

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	14
Datum verslag	15-01-2020
Insolventienummer	F.10/15/817
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000001934:F001
Datum uitspraak	17-12-2015


R-C	mr. J.C.A.T. Frima
Curator	mr A.F. Ammerlaan

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Zomerlust Brasserie & Restaurant B.V. 18-04-2018  
 7

### Gegevens onderneming

De onderneming is gevestigd te Zwijndrecht. 18-04-2018  
 7


### Activiteiten onderneming

Exploiteren van een brasserie en restaurant. 18-04-2018  
 7

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 1.592.878,00		
2014	€ 1.498.415,00	€ 27.430,00	€ 708.609,00

### Toelichting financiële gegevens

Gegevens verkregen uit digitale boekhouding. 18-04-2018  
 7

## Gemiddeld aantal personeelsleden

28

18-04-2018

 7

## Boedelsaldo

€ 361,63

18-04-2018

 7

€ 341.316,81

18-07-2018









 8

€ 341.216,83

18-10-2018

 9


## Verslagperiode


<b>van</b> 19-1-2018	18-04-2018  7
<b>t/m</b> 17-4-2018	
<b>van</b> 18-4-2018	18-07-2018  8
<b>t/m</b> 17-7-2018	
<b>van</b> 18-7-2018	18-10-2018  9
<b>t/m</b> 17-10-2018	
<b>van</b> 18-10-2018	18-01-2019  10
<b>t/m</b> 17-1-2019	
<b>van</b> 18-1-2019	18-04-2019  11
<b>t/m</b> 17-4-2019	
<b>van</b> 18-4-2019	17-07-2019  12
<b>t/m</b> 16-7-2019	
<b>van</b> 17-7-2019	16-10-2019  13
<b>t/m</b> 15-10-2019	
<b>van</b> 15-10-2019	<b>15-01-2020</b>  <b>14</b>
<b>t/m</b> 14-1-2020	


## Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
7	4 uur 0 min
8	9 uur 14 min
9	7 uur 0 min
10	5 uur 30 min
11	7 uur 27 min
12	2 uur 18 min
13	1 uur 24 min
14	3 uur 33 min
<b>totaal</b>	<b>40 uur 26 min</b>


## Toelichting bestede uren


Tot en met 17 april 2018 zijn 289 uur en 46 minuten aan dit faillissement besteed. 18-04-2018  7


Tot en met 17 juli 2018 zijn 299 uur en 10 minuten aan dit faillissement besteed. 18-07-2018  8

Tot en met 17 oktober 2018 zijn 306 uren en 10 minuten aan dit faillissement besteed. 18-10-2018  9

Tot en met 17 januari 2019 zijn 311 uren en 40 minuten aan dit faillissement besteed. 18-01-2019  10


Tot en met 17 april 2019 zijn 319 uren en 7 minuten aan dit faillissement besteed. 18-04-2019  11

Tot en met 16 juli 2019 zijn 321 en 25 minuten aan dit faillissement besteed. 17-07-2019  12

Tot en met 14 januari 2020 zijn 326 uur en 23 minuten aan dit faillissement besteed. **15-01-2020**  **14**

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder en bestuurder van curanda is Magermans Management en Beheer B.V. Haar enig aandeelhouder en bestuurder is de heer C.H.H. Magermans. De heer Magermans is tevens de gastheer van het restaurant. 18-04-2018  7

## 1.2 Lopende procedures

Van lopende procedures is niet gebleken.

18-04-2018



## 1.3 Verzekeringen

De curator heeft de onderneming voortgezet tot en met 14 januari 2016. Om die reden zijn de verzekeringsovereenkomsten tot die datum in stand gehouden. De daarmee gemoeide kosten belopen € 609,00. De verzekeringsovereenkomsten zijn inmiddels beëindigd.

18-04-2018



## 1.4 Huur

De koper van de goodwill is, met goedvinden van de verhuurder, in de plaats gesteld van curanda. Teneinde de indeplaatsstelling te laten plaatsvinden, heeft de curator de huur over de maand januari 2016 voldaan. De daarmee gemoeide kosten belopen € 6.320,00. Door indeplaatsstelling is de huurovereenkomst met curanda beëindigd.

18-04-2018



## 1.5 Oorzaak faillissement

De heer Magermans vertelde dat hij de onderneming in 2007 heeft gekocht. Vanuit retrospectief is de koopsom te hoog geweest, aldus de heer Magermans. Dit heeft geleid tot betalingsachterstanden aan één van de financiers en de Belastingdienst. Met de Belastingdienst is in 2014 een betalingsregeling getroffen, maar die kon niet worden nagekomen en er zijn nieuwe belastingschulden ontstaan. Door de onmogelijkheid om de achterstanden in te lopen, zag de heer Magermans zich genoodzaakt het faillissement van curanda en haar aandeelhouder aan te vragen, aldus nog steeds de heer Magermans. De curator heeft de oorzaak van het faillissement in onderzoek.

18-04-2018



Uit het eerste onderzoek van de curator blijkt dat de heer Magermans in de loop der jaren veelvuldig gebruik heeft gemaakt van het vermogen van curanda en dat substantiële bedragen zijn onttrokken. Verder heeft de curator geconstateerd dat curanda, door de schuld aan de Belastingdienst, meer dan € 130.000,00 aan rente en kosten verschuldigd is geworden. De voorlopige conclusie van de curator is dat deze omstandigheden ook mede als oorzaak van het faillissement kunnen worden aangemerkt.


Zie verder hoofdstuk 7 van dit verslag (rechtmatigheid).

## 2. Personeel

---


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**  
28

18-04-2018  
 7

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**  
28


18-04-2018  
 7

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
18-12-2015	28	
<b>totaal</b>	28	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

18-04-2018  
 7

## 3. Activa


---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Curanda had geen onroerende zaken in eigendom.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00


### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-04-2018  
 7

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

18-04-2018  
 7

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
De bedrijfsmiddelen zijn reeds voor de faillietverklaring door de Belastingdienst verkocht.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing. 18-04-2018  
 7

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing. 18-04-2018  
 7

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen. 18-04-2018  
 7

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Er is bedrijfsvoorraad aangetroffen, namelijk levensmiddelen en een wijnvoorraad.	€ 1.000,00	
<b>totaal</b>	€ 1.000,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen. 18-04-2018  
 7

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld	€ 4.640,00	
Goodwill	€ 366.003,00	
<b>totaal</b>	€ 370.643,00	€ 0,00

## Toelichting andere activa

Er is € 4.640,00 aan kasgeld aangetroffen. Daarnaast heeft curanda goodwill opgebouwd. De curator heeft de goodwill te koop aangeboden. Diverse potentiële kopers hebben een bod op de goodwill uitgebracht. Na beëindiging van de biedingsprocedure bleek het hoogste bod afkomstig te zijn van Cueva De Nerja B.V. Aan deze entiteit is de goodwill verkocht voor een koopsom van € 366.003,00.

18-04-2018



Cueva De Nerja B.V. heeft zich verplicht aan alle personeelsleden, met uitzondering van één personeelslid, een arbeidsovereenkomst aan te bieden die qua duur en voorwaarden gelijk is aan de arbeidsovereenkomst die met curanda is gesloten. Cueva De Nerja B.V. heeft aan de heer Magermans verzocht de rol van gastheer te blijven vervullen, waartoe hij zich bereid heeft verklaard.

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

18-04-2018



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Op datum faillissement bedroeg de som van de debiteurenvorderingen € 7.683,65. De debiteurenvorderingen zijn verpand aan Rabobank. Zij incasseert de vorderingen zelf.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Rabobank deelde mede dat de incasso relatief goed verloopt. Aangezien de vordering van Rabobank de som van de debiteurenvorderingen aanzienlijk overschrijdt, zal de curator niet toezien op de incasso daarvan. De boedel heeft daar geen belang bij.

18-04-2018



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

18-04-2018





## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 215.443,43

18-04-2018



#### Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank heeft een vordering van € 215.443,43 ingediend. Die vordering is enigszins gedaald door de betaling door de curator ad € 7.000,00 (zie hiervoor onder 3.11) en de debiteurenincasso.

### 5.2 Leasecontracten

De oven is in gebruik op basis van een leaseovereenkomst. De koper van de goodwill is voornemens die overeenkomst voort te zetten.

18-04-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft een pandrecht op de vorderingen. Zij had een pandrecht op de voorraad, maar dat pandrecht is door de curator afgekocht. De heer Magermans heeft een borgtocht getekend tot een bedrag van € 200.000,00.

18-04-2018



### 5.4 Separatistenpositie

Rabobank oefent haar separatistenpositie uit ten aanzien van de debiteurenvorderingen.

18-04-2018



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is niet gebleken van eigendomsvoorbehouden.

18-04-2018



### 5.6 Retentierechten

Er is niet gebleken van een retentierecht.

18-04-2018



### 5.7 Reclamerechten

Geen van de schuldeisers heeft een recht van reclame ingeroepen.

18-04-2018



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

18-04-2018



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De onderneming is door de curator voortgezet tot en met 14 januari 2016.

18-04-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Op het moment van indiening van het eerste verslag bedraagt de op de boedelrekening geïncasseerde omzet € 104.778,60 inclusief BTW. Inclusief de huur over maand januari 2016 en verzekeringskosten zijn tot het moment van indiening van het eerste verslag € 45.863,71 inclusief BTW aan kosten betaald. De curator heeft nog niet alle kosten voldaan. In het tweede verslag zal dit beknopte financieel verslag worden aangevuld.

18-04-2018



Het behaalde resultaat beloopt € 107.129,05. De kosten belopen € 56.691,54. Beide bedragen zijn inclusief BTW. Het bedrag van de kosten kan nog beperkt toenemen door enkele facturen die, vanwege vragen over die facturen, nog niet betaald zijn. Deze kosten zijn echter minimaal, zodat kan worden vastgesteld dat de voortzetting ruimschoots winstgevend is geweest. Het voornaamste doel van de voortzetting was echter het behoud van de waarde van de onderneming en verkoop van de goodwill.

Het behaalde resultaat beloopt € 109.371,80.

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Na de derde verslagperiode resteerden er geen werkzaamheden.

18-04-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

De onderneming is niet door curanda doorgestart, maar door de koper van de goodwill. Zie paragraaf 3.15 van dit verslag voor een toelichting op de verkoop van de goodwill.

18-04-2018



#### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing.

18-04-2018



#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

18-04-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft geconcludeerd dat aan de boekhoudplicht is voldaan.

18-04-2018



### 7.2 Depot jaarrekeningen

In het eerste verslag is vermeld dat de jaarrekeningen van 2010 t/m 2013 tijdig zijn gedeponereerd. Bij de vaststelling in het eerste verslag is echter miskend dat de jaarrekening al is vastgesteld door ondertekening daarvan (artikel 2:210 lid 5 BW). De deponeringstermijn is diensgevolge korter, namelijk 11 maanden en 8 dagen in plaats van 13 maanden. Nu de deponering (van bijvoorbeeld de jaarrekening 2013) nipt binnen de termijn van 13 maanden heeft plaatsgevonden, is de deponeringsplicht geschonden.

18-04-2018



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuringsverklaring was niet vereist.

18-04-2018



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Curanda is in 2002 opgericht. Een eventuele vordering ter zake de volstortingsplicht is derhalve verjaard. Aangezien het niet-volstorten in dit faillissement geen oorzaak van het faillissement kan zijn, zal de curator ter zake geen onderzoek verrichten.

18-04-2018



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

18-04-2018



#### Toelichting

Door schending van de deponeringsplicht is sprake van onbehoorlijk bestuur. Daarnaast zijn er andere indicaties die duiden op mogelijk onbehoorlijk bestuur. Voorbeelden daarvan zijn de onzakelijke hoge rekening-courantvordering op de bestuurder en de uitzonderlijk hoge belastingschuld die heeft geleid tot de verschuldigdheid van ruim € 130.000,00 aan rente en kosten. Mogelijk kan het de bestuurder worden verweten dat hij kredietruimte heeft gebruikt in rekening-courant terwijl die kredietruimte wellicht ook gebruikt had kunnen worden ter beperking van de belastingschuld. De voortzetting van het onderzoek van de curator is afhankelijk van de verhaalsmogelijkheden.

De curator heeft aanvullend onderzoek verricht en de bestuurder gelegenheid

gegeven te reageren op de door de curator vastgestelde feiten, die duiden op een onbehoorlijke taakvervulling. De bestuurder heeft van deze mogelijkheid geen gebruik gemaakt en de curator heeft het onderzoek afgerond op basis van de informatie die hij ter beschikking heeft. Zijn conclusie is dat sprake is onbehoorlijk bestuur en dat dit onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak is van het faillissement. De bestuurder is derhalve aansprakelijk gesteld voor het faillissementstekort. De bestuurder heeft niet op de aansprakelijkheidstelling gereageerd, totdat de hierna vermelde faillissementsaanvraag is ingediend.

In de zesde verslagperiode heeft de heer Magermans gereageerd op de aansprakelijkheidstelling van de curator. Die reactie heeft er niet toe geleid dat de curator zijn standpunt heeft herzien.

#### **Toelichting**

In deze verslagperiode is (opnieuw) overleg gevoerd met de curator van de heer Magermans, de Rabobank en een partij die optreedt voor de heer Magermans. Dit heeft geleid tot een aanbod ten behoeve van de heer Magermans dat echter voor de curator niet acceptabel is.

18-01-2019

 10

#### **Toelichting**

In de afgelopen verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met Rabobank, de heer Magermans en de curator van de heer Magermans. Dit heeft ertoe geleid dat er een faillissementsverhoor zal plaatsvinden in het faillissement van de heer Magermans, waarbij het aanbod van de heer Magermans onderwerp van gesprek zal zijn.

18-04-2019

 11

#### **Toelichting**

De heer Magermans is thans voornemens een akkoord aan te bieden aan de schuldeisers in zijn privé faillissement, waaronder aan Zomerlust Brasserie & Restaurant B.V. en Magermans Management en Beheer B.V. De curator verwacht dat in de komende verslagperiode overeenstemming zal worden bereikt over de inhoud van de vaststellingsovereenkomst, welke de heer Magermans wenst te sluiten met Zomerlust Brasserie & Restaurant en Magermans Management en Beheer B.V.

17-07-2019

 12

#### **Toelichting**

De heer Magermans heeft nog geen akkoord aangeboden en er is nog geen vaststellingsovereenkomst tot stand gekomen. De curator verwacht dat dit in de volgende verslagperiode alsnog zal plaatsvinden.

16-10-2019

 13

#### **Toelichting**

Er is met de heer Magermans een vaststellingsovereenkomst gesloten inhoudende dat – onder voorbehoud van homologatie van het aan te bieden akkoord in het faillissement van de heer Magermans – tegen finale kwijting een bedrag wordt betaald van € 8.000,--. De curator verwacht dat in de komende verslagperiode een akkoord door de heer Magermans zal worden aangeboden.

15-01-2020

 14

## 7.6 Paulianeus handelen

Nee

18-04-2018



### Toelichting

In de eerste verslagperiode is niet van paulianeuse handelingen gebleken. De curator heeft in onderzoek of er paulianeuse handelingen hebben plaatsgevonden.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In overleg met (en met medewerking van) Rabobank, heeft de curator besloten het faillissement van de heer Magermans aan te vragen. De aanvraag zal in mei 2017 door de rechtbank worden behandeld. Zie verder 'procedures' verderop in dit verslag.

18-04-2018



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Geen.

18-04-2018



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 61.441,37

18-04-2018



### Toelichting

UWV.

Salaris curator: P.M.

€ 64.109,67

18-07-2018



### Toelichting

UWV

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 325.198,00

18-04-2018



€ 325.218,00

18-07-2018



## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 40.067,30

18-04-2018



#### **8.4 Andere pref. crediteuren**

€ 8.662,30

18-04-2018



#### **8.5 Aantal concurrente crediteuren**

33

18-04-2018



34

18-07-2018



#### **8.6 Bedrag concurrente crediteuren**

€ 286.093,99

18-04-2018



€ 287.821,84

18-07-2018



€ 95.550,63

16-10-2019



#### **8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

Indien de ingediende preferente vorderingen juist zijn, zal het faillissement vereenvoudigd worden afgewikkeld.

18-04-2018



#### **8.8 Werkzaamheden crediteuren**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

De heer Magermans.

18-04-2018



### 9.2 Aard procedures

Verzoek tot faillietverklaring.

18-04-2018



### 9.3 Stand procedures

Het verzoek van de heer Magermans om toegelaten te worden tot de wettelijke schuldsanering is afgewezen. Vervolgens is beslist op de faillissementsaanvraag en die is toegewezen. Op dinsdag 17 oktober 2017 is de heer Magermans in staat van faillissement verklaard.

18-04-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

18-04-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Er zal een beperkte uitkering aan de preferente schuldeisers plaatsvinden. De preferente vorderingen zijn beoordeeld. Tegen een deel van de vordering van de Belastingdienst is bezwaar gemaakt. De totale vordering is met € 51.323,00 verminderd. Dit is telefonisch medegedeeld. De stukken worden waarschijnlijk binnen twee weken na indiening van dit verslag ontvangen.

18-04-2018



Verder heeft de curator van de heer Magermans heeft in de negende verslagperiode nog geen uitsluitel gegeven over de vooruitzichten in het faillissement van de heer Magermans. Zij onderzoekt de mogelijkheid van een akkoord. De curator heeft haar verzocht onderzoek te doen naar het mogelijk te lage inkomen van de heer Magermans bij het doorgestarte restaurant van Zomerlust. De curator is in afwachting van uitsluitel van de curator van de heer Magermans.

De curator van de heer Magermans heeft voorgesteld dat overleg zal plaatsvinden met de heer Magermans en mogelijke financiers. Aangezien de heer Magermans en zijn mogelijke financiers nog niet inzichtelijk hebben gemaakt hoe een eventueel gerechtelijk akkoord (of een andere regeling) vormgegeven zou kunnen worden, heeft de curator om een nadere toelichting verzocht.

18-07-2018



In de elfde verslagperiode heeft overleg met de curator van de heer Magermans plaatsgevonden. Daarnaast heeft de curator het een en ander afgestemd met Rabobank, de andere voornaamste schuldeiser van de heer Magermans. De heer Magermans heeft de gelegenheid gekregen een voorstel te doen.	18-10-2018  9
In de komende verslagperiode wordt gezien of alsnog een minnelijke regeling kan worden getroffen met de heer Magermans.	18-01-2019  10
De afgelopen verslagperiode is veelvuldig gesproken over een minnelijke regeling. Het gesprek over dit onderwerp zal in de komende verslagperiode worden voortgezet.	18-04-2019  11
De curator verwacht dat in de komende verslagperiode met de heer Magermans een vaststellingsovereenkomst zal worden gesloten ter vaststelling van het bedrag dat hij tegen finale kwijting aan Zomerlust Brasserie & Restaurant B.V. en Magermans Management en Beheer B.V. zal betalen.	17-07-2019  12
De heer Magermans heeft nog geen akkoord aangeboden en er is nog geen vaststellingsovereenkomst tot stand gekomen. De curator verwacht dat dit in de volgende verslagperiode alsnog zal plaatsvinden.	16-10-2019  13
De curator verwacht dat in de komende verslagperiode een akkoord door de heer Magermans zal worden aangeboden.	<b>15-01-2020</b>  <b>14</b>

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.	18-04-2018  7
------------------	---

## 10.3 Indiening volgend verslag

13-4-2020	<b>15-01-2020</b>  <b>14</b>
-----------	--

## 10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.	18-04-2018  7
----------------------	---

## Bijlagen

---

### Bijlagen