

## Tussentijds financieel verslag per 11-07-2019

<b>Naam</b>	Fortress Development B.V.
<b>Curator</b>	Mr. C.F.W.A. Hamm
<b>Rechter-Commissaris</b>	Mr. W.J. Roos-van Toor en Mr. F. Damsteegt-Molier
<b>Insolventienummer</b>	F10/14/978

A. Baten	Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>1. Aangetroffen middelen:</b>		
- kas	€ -	
- bank	€ -	
	€ -	
<b>2. Opbrengst verkoop activa:</b>		
* Onroerende zaken en zakelijke rechten		
- boedelbijdrage verkoop onroerend goed	€ 6.050,00	€ 1.050,00
- afrekening zakelijke lasten	€ 11.807,56	
Af: rechten van derden	€ -	
	€ 17.857,56	
* Bodemzaken		
- inventaris	€ -	
Af: rechten van derden	€ -	
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -	
	€ -	€ -
* Overige zaken		
- vervoermiddelen	€ -	
- voorraden	€ -	
- im. activa: koopsom aandelen Projectvnp. Kabelweg 50	€ 100.000,00	
Af: rechten van derden	€ -	
	€ 100.000,00	€ -
<b>3. Debiteuren:</b>		
* Boedeldebiteuren	€ -	
* Pré-faillissement	€ -	
	€ -	€ -
<b>4. Overige baten:</b>		
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 331,99	
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -	
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -	
- Proceskostenvergoeding Flatbeheer Onroerendgoed Groep	€ 1.101,00	
- Schikking betrokkenen	€ 181.119,65	
	€ 182.220,65	
	€ 300.410,20	€ 1.050,00

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten</b>		
1. Salaris en verschotten curator	€ -	€ -
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3. Wouters Gerechtsdeurwaarders	€ 526,56-	€ 78,55-
4. GebouwWest	€ -	€ -
	<u>€ 526,56-</u>	<u>€ 78,55-</u>

<b>C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)</b>		
Totaal A (incl. BTW)	€	300.410,20
Totaal B (incl. BTW)	€	<u>526,56-</u>
<b>Saldo boedelrekening ABN AMRO Bank N.V.</b>	€	<u><b>299.883,95</b></u>

<b>D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden</b>			
<b>1. Preferent</b>			
a. Salaris en verschotten curator		PM	PM
b. Kosten Claimsagent	€ 102,85-	€	17,85-
c. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 66 lid 3 WW)		PM	-
d. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)		PM	-
<b>2. Concurrent</b>			
a. UWV, sociale premies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)		PM	-
b. Publicatiekosten	€ -	€	-
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren (€ 160,00 per publicatie)	€ -	€	-
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 630,00-	€	-
	<u>€ 732,85-</u>	<u>€</u>	<u>17,85-</u>

<b>E. Omzetbelasting</b>			
Af te dragen omzetbelasting over activa	-/ A	€	1.050,00
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/ B	€	78,55-
	-/ D	€	17,85-
		€	<u>953,60</u>
Reeds afgedragen / terug ontvangen		€	-
Af te dragen omzetbelasting		€	<u><u>953,60</u></u>

<b>F. Definitief saldo</b>			
1. Totaal C. (incl. BTW)	€	299.883,95	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	-	
		€	<u>299.883,95</u>