

Tussentijds financieel verslag d.d. 07-01-2022

Naam	Free Record Shop Holding B.V.
Curator	Mr. J.P.M. Borsboom
Rechter-Commissaris	Mr. W.J. Roos-van Toor
Insolventienummer	F 10/13/519

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ 811.385,03		
Af: bankgaranties	€ 246.625,18-		
- postbank	€ -		
	€ 564.759,85		
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken	€ 1.986.902,75		
Af: rechten van derden		€ 1.986.902,75	€ -
* Bodemzaken			
- inventaris	€ 25.000,00		
Af: rechten van derden	€ -		
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -	€ 25.000,00	€ -
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€ 41.650,00	€ 5.012,94	
- voorraden	€ -		
- immateriele activa, handelsnaam	€ 5.000,00	€ -	
Af: rechten van derden	€ -	€ 46.650,00	€ -
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren (huur)	€ 120.999,00	€ 20.999,83	
* Pré-faillissement	€ 213,27		
	€ 121.212,27	€ -	
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 18.030,05-	€ 35.162,12	
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -		
- Opbrengst aandelen GM België	€ 2.350.000,00		
- Opbrengst aandelen FRS België	€ 1,00		
- Vergoeding bezwaar WOZ	€ 235,00		
- Restant waarborgsom	€ 8.563,55		
- Vergoeding indeplaatsstelling	€ 15.493,62		
- Vergoeding Motorrijtuigenbelasting	€ 1.239,00		
- Waarborgsom indeplaatsstelling	€ 5.000,00		
- Restitutie T-Mobile	€ 27,23		
- Boedelbijdrage juridische levering Noordmolenstr. 25C	€ 5.000,00		
- Restitutie Societe De Developpement	€ 12.161,99		
- Restitutie verzekering	€ 14.567,79		
- Restitutie advocaat	€ 5.499,25	€ 511,64	
- Rente over escrow bedrag t/m 08-12-2016	€ 12.672,42		
- Vergoeding proceskosten procedure CTAC	€ 16.002,34		
	€ -		
	€ 2.428.433,14		
	€ 5.208.120,13	€ 26.524,41	

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten			
Kosten curatoren + ondersteuning			
1. Salaris en verschotten curator t/m 31-05-2021	€	446.545,22-	€ 77.499,58-
2. Verschotten Hoboken Advocaten	€	15,00-	€ -
3. Reiskosten	€	159,28-	€ 15,50-
4. R&P Finance B.V.	€	54.976,10-	€ 9.541,30-
5. KvK + koerier	€	257,24-	€ 42,74-
6. Uittreksels	€	353,78-	€ 6,83-
7. Mr. J.J.A. Boers qq (vergoeding uren dhr. R. Coomans)	€	20.000,00-	€ -
Betaalde kosten i.v.m. voortzetting exploitatie			
1. Voorschot salaris personeel	€	16.490,37-	€ -
2. Kosten brandstof	€	1.137,48-	€ 197,41-
3. Telefoonkosten	€	68.133,38-	€ 11.999,20-
4. Micros (ICT)	€	10.849,03-	€ 1.882,89-
5. Oribi (ICT)	€	8.673,41-	€ 1.505,31-
6. AFAS (HR)	€	3.327,14-	€ 577,44-
7. Kosten bespreking Antwerpen	€	110,00-	€ -
8. CTAC N.V.,	€	110.636,63-	€ 19.201,41-
9. Kosten interimers	€	69.482,13-	€ 12.058,88-
10. Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering	€	5.286,14-	€ -
11. Bapi certificaat 3e jaar	€	90,75-	€ 15,75-
12. Bapi certificaat 4e jaar	€	90,75-	€ 15,75-
Kosten m.b.t. discussie Procedures over aandelenoverdracht			
1. Houthoff Buruma (juridische werkzaamheden)	€	7.024,96-	€ 1.219,21-
2. Monard D'Hulst Advocaten	€	29.807,15-	€ -
3. Notariskantoor Bijdorp Barendrecht	€	4.697,52-	€ 815,27-
4. Kistepjo Holding B.V. (management fee)	€	26.620,00-	€ 4.620,00-
5. Talent in Motion	€	3.834,49-	€ 665,49-
6. Griffierechten	€	274,00-	€ -
7. Procesadvocaat	€	242,00-	€ 42,00-
8. Deurwaarderskosten	€	212,86-	€ 36,94-
Kosten m.b.t. Procedure CTAC			
1. Houthoff Buruma (juridische werkzaamheden)	€	37.135,34-	€ 6.108,81-
2. Griffierechten	€	1.748,00-	€ -
3. Procesadvocaat	€	242,00-	€ 42,00-
4. Deurwaarderskosten	€	166,98-	€ 28,98-
Kosten m.b.t. onroerend goed			
1. VakApart Facilitaire diensten	€	1.282,60-	€ 222,60-
2. Stedin Netbeheer B.V.	€	9.078,07-	€ 1.575,54-
3. E.On Benelux Levering B.V.	€	16.547,97-	€ 2.871,96-
4. Eneco Services B.V.	€	37.279,43-	€ 5.523,02-
5. Tele2 Nederland B.V.	€	2.717,72-	€ 473,52-
6. Ooms Makelaars (taxatie hoofdkantoor)	€	8.766,45-	€ 1.521,45-
7. Regionale Belasting Groep, waterschapsbelasting	€	2.518,71-	€ -
8. Synorga Groep B.V.	€	3.533,20-	€ 613,20-
9. Siemens Nederland N.V.	€	3.096,46-	€ 537,40-
10. Tyco Integrated Fire & Security	€	2.050,55-	€ 355,88-
11. Ansems Architecten B.V.	€	605,00-	€ 105,00-
12. BOAG B.V. - Onderzoek splitsing gebouw	€	5.929,00-	€ 1.029,00-
13. Gebr. Van Wijk Installatietechniek B.V.	€	119,05-	€ 20,66-
14. Vastgoedbeschermmer	€	726,30-	€ 126,05-
15. Renes Recycling B.V.	€	393,25-	€ 68,25-
16. Kadastraal recht	€	42,00-	€ -
17. Vijfhuizen Dakwerken	€	532,00-	€ 57,00-
18. Aqua+ Sprinklersystemen B.V.	€	163,96-	€ 28,46-
19. RH Brandbeveiliging B.V.	€	722,98-	€ 125,48-
Kosten m.b.t. afwikkeling groepsvennootschappen			
1. Onkostenvergoeding Rick Coomans	€	4.500,00-	€ -
2. P. Nederveen, onkostenvergoeding bestuurderschap	€	500,00-	€ -
3. J.N. Booster, onkostenvergoeding bestuurderschap	€	3.262,00-	€ -
4. EOS Aremas Belgium N.V.	€	360,57-	€ -

5. BAB Stores Belgium N.V.	€	4.455,55-	€	-
6. Ontvangkantoor Belastingen Antwerpen	€	125,00-	€	-
7. FOD Financiën	€	389,86-	€	67,66-
8. Provincie Antwerpen	€	361,75-	€	-
9. Beerten-Vergauwen GDW	€	348,64-	€	33,83-
10. Monard D'Hulst Advocaten	€	7.295,37-	€	1.239,45-
11. Max Computer Software B.V.	€	636,91-	€	-
12. Kamer van Koophandel en Nijverheid	€	891,32-	€	-
13. Notariskantoor Bijdorp Barendrecht	€	2.626,55-	€	455,85-
14. Gdw.kantoor Brackeva	€	858,98-	€	-

Reeds betaalde boedelvorderingen

1. ClaimsAgent B.V.	€	450,73-	€	78,23-
2. Belastingdienst, Motorrijtuigenbelasting	€	4.075,00-	€	-
3. UWV, sociale premies wg-deel	€	20.255,92-	€	-
4. UWV, loonverplichting	€	101.835,17-	€	-
5. Werknemer 1 (vakantie-uren)	€	2.733,04-	€	-
6. Werknemer 2 (vakantie-uren)	€	1.420,30-	€	-
7. Werknemer 3 (vakantie-uren)	€	792,59-	€	-
8. Werknemer 4 (vakantie-uren)	€	10.800,56-	€	-
9. Werknemer 5 (vakantie-uren)	€	10.281,00-	€	-
10. Gemeente Capelle a/d IJssel - erfdienstbaarheid + groenonderhoud	€	25.137,27-	€	-
11. UWV, pensioenpremie	€	4.566,51-	€	-
12. St.Beheer Derdengelden mr. B. Külbs (Sloterdam, huur)	€	2.406,85-	€	417,72-

Tussentijdse uitdeling

1. Belastingdienst - tussentijdse uitkering (aansprakelijkheid art 43 invordering)	€	2.600.000,00-	€	-
2. Belastingdienst, Motorrijtuigenbelasting	€	1.225,00-	€	-

€	3.837.316,27-	€	165.685,90-
---	---------------	---	-------------

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)

Totaal A (incl. BTW)	€	5.208.120,13
Totaal B (incl. BTW)	€	3.837.316,27-
	€	1.370.803,86
Bij: Belastingdienst - OB boedelperiode	€	124.068,00
	€	1.494.871,86
Saldo boedelrekening ABN AMRO Bank	€	496.709,00
Saldo boedelrekening Rabo Bank	€	249.433,46
Saldo (2e) boedelrekening Rabo Bank	€	249.620,14
Saldo boedelrekening ING Bank	€	249.544,05
Saldo (2e) boedelrekening ING Bank	€	249.565,21
Totaal saldo	€	1.494.871,86

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden**1. Preferent**

a. Salaris en verschotten curator		PM	PM
b. ClaimsAgent B.V.	€	-	€ -
c. Belastingdienst, Motorrijtuigenbelasting	€	-	
d. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 16 CSV)	€	-	-
e. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)	€	-	-
f. Werknemers (vakantie-uren)	€	-	-

2. Concurrent

a. UWV, sociale premies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)	€	-	-
b. Publicatiekosten	€	-	-
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren (€ 160,00 per publicatie)	€	-	-
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	657,00-	-
e. Bankkosten (reservering)	€	50,00-	-
f. Gemeente Capelle aan den IJssel	€	-	-
g. Verhuurder	€	-	-
	€	707,00-	€ -

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	26.524,41
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	165.685,90-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	-
		€	139.161,49-
Reeds terug ontvangen d.d. 18-11-2019	€	52.056,00	
Reeds terug ontvangen d.d. 18-02-2020	€	72.011,38	
Afronding	€	0,89-	
Terug te ontvangen omzetbelasting	€	15.095,00-	

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	1.494.871,86	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	15.095,00	
	€		1.509.966,86