

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

Insolventienummer: F.10/17/511  
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000016285:F001  
Datum uitspraak: 07-11-2017  
Curator: Mr. C. van den Bergh  
R-C: mr. J van Spengen

## Algemeen

### Gegevens onderneming

*Hofstede B.V.*

### Activiteiten onderneming

*Het uitvoeren van demontage, milieu- en sloopwerken.*

### Omzetgegevens

*2017: € 8.233.866,--*

*2016: € 4.101.755,--*

*2015: € 7.581.038,--*

### Personeel gemiddeld aantal

*26*

### Saldo einde verslagperiode

*€ 1.098,25*

### Verslagperiode

*7 november tot en met 6 december 2017*

### Bestede uren in verslagperiode

*115 uren en 54 minuten*

### Bestede uren totaal

*115 uren en 54 minuten*

### Toelichting

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

## 1 Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

*De besloten vennootschap Hofstede B.V. is opgericht bij notariële akte van 13 december 1985. De aandelen in het kapitaal van Hofstede B.V. worden gehouden door J.B.M. Hofstede Beheer B.V. Als bestuurder van Hofstede B.V. is ingeschreven J.B.M. Hofstede Beheer B.V. Als bestuurder van J.B.M. Hofstede Beheer B.V. is ingeschreven Jermi B.V. Als bestuurder van Jermi B.V. is ingeschreven de heer J.B.M. Hofstede.*

### 1.2 Winst en verlies

*2017 (t/m 7 november): € 709.589,-- (winst)  
2016: € 1.684.568,-- (verlies)  
2015: € 1.018.699,-- (winst)*

### 1.3 Balanstotaal

*Per 7 november 2017: € 7.118.321,--  
Per 31 december 2016: € 4.540.274,--*

### 1.4 Lopende procedures

*Hofstede B.V. was geen partij bij lopende procedures.*

### 1.5 Verzekeringen

*Hofstede B.V. was op datum faillissement partij bij meerdere verzekeringsovereenkomsten. De curator heeft van de verzekering tussenpersoon opgave gekregen van de lopende verzekeringen. De verzekeringen zijn of zullen worden beëindigd.*

### 1.6 Huur

*Door Hofstede B.V. is een huurovereenkomst aangegaan met betrekking tot de kantoorruimte aan het Spui 10, 3161 ED Rhooen en met betrekking tot een bedrijfsterrein aan de Slotvalkensteinsedijk 58 te Poortugaal. De curator heeft de desbetreffende huurovereenkomsten schriftelijk opgezegd.*

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

## 1.7 Oorzaak faillissement

*Met betrekking tot de oorzaak van het faillissement is door de bestuurder het volgende naar voren gebracht.*

*Hofstede B.V. is na de oprichting in 1985 uitgegroeid tot een respectabel bedrijf in de demontage- en asbestverwijdering van industriële projecten. In 2009/2010 werd Hofstede B.V. geconfronteerd met een groot verlieslatend project en een onderzoek door de NMA, hetgeen leidde tot minder opdrachten als gevolg van de negatieve publiciteit. Als gevolg van de malaise in de bouwsector is Hofstede B.V. in een negatieve spiraal terecht gekomen. Hofstede B.V. heeft geprobeerd een reorganisatie door te voeren. Het verzoek om toestemming om arbeidsovereenkomsten met een deel van het personeel op te zeggen werd echter afgewezen. In 2016/2017 heeft Hofstede B.V. het grootste deel van de activa verkocht en de daaruit verkregen middelen gebruikt om schulden te betalen. In 2017 heeft Hofstede B.V. werken aangenomen in Bonn en Mainz. Deze projecten bleken zeer verlieslatend. Hofstede B.V. was niet meer in staat de met deze projecten samenhangende kosten te betalen, waarna besloten is het faillissement aan te vragen.*

## 2 Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

19

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

19

### 2.3 Datum ontslagaanzegging

*Bij brief d.d. 9 november 2017 heeft de curator met machtiging van de rechter-commissaris de arbeidsovereenkomsten met de werknemers ex artikel 40 Fw opgezegd.*

### 2.4 Werkzaamheden

*De curator heeft overleg gevoerd met de werknemers van Hofstede B.V. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator de arbeidsovereenkomsten opgezegd. In overleg met het UWV is een bijeenkomst gehouden, waarbij het UWV de intake heeft verzorgd in het kader van de overname van de loonverplichtingen van Hofstede B.V.*

## 3 Activa

### 3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

*Uit onderzoek in het kadaster is gebleken dat aan Hofstede B.V. geen onroerende zaken in eigendom toebehoren.*

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

**3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst**

*n.v.t.*

**3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek**

*n.v.t.*

**3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage**

*n.v.t.*

**3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden**

*n.v.t.*

**3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving**

*In de kantoorruimte aan het Spui 10 te Rhoon heeft de curator kantoorinventaris aangetroffen. Op het door Hofstede B.V. gehuurde bedrijfsterrein aan de Slotvalkensteinsedijk en in Mainz bevinden zich gereedschappen en ander materiaal. Voorts heeft Hofstede B.V. diverse voertuigen in eigendom.*

**3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst**

*Nog niet bekend.*

**3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage**

*Nog niet bekend.*

**3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus**

*De fiscus heeft op grond van artikel 22 lid 3 Invorderingswet 1990 juncto artikel 21 lid 2 Invorderingswet 1990 een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken, welk bodemvoorrecht in rang boven het pandrecht van de pandhouder op deze zaken gaat.*

**3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden**

*De curator heeft een inventarisatie gemaakt van de bedrijfsmiddelen. De bedrijfsmiddelen zullen door de curator worden verkocht.*

**3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving**

*Ten tijde van het faillissement was Hofstede B.V. partij bij drie nog lopende overeenkomsten, waarbij zij sloop- en saneringswerkzaamheden had aangenomen. Het gaat daarbij om projecten in Mainz, Bonn en Rozenburg.*

**3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst**

*Nog niet bekend.*

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

*Niet van toepassing.*

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

*De curator heeft de nog lopende opdrachten geïnventariseerd.*

3.15 Andere activa: Beschrijving

*Niet bekend.*

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

*Nog niet bekend.*

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

*Niet van toepassing.*

## 4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

*Per faillissementsdatum bedroeg het saldo debiteuren, volgens een aan de curator overhandigde debiteurenlijst € 2.527.677,--. Inmiddels is € 363.418,-- betaald op de bankrekening van Hofstede B.V.*

4.2 Opbrengst

*Nog niet bekend.*

4.3 Boedelbijdrage

*Nog niet bekend.*

4.4 Werkzaamheden

*Overleg met de bestuurder en pandhouder.*

## 5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

*Hofstede B.V. maakte gebruik van een kredietfaciliteit bij Rabobank. De kredietfaciliteit is verstrekt aan onder meer Jermi B.V., J.B.M. Hofstede Beheer B.V., Hofstede B.V., J.B.M. Hofstede Transport & Verhuur B.V. en Industrial Super Clean (I.C.S.) B.V., onder hoofdelijke verbondenheid van genoemde vennootschappen. Op datum faillissement bedroeg de vordering van Rabobank circa € 500.000,--.*

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

## 5.2 Leasecontracten

*Hofstede B.V. is partij bij een aantal lease- en huurovereenkomsten met betrekking tot printers en copiers. De overeenkomsten zijn beëindigd en de geleasede/gehuurde zaken zijn geretourneerd.*

## 5.3 Beschrijving zekerheden

*Rabobank heeft opgave gedaan van een pandrecht op de vorderingen van Hofstede B.V.*

## 5.4 Separatistenpositie

*Zie 5.3.*

## 5.5 Boedelbijdragen

*Nog niet bekend.*

## 5.6 Eigendomsvoorbehoud

*Door een aantal crediteuren is een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Voor zover sprake is van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud en de geleverde zaken nog aanwezig zijn, zullen deze aan de leveranciers worden teruggegeven.*

## 5.7 Retentierechten

*Neen.*

## 5.8 Reclamerechten

*Neen.*

## 5.9 Werkzaamheden

*De curator voert overleg met Rabobank omtrent de gestelde zekerheid en de uitwinning van de zekerheid. De curator heeft de crediteuren aangeschreven en gevraagd of aanspraak wordt gemaakt op een eigendomsvoorbehoud of andere (zekerheids) rechten. Deze aanspraken zijn of worden onderzocht.*

## 6 Doorstart / voortzetten onderneming

### 6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

*Ten tijde van het faillissement waren de werkzaamheden reeds beëindigd.*

### 6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

*Niet van toepassing.*

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

## 6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

*Niet van toepassing.*

## 6.4 Doorstart: Beschrijving

*De curator voert met betrekking tot een doorstart overleg met geïnteresseerde partijen.*

## 6.5 Doorstart: Verantwoording

*Volgt eventueel in latere verslagen.*

## 6.6 Doorstart: Opbrengst

*Nog niet bekend.*

## 6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

*Nog niet bekend.*

## 6.8 Doorstart: Werkzaamheden

*De curator voert met betrekking tot een doorstart overleg met geïnteresseerde partijen.*

## 7 Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

*De door Hofstede B.V. aan de curator overhandigde administratie wordt door de curator aan een onderzoek onderworpen.*

### 7.2 Depot jaarrekeningen

*Boekjaar 2015: geen jaarrekening gedeponeed.*

*Boekjaar 2014: de jaarrekening is gedeponeed op 23 november 2015.*

*Boekjaar 2013: de jaarrekening is gedeponeed op 9 februari 2015.*

### 7.3 Goedk. Verkl. Accountant

*Oordeelonthouding*

### 7.4 Stortingsverpl. Aandelen

*De vennootschap is opgericht in 1985, zodat een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen inmiddels is verjaard. Onderzoek naar de stortingsverplichting is dan ook niet opportuun.*

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

*In onderzoek.*

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

## 7.6 Paulianeus handelen

*In onderzoek.*

## 7.7 Werkzaamheden

*De curator onderwerpt de administratie aan een onderzoek.*

## 8 Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

*Het UWV zal een boedelvordering indienen in verband met de overgenomen loonverplichtingen over de periode na faillissementsdatum tot het einde van de opzegtermijn. Mogelijk heeft de verhuurder over de periode na faillissementsdatum nog een boedelvordering ter zake de huurpenningen.*

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

*€ 102.377,--*

### 8.3 Pref. vord. van het UWV

*n.v.t.*

### 8.4 Andere pref. crediteuren

*IT Project: € 452,41*

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

*88*

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

*€ 1.571.527,95*

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

*Nog niet bekend.*

### 8.8 Werkzaamheden

*De curator onderzoekt de administratie van Hofstede B.V. De curator heeft de crediteuren verzocht hun vordering in te dienen en heeft contact gehad met diverse crediteuren.*

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 08-12-2017

## 9 Procedures

### 9.1 Naam wederpartij(en)

*N.v.t.*

### 9.2 Aard procedures

*N.v.t.*

### 9.3 Stand procedures

*N.v.t.*

### 9.4 Werkzaamheden

*N.v.t.*

## 10 Overig

### 10.1 Termijn afwikkeling faillissement

*Nog niet bekend.*

### 10.2 Plan van aanpak

*De werkzaamheden van de curator in de komende verslagperiode zullen voornamelijk betrekking hebben op:*

- doorstart;*
- verkoop van bedrijfsmiddelen en voertuigen;*
- onderzoeken administratie in het kader van het onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur en/of onrechtmatig en/of paulianeus handelen;*
- het in kaart brengen van de schuldenlast.*

### 10.3 Indiening volgend verslag

*Over 3 maanden*

### 10.4 Werkzaamheden

*Zie hiervoor.*