archief 1 januari 2015 tot en met 30 juni 2021	€ 9.077,25-	€ 1.575,39-
20. Kosten inzage archief door Belastingdienst	€ 399,30-	€ 69,30-
	€ 526.044,75-	€ 33.496,39-

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)		
Totaal A (incl. BTW)	€	788.757,51
Totaal B (incl. BTW)	€	526.044,75-
Saldo boedelrekening		
	€	262.712,76