

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	16
Datum verslag	13-07-2021
Insolventienummer	F.10/17/321
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000014378:F001
Datum uitspraak	04-07-2017


R-C	mr. F. Damsteegt - Molier
Curator	mr G.J. Schras

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Beheermaatschappij Europoort B.V. 25-06-2018  
 4

### Gegevens onderneming

Beheermaatschappij Europoort B.V., kantoorhoudende Elandstraat 90 te (3064 AH) Rotterdam, statutair gevestigd te Rotterdam. Kvk nummer 24182905, 25-06-2018  
voorheen genaamd "Inbartère B.V.".  4

### Activiteiten onderneming

Blijkens het handelsregister: Financiële holding. 25-06-2018  
In de praktijk wordt er een vastgoedportefeuille beheerd en werden  4  
holdingactiviteiten voor  
een aantal gelieerde vennootschappen verricht.

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 3.432.413,00	€ 1.274.218,00	€ 412.379.242,00
2015	€ 209.940,00	€ -1.986.308,00	€ 5.133.724,00

## Toelichting financiële gegevens

1) In onderzoek

25-06-2018

 4

Dit onderzoek is afgerond.

24-04-2020

 11

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

25-06-2018

 4

## Boedelsaldo

€ 69.618,54

25-06-2018

 4

€ 204.542,64

26-09-2018

 5

€ 165.298,76

24-07-2019

 8

€ 167.265,05

23-10-2019

 9

€ 150.814,35

24-01-2020

 10

€ 150.366,25

24-04-2020

 11

€ 150.283,91

22-10-2020

 13

€ 138.290,34

22-01-2021

 14

€ 138.290,34

**13-07-2021**

 **16**

## Verslagperiode

van

22-3-2018

25-06-2018

 4

t/m

25-6-2018

van

26-6-2018


26-09-2018

 5

t/m


26-9-2018

**van**  
27-9-2018

15-01-2019  
 6


**t/m**  
15-4-2019

**van**  
16-1-2019

03-05-2019  
 7


**t/m**  
3-5-2019

**van**  
4-5-2019

24-07-2019  
 8


**t/m**  
24-7-2019

**van**  
25-7-2019

23-10-2019  
 9


**t/m**  
25-10-2019

**van**  
26-10-2019

24-01-2020  
 10


**t/m**  
24-1-2020

**van**  
25-1-2020

24-04-2020  
 11


**t/m**  
24-4-2020

**van**  
22-7-2020

22-10-2020  
 13


**t/m**  
20-10-2020

**van**  
21-10-2020

22-01-2021  
 14

**t/m**  
19-1-2021

**van**  
20-1-2021

20-04-2021  
 15

**t/m**  
19-4-2021

**van**  
20-4-2021

**13-07-2021**  
 **16**

**t/m**  
7-7-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	187 uur 49 min
5	75 uur 2 min
6	48 uur 36 min
7	39 uur 30 min
8	41 uur 36 min
9	21 uur 30 min
10	21 uur 21 min
11	4 uur 15 min
12	11 uur 19 min
13	9 uur 18 min
14	5 uur 15 min
15	13 uur 51 min
16	3 uur 33 min
<b>totaal</b>	<b>482 uur 55 min</b>

## Toelichting bestede uren

1) 34 uur en 4 minuten.

Totaal: 34 uur en 4 minuten.

25-06-2018

 4

2) 49 uur en 6 minuten.

Totaal: 83 uur en 10 minuten

3) 38 uur en 33 minuten.

Totaal: 161 uur en 43 minuten.

4) 26,10 (26 uur en 6 minuten

Totaal: 187,81 (187 uur en 49 minuten)

5) 75,03 (75 uur en 2 minuten)

Totaal: 262,84 (262 uur en 50 minuten)

26-09-2018

 5

6) 48,60 (48 uur en 36 minuten)

Totaal: 311,44 (311 uur en 26 minuten)

15-01-2019

 6

7) 39 uur en 30 minuten.

Totaal: 349 uur en 32 minuten.

03-05-2019

 7

8) 41 uur en 36 minuten.

Totaal: 393 uur en 41 minuten.

24-07-2019

 8

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Uit de registers van de Kamer van Koophandel blijkt dat als middellijk bestuurder is ingeschreven de heer Van Vuuren (via The Iron Castle S.R.L. in Moldavië en Management Deelnemingen B.V.). Tijdens het eerste gesprek met de curator heeft de heer R.A. den Hartog aan de curator bevestigd dat hij feitelijk bestuurder is.

25-06-2018

 4

## 1.2 Lopende procedures

1) Er loopt een fiscale procedure tegen de belastingdienst. De curator heeft onderliggende bescheiden daarvan opgevraagd bij de gemachtigde. Het lijkt er op dat uit die procedure geen baten voor de boedel zullen voortvloeien.

25-06-2018

 4

2) Op 5 december 2017 vindt een mondelinge behandeling bij het Gerechtshof plaats met als inzet verlaging van de VPB 2012. De curator heeft de onderliggende bescheiden inmiddels ontvangen en zal deze voor 5 december 2017 bestuderen om te beoordelen of het zin heeft de procedure voort te zetten.

3) De curator heeft besloten om de zitting bij het Gerechtshof in de belastingprocedure bij te wonen omdat een verlaging van de VPB 2012 - indien een eventuele uitkering zou plaatsvinden - relevant kan zijn voor de (concurrente) crediteuren. Het door gefailleerde ingediende (hoger) beroep is gegrond verklaard, en het Gerechtshof heeft bij beschikking van 19 december 2017 beslist dat de aanslag moet worden verminderd tot een belastbaar bedrag van € 868.549.

10) Dit onderdeel is afgerond.

24-01-2020

 10

## 1.3 Verzekeringen

1) In onderzoek.

25-06-2018

 4

2) In goed overleg is besloten dat de onroerende zaken tot nader order door de hypotheekbank (Rabo) verzekerd blijven.

10) I.v.m. de verkoop en levering van het laatste pand, is de curator doende met afwikkeling van alle met betrekking tot het pand van toepassing zijnde leveringen, daaronder begrepen de verzekeringen.

24-01-2020

 10

Dit onderdeel is afgerond.

24-04-2020

 11

## 1.4 Huur

1) Gefailleerde verhuurt haar onroerende zaken in Brielle en Rotterdam. Het betreft een drietal huurovereenkomsten.

25-06-2018



4

2) Nu gefailleerde zelf geen huurder is, zal een en ander bij "debiteuren" verder worden behandeld.

Dit onderdeel is afgerond.

22-01-2021



14

## 1.5 Oorzaak faillissement

1) De heer Den Hartog heeft de curator laten weten dat de dochtervennootschappen de afgelopen jaren grote verliezen hebben geleden, met als uiteindelijk gevolg dat de verplichtingen door gefailleerde jegens crediteuren (waaronder de bank) niet meer konden worden nagekomen. De curator onderzoekt de oorzaak van het faillissement, temeer nu het faillissement is aangevraagd door de Stichting Bedrijfstakpensioenfondsvoor Vlees, Vleeswaren, Gemaksvoeding en Pluimveevlees. Deze Stichting heeft gefailleerde aansprakelijk gesteld uit hoofde van haar indirect bestuurschap van de gefailleerde vennootschap "De Tilburgse Huizencentrale"

25-06-2018



4

2) In onderzoek.

De oorzaak van het faillissement is in directe zin gelegen in de faillissementsaanvraag van voornoemde stichting. De faillissementsaanvraag vindt op haar beurt haar oorzaak in de insolventie van de vennootschap "De Tilburgse Huizencentrale".

23-10-2019



9

Dit onderdeel is afgerond.

24-04-2020



11

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

25-06-2018

 4

**Toelichting**

Geen.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

25-06-2018

 4

**Toelichting**

Geen.

### 2.3 Ontslagaanzegging

#### 2.4 Werkzaamheden personeel

1) Voor dit onderdeel zijn geen werkzaamheden voorzien.

25-06-2018

 4

10) Dit onderdeel is afgerond.

24-01-2020

 10

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Overwaarde na verkoop laatste pand	€ 8.694,89		
Boedelbijdrage inzake de verkoop van het pand Elandstraat te Capelle aan den IJssel Zie toelichting			€ 3.025,00
Boedelbijdrage inzake de verkoop van het pand Seggeland 7 te Den Briel			€ 9.075,00
Boedelbijdrage inzake de verkoop van het pand Seggeland 5 te Den Briel			€ 15.125,00
<b>totaal</b>	€ 8.694,89		€ 27.225,00

#### Toelichting onroerende zaken

#### Onroerende zaken: Beschrijving

25-06-2018

1) De vennootschap heeft een viertal onroerende zaken in eigendom:

 4

1. Bedrijfspannd aan het Seggeland 5 te Den Briel. Dit pand wordt momenteel verhuurd. De huurovereenkomst loopt tot 1 oktober 2018.

2. Bedrijfspannd aan het Seggeland 7 te Den Briel. Ook dit pand wordt momenteel verhuurd.

Deze huurovereenkomst eindigt op 31 december 2018. Het pand staat al enige tijd te koop via een makelaar in Den Briel.

3. Bedrijfspannd aan de Elandstraat 90-92 te Rotterdam. De kantoorruimte bij dit pand werd

deels gebruikt door de gefailleerde vennootschap. Voor een deel is het kantoor ook verhuurd aan derden. De bedrijfsruimte is in gebruik als opslagruimte voor de administraties van deze en de vele gelieerde vennootschappen.

4. Een perceel onbebouwde grond aan het Seggeland te Den Briel. Dit perceel is voor gebruik toegevoegd aan de hierboven als 1e en 2e genoemde panden aan het Seggeland.

2) De hypotheekbank (Rabo) gaat zelf de onderhandse verkoop van de onroerende zaken ter hand nemen. De curator heeft aan de Rabobank een voorstel voor een boedelbijdrage gedaan voor medewerking aan onderhandse verkoop van de onroerende zaken.

3) De hypotheekbank tracht middels een makelaar tot verkoop van de panden te

geraken. Met de bank is een boedelbijdrage overeengekomen voor medewerking door de curator aan verkoop.

#### Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

1) Nog geen.

2) De onroerende zaken zijn nog niet verkocht.

#### Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

1) De Rabobank heeft een vordering ingediend ad € 2.069.873,09

#### Onroerende zaken: Boedelbijdrage

1) Nog geen.

2) De curator voert hierover nog gesprekken met de Rabobank.

3) De curator heeft inmiddels met de Rabobank afspraken gemaakt over de eventuele boedelbijdrage.





4) Voor een pand, aan de Seggeland 5 te Den Briel, is een potentiële koper gevonden en partijen trachten op korte termijn tot ondertekening van een koopovereenkomst te komen en daarna tot levering.

5) Het pand Seggelant West 5 is verkocht. De betreffende verkoop is afgewikkeld.




26-09-2018

 5



- 8) Inmiddels is ook over de prijs van de resterende twee panden aan de Seggelant 7 te Brielle en aan de Elandstraat in Capelle aan den IJssel overeenstemming. De koopovereenkomsten worden thans opgesteld. Het pand aan de Elandstraat zal naar verwachting in augustus worden geleverd. Voor het pand aan de Seggelant heeft evenwel te gelden dat levering pas in december zal plaatsvinden. 24-07-2019  
 8
- 9) Beide genoemde bedragen inzake boedelbijdrage voor de verkoop van de panden zijn inclusief BTW. 23-10-2019  
 9
- 10) De ter zake verkoop van het pand Seggeland 7 te Brielle ontvangen vermelde boedelbijdrage is inclusief BTW. Na verkoop van het laatste pand resteerde een geringe overwaarde die aan de boedel is overgemaakt. Zie ter zake ook 3.8. 24-01-2020  
 10
- Dit onderdeel is afgerond. 24-04-2020  
 11

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

- 1) De Rabobank heeft laten weten de verkoopinspanningen zelf te willen verrichten maar wel onderhands te willen verkopen met medewerking van de curator. De curator overlegt over de voorwaarden waaronder hij medewerking wil verlenen. 25-06-2018  4
- 2) De curator onderhoudt waar nodig de contacten met de door de bank ingeschakelde makelaar nu de curator de contacten met de huurders onderhoudt.
- 4) De curator heeft met instemming van de rechter-commissaris voor het "dagelijkse beheer" een professionele partij ingeschakeld.
- 5) De verkoopinspanningen voor de overige twee panden worden voortgezet door de door de bank ingeschakelde makelaar. 26-09-2018  5
- 6) Er is inmiddels ook belangstelling voor koop van het pand aan de Elandstraat in Rotterdam, ter zake waarvan de hypotheekhouder de materiële verkoopinspanningen verricht. De curator zet het overleg ter zake met hypotheekhouder voort en tracht tot verkoop te komen. 15-01-2019  6
- 7) Het pand aan de Elandstraat in Rotterdam is nog niet gekocht en geleverd maar de onderhandelingen bevinden zich in een eindstadium. Voor het derde pand te Vierpolders is nog geen koper gevonden. 03-05-2019  7
- 8) In het pand aan de Elandstraat stond een zeer grote hoeveelheid administratie opgeslagen van diverse vennootschappen. Met de Belastingdienst is overleg gevoerd of zij belangstelling had voor de administratie, maar de curator werd te kennen gegeven dat men opslagcapaciteit daarvoor ontbeert. Vervolgens zijn alle betrokken bestuurders van de betreffende vennootschappen en curatoren van gefailleerde vennootschappen aangeschreven, waarna een deel van de administratie is opgehaald. De overige administratie heeft de curator laten afvoeren en opslaan. De curator zal de afwikkeling van de verkoop van de panden verder ter hand nemen. 24-07-2019  8
- In de komende periode wordt het laatste pand geleverd. Alsdan wordt ook de laatste boedelbijdrage ontvangen. 23-10-2019  9
- 10) De curator wikkelt de leveringen ter zake de panden (energie e.d.) met de betreffende leveranciers af. 24-01-2020  10
- De leveringen ter zake de panden (energie e.d.) is reeds enige tijd geleden volledig afgewikkeld en dit onderdeel is afgerond. 22-07-2020  12

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
restant inventaris Elandstraat	€ 242,00	
<b>totaal</b>	€ 242,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

25-06-2018

1) In onderzoek.

 4

2) Tijdens een eerste gesprek met de bestuurder en zijn adviseur was aangegeven dat de vennootschap nog rollend materieel verhuurd had aan Van de Bunt Materieeldienst B.V. Deze vennootschap bleek ook failliet. Na overleg met de betreffende curator bleek een en ander op een vergissing te berusten. Voor het overige heeft de vennootschap, afgezien van wat sterk verouderde inventariszaken aan de Elandstraat, geen bedrijfsmiddelen.

Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

1) Nog geen.

2) De curator zal er op toezien dat de inventariszaken aan de Elandstraat worden meeverkocht met het onroerend goed. De opbrengst van die inventariszaken zal zeer hoogstwaarschijnlijk nihil zijn.

Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

1) Nog geen.

PM

8)

Ten einde de oplevering van het pand aan de Elandstraat mogelijk te maken is er ontruimd. De administratie is afgevoerd en de alsdan resterende inventaris is verkocht waarbij een bezemschone oplevering van het pand was bedongen.

24-07-2019

 8

10) Dit onderdeel is afgerond.

24-01-2020

 10

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

1) Nu het onroerend goed is verhuurd aan derden is er geen bodem van gefailleerde, behoudens deels aan de Elandstraat.

25-06-2018

 4



PM

10) Dit onderdeel is afgerond.

24-01-2020


 10

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- 1) Onderzoek administratie. 25-06-2018  
 4
- 2) Geen bijzondere werkzaamheden voorzien.
- 10) Dit onderdeel is afgerond. 24-01-2020  
 10

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving 25-06-2018  
Anders dan de huuropbrengsten geen.  4

Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

1) De huuropbrengsten bedragen totaal per maand € 16.564,90 inclusief BTW.

3) Eind december 2017 is de curator er door de gemeente Brielle van op de hoogte

gesteld dat er in het pand van een van de huurders 200kg cocaïne is aangetroffen, de

bestuurder van de huurder in hechtenis is genomen en het pand op last van de

gemeente wordt verzegeld. De curator heeft een zienswijze ingediend bij de Gemeente

Brielle om (integrale) sluiting van het pand te voorkomen nu het in het belang van de

boedel en bank is dat het pand wordt verkocht. De gemeente Brielle heeft naar aanleiding van de zienswijze van de curator besloten om onder strikte voorwaarden

toegang toe te staan.

De curator heeft inmiddels de huurovereenkomst met de huurder beëindigd.

Van de

andere huurder(s) wordt thans een bedrag van € 7.078,50 ontvangen.

Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

1) De huuropbrengsten vallen in de boedel.

Inmiddels zijn alle huurovereenkomsten geëindigd.

03-05-2019




 7

10) Dit onderdeel is afgerond.

24-01-2020

 10

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- 1) De huur wordt maandelijks door de curator uitgefactureerd. 25-06-2018  
 4
- 5) Met de huurder van Seggelant West 5 te Vierpolders loopt een procedure over de door de curator aangezegde ontbinding en schade/huurachterstand. 26-09-2018  
 5
- De huurder van Seggelant West 7 heeft de huur tegen 31 december 2018 opgezegd. Tot die datum wordt de huur maandelijks gefactureerd.
- 10) Dit onderdeel is afgerond. 24-01-2020  
 10

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
restitutie Engie Energie	€ 667,20	
aanvullende schikking rentederivaten	€ 89.169,29	
Aanvullende bijdrage beheerkosten panden	€ 1.210,91	
Engie energie	€ 667,20	
Bijdrage beheerkosten panden	€ 6.134,33	
restitutie assurantiepremie	€ 260,76	
Aanvullende bijdrage beheerkosten panden	€ 2.106,98	
<b>totaal</b>	<b>€ 100.216,67</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting andere activa

- Andere activa: Beschrijving 25-06-2018  
 4
- 1) De onderhavige vennootschap is 100% aandeelhouder van Technische Bedrijven Europoort B.V. (KvK 34171749). Laatstgenoemde vennootschap is op haar beurt aandeelhouder van:
- a. Diensten Centrum Europoort B.V. (KvK 08088641)
  - b. Personeelsdienst Metaal I B.V. (KvK 14120971)
  - c. Van de Bunt Materieeldienst B.V. (KvK 22022652)
  - d. Personeelsdienst Metaal II B.V. (KvK 24133326)
  - e. Personeelsdiensten Vierpolders B.V. (KvK 57828490)
  - f. Algemene Personeelsdienst DHTB B.V. (KvK 62099043)
- 2) Van Engie Energie werd een restitutie verkregen.
- 3) Van de Deutsche Bank werd een bedrag ontvangen van € 35.799,53 in verband met het uniform herstelkader voor rentederivaten.
- 4)
- In de afgelopen verslagperiode is ook de gelieerde vennootschap Diensten Centrum Europoort B.V. in staat van faillissement verklaard. De vordering op die vennootschap lijkt echter helaas oninbaar.
  - Van Deutsche Bank zijn bescheiden ontvangen inclusief een voorstel tot finale afwikkeling van de rentederivatenclaim. De curator beoordeelt dit voorstel.

Andere activa: Verkoopopbrengst

1) Nog geen.

2) € 667,20

3) € 35.799,53

5) Van Deutsche Bank werd een voorstel ontvangen ter zake de finale afwikkeling van de rentederivatenclaim. Gezien de grote belangen die hierbij speelden heeft de curator een op dit gebied gespecialiseerde externe advocaat ingeschakeld om het voorstel te bestuderen. Deze advocaat heeft een positief advies gegeven waarna de curator het voorstel van de Deutsche Bank heeft aanvaard.

26-09-2018

 5

6)

- Van Engie werd een restitutie verkregen.

- De vordering inzake de huurder van het pand aan de Seggelant is bij de betreffende curator ingediend.

15-01-2019

 6

8)

De curator heeft de hypotheekbank bereid gevonden een deel van de beheerkosten en de ontruimingskosten voor haar rekening te nemen.

24-07-2019

 8

10)

Door de Rabobank is tot op zeker moment een deel van de beheerkosten deels doorberekend. Daar is mee gestopt toen duidelijk werd dat de overwaarde na verkoop (€ 8.694,89) het door te belasten aandeel in beheerkosten voor de Rabobank ver oversteeg.

Van ASR werd bericht ontvangen dat er restitutie zou plaatsvinden van een deel van de eerder betaalde verzekeringspremie. Hieruit werd € 260,76 ontvangen.

Aan kosten voor beheer, energielevering, onderhoud en dergelijke van de panden is tot op heden € 21.933,65 besteed. Deze kosten zijn gedekt door de doorbelasting aan de Rabobank en in een eerder stadium door de verhuuropbrengsten van de panden.

24-01-2020


 10

Dit onderdeel is afgerond.

24-04-2020

 11

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

- |  |  |
|--|--|
| 1)<br>- Onderzoek vermogenspositie deelnemingen.<br>- Onderzoek administratie in verband met mogelijk overig actief.   | 25-06-2018<br> 4  |
| 2) Idem.   |  |
| 3) Idem.   |  |
| 4) Afronding rente derivaten claim.  |  |
| 7) Met de Deutsche Bank is ter afwikkeling van de rente derivaten claim en met verloop van de Rechter-Commissaris een regeling getroffen naar aanleiding waarvan Deutsche Bank een bedrag van € 89.169,29 op de boedelrekening heeft betaald. Dit bedrag is ontvangen. | 03-05-2019<br> 7  |
| 8)<br>De beheerkosten zullen nog enige tijd worden doorbelast.   | 24-07-2019<br> 8  |
| 9)<br>Idem.  | 23-10-2019<br> 9  |
| 10) Dit onderdeel is afgerond.   | 24-01-2020<br> 10 |

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Zie hieronder			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

## Toelichting debiteuren

Omvang debiteuren

25-06-2018

1) Volgens opgave zou de vennootschap zelf geen vorderingen op derden hebben (anders dan de intercompany vorderingen), maar zouden binnen de nog niet gefailleerde vennootschappen wel vorderingen op derden zijn. De curator trof evenwel een vordering op een Belgische vennootschap. Die vordering is ontstaan doordat gefailleerde een Range Rover in lease had genomen, die werd doorverhuurd aan voornoemde Belgische vennootschap. De Belgische debiteur verkeert in zwaar weer en is doende een gerechtelijke reorganisatie door collectief akkoord tot stand te brengen.

 4

Voorts heeft de bank in haar indieningsbrief vermeldt dat debiteuren zouden zijn aangeschreven. De curator heeft om opgaaf daarvan verzocht.

2) De curator probeert met de Belgische debiteur afspraken te maken, nadat met de pandhouder (Rabobank) is overeengekomen dat de boedel dit incasso op zich zal nemen.

3) De incasso van de vordering op de Belgische debiteur ziet er somber uit.

4) Van het aangeboden crediteurenakkoord door de Belgische debiteur is niet meer vernomen.

Opbrengst

1) Nog geen.

De bank heeft de curator laten weten een pandrecht op alle vorderingen van gefailleerde te hebben.

2) PM.

Boedelbijdrage

1) Nog geen.

De bank heeft de curator laten weten een pandrecht op alle vorderingen van gefailleerde te hebben.

2) PM


10) Dit onderdeel is afgerond.

24-01-2020

 10



## 4.2 Werkzaamheden debiteuren


1) Bij de Belgische debiteur is - voor zover nodig - mededeling gedaan van het faillissement en het feit dat in het vervolg met de curator moet worden gecommuniceerd en aan de boedel moet worden betaald. Na eventuele ontvangst dient met de bank te worden afgewikkeld. 25-06-2018  4


Nader onderzoek.

2) De Belgische advocaat die oorspronkelijk het crediteurenakkoord van de Belgische debiteur verzorgde heeft zich teruggetrokken. Er heeft zich nu een andere advocaat gemeld. Daarnaast heeft de curator nog diverse andere vorderingen op gelieerde vennootschappen en personen onderzocht in de afgelopen periode. De vooruitzichten op incasso daarvan zijn somber.

3) De curator beziet of de incasso van vordering in België nog kans van slagen heeft.

4) Idem.


7) De debiteur in België is failliet. De vordering is door de curator ingediend. 03-05-2019  7

10) De curator gaat na in hoeverre uitkering is te verwachten uit het faillissement van de Belgische debiteur. 24-01-2020  10

Dit onderdeel is afgerond. 24-04-2020  11

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.069.873,09 25-06-2018  4

#### Toelichting vordering van bank(en)

1) De bank heeft een vordering van € 2.069.873,09 ingediend.

€ 851.630,28 26-09-2018  5

#### Toelichting vordering van bank(en)

De vordering is afgenomen na de verkoop van de onroerende zaak aan de Seggelant West 5.

€ 868.861,25 24-07-2019  8

#### Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft een update van haar vordering ingediend en deze aangepast.



€ 0,00 24-01-2020  10

#### Toelichting vordering van bank(en)



10) Na de verkoop en levering van het laatste pand heeft de bank haar

vordering aangepast en in het verlengde daarvan aangepast ingediend.  
Hiermee is dit onderdeel afgerond.




## 5.2 Leasecontracten

- 1) Volgens opgave geen. 25-06-2018  
 4
- 10) Van leaseovereenkomsten is gedurende de afwikkeling van het faillissement verder niet gebleken. Dit onderdeel is afgerond. 24-01-2020  
 10



## 5.3 Beschrijving zekerheden

- 1) De bank heeft melding gemaakt van hypotheekrechten op het onroerend goed in Den Briel en Rotterdam. Daarnaast maakt de bank aanspraak op verpanding van vorderingen, inventaris en voorraad. 25-06-2018  
 4
- 10) De bank heeft haar hypotheekrechten uitgewonnen en bij verkoop en levering van de panden, de koopsom onder aftrek van de boedelbijdragen ontvangen van de notaris(sen). Daarmee is dit onderdeel afgerond. 24-01-2020  
 10



## 5.4 Separatistenpositie

- 1) De curator onderzoekt de (zekerheids)rechten van de bank. 25-06-2018  
 4
- 4) Met de Rabobank en met de door haar ingeschakelde makelaar vindt regelmatig overleg plaats om tot een uitwinning van de hypotheekrechten te komen.
- 5) Uit voorgaande verslaglegging blijkt dat de curator van mening is dat de zekerheidsrechten juist zijn gevestigd. Dit onderzoek is afgerond. 26-09-2018  
 5
- 10) Dit onderdeel is afgerond. 24-01-2020  
 10



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

- 1) De curator verwacht dat hiervan geen sprake is. 25-06-2018  
 4
- 3) Hiervan is niet gebleken.
- 10) Dit onderdeel is afgerond. 24-01-2020  
 10

## 5.6 Retentierechten

- 1) De curator verwacht dat hiervan geen sprake is. 25-06-2018  
 4
- 2) Hiervan is niet gebleken.
- 10) Dit onderdeel is afgerond. 24-01-2020  
 10


## 5.7 Reclamerechten

- |  |  |
|--|--|
| 1) de curator verwacht dat hiervan geen sprake is. | 25-06-2018<br> 4  |
| 2) Hiervan is niet gebleken.                       |  |
| 10) Dit onderdeel is afgerond.                     | 24-01-2020<br> 10 |





## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

- 1) PM

25-06-2018  
 4

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- |  |  |
|--|--|
| 1) Onderzoek van de (rechts)positie van de bank en de zekerheidspositie.   | 25-06-2018<br> 4    |
| 5) Overleg met de bank over de resterende uitwinning/verkoop van de twee panden waarop de bank een hypotheekrecht gevestigd heeft. | 26-09-2018<br> 5    |
| 9) Dit wordt naar verwachting nog voor het einde van het jaar afgewikkeld.   | 23-10-2019<br> 9   |
| 10) Dit onderdeel is afgerond.   | 24-01-2020<br> 10 |

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

- 1) De huur wordt voortgezet, in zoverre is sprake van voortzetting. 25-06-2018  
 4
- 2) Ten einde de verhuur van het vastgoed te kunnen voortzetten eeft de Rechter-commissaris aan de curator toestemming verleend de onderneming van deh vennootschap voort te zetten.
- 4) De curator heeft toestemming verzocht aan de rechter-commissaris- en verkregen- voor voortzetting van de onderneming van curanda nu het onroerend goed nog niet is verkocht.
- 5) De verhuuractiviteiten voor twee panden worden nog steeds voortgezet. 26-09-2018  
Hierbij moet aangetekend worden dat de huurder voor het pand aan de Seggelant West 7 de huur heeft opgezegd per 31 december 2018.  
 5
- 6) Inmiddels is nog slechts het pand aan de Elandstraat in Rotterdam verhuurd, tegen een marginale huur per maand. 15-01-2019  
 6
- 8) Alle huurovereenkomsten zijn beëindigd. 24-07-2019  
 8

## 6.2 Financiële verslaglegging

1) De huuropbrengsten bedragen maandelijks € 16.564,90 inclusief BTW.

25-06-2018



2) Tot op heden is een bedrag van € 31.071,51 geïncasseerd. Een van de verhuurders heeft de reparatie van een bovenloopkraan die zij had laten uitvoeren verrekend met de huurbetaling, terwijl een andere huurder eigener beweging de huurbetalingen heeft gestaakt in verband met vermeende tekortkomingen en de stelling dat zij een waarborgsom mocht verrekenen. De curator heeft laatstgenoemde huurder gesommeerd direct en alsnog aan haar verplichtingen te voldoen nu i) in de huurovereenkomst is opgenomen dat verrekening en/of opschorting niet is toegestaan, ii) de gestelde tekortkomingen nog moeten worden onderzocht en vastgesteld en voorts, iii), een voor faillissement betaalde waarborgsom niet mag worden verrekend met lopende huurpenningen.

3) Tot op heden is een bedrag van € 45.531,01 geïncasseerd.

4) Tot heden is € 75.660,10 geïncasseerd. Daar staat aan directe kosten tegenover € 3.174,07 aan beheerskosten en € 6.321,13 aan onderhoud. Van die laatste post (vervanging airco units) kan een deel in overleg met de Rabobank worden doorbelast aan de Rabobank.

5) Inmiddels is € 104.881,51 aan huur ontvangen. Daar staat tegenover € 4.851,28 aan beheerskosten en de eerder genoemde onderhoudskosten tot een bedrag van € 6.321,13 waarvan de Rabobank € 3.085,55 heeft betaald.

26-09-2018



De bruto huurinkomsten zijn opgelopen tot € 112.867,51. De kosten ter zake minus de bijdrage van de Rabobank bedragen thans € 9.764,07.

15-01-2019



8)

De bruto huurinkomsten bedroegen uiteindelijk € 114.682,51 (inclusief € 19.903,58 BTW). Ter zake heeft de boedel € 18.852,87 aan kosten betaald (beheer, nutsvoorziening, onderhoud e.d.). Hiervan komt een bedrag van € 6.134,33 voor rekening van de bank. Per saldo is € 12.718,54 door de boedel betaald.

24-07-2019



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

1) De curator verzendt maandelijks huurfacturen en is doende een beheerder voor het onroerend goed aan te stellen teneinde de kosten van beheer te beperken.

25-06-2018



2) De curator heeft met verloop van de rechter-commissaris een commercieel beheerder ingeschakeld die vragen en problemen rond het gebruik en onderhoud van de drie onroerende zaken zal gaan afhandelen.

Bij de bestuurder van de gefailleerde vennootschap is alle documentatie ten aanzien van de drie panden opgevraagd maar nog niet verkregen. Ter zake is nogmaals gerappelleerd.

4) Het managen van de verhuur van de panden brengt ondanks de inschakeling van een professionele partij de nodige werkzaamheden met zich mee. Ingeval van beoogde verkoop van één van de drie panden zullen die werkzaamheden verder afnemen.

Er zijn geen werkzaamheden met voor dit onderdeel.

23-10-2019



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

N.v.t.

25-06-2018



#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

25-06-2018



#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

1) Geen.

25-06-2018



3) € 31.071,51

4) € 75.660,10 minus € 9.495,20 aan kosten; per saldo € 66.164,90.

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting



1) Geen.

25-06-2018



2) De opbrengst komt volledig aan de boedel toe.

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming


Geen.	25-06-2018  4
Geen.	
10) Dit onderdeel is afgewikkeld en afgerond.	24-01-2020  10

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht


1) De administratie van de thans gefailleerde vennootschap is door de heer Den Hartog ingeleverd. De curator heeft tevens verzocht om afgifte van de de administratie van de nog niet gefailleerde vennootschappen. Daarvan werden tot nu toe balansen en grootboekkaarten ontvangen.

25-06-2018  
 4

2) De curator heeft in het bedrijfspand aan de Elandstraat een aanzienlijke hoeveelheid administratie aangetroffen van enkele tientallen vennootschappen. De curator heeft een deurwaarder een proces-verbaal laten opstellen van hetgeen ter plaatse is aangetroffen.


De curator is aangevangen met het boekenonderzoek naar de verkregen administratie en zal in de komende verslagperiode het boekenonderzoek naar de verkregen administratie afronden.

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

23-10-2019  
 9

### 7.2 Depot jaarrekeningen

2010: 31-1-2012 op tijd  
2011: 31-1-2013 op tijd  
2012: 29-1-2015 te laat  
2013: 11-6-2015 te laat  
2014: 31-1-2016 op tijd  
2015: 25-1-2017 op tijd

25-06-2018  
 4

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

1) In onderzoek.

25-06-2018

 4

10) Dit onderdeel is afgerond (n.v.t.).

24-01-2020

 10

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

1) Een eventuele vordering ter zake zou inmiddels zijn verjaard.

25-06-2018

 4

10) Dit onderdeel is afgerond.

24-01-2020

 10

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

1) In onderzoek.

25-06-2018

 4

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

1) In onderzoek

25-06-2018

 4

2) De curator is dit onderzoek aangevangen en heeft in het kader hiervan diverse vragen aan de adviseur van de bestuurder en een notaris gesteld naar aanleiding van een overdracht enkele maanden voor het faillissement van een drietal vordering ten belope van bij elkaar ongeveer € 150.000 voor een bedrag van slechts € 65.000. De Rabobank zou de koopsom ontvangen hebben en voor het meerdere kwijting hebben verleend.

4) Het in sub 2 vermelde onderzoek is nog niet afgerond en hangt samen met het rechtmatigheidsonderzoek in bredere zin.

In onderzoek

24-01-2020




 10

#### Toelichting

10) De curator tracht in de komende verslagperiode tot afwikkeling te komen van het laatste nog resterende aspect van zijn rechtmatigheidsonderzoek in samenhang met het rechtmatigheidsonderzoek in bredere zin.



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft het onderzoek afgerond. In gezamenlijk overleg met andere curatoren is (gezamenlijk) aangifte gedaan wegens faillissementsfraude.	24-04-2020  11
De curator wacht de voortgang van deze aangifte(n) af.	22-10-2020  13
Idem.	20-04-2021  15

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

1) In onderzoek.	25-06-2018  4
2) De heer Den Hartog blijkt direct en/of indirect betrokken te zijn bij diverse vennootschappen die failliet zijn gegaan. De curator mocht ter zake van Dienst Justis een organigram ontvangen van dubbel A0-formaat. Inmiddels is met de andere curatoren een overleg gestart.	
De curator zet het rechtmatigheidsonderzoek verder voort.	
4) Het rechtmatigheidsonderzoek is nog niet afgerond. Een en ander vindt plaats in nauw overleg met andere curatoren van gelieerde vennootschappen.	
6) Idem.	15-01-2019  6
De werkzaamheden terzake het rechtmatigheidsonderzoek hangen samen met werkzaamheden terzake de rechtsmatigheidsonderzoeken in andere faillissementen van gelieerde vennootschappen.	23-10-2019  9
10) Idem.	24-01-2020  10
Dit onderdeel is afgerond.	24-04-2020  11

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

<b>Toelichting</b>	25-06-2018  4
1) PM.	
€ 32,36	03-05-2019  7

**Toelichting**

De curator zal bij de Regionale Belasting Groep navragen in hoeverre haar vordering is betaald ten tijde van de verkoop van het betreffende onroerend goed.

24-01-2020

 10

€ 32,36

22-01-2021

 14**Toelichting**

Dit is een restvordering van de Regionale Belasting Groep.

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 740.248,00

25-06-2018

 4**Toelichting**

1) € 399.729,04.

2) € 409.944,00

3) € 741.569,04

€ 742.887,04

26-09-2018

 5

€ 751.222,43

03-05-2019

 7

€ 742.673,00

24-07-2019

 8

€ 755.324,14

24-01-2020

 10**Toelichting**

Daarnaast zou er nog een geringe vordering ex artikel 29 lid 7 wet OB zijn te verwachten.

€ 755.497,57

20-04-2021

 15**8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

1) PM.

25-06-2018

 4

4) Geen (er is immers geen personeel)

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

1) PM.

2) De aanvrager van het faillissement heeft een preferente vordering ingediend van € 3.896,82.

3) Tevens is een preferente vordering ingediend in verband met erfpacht van € 3.302,16.

€ 1.350,45

### Toelichting

SVHW (preferent ten aanzien van de opbrengst van het onroerend goed).

### Toelichting

9) De curator verwacht niet aan deze preferente schuldeiser toe te komen. De preferentie ziet louter op (de opbrengst van) het onroerend goed. Die opbrengst vloeit echter niet in de boedel. De boedel ontvangt slechts een boedelbijdrage.

### Toelichting

10) Vanwege het feit dat er toch enige overwaarde in de boedel is gevloeid beoordeelt de curator deze vordering van het SVHW nader.

### Toelichting

Vooralsnog is nog geen duidelijkheid verkregen van de overige preferenten (SVHW en Gemeente Rotterdam inzake erfpacht). Het onderzoek wordt voortgezet.

### Toelichting

De terugkoppeling van de preferente schuldeisers blijft uit en is nog steeds, ondanks rappel door de curator, nog steeds niet ontvangen.

### Toelichting

Na telefonische navraag heeft zowel de Gemeente Rotterdam als SVHW telefonisch aangegeven geen vordering meer te hebben waar preferentie aan verbonden is. De curator wacht ten aanzien van SVHW nog op de schriftelijke bevestiging.

### Toelichting

Behalve de vordering uit hoofde van de aanvraagkosten van het faillissement zijn er thans geen andere preferente schulden bekend.

25-06-2018

 4

26-09-2018

 5

23-10-2019

 9

24-01-2020

 10

24-04-2020

 11

22-07-2020

 12

22-10-2020

 13

22-01-2021

 14

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

25-06-2018

 4

### Toelichting

1) 10

2) zes schuldeisers hebben tot op heden een vordering ingediend

3) 9

4) 10 plus 1 betwiste vordering.

11

03-05-2019

 7

10

24-01-2020

 10

11

22-10-2020

 13

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 3.092.342,00

25-06-2018

 4

### Toelichting

1) € 3.021.822,47 (inclusief de vordering van de bank).

2) € 2.977.090,14 (inclusief de vordering van de bank).

3) € 3.090.817,20 (inclusief de vordering van de bank).

€ 1.874.099,19

26-09-2018

 5

### Toelichting

5) De concurrente vordering is aanzienlijk afgenomen nu de Rabobank voor een deel reeds is voldaan vanuit haar recht van hypotheek op het pand Seggelant West 5.

€ 1.891.649,19

03-05-2019

 7

€ 1.908.880,16

24-07-2019

 8

€ 1.910.230,61

23-10-2019

 9

€ 1.041.396,36

24-01-2020

 10

€ 1.108.425,73

22-10-2020

 13

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

1) Nog niet te overzien.

25-06-2018

 4

2) idem.

3) idem.

4) idem.

5) Idem.

26-09-2018










 5

10) Aan concurrente crediteuren volgt geen uitkering.

24-01-2020

 10

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

1) Nadere inventarisatie.	25-06-2018  4
2) Idem.	
3) Idem.	
4) idem.	
5) Idem. In het bijzonder wordt de vordering van de hypotheekhoudende bank gemonitord.	26-09-2018  5
10) Afwikkeling faillissement.	24-01-2020  10
De curator dient ter zake de vorderingen SVHW en Gemeente Rotterdam nog nadere informatie te ontvangen. Voor het overige verwacht de curator geen werkzaamheden meer omdat naar verwachting de crediteurenposities niet meer zullen wijzigen.	24-04-2020  11
De curator treft voorbereidingen voor het houden van een verificatievergadering.	22-07-2020  12
In verband met de op handen zijnde verificatievergadering is in de afgelopen periode het faillissementsdossier nogmaals uitgebreid doorgenomen, in het bijzonder ten aanzien van de crediteurenposities, teneinde er zeker van te zijn dat alle ingediende vorderingen zijn opgenomen.	22-10-2020  13
De rechter-commissaris is gevraagd een datum te bepalen voor een verificatievergadering. Die vergadering heeft als doel de omvang van het boedeltekort te bepalen in verband met mogelijke vervolgstappen richting bestuurders en voorts een (eventuele) tussentijdse uitkering aan preferente schuldeisers mogelijk maken.	
Door de rechter-commissaris is bepaald dat de verificatievergadering zal worden gehouden op 9 maart 2021 om 12.00 uur. Naar het zich nu laat aanzien kan volstaan worden met een pro forma vergadering.	22-01-2021  14
De verificatievergadering is aangehouden nu een van de betrokken partijen aankondigde vorderingen te willen betwisten. Daarop is echter niet meer van betrokkenen vernomen. De pro forma verificatievergadering wordt voortgezet op 4 mei 2021.	20-04-2021  15
De verificatievergadering is afgerond. Aan de rechter-commissaris is toestemming verzocht een tussentijdse uitkering te mogen doen aan de preferente schuldeisers.	<b>13-07-2021</b>  <b>16</b>

## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

1) Volgens opgave loopt er één procedure tegen de Belastingdienst. 25-06-2018



3) In de procedure met de Belastingdienst is arrest gewezen en de curator zal geen cassatie instellen.

De curator heeft met verloop van de rechter-commissaris derdenbeslagen bij de ABN AMRO Bank gelegd ten laste van de huurder bij wie 200kg cocaïne is aangetroffen. In de op het beslag noodzakelijk volgende bodemprocedure heeft zich een advocaat gesteld voor de gewezen huurder.

7) Zoals in de vorige verslaglegging is aangegeven is de gewezen huurder in staat van faillissement verklaard. De procedure is geschorst. 03-05-2019



10) Dit onderdeel is afgewikkeld.

24-01-2020



## 9.2 Aard procedures

1) Het betreft een procedure inzake de vaststelling van de vennootschapsbelasting over 2012. 25-06-2018



3) De bodemprocedure tegen de gewezen huurder heeft als inzet incasso van de onbetaald gelaten huurpenningen en de schade ten gevolge van de ontbinding.

10) Dit onderdeel is afgewikkeld.





24-01-2020



### 9.3 Stand procedures

- |   |  |
|---|--|
| 1) Na aanvankelijk te hebben gewonnen zou de Belastingdienst in beroep zijn gekomen.                | 25-06-2018<br> 4  |
| 2) Op 5 december vindt de mondelinge behandeling van deze procedure bij het Gerechtshof plaats      |  |
| 3) Op 19 december 2017 is arrest gewezen waarbij het belastbare bedrag is vastgesteld op € 868.549. |  |
| 4) De procedure tegen de gewezen huurder staat thans voor antwoord aan de zijde van huurder.        |  |
| 5) De procedure is nog niet beëindigd.  | 26-09-2018<br> 5  |
| 6) Wegens faillissement van de gewezen huurder is de procedure van rechtswege geschorst.            | 15-01-2019<br> 6  |
| 10) Dit onderdeel is afgewikkeld.   | 24-01-2020<br> 10 |


### 9.4 Werkzaamheden procedures

- |  |  |
|--|--|
| 1) De curator onderzoekt de stand van de procedure.  | 25-06-2018<br> 4  |
| 2) De curator bestudeert de ontvangen bescheiden en zal eerdaags beslissen of hij de procedure voortzet. |  |
| 3) Voortzetting procedure tegen de gewezen huurder.  |  |
| 5) Afronding procedure.  | 26-09-2018<br> 5  |
| 6) Er zijn geen verdere werkzaamheden meer voorzien.   | 15-01-2019<br> 6  |
| 10) Dit onderdeel is afgewikkeld.  | 24-01-2020<br> 10 |

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- |  |   |
|--|---|
| 1)   | 25-06-2018  |
| 1. Onderzoek van de ontvangen administratie;           |  4 |
| 2. Onderzoek naar de (zekerheids) positie van de bank; |   |



3. Overleg met de bank over verkoop van het onroerend goed;
4. Onderzoek naar (andere) activa;
5. Aanvang rechtmatigheidsonderzoek;
6. Aanstellen beheerder voor het onroerend goed.

2) Idem ten aanzien van 1 tot en met 5.

4)

- te gelde maken onroerende zaken
- voortzetting verhuuractiviteiten
- afwikkelen rentederivaten claim
- incasso vorderingen
- rechtmatigheidsonderzoek

5)

- verkoop resterende onroerende zaken
- voortzetting verhuuractiviteiten
- incasso vorderingen
- rechtmatigheidsonderzoek

26-09-2018

 5

6)

Idem.

15-01-2019

 6

7)

- verkoop resterende onroerende zaken
- rechtmatigheidsonderzoek

03-05-2019

 7

8)

Idem.

24-07-2019

 8

9)

- Afwikkeling levering laatste pand.
- Verder bezien of het aanhouden van het onderhavige faillissement noodzakelijk is in het licht van de rechtmatigheidsonderzoeken in faillissementen van gelieerde vennootschappen. Tevens dient bezien te worden of er dezerzijds nog aanvullende acties moeten worden ondernomen.

23-10-2019

 9

10) Nu het laatste pand is geleverd vinden in de komende verslagperiode de laatste resterende werkzaamheden in dit faillissement plaats om tot afwikkeling van het faillissement over te gaan.

24-01-2020

 10

De volgende aspecten lopen nog:

- aangiften;
- posities SVHW en Gemeente Rotterdam.

24-04-2020

 11

De curator onderzoekt en beoordeelt of (gedeeltelijke) tussentijdse uitkering (alvast) kan plaatsvinden.

In overleg met de rechter-commissaris is er voor gekozen op korte termijn een verificatievergadering te vragen. Op die wijze wordt de omvang van het faillissementstekort duidelijk en kan vervolgens een deel van het boedelactief op grond van artikel 137a Fw (tussentijds) worden uitgekeerd aan de preferente schuldeisers.



22-07-2020

 12


Idem.

22-10-2020

 13

De verificatievergadering wordt voorbereid.	22-01-2021  14
De aangehouden verificatievergadering vindt plaats op 4 mei 2021.	20-04-2021  15

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

1) Nog niet te overzien.	25-06-2018  4
10) In de komende periode tracht de curator te komen tot afwikkeling van het faillissement.	24-01-2020  10
Het faillissement wordt vooralsnog aangehouden i.v.m. het houden van een verificatievergadering en de gedane aangiften.	22-07-2020  12
Idem	22-10-2020  13
Idem.	22-01-2021  14
Idem.	20-04-2021  15

## 10.3 Indiening volgend verslag

8-10-2021	<b>13-07-2021</b>  <b>16</b>
-----------	--

## 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven.	25-06-2018  4
10) Zie hierboven.	24-01-2020  10

## Bijlagen

---

### Bijlagen