

Tussentijds Financieel verslag per 03-08-2022

Naam	Engel Beheer B.V. / Engel Vastgoed B.V.
Curator	mr. R.J.R.M. de Bok
Rechter-Commissaris	Mr. M. Aukema
Insolventienummer	F.10/13/820-821

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ 2.944,58	€ 2.944,58	
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken (Curacao en Winterswijk)	€ 613.563,73	€ 613.563,73	€ -
* Bodemzaken		€ -	€ -
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren (pacht)	€ 17.489,74		€ -
* Pré-faillissement (pacht)	€ 3.038,37		€ -
* Rechten derden	€ -	€ 20.528,11	€ -
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten en negatieve rente)		€ 1.233,46-	€ -
- Boedelbijdrage (Belastingdienst Rdam en Gem. Zundert)	€ 26.050,00		€ 1.050,00
- teruggaaf boedelbtw (tm 8-1-2019)	€ 8.263,00		€ -
	€ 34.313,00	€ 1.050,00	
	€ 670.115,96	€ 1.050,00	

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ 239.554,37	€ 41.575,55
Onbelaste verschotten curator (griffierecht procedures)	€ 2.258,77	€ -
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3. Uittreksels	€ 55,20	€ 3,82
63. Administratiekosten	€ 148,23	€ 25,73
64. Taxatiekosten (Winterswijk en Curacao)	€ 4.235,08	€ 504,00
69. Overige kosten met BTW - Vertaalkosten processtukken	€ 8.614,52	€ 1.495,08
72. Kosten advocaat Curacao ivm doorhaling beslag	€ 1.630,50	€ -
73. Kosten advies 2021 ivm aandelen/OG Fort Oranje	€ 1.007,33	€ 174,83
74. Proceskosten (deurwaarderskosten betekening)	€ 1.450,31	€ 232,08
75. Kosten rentmeester opstellen en registratie pachtovereenkomst	€ 549,01	€ 95,28
76. Kosten notaris ivm legalisaties tbv verkoop OG	€ 197,00	€ 34,19
77. Publicatiekosten openbare oproeping	€ 352,90	€ 61,25
79. Overige kosten zonder BTW (Kvk-kosten oprichtingsakte Vastgoed)	€ 15,00	€ -
Overige verschotten BRG	€ 1.368,99	€ 237,59
	€ 261.437,21	€ 44.439,40

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)		
Totaal A (incl. BTW)		€ 670.115,96
Totaal B (incl. BTW)		€ 261.437,21
Saldo boedelrekeningen (Beheer en Vastgoed)		
(afschrift d.d. 03-08-2022)		€ 408.678,75
Saldo boedelrekening Beheer (3-8-2022)	€ 203.541,39	
Saldo boedelrekening Vastgoed (3-8-2022)	€ 205.137,36	