

# Tussentijds Financieel verslag per 05-11-2020

<b>Naam</b>	<b>Engel Beheer B.V. / Engel Vastgoed B.V.</b>
<b>Curator</b>	<b>mr. R.J.R.M. de Bok</b>
<b>Rechter-Commissaris</b>	<b>Mr. M. Aukema</b>
<b>Insolventienummer</b>	<b>F.10/13/820-821</b>

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>A. Baten</b>			
<b>1. Aangetroffen middelen:</b>			
- kas	€ -		
- bank	€ 2.944,58	€ 2.944,58	
<b>2. Opbrengst verkoop activa:</b>			
* Onroerende zaken (Curacao en Winterswijk)	€ 613.563,73	€ 613.563,73	€ -
* Bodemzaken		€ -	€ -
<b>3. Debiteuren:</b>			
* Boedeldebiteuren (pacht)	€ 17.489,74		€ -
* Pré-faillissement (pacht)	€ 3.038,37		€ -
		€ 20.528,11	€ -
<b>4. Overige baten:</b>			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)		€ 201,87	€ -
- Boedelbijdrage (Belastingdienst Rdam en Gem. Zundert)	€ 26.050,00		€ 1.050,00
- teruggaaf boedelbtw (tm 8-1-2019)	€ 8.263,00		€ -
		€ 34.313,00	€ 1.050,00
		€ 671.551,29	€ 1.050,00

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten</b>			
1. Salaris en verschotten curator	€ 170.127,84	€ 170.127,84	€ 29.526,32
Onbelaste verschotten curator (griffierecht procedures)	€ 2.258,77	€ 2.258,77	€ -
2. Publicatiekosten	€ -	€ -	€ -
3. Uittreksels	€ 55,20	€ 55,20	€ 3,82
63. Administratiekosten	€ 148,23	€ 148,23	€ 25,73
64. Taxatiekosten (Winterswijk en Curacao)	€ 4.235,08	€ 4.235,08	€ 504,00
69. Overige kosten met BTW - Vertaalkosten processtukken	€ 8.614,52	€ 8.614,52	€ 1.495,08
72. Kosten advocaat Curacao ivm doorhaling beslag	€ 1.630,50	€ 1.630,50	€ -
74. Proceskosten (deurwaarderskosten betekening)	€ 1.316,14	€ 1.316,14	€ 208,79
75. Kosten rentmeester opstellen en registratie pachtovereenkomst	€ 549,01	€ 549,01	€ 95,28
76. Kosten notaris ivm legalisaties tbv verkoop OG	€ 197,00	€ 197,00	€ 34,19
77. Publicatiekosten openbare oproeping	€ 352,90	€ 352,90	€ 61,25
79. Overige kosten zonder BTW (Kvk-kosten oprichtingsakte Vastgoed)	€ 15,00	€ 15,00	€ -
Overige verschotten BRG	€ 1.368,99	€ 1.368,99	€ 237,59
	€ 190.869,18	€ 190.869,18	€ 32.192,05

## C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)

Totaal A (incl. BTW)	€ 671.551,29
Totaal B (incl. BTW)	€ 190.869,18
<b>Saldo boedelrekeningen</b>	
<b>(afschrift d.d. 05-11-2020)</b>	<b>€ 480.682,11</b>