

Tussentijds Financieel verslag per 05-11-2021

Naam	Engel Beheer B.V. / Engel Vastgoed B.V.
Curator	mr. R.J.R.M. de Bok
Rechter-Commissaris	Mr. M. Aukema
Insolventienummer	F.10/13/820-821

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ 2.944,58	€ 2.944,58	
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken (Curacao en Winterswijk)	€ 613.563,73	€ 613.563,73	€ -
			€ -
* Bodemzaken		€ -	€ -
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren (pacht)	€ 17.489,74		€ -
* Pré-faillissement (pacht)	€ 3.038,37		€ -
		€ 20.528,11	€ -
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten en negatieve rente)		€ 176,89-	€ -
- Boedelbijdrage (Belastingdienst Rdam en Gem. Zundert)	€ 26.050,00		€ 1.050,00
- teruggaaf boedelbtw (tm 8-1-2019)	€ 8.263,00		€ -
		€ 34.313,00	€ 1.050,00
		€ 671.172,53	€ 1.050,00

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten			
1. Salaris en verschotten curator	€ 239.554,37	€ 41.575,55	
Onbelaste verschotten curator (griffierecht procedures)	€ 2.258,77	€ -	
2. Publicatiekosten	€ -	€ -	
3. Uittreksels	€ 55,20	€ 3,82	
63. Administratiekosten	€ 148,23	€ 25,73	
64. Taxatiekosten (Winterswijk en Curacao)	€ 4.235,08	€ 504,00	
69. Overige kosten met BTW - Vertaalkosten processtukken	€ 8.614,52	€ 1.495,08	
72. Kosten advocaat Curacao ivm doorhaling beslag	€ 1.630,50	€ -	
74. Proceskosten (deurwaarderskosten betekening)	€ 1.450,31	€ 232,08	
75. Kosten rentmeester opstellen en registratie pachtovereenkomst	€ 549,01	€ 95,28	
76. Kosten notaris ivm legalisaties tbv verkoop OG	€ 197,00	€ 34,19	
77. Publicatiekosten openbare oproeping	€ 352,90	€ 61,25	
79. Overige kosten zonder BTW (Kvk-kosten oprichtingsakte Vastgoed)	€ 15,00	€ -	
Overige verschotten BRG	€ 1.368,99	€ 237,59	
	€ 260.429,88	€ 44.264,57	

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)

Totaal A (incl. BTW)	€ 671.172,53
Totaal B (incl. BTW)	€ 260.429,88
Saldo boedelrekeningen (Beheer en Vastgoed)	
(afschrift d.d. 04-11-2021)	€ 410.742,65