

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	24
Datum verslag	02-03-2023
Insolventienummer	F.10/17/239
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013046:F001
Datum uitspraak	09-05-2017

## Betrokkene

Naam schuldenaar	Holland - Jeruzalem Management Company B.V.
------------------	--

R-C	mr. W.J. van Toor
Curator	mr J.P.M. Borsboom

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Activa</b>			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 1.764.415,00		
Af: kosten	€ 1.166,13		€ 193,88
Af: rechten derden	€ 700.000,00		
<b>subtotaal onroerende zaken</b>	€ 1.063.248,87		€ -193,88
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00

**Incl. btw****Mutatie****Af te dragen btw****Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

**subtotaal deelnemingen**

€ 0,00

€ 0,00

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

**subtotaal intercompanyvorderingen**

€ 0,00

€ 0,00

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

---

**subtotaal voorraden / onderhanden  
werk**

€ 0,00

€ 0,00

**Liquide middelen**

Kas

Saldo bankrekening (Aangetroffen  
middelen (bank))

€ 32,10

---

**subtotaal liquide middelen**

€ 32,10

€ 0,00

**Debiteuren**

Pre-Faillissement debiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

---

**subtotaal debiteuren**

€ 0,00

€ 0,00

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

---

**subtotaal boedeldebiteuren**

€ 0,00

€ 0,00

---

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>			
Boedelbijdrage			
<b>subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>			
<b>Voortzetten</b>			
Opbrengsten voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Doorstart</b>			
Goodwill			
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Rechtmatigheid</b>			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Procedures</b>			
Opbrengst procedures			
Opbrengst proceskosten	€ 13.136,65	+ € 6.997,00	
Af: kosten			
Af: rechten derden			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>subtotaal procedures</b>	€ 13.136,65		€ 0,00
<b>Overig</b>			
Overige baten			
Pachtopbrengst percelen Moordrecht	€ 15.730,35		
Koopsom vordering Zamosc	€ 1.000,00	+ € 1.000,00	
Boedelbijdragen (incl. BTW)			
<b>subtotaal overig</b>	€ 16.730,35		€ 0,00
<b>Totaal vrij actief</b>	€ 1.093.147,97		€ -193,88

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
<b>subtotaal (on)roerende goederen</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: bodemzaken kosten			
Af: bodemzaken rechten van derden			
<b>subtotaal afstand separatisme</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst retentierecht</b>			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
<b>subtotaal opbrengst retentierecht</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
<b>subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>	€ 0,00		€ 0,00

Incl. btw Mutatie Af te dragen btw

**Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)**

Opbrengst art. 3:284 BW

Af: kosten

---

<b>subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00		€ 0,00
--	--------	--	--------

**Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00		€ 0,00
---	--------	--	--------

**Opbrengsten overige gebonden activa**

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00		€ 0,00
--	--------	--	--------

---

<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00		€ 0,00
-------------------------------	--------	--	--------

**A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief**

---

Incl. btw Mutatie Af te dragen btw

**Bodemzaken**

Inventaris, machinerieën [bodempzaken]

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
------------------------------	--------	--	--------

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

---

<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------------------	--------	--	--------

**Opbrengst art. 138 Waterschapswet**

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

Af: kosten

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>subtotaal opbrengst 138 art. Waterschapswet</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
<b>subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 1.093.147,97		€ -193,88

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten	€ 989.271,94		€ 171.691,82
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Uittreksel(s)	€ 497,82		€ 33,23
Kadaster	€ 396,59		
Griffierechten	€ 296,00		
Procesadvocaat	€ 484,00		€ 84,00
Notaris Bijdorp	€ 665,77		€ 115,55
Gerechtsdeurwaarderskantoor R.A.M. Vismans B.V.	€ 8.859,73	+ € 604,36	€ 1.475,47
Griffierechten	€ 7.693,00	+ € 7.397,00	
Koerierskosten	€ 225,55		€ 39,15
Duerwaarderskantoor Curacao	€ 250,00		
JMS Textservice B.V.	€ 24.200,25	+ € 6.473,50	€ 4.200,04

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Bonnes Bestel Service B.V.	€ 40,78		€ 7,08
Van Benthem, De Koning en Verbrugge	€ 1.113,20		€ 193,20
ClaimsAgent B.V.	€ 54,45		€ 9,45
Administratiekantoor C.P. van der Linden	€ 3.025,00		€ 525,00
BRIQ valuation & research B.V.	€ 25.107,50		€ 4.357,50
Reiskosten	€ 29,08		€ 5,05
Transferprovisie (Webster)	€ 9,00		
Beheersvergoeding pacht percelen Moordrecht	€ 1.936,00		€ 336,00
Bankrente	€ 276,76	+ € 34,14	

### **Preferent**

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

### **Concurrent**

UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

<b>Totaal</b>	<b>€ 1.064.432,42</b>		<b>€ 183.072,54</b>
---------------	-----------------------	--	---------------------

## C. Thans nog beschikbaar

---

<b>Totaal A (incl. BTW)</b>	€ 1.093.147,97
<b>Totaal B (incl. BTW)</b>	€ 1.064.432,42
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-BTW op aangifte	
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 28.715,55



## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten	€ 67.052,85		€ 11.637,27
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum inso			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 s)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal</b>	€ 67.052,85		€ 11.637,27

## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ 193,88
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 183.072,54
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 11.637,27
<hr/>	
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-BTW</b>	
<b>Saldo</b>	€ 194.903,69

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 28.715,55
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ 194.903,69
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
<b>Voorlopig Saldo</b>	€ 223.619,24