

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73a Fw.)

**Nummer: 2**

**Datum: 6 december 2017**

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs, KvK-nr. 24215099, gevestigd te Vlaardingen en aldaar kantoor- houdend aan de Taanderijstraat 25A (3133 ET)
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)
Datum uitspraak:	18 juli 2017; verlening voorlopige surseance van betaling 4 juli 2017
Curator:	mr. drs. M. van der Laarse
RC:	mr. W.J. Geurts-de Veld

Activiteiten onderneming:	Gefailleerde is een architectenbureau
Omzetgegevens:	€ 200.812 -/- (2017)
Personeel gemiddeld aantal:	7

Saldo einde verslagperiode:	€ 25.355,69
-----------------------------	-------------

Verslagperiode:	1 september 2017 t/m 30 november 2017
Bestede uren in verslag periode:	33,9 uur
Bestede uren totaal:	71,1 uur (waarvan 24,0 uur in surseanceperiode)

**NB:**

Dit verslag is deels opgesteld aan de hand van de verklaringen van het bestuur en de door het bestuur aan de curator ter hand gestelde stukken. De curator heeft de juistheid van de gegevens niet volledig kunnen verifiëren. Aan de inhoud van het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

### 1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : Gefailleerde is opgericht op 11 september 1992 als  
Emballagefabriek "Daweko" B.V.

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

De heer J.A.M. Kanters is vanaf 21 augustus 2003 enig bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde; de naam van gefailleerde is op 10 september 2003 gewijzigd in DAWEKO B.V.

- 1.2 Winst en verlies : Gefailleerde heeft haar omzet en resultaat voor belastingen zien ontwikkelen als volgt:

jaar	omzet	resultaat voor belastingen
2015	€ 217.916	€ 193.624 -/-
2016	€ 38.497 -/-	€ 475.802 -/-
2017	€ 200.812 -/-	€ 334.938 -/-

- 1.3 Balanstotaal : Gefailleerde heeft haar balanstotaal zien ontwikkelen als volgt:

jaar	balanstotaal
2015	niet bekend
2016	niet bekend
2017	niet bekend

- 1.4 Lopende procedures : geen
- 1.5 Verzekeringen : Gefailleerde had ten tijde van haar faillietverklaring diverse verzekeringen, o.a. beroepsaansprakelijkheids- en verzuimverzekeringen. Ten tijde van de verlening van surseance was een claim onder de verzuimverzekering nog in behandeling en de curator zet de gesprekken met de verzekeringsmaatschappij daarover voort. De curator heeft de verzekeringen opgezegd.
- 1.6 Huur : Gefailleerde huurt kantoorruimte aan de Taanderijstraat 25A te Vlaardingen; de huur is door de curator opgezegd.
- 1.7 Oorzaak faillissement : Gefailleerde heeft zich toegelegd op ontwerp van met name woningen op basis van het door zuster Sarda B.V. gepatenteerde bouwsysteem met EPS-, d.w.z. piepschuim, blokken. Zij had ook (enkele) opdrachten van derden, o.a. voor het ontwerp van een biomassa-elektriciteitscentrale in Amsterdam.

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

Gefailleerde heeft in haar verzoek om verlening van surseance vermeld dat zij is geconfronteerd met een liquiditeitstekort omdat met de opdrachtgever van de biomassa-elektriciteitscentrale in Amsterdam is overeengekomen dat diens betalingsverplichting voorwaardelijk is (indien hij erin slaagt financiering voor de bouw te verkrijgen). Gebleken is evenwel dat (ook) vanwege de voor Sarda B.V. verrichte ontwerpwerkzaamheden een grote (rekening-courant)vordering is ontstaan en dat Sarda B.V. niet in staat was tot enige betaling aan gefailleerde. Gebleken is met name dat de schulden van gefailleerde omvangrijker waren dan vermeld in het verzoek en dat er ondanks evt. betaling door de opdrachtgever van de biomassa-elektriciteitscentrale in Amsterdam een tekort zou zijn.

De op 4 juli 2017 verleende surseance is in overleg met het bestuur ingetrokken en het faillissement van gefailleerde is daarbij uitgesproken.

Sarda B.V. is bovendien op 1 augustus 2017 failliet verklaard (C10/17/363F).

## 2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faill. : 7
- 2.2 Aantal in jaar voor faill. : 8
- 2.3 Datum ontslagaanzegging : 19, 24 juli resp. 4 augustus 2017
- Werkzaamheden : inventarisatie, opzeggen arbeidsovereenkomsten, begeleiden intake UWV  
*geen*

## 3. Activa

### ONROERENDE ZAKEN

- 3.1 Beschrijving : geen
- 3.2 Verkoopopbrengst : n.v.t.

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

- 3.3 Hoogte hypotheek : n.v.t.  
 3.4 Boedelbijdrage : n.v.t.  
 Werkzaamheden : inventarisatie  
*geen*

#### BEDRIJFSMIDDELEN

- 3.5 Beschrijving : Gefailleerde beschikt over kantoorinventaris zich bevindend in haar kantoor aan de Taanderijstraat 25A te Vlaardingen. De inventaris is in het kader van de doorstart verkocht.
- 3.6 Verkoopopbrengst : zie onder nr. 6.5  
 3.7 Boedelbijdrage : n.v.t.  
 3.8 Bodemvoorzicht fiscus : De fiscus is bevoorrecht op de opbrengst van de inventaris.  
 Werkzaamheden : inventarisatie  
*geen*

#### VOORRADEN/ ONDERHANDEN WERK

- 3.9 Beschrijving : Gefailleerde beschikt over lopende opdrachten; het recht om de opdrachten af te ronden is in het kader van de doorstart verkocht. Voor zover vóór 18 augustus 2017 verricht werk kan worden gefactureerd laat de curator dat factureren.  
*2<sup>e</sup> verslag*  
*Blijkens de ter beschikking gestelde administratie zijn er voor de curator geen mogelijkheden vóór 18 augustus 2017 verricht werk te factureren.*
- 3.10 Verkoopopbrengst : zie onder nr. 6.5  
 3.11 Boedelbijdrage : n.v.t.  
 Werkzaamheden : inventarisatie

#### ANDERE ACTIVA

- 3.12 Beschrijving : nog niet bekend  
 3.13 Verkoopopbrengst : nog niet bekend

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

Werkzaamheden : inventarisatie  
geen

#### 4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren : Gefailleerde heeft in haar verzoek om verlening van surseance vermeld dat zij beschikt over debiteurenvorderingen ad in totaal € 1.811.065, vanwege haar ontwerpwerkzaamheden voor de biomassa-elektriciteitscentrale in Amsterdam ad afgerond € 1,1 mio en op zuster Sarda B.V. ad € 201.841.

Blijkens het contract met betrekking tot de biomassa-elektriciteitscentrale is de betalingsverplichting van de opdrachtgever voorwaardelijk (indien de opdrachtgever erin slaagt financiering voor de bouw te verkrijgen).

##### *2<sup>e</sup> verslag*

*De curator heeft van de opdrachtgever een kopie ontvangen van de term sheet die inzake de verstrekking van financiering is overeengekomen, alsmede van recente correspondentie over een subsidie die is verstrekt voor de bouw. Blijkens de correspondentie over de subsidie is het project vertraagd, maar worden de ontwikkelingen t/m 31 december 2017 afgewacht.*

---

Gefailleerde heeft blijkens de overhandigde administratie bovendien vorderingen uit leningen die aan derden zijn verstrekt en uit rekening-courantverhoudingen met groepsmaatschappijen.

De curator onderzoekt of en in hoeverre de vorderingen kunnen worden geïncasseerd, zij het dat de vordering op Sarda B.V. naar verwachting niet kan worden geïncasseerd vanwege haar faillissement.

##### *2<sup>e</sup> verslag*

*Naar aanleiding van vragen van de curator heeft het bestuur verklaard dat gefailleerde geen vorderingen uit verstrekte leningen heeft.*

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

- 4.2 Opbrengst : nihil
- 4.3 Boedelbijdrage : zie onder nr. 5.4
- Werkzaamheden : inventarisatie

## 5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : Gefailleerde heeft een OndernemersFlexibelkrediet van ABN AMRO; ABN AMRO heeft een vordering van € 52.874 ingediend.
- 5.2 Leasecontracten : geen
- 5.3 Beschrijving zekerheden : De belastingdienst maakt aanspraak op een (openbaar) pandrecht op diverse vorderingen van gefailleerde; de belastingdienst heeft de curator voorzien van een kopie van de 'Overeenkomst Stille verpanding van vorderingen' van 30 maart 2015 en van brieven van 8 maart 2016, waarmee de belastingdienst het pandrecht aan zes debiteuren mededeelt. De curator onderzoekt het pandrecht.
- Een crediteur maakt aanspraak op overdracht van een gedeelte van een vordering op een debiteur in het kader van een aan gefailleerde verstrekte lening. De curator onderzoekt de overdracht (cessie).
- 2<sup>e</sup> verslag*
- De vordering vanwege de werkzaamheden voor de biomassa-elektriciteitscentrale in Amsterdam zou verpand en gedeeltelijk gecedeerd zijn. De curator overlegt met de belastingdienst over het op een derdengeldrekening laten betalen in afwachting van de beoordeling van de rechtsgeldigheid van het pandrecht. De curator heeft de cessie vernietigd (zie onder nr. 7.6).*
- 5.4 Separatistenpositie : Mits de verpanding rechtsgeldig is, is de belastingdienst separatist ten aanzien van vorderingen die op 30 maart 2015 bestonden en ten aanzien van vorderingen die

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

voortvloeien uit rechtsverhoudingen die op die datum bestonden.

- 5.5 Boedelbijdragen : De curator overlegt met de belastingdienst over een evt. boedelbijdrage.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Geen crediteur heeft vooralsnog aanspraak gemaakt op voorbehouden eigendom van aan gefailleerde geleverde zaken.
- 5.7 Reclamerechten : Geen crediteur heeft vooralsnog aanspraak gemaakt op een recht van reclame op aan gefailleerde geleverde zaken.
- 5.8 Retentierechten : Geen crediteur heeft vooralsnog aanspraak gemaakt op een recht van retentie op zaken van gefailleerde.
- Werkzaamheden : inventarisatie

## 6. Doorstart / voortzetten

### VOORTZETTEN

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : De curator heeft getracht de lopende opdrachten, (ontwerp)werkzaamheden, in afwachting van een doorstart, na de uitspraak van het faillissement zoveel mogelijk af te ronden.
- 6.2 Financiële verslaglegging : n.v.t.
- Werkzaamheden : inventarisatie, overleg bestuur en werknemers  
*geen*

### DOORSTART

- 6.3 Beschrijving : Sarda Nederland B.V., KvK-nr. 69303215, heeft een doorstart gerealiseerd en zet de activiteiten van gefailleerde en van zuster Daweko B.V. per 18 augustus 2017 voort. In het kader van de doorstart zijn de volgende activa van gefailleerde en Sarda B.V. verkocht: inventaris, goodwill, opdrachtportefeuille, klanten- en relatiebestanden, personeelsbestand, handelsnaam, telefoon- en faxnummers en domeinnaam, woordmerk en octrooi.

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

Sarda Nederland B.V. heeft zich verplicht de opdrachtgevers aan te bieden bouwprojecten van Sarda B.V. af te ronden en ten minste drie werknemers van gefailleerde een nieuw dienstverband aan te bieden.

6.4 Verantwoording : Naar aanleiding van het faillissement is behoudens door Sarda Nederland B.V., weinig interesse getoond in een doorstart. Partijen hebben laten weten te twijfelen aan het bouwsysteem van Sarda B.V. en hebben erop gewezen dat haar trackrecord nog bescheiden is. Sarda Nederland B.V. heeft verklaard wel veel vertrouwen te hebben in het systeem en naar aanleiding van een door haar uitgebracht bod heeft de boedel met haar onderhandeld en overeenstemming bereikt over verkoop. De overeenstemming is vastgelegd in de door partijen op 18 augustus 2017 ondertekende overnameovereenkomst. De Rechter-commissaris heeft op 21 augustus 2017 toestemming gegeven voor de doorstart en de overige overeengekomen voorwaarden zijn op 1 september 2017 vervuld.

6.5 Opbrengst : De volgende opbrengst is met de doorstart gerealiseerd, voor zover betrekking hebben op activa van gefailleerde:

- inventaris € 2.000
- opdrachtenportefeuille, d.w.z. het recht om opdrachten van gefailleerde af te ronden € 1.000
- goodwill, incl. klanten- en relatiebestanden, personeelsbestand, handelsnamen, telefoon- en faxnummers, domeinnaam, lopende overeenkomsten en licenties € 4.000

Totaal € 7.000

Daarnaast is een per 1 december 2017 te betalen bedrag ad € 3.500 overeengekomen.



Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

*2<sup>e</sup> verslag*

*Het per 1 december 2017 te betalen bedrag is nog niet betaald.*

- 6.6 Boedelbijdrage : n.v.t.  
 Werkzaamheden : inventarisatie, verkoop  
*correspondentie Sarda Nederland B.V. inzake het per 1 december 2017 te betalen bedrag*

**7. Rechtmatigheid**

- 7.1 Boekhoudplicht : Diverse administratie is aan de curator overhandigd; de curator onderzoekt de administratie.

*2<sup>e</sup> verslag*

*De overhandigde administratie heeft diverse vragen opgeroepen die door de curator aan het bestuur zijn gesteld. De naar aanleiding daarvan gegeven antwoorden hebben diverse nieuwe vragen opgeroepen. De curator wacht thans op beantwoording van enkele afrondende vragen.*

*Het onderzoek wordt bemoeilijkt omdat de administratie volgens het bestuur vanaf het voorjaar van 2017 niet (meer) is bijgewerkt vanwege afwezigheid van de boekhouder.*

- 7.2 Depot jaarrekeningen : De jaarrekeningen 2013 en 2014 zijn tijdig bij het handelsregister gedeponneerd; de jaarrekening 2015 is niet bij het handelsregister gedeponneerd.
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant : Gezien de jaarrekeningen 2013 en 2014 was gefailleerde vrijgesteld van de verplichting jaar jaarrekeningen te laten controleren door een accountant.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : Gezien de datum van oprichting heeft de curator geen belang bij onderzoek naar de nakoming van de volstortingsverplichting.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : in onderzoek
- 7.6 Paulianeus handelen : in onderzoek

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

*2<sup>e</sup> verslag*

*Een betaling aan het pensioenfonds voor architectenbureaus à € 15.000 is paulianeus. De betaling is verricht terwijl het pensioenfonds wist dat het faillissement reeds was aangevraagd. Het pensioenfonds heeft het betaalde bedrag gerestitueerd. De cessie van een gedeelte van de vordering vanwege werkzaamheden voor de biomassa-elektriciteitscentrale in Amsterdam is paulianeus en door de curator vernietigd. Voor het overige in onderzoek.*

Werkzaamheden : inventarisatie, onderzoek

**GARANTSTELLINGREGELING**

7.7 Garantstelling : nee  
 7.8 Bedrag : n.v.t.  
 7.9 Verstrekt d.d. : n.v.t.  
 Werkzaamheden : geen

**8. Crediteuren**

8.1 Boedelvorderingen : *Het UWV heeft een boedelvordering ingediend ad totaal € 49.600,57.*

8.2 Pref. vord. van de fiscus : De fiscus heeft preferente vorderingen ad in totaal € 1.741.243 ingediend, bestaande uit:

Loonheffingen	€	1.122.419
Omzetbelasting	€	542.741
Vennootschapsbelasting	€	76.083

*2<sup>e</sup> verslag*

*De fiscus heeft preferente vorderingen ad in totaal € 1.773.420 ingediend, bestaande uit:*

Loonheffingen	€	1.141.680
Omzetbelasting	€	542.806
Vennootschapsbelasting	€	88.934

8.3 Pref. vord. van het UWV : *Het UWV heeft preferente vorderingen ad in totaal € 44.278,42 ingediend.*

Gegevens onderneming:	DAWEKO B.V., h.o.d.n. Kantersgroep Architecten, Ingenieurs en Adviseurs
Faillissementsnummer:	C10/17/346F (v/h C10/17/8S)

- 8.4 Andere pref. crediteuren : Diverse (ex-)werknemers van gefailleerde hebben preferente vorderingen, p.m., ingediend die niet worden betaald door het UWV.
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 25
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 614.473,96
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling: nog niet bekend
- Werkzaamheden : inventarisatie, correspondentie crediteuren

## 9. Procedures

- 9.1 Naam wederpartij : geen
- 9.2 Aard procedure : n.v.t.
- 9.3 Stand procedure : n.v.t.
- Werkzaamheden : inventarisatie  
geen

## 10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : nog niet bekend
- 10.2 Plan van aanpak : De curator richt zich op i) inventarisatie en incasso van de debiteurenvorderingen, incl. rekening-courant-verhoudingen en incl. de beoordeling van de zekerheden waarop door derden aanspraak wordt gemaakt en ii) de onderzoeken genoemd onder nr. 7.
- 10.3 Indiening volgend verslag : over drie maanden
- Werkzaamheden : verslaglegging, correspondentie Rechter-commissaris.

Rotterdam, 6 december 2017



M. van der Laarse  
curator