

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	17-05-2018
Insolventienummer	F.10/18/152
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000042237:F001
Datum uitspraak	17-04-2018

R-C	mr. W.J. Geurts - de Veld
Curator	mr M.M.E. Bowmer

Algemene gegevens

Naam onderneming

Café Marché 010 B.V.

17-05-2018



Gegevens onderneming

Café Marché 010 B.V., handelend onder de naam Palace de Kroon is opgericht op 11 april 2016 en is gevestigd aan de Vijverhofstraat 43 te Rotterdam.

17-05-2018



Activiteiten onderneming

Curanda exploiteert een partycentrum boven de versmarkt Café Marché 010.

17-05-2018



De omschrijving in het handelsregister luidt:

"Cafeteria's, lunchrooms, snackbars, ijssalons, eetkramen e.d."

Deze omschrijving sluit niet aan bij de werkelijke activiteiten. Dit zou gelegen zijn in het feit dat curanda oorspronkelijk activiteiten zou ontplooiën die verwant waren aan de versmarkt.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 0,00	€ -6.667,00	€ 12.443,00
2017	€ 8.158,00	€ -64.898,00	€ 4.399,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de definitieve jaarrekening 2016 en de concept jaarrekening 2017.

17-05-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

17-05-2018



Boedelsaldo

€ 2.962,67

17-05-2018



Verslagperiode

van
17-4-2018

17-05-2018



t/m
16-5-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	34,40 uur
totaal	34,40 uur

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

Directie en organisatie

Bestuurders en aandeelhouders van curanda zijn de heer L.C. Schut en mevrouw L. Schut. De activiteiten werden feitelijk gedreven door de vader van bestuurders, L.C. Schut sr.

17-05-2018



Lopende procedures

Geen.

17-05-2018



Verzekeringen

Alleen het pand bleek verzekerd. Er was geen WA verzekering afgesloten.

17-05-2018



Huur

Het pand wordt gehuurd van Locas B.V. De bestuurder en 50 % aandeelhouder van curanda, L.C. Schut, is hiervan DGA. Locas B.V. is de financier en grootste schuldeiser van curanda.

17-05-2018



De curator heeft het pand op 16 mei opgeleverd.

Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement zou volgens de bestuurder in het volgende liggen:

17-05-2018



Het pand betreft de voormalige metaalwerkplaats van het familiebedrijf. Na verhuizing naar een nieuwe locatie stond deze leeg en is door de familie Schut in samenwerking met een partner het concept voor een versmarkt met aanpalende horeca ontwikkeld. Hiertoe zijn twee verschillende B.V.'s opgericht. Marché 010 voor de versmarkt en curanda voor de horeca. Locas B.V. financierde de aanzienlijke verbouwkosten. De verbouwing duurde ruim een jaar. De versmarkt is uiteindelijk geopend in september 2017.

Het plan om horeca voor bezoekers van de versmarkt neer te zetten, is al snel verlaten. Het bleek niet mogelijk het pand zodanig aan te passen dat het logisch was dat bezoekers op de eerste verdieping zouden plaatsnemen. Er mocht geen opgang vanuit de hal zelf naar de ruimte boven worden gemaakt. Toen is besloten om het over een andere boeg te gooien en er een partycentrum van te maken met een aparte identiteit: Palace de Kroon.

De exploitatie liep echter niet als gewenst. De zaal was in trek bij partijen die zelf de aankleding, catering en drankvoorziening regelden, zodat van aanvullende inkomsten anders dan zaalhuur nauwelijks sprake was.

De externe partner in het project, in eerste instantie mede-aandeelhouder, is op enig moment uit het project gestapt, nadat eerder zijn aandelen waren overgedragen wegens problemen met de vergunningverlening. In 2018 lijkt de situatie hard bergafwaarts te zijn gegaan.

Curanda had één medewerkster in dienst, die haar werkzaamheden verdeelde tussen de versmarkt en curanda. De heer Schut sr. regelde de boekingen van de zaal. De visies van de medewerkster en de heer Schut liepen naar het oordeel van de curator erg uiteen over de exploitatie van het centrum. Opmerkelijk genoeg had de medewerkster ook geen sleutel meer van de bedrijfsruimte van haar officiële werkgever. De heer Schut sr. trok de werkzaamheden naar zich toe.

Het besluit om het faillissement aan te vragen volgde toen de bestuurder tot de conclusie kwam dat er alleen maar geld bij moest van Locas B.V., zonder dat er volgens hem vooruitzicht was op voldoende inkomsten. Er was geen geld meer om bij het naderende einde van het dienstverband de vakantiedagen van de werkneemster uit te betalen en derhalve is het faillissement aangevraagd.

De curator heeft niet de indruk dat de exploitatie van het centrum echt van de grond is gekomen. Zij onderzoekt de oorzaken van het faillissement nader.

2. Personeel

Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
1

17-05-2018



De werknemster had een contract voor bepaalde tijd, dat op 30 april 2018 van rechtswege eindigde. Er is reeds voor faillissement door curanda tijdig aangezegd. Zekerheidshalve is dit door de curator bevestigd. De werknemster heeft nog recht op vakantiegeld over bijna een heel jaar en een niet onaanzienlijk aantal vakantiedagen.

Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
1

17-05-2018



Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
19-4-2018	1	Voor zover nodig (zie boven)
totaal	1	

Werkzaamheden personeel

3. Activa

Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Werkzaamheden onroerende zaken

Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 3.500,00	
totaal	€ 3.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het partycentrum beschikte over een bescheiden inventaris: tafels, stoelen e.d. Er waren weinig goederen van waarde aanwezig, afgezien van een kleine horecakeuken en een beamer. De muziekinstallatie is stuk gegaan en ligt letterlijk uit elkaar. De investeringen in het pand zijn met name gelegen in zaken die door natrekking onderdeel geworden zijn van het pand, zodat de boedel hier geen aanspraak op kan maken.

De eigenaar van het pand maakte tevens aanspraak op de inventaris, maar na overleg is men van dit standpunt afgestapt. Omdat sprake was van vrij weinig inventaris, was de kosten-baten analyse dat de boedel niet aantrekkelijk zou zijn voor veiling, terwijl opkopers hier weinig voor zouden bieden. De curator is na onderhandeling met de verhuurder tot verkoop gekomen van de inventaris voor € 3.500 ex BTW. Daarmee is het pand ook versneld opgeleverd, zodat een boedelvordering beperkt blijft.

17-05-2018



1

Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

17-05-2018



1

Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, beoordelen vaststellingsovereenkomst met verhuurder, onderzoek inkooprijzen inventaris, onderhandeling over verkoop.

17-05-2018



1

Vorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden/ onderhanden werk

De curator is geen noemenswaardige voorraden tegengekomen. De drankvoorraad, voor zover aanwezig, is meeverkocht aan de verhuurder.

17-05-2018



1

Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Op de bankrekening is een saldo aangetroffen van 1.162,67.

17-05-2018



Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 0,00		
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Curanda had geen debiteuren. Feesten moesten bij boeking aanbetaald worden en vervolgens voor aanvang van het feest het restant.

17-05-2018



Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

Vordering van bank(en)

€ 0,00

17-05-2018

 1

Leasecontracten

Niet van toepassing.

17-05-2018

 1

Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

17-05-2018

 1

Seperatistenpositie

Niet van toepassing.

17-05-2018

 1

Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend: geen.

17-05-2018

 1

Retentierechten

Voor zover bekend: geen.

17-05-2018

 1

Reclamerechten

Geen.

17-05-2018

 1

Boedelbijdragen

€ 0,00

17-05-2018

 1

Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

Exploitatie / zekerheden

De curator zag zich geconfronteerd met een drietal feesten die kort na het faillissement gepland waren en ook aanbetaald waren. Tot 30 april was de werknemster nog werkzaam, zodat zij nog werkzaamheden kon verrichten. In de eerste week van mei zijn nog twee feesten doorgegaan, die voor een bedrag van € 500 zijn begeleid door de heer Schut sr. en diens dochter (als privé persoon).

Aangezien curanda nimmer een WA verzekering heeft afgesloten, is een vrijwaring bedongen van de klant, alsmede de voorwaarde om zelf een evenementenverzekering te sluiten.

17-05-2018



Financiële verslaglegging

Er is een opbrengst van € 2.300 gerealiseerd, tegenover kosten van € 500.

17-05-2018



Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg betrokkenen, inlichten klanten, coördineren begeleiding.

17-05-2018



Doorstarten onderneming

Beschrijving

De onderneming is feitelijk (nog) niet van de grond gekomen. Er waren maar enkele avonden per maand partijen en de agenda was slechts met enkele feesten na begin mei gevuld. Van een doorstart op commerciële voet zal geen sprake zijn.

17-05-2018



Verantwoording

Niet van toepassing.

17-05-2018



Opbrengst

Niet van toepassing.

17-05-2018



Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

17-05-2018



Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

Boekhoudplicht

De boekhouding werd bijgehouden door de boekhoudster van Locas en de jaarrekening is opgemaakt door een externe accountant. Tot dusver oogt de boekhouding dan ook verzorgd.

17-05-2018



De offertes en boekingsadministratie laten naar het oordeel van de curator wel het nodige te wensen over. Deze liepen niet via de boekhoudster, maar via verschillende betrokkenen, waardoor niet snel inzicht was in wie nu wanneer had geboekt en welke aanbetalingen waren verricht. Zo heeft de curator nog niet alle klanten kunnen bereiken om komende feesten te annuleren.

Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2016 is gedeponneerd op 11 december 2017. De jaarrekening is dan ook te laat gedeponneerd, nu de aandeelhouders tevens bestuurder zijn van de vennootschap en daarmee de verkorte termijn van 11 maanden en 8 dagen geldt.

17-05-2018



Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

17-05-2018



Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal bedraagt € 15.000. Bij aanvang van de vennootschap hebben de drie aandeelhouders ieder € 5.000 ingebracht. De curator controleert de storting hiervan.

17-05-2018



Onbehoorlijk bestuur

Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

17-05-2018



Paulianeus handelen

Paulianeus handelen

In onderzoek.

17-05-2018



Toelichting rechtmatigheid

Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

Boedelvorderingen

Pref. vord. van de fiscus

Pref. vord. UWV

Andere pref. crediteuren

Aantal concurrente crediteuren

1

17-05-2018

 1

Bedrag concurrente crediteuren

€ 222,52

17-05-2018

 1

Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

17-05-2018

 1

Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

17-05-2018

 1

Aard procedures

Stand procedures

Werkzaamheden procedures

10. Overig

Plan van aanpak

- Afwikkeling annulering feesten;
- Onderzoek oorzaken faillissement;
- Onderzoek administratie;
- Onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid/ pauliana;

17-05-2018



Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

17-05-2018



Indiening volgend verslag

17-8-2018

17-05-2018



Werkzaamheden overig