

Tussentijds financieel verslag per 19-07-2022

Naam	Slavenburg Developments B.V.
Curator	Mr. C.F.W.A. Hamm
Rechter-Commissaris	Mr. W.J. Roos-van Toor
Insolventienummer	F 10/13/1259

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ -		
	€ -		
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken	€ 1.422.905,55	€ 246.950,55	
Af: kosten notaris	€ 102,62-	€ 17,81-	
Af: kosten makelaar	€ 14.229,06-	€ 2.469,51-	
Af: legalisatie volmacht	€ 60,50-	€ 10,50-	
Af: bouwrijp maken kavel	€ 8.657,55-	€ 1.502,55-	
	€ 1.399.855,82		
Af: rechten van derden	€ -		
	€ 1.399.855,82		
* Bodemzaken			
- inventaris	€ -	€ -	
Af: rechten van derden	€ -		
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -		
	€ -		
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€ -	€ -	
- voorraden	€ -	€ -	
- immateriele activa	€ -	€ -	
Af: rechten van derden	€ -		
	€ -		
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€ -	€ -	
* Pré-faillissement	€ -		
	€ -		
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 2.403,74		
- Liquidatie vennootschap	€ 20,41		
- Restitutie onroerende zaakbelasting 30-09 tm 31-12 2015	€ 696,10		
	€ 716,51		
	€ 1.402.976,07	€ 242.950,18	

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelschulden		
1. Salaris en verschotten curator	€ 73.373,88-	€ 12.734,31-
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3. Kosten Claimsagent	€ 33,28-	€ 5,78-
4. Kosten garantstellingsregeling	€ 175,00-	€ -
5. Minnelijke regeling	€ 57.845,28-	€ -
6. Uittreksels	€ 78,78-	€ 5,78-
Subtotaal	€ 131.506,22-	€ 12.745,87-
Betaalde concurrente boedelschulden		
Gemeente Veenendaal gemeentelijke belastingen 2014 en 2015	€ 5.358,00-	€ -
GBLT watersysteemheffing eigenaren 2014 en 2015	€ 49,24-	€ -
Subtotaal	€ 5.407,24-	€ -
	€ 136.913,46-	€ 12.745,87-

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)		
Totaal A (incl. BTW)	€	1.402.976,07
Totaal B (incl. BTW)	€	136.913,46-
	€	1.266.062,61
Belastingdienst, afgedragen boedel-OB	€	233.921,00-
TOTAAL	€	1.032.141,61
Saldo Rabobank betaalrekening	€	149.681,13
Saldo Rabobank spaarrekening	€	249.402,28
Saldo ABN AMRO Bank N.V.	€	387.973,88
Saldo ING Bank N.V. betaalrekening	€	99.914,51
Saldo ING Bank N.V. spaarrekening	€	145.169,81
TOTAAL	€	1.032.141,61

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden			
1. Preferent			
a. Salaris en verschotten curator		PM	PM
b. Kosten Claimsagent	€	-	€ -
c. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 66 lid 3 WW)		PM	-
d. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)		PM	-
e. Bankkosten (reservering)	€	50,00-	
f. Negatieve rente		PM	
f1. GBLT waterschapsbelastingen 2014	€	-	
2. Concurrent			
a. UWV, sociale premies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)		PM	-
b. Publicatiekosten	€	-	€ -
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren (€ 160,00 per publicatie)	€	-	€ -
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	666,00-	€ -
	€	716,00-	€ -

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	242.950,18
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	12.745,87-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	-
		€	230.204,31
Reeds afgedragen / terug ontvangen		€	233.921,00-
Terug te ontvangen omzetbelasting		€	3.716,69-

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	1.032.141,61	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	3.716,69	
	€		1.035.858,30