

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	23
Datum verslag	13-08-2025
Insolventienummer	F.10/12/914
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000334172:F001
Datum uitspraak	18-12-2012

R-C	mr. J.T.P. Pot
Curator	mr M. van der Laarse

Algemene gegevens

Naam onderneming

Axess Projecten B.V.

13-08-2025

 23

Gegevens onderneming

KvK-nummer 24470901,
gevestigd en kantoorhoudende aan de Dantestraat 337 te (3076 KM)
Rotterdam.

13-08-2025

 23

Activiteiten onderneming

Blijkens het handelsregister: "Het verlenen van diensten en advies op het gebied van projectmanagement en infrastructuur, alsmede grondbouw en waterbouw werkzaamheden."

13-08-2025

 23

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2012	€ 222.384,00	€ 13.671,00	
2011	€ 1.457.311,00	€ 82.937,00	€ 163.557,00
2010			€ 51.669,00

Toelichting financiële gegevens

Omzet en winst en verlies 2012 zijn volgens ter beschikking gesteld grootboek, waarin mutaties t/m 12 juli 2012 zijn verwerkt (zie onder nr. 7.1). De bestuurder heeft verklaard dat gefailleerde vanaf 12 juli 2013 geen activiteiten heeft ontplooid.

13-08-2025

 23

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Toelichting

geen

13-08-2025

 23

Boedelsaldo

€ 14.876,65

13-08-2025

 23

Verslagperiode

van

1-12-2021

t/m

31-7-2025

13-08-2025

 23

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

23	50 uur 0 min
----	--------------

totaal	50 uur 0 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Het 22e verslag is op 4 januari 2022 gepubliceerd. De curator heeft de afwikkeling in overleg met de rechter-commissaris aangehouden en wikkelt het faillissement thans (alsnog) af.

13-08-2025

 23

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is mevrouw A. Canli. Mevrouw A. Canli heeft op 12 juli 2012 alle geplaatste aandelen in gefailleerde verworven.

De aandelen zijn aan haar geleverd door mevrouw H. Hammas; mevrouw H. Hammas was van 1 september 2010 tot 12 juli 2012 enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde.

13-08-2025

 23

1.2 Lopende procedures

geen

13-08-2025

 23

1.3 Verzekeringen

volgens het bestuur geen

13-08-2025

 23

1.4 Huur

volgens het bestuur geen

13-08-2025

 23

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat gefailleerde vanaf 12 juli 2012, vanaf welke datum zij bestuurder is, geen activiteiten heeft ontplooid.

Zij heeft verklaard dat zij erop vertrouwde dat gefailleerde een 'lege B.V.' was, maar gebleken is dat gefailleerde desondanks diverse schulden had.

Op 18 december 2012 is het faillissement uitgesproken op verzoek van het Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid, overigens vanwege wanbetaling van pensioenverplichtingen in de periode van 29 juli t/m 16 september 2012.

13-08-2025

 23

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Volgens het bestuur geen; bij de curator hebben zich geen werknemers gemeld.

13-08-2025

 23

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

5

13-08-2025

 23

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

geen

13-08-2025

 23

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

13-08-2025

 23

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

geen

13-08-2025

 23

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

n.v.t.

13-08-2025

 23

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t.

13-08-2025

 23

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

geen

13-08-2025

 23

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

13-08-2025

 23

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

geen

13-08-2025

 23

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

n.v.t.

13-08-2025

 23

3.9 Werkzaamheden andere activa

geen

13-08-2025

 23

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Blijkens het ter beschikking gestelde grootboek heeft gefailleerde een vordering van € 143.629,43 op Sufi Life BV uit hoofde van verstuurde verkoopfacturen en heeft gefailleerde een rekening-courantvordering van € 52.610,-- op Facility Works BV. Sufi Life BV is een door mevrouw H. Hammas gecontroleerde vennootschap. Facility Works BV is een door mevrouw A. Canli gecontroleerde vennootschap; alle geplaatste aandelen in Facility Works BV zijn ook op 12 juli 2012 aan haar geleverd eveneens door mevrouw H. Hammas. Mevrouw H. Hammas van 1 september 2012 tot 12 juli 2012 enig aandeelhouder en bestuurder van Facility Works BV.

De debiteuren zijn aangemaand en vanwege het desondanks onbetaald laten van de vorderingen heeft de boedel met machtiging van de Rechter-commissaris de faillissementen van de debiteuren aangevraagd.

Facility Works BV is op 14 mei 2013 failliet verklaard met aanstelling van mr J.J. Schelling als curator (kenmerk F10/13/479).

Sufi Life BV is op 30 mei 2013 failliet verklaard met aanstelling van mr J.J. Schelling als curator (kenmerk F10/13/545). Het door Sufi Life BV ingestelde hoger beroep tegen haar faillietverklaring is op 23 juli 2013 afgewezen.

Het faillissement van Facility Works BV is op 20 februari 2018 opgeheven wegens gebrek aan baten.

De curator verwachtte uitdeling te ontvangen uit het faillissement Sufi Life BV, maar in het faillissement van Sufi Life BV kan geen uitdeling aan concurrente crediteuren plaatsvinden. Het faillissement Sufi Life BV is vereenvoudigd afgewikkeld (art. 137a Fw).

13-08-2025

 23

4.2 Werkzaamheden debiteuren

geen

13-08-2025

 23

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde heeft bankrekeningen bij ABN Amro Bank, ING Bank en Rabobank. Enkele rekeningen vertoonden per de datum van faillietverklaring beperkte debetsaldi.

13-08-2025

 23

5.2 Leasecontracten

geen

13-08-2025

 23

5.3 Beschrijving zekerheden

ABN Amro Bank, ING Bank noch Rabobank heeft aanspraak gemaakt op zekerheden.

13-08-2025

 23

5.4 Separatistenpositie

geen

13-08-2025

 23

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Geen crediteur heeft aanspraak gemaakt op voorbehouden eigendom van aan gefailleerde geleverde zaken.

13-08-2025

 23

5.6 Retentierechten

Geen crediteur heeft aanspraak gemaakt op een retentierecht op zaken van gefailleerde.

13-08-2025

 23

5.7 Reclamerechten

Geen crediteur heeft aanspraak gemaakt op een reclamerecht op aan gefailleerde geleverde zaken.

13-08-2025

 23

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

13-08-2025

 23

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

geen

13-08-2025

 23

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Per de datum van faillietverklaring zijn geen voort te zetten activiteiten aangetroffen.

13-08-2025

 23

6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

13-08-2025

 23

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

geen

13-08-2025

 23

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De activiteiten zijn reeds vóór de datum van faillietverklaring gestaakt; in een doorstart is geen interesse getoond.

13-08-2025

 23

6.5 Verantwoording

n.v.t.

13-08-2025

 23

6.6 Opbrengst

Toelichting

n.v.t.

13-08-2025

 23

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

13-08-2025

 23

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

geen

13-08-2025

 23

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

13-08-2025

 23

De bestuurder heeft verklaard dat zij niet beschikt over enige administratie van gefailleerde. De bestuurder heeft geen administratie van gefailleerde ter beschikking gesteld. Het bestuur heeft zijn boekhoudplicht derhalve geschonden. De bestuurder heeft verklaard dat aan haar in het kader van de aandelenoverdracht op 12 juli 2013 geen administratie is overhandigd. De voormalig bestuurder, mevrouw H. Hammam, is op 14 maart 2013 door de Rechter-commissaris gehoord en zij heeft verklaard dat zij evenmin administratie van gefailleerde ter beschikking kan stellen; zij heeft verklaard dat zij in het kader van de aandelen-overdracht op 12 juli 2013 de administratie heeft overhandigd aan de (huidig) bestuurder.

De boedel beschikt inmiddels niettemin over het grootboek met mutaties tot 12 juli 2013, zoals door het voormalig administratiekantoor van gefailleerde ter beschikking gesteld aan de belastingdienst. Mevrouw H. Hammam heeft verklaard dat zij de administratie van gefailleerde aan de boekhouder overhandigde en door hem liet invoeren; uit het grootboek blijken o.a. de vorderingen op Facility Works BV en Sufi Life BV (zie onder nr. 4.1). Naar aanleiding van de aangifte van de curator is mevrouw A. Canli veroordeeld voor eenvoudige bankbreuk, het niet voeren / ter beschikking stellen van de administratie. De door de boedel verzochte oplegging van een schadevergoedingsmaatregel vanwege kort gezegd extra inventarisatie-inspanningen is niet ontvankelijk verklaard. De naar aanleiding van de aangifte van de curator gestarte strafzaak tegen mevrouw H. Hammam is aangehouden.

14e verslag

In de strafzaak tegen mevrouw H. Hammam heeft een regiezitting plaatsgevonden en is een datum voor een tweede regiezitting bepaald.

15e verslag

In de strafzaak tegen mevrouw H. Hammam heeft een tweede regiezitting plaatsgevonden en is een datum voor een derde regiezitting bepaald.

17e verslag

De strafzaak tegen mevrouw H. Hammam is inhoudelijk behandeld. Zij is door de rechtbank veroordeeld. De door de boedel verzochte schadevergoedingsmaatregel vanwege onttrekking van activa is opgelegd. De verzochte schadevergoedingsmaatregel vanwege kort gezegd extra inventarisatie-inspanningen is niet ontvankelijk verklaard. Mevrouw H. Hammam heeft hoger beroep ingesteld tegen het vonnis. De curator wacht behandeling van het hoger beroep door het Gerechtshof Den Haag af.

18e verslag

De boedel wacht de uitkomst van het hoger beroep dat door mevrouw Hammam is ingesteld af. Een datum waarop het Gerechtshof Den Haag de zaak zal behandelen is nog niet bekend.

20e verslag

Het Gerechtshof Den Haag heeft laten weten dat het hoger beroep van mevrouw Hammam waarschijnlijk in het eerste kwartaal van 2021 wordt behandeld.

21e verslag

Een datum waarop het Gerechtshof Den Haag het hoger beroep zal behandelen is nog niet bekend.

22e verslag

Het Gerechtshof Den Haag heeft nog steeds geen datum voor de behandeling van het hoger beroep bepaald. De boedel wacht de strafzaak tegen mevrouw Hammas niet langer af.

23e verslag

Het Gerechtshof Den Haag heeft het vonnis van de rechtbank bekrachtigd. Mevrouw Hammas heeft cassatie ingesteld, maar heeft haar cassatieberoep ingetrokken. De curator heeft vervolgens beslag gelegd op loon uit een dienstverband van mevrouw Hammas en wikkelt thans in overleg met de rechter-commissaris het faillissement af.

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2011 is op 17 december 2012 gedeponeerde. De jaarrekening 2010 is op 30 januari 2012 gedeponeerde.

13-08-2025

 23

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Uit de gedeponeerde jaarrekening 2011 blijkt dat gefailleerde aan de criteria voor vrijstelling van verplichte accountantscontrole voldoet.

13-08-2025

 23

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De boedel heeft geen belang bij onderzoek naar de volstortingsverplichting aangezien de voormalig bestuurder/ oprichter aansprakelijk is gesteld uit hoofde van kennelijk onbehoorlijk bestuur.

13-08-2025

 23

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Vanwege de schending van de boekhoudplicht staat vast dat het bestuur zijn taak kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld; de boedel heeft vastgesteld dat activa voorafgaand aan het faillissement zijn onttrokken, althans vervreemd zonder redelijke tegenprestatie.

De boedel heeft zowel de voormalig als de huidige bestuurder aansprakelijk gesteld vanwege kennelijk onbehoorlijke taakvervulling, althans onrechtmatig handelen.

13-08-2025

 23

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Het kennelijk onbehoorlijk bestuur, althans onrechtmatig handelen omvat mogelijk ook paulianeuze rechts-handelingen en/of betalingen.

13-08-2025

 23

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

geen

13-08-2025

 23

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Behoudens de gebruikelijke boedelvorderingen geen.

13-08-2025

 23

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 277.088,97

Toelichting

De fiscus heeft per datum 23e verslag de volgende preferente vorderingen ingediend:

- LB: € 181.059
- OB: € 96.029

13-08-2025

 23

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

geen

13-08-2025

 23

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

geen

13-08-2025

 23

8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

13-08-2025

 23

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 89.838,82

13-08-2025

 23

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing wegens gebrek aan baten ex art. 16 Fw.

13-08-2025

 23

8.8 Werkzaamheden crediteuren

geen

13-08-2025

 23

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

22e verslag

De boedel wacht de strafzaak tegen mevrouw Hammas niet langer af. De curator zal op korte termijn verzoeken het onderhavige faillissement voor opheffing wegens gebrek aan baten ex art. 16 Fw aan de rechtbank voor te dragen.

Het faillissement van Sufi Life BV zal eveneens worden afgewikkeld (vereenvoudigde afwikkeling conform art. 137a Fw).

23e verslag

De boedel is vóór afwikkeling gestuit op een dienstverband van mevrouw Hammas en heeft vervolgens de rechtbank verzocht de afwikkeling aan te houden. De curator verzoekt thans het faillissement alsnog voor opheffing wegens gebrek aan baten ex art. 16 Fw aan de rechtbank voor te dragen.

13-08-2025

 23

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het onderhavige verslag is het eindverslag. De rechter-commissaris zal separaat worden verzocht het onderhavige faillissement voor opheffing wegens gebrek aan baten ex art. 16 Fw aan de rechtbank voor te dragen.

13-08-2025

 23

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

correspondentie Rechter-commissaris, verslaglegging

13-08-2025

 23

Bijlagen

Bijlagen