

Openbaar insolventieverslag rechtspersoon (ex art. 73a Fw.)

Nummer: 1

Datum: 15 oktober 2019

Gegevens onderneming:	HOLLAND DUURZAAM BOUW BV KvK-nr.: 66678013 gevestigd aan de Van Hennaertweg 13 te (2952 CA) Alblasterdam.
Insolventienummer:	C.10/19/16 S
Datum verlening voorlopige surseance:	2 september 2019
Bewindvoerder:	Mr. J.R. Hagendoorn
RC:	Mr. F. Damsteegt-Molier

Activiteiten onderneming:	Sursiet houdt zich onder andere bezig met het ontwikkelen en (doen) bouwen van bouwprojecten op duurzame wijze. Zij begeleidt het bouwen en uitvoeren van duurzame bouw voor woning- en utiliteitsbouw.
Omzetgegevens:	2019: € 548.729 (t/m 22.08.2019) 2018: € 445.304
Personeel gemiddeld aantal:	Per datum surseance 2 werknemers

Saldo einde verslagperiode:	€ 4.404,-
-----------------------------	-----------

Verslagperiode:	Datum surseance t/m 15 oktober 2019
Bestede uren in verslag periode:	17,4 uur (t/m 30.09.2019)
Bestede uren totaal:	17,4 uur (t/m 30.09.2019)

NB:

Dit verslag is deels opgesteld aan de hand van de verklaringen van het bestuur en de door het bestuur aan de bewindvoerder ter hand gestelde stukken. De bewindvoerder heeft de juistheid van de gegevens niet volledig kunnen verifiëren. Aan de inhoud van het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Gegevens onderneming:	Holland Duurzaam Bouw BV
Insolventienummer:	C.10/19/16 S

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : Holland Duurzaam Bouw BV (hierna: "HDB") is opgericht bij akte van 22 augustus 2016 en maakt onderdeel uit van de Holland Duurzaam-groep (Kvk-nr. 57748802), waarvan naast HDB deel uitmaken:
- Led & Led BV
 - Solar & Lighting BV
 - Zon & Zo Duurzame Oplossingen – Nederland BV
 - Holland Duurzaam – Research & Development BV
 - Smart Energy Manager BV
 - Holland Duurzaam Energie BV en
 - PowerComfort BV.
- HDB heeft twee aandeelhouders, te weten Holland Duurzaam BV (66,7%) en Van den Bergh Holding BV (33,3%). Middellijk bestuurder van HDB (via o.a. Holland Duurzaam BV en WWB Beheer BV) is de heer W. van der Wouden.
- 1.2 Winst en verlies : 2017: winst van € 33.400;
2018: verlies van € 232.575;
2019 (t/m 22.08.2019): verlies van € 87.321.
- 1.3 Balanstotaal : Per 31 december 2017: € 197.952
Per 31 december 2018: € 192.993
Per 22 augustus 2019: € 234.412
- 1.4 Lopende procedures : sursiet is voor zover bekend niet bij enige procedure betrokken
- 1.5 Verzekeringen : premie van de lopende verzekeringen is bij
- 1.6 Huur : HDB huurt ruimte in een pand aan de Van Hennaertweg 13 te Alblasterdam waarin ook haar zuster-vennootschappen gevestigd zijn.
- 1.7 Oorzaak insolventie : Het bestuur van HDB heeft verklaard dat de oorzaak voor haar liquiditeitsproblemen is gelegen in het feit dat de kosten in verband met de door haar aangenomen opdrachten in 2018 en 2019 sterk zijn gestegen: kosten

Gegevens onderneming:	Holland Duurzaam Bouw BV
Insolventienummer:	C.10/19/16 S

van onderaannemers en materialen stegen dusdanig, dat de aangenomen projecten verlieslatend werden. De winst & verliesrekening over 2018 laat zien dat de omzet in dat jaar € 445.304 bedroeg, terwijl de kosten € 475.116 bedroegen. In 2019 zouden de kosten van onderaannemers en materialen verder gestegen zijn, terwijl de aanneemsom van de lopende projecten reeds vaststond.

Voorts heeft het bestuur van HDB heeft verklaard dat zij in 2018 verzeild raakte in een discussie met een leverancier. Deze had materialen geleverd en geïnstalleerd, maar pleegde wanprestatie doordat (i) de geleverde materialen niet (conform afspraken) werkten en (ii) doordat de voor de opdrachtgevers om fiscale redenen noodzakelijke certificaten niet door deze leverancier konden worden opgeleverd omdat deze daarvoor niet aan de vereiste kwalificaties bleek te voldoen. Deze leverancier zou vervolgens een incassobureau hebben ingeschakeld die een dusdanige druk op de onderneming en de daarbij betrokken partijen uitoefende dat de onderneming uiteindelijk in problemen kwam. Uiteindelijk heeft HDB besloten surseance van betaling aan te vragen toen een crediteur haar faillissement aanvroeg.

Een en ander is thans in onderzoek.

2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van surseance : HDB had op datum surseance twee werknemers in dienst. Beide werknemers hadden zich arbeidsongeschikt gemeld.

Gegevens onderneming:	Holland Duurzaam Bouw BV
Insolventienummer:	C.10/19/16 S

2.2 Aantal in jaar voor surseance : Volgens opgave van het bestuur van HDB had zij in 2018 drie werknemers in dienst. Volgens het uittreksel handelsregister had HDB voorheen tien werknemers in dienst.

2.3 Datum ontslagaanzegging : n.v.t.
Werkzaamheden : inventarisatie; gesprekken werknemers/bestuur

3. Activa

ONROERENDE ZAKEN

3.1 Beschrijving : HDB is geen eigenaar of rechthebbende op onroerende zaken. Het bedrijfspand wordt gehuurd.

3.2 Verkoopopbrengst : n.v.t.

3.3 Hoogte hypotheek : n.v.t.

3.4 Boedelbijdrage : n.v.t.

Werkzaamheden : inventarisatie

BEDRIJFSMIDDELEN

3.5 Beschrijving : HDB beschikt over enige activa in de vorm van inventaris (gereedschappen).

3.6 Verkoopopbrengst : Zie een later verslag

3.7 Boedelbijdrage : Zie een later verslag

3.8 Bodemvoorrecht fiscus : In onderzoek.

Werkzaamheden : Inventarisatie

VOORRADEN/ ONDERHANDEN WERK

3.9 Beschrijving : HDB beschikt niet of nauwelijks over voorraden. Wel is HDB betrokken bij twee bouwprojecten. Nagegaan wordt wat hiervan de financiële stand van zaken is.

3.10 Verkoopopbrengst : Zie een later verslag

3.11 Boedelbijdrage : Zie een later verslag

Werkzaamheden : Inventarisatie

Gegevens onderneming:	Holland Duurzaam Bouw BV
Insolventienummer:	C.10/19/16 S

ANDERE ACTIVA

- 3.12 Beschrijving : Nog geen andere activa bekend.
- 3.13 Verkoopopbrengst : n.v.t.
- Werkzaamheden : inventarisatie

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : HDB had per datum surseance een totaal van € 68.363 aan openstaande debiteuren.
- 4.2 Opbrengst : Zie een later verslag
- 4.3 Boedelbijdrage : Zie een later verslag
- Werkzaamheden : inventarisatie

5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : door de bank is nog geen vordering ingediend.
- 5.2 Leasecontracten : HDB heeft twee auto's geleased via Rabobank.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : Rabobank heeft in verband met de leaseovereenkomsten een pandrecht gevestigd op een personenauto merk Opel Ampera. Dit pandrecht geldt tevens als zekerheid voor alle schulden van HDB (en haar groepsvennootschappen) aan Rabobank.
- 5.4 Separatistenpositie : Zie volgend verslag
- 5.5 Boedelbijdragen : n.v.t.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Vooralsnog zijn geen kwesties van eigendomsvoorbehoud bekend.
- 5.7 Reclamerechten : Vooralsnog heeft geen partij zich beroepen op een recht van reclame.
- 5.8 Retentierechten : Vooralsnog heeft geen partij zich beroepen op een retentierecht.
- Werkzaamheden : Inventarisatie; correspondentie

Gegevens onderneming:	Holland Duurzaam Bouw BV
Insolventienummer:	C.10/19/16 S

6. Doorstart / voortzetten

VOORTZETTEN

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : Het bestuur van HDB heeft de maandelijkse kosten van de onderneming begroot, met name bestaande uit salariskosten en de kosten van bewindvoering, exclusief kantoorkosten en managementvergoeding. Voor deze kosten heeft de moedermaatschappij van HDB over de maand september 2019 dekking gegeven. De salarissen van het personeel zijn inmiddels voldaan, evenals de geschatte kosten van de bewindvoerder. Voor de maand oktober 2019 bereidt de moedermaatschappij van HDB eveneens een voorstel voor.
- 6.2 Financiële verslaglegging : zie volgend verslag.
Werkzaamheden : inventarisatie

DOORSTART

- 6.3 Beschrijving : De mogelijkheden van een doorstart worden onderzocht.
- 6.4 Verantwoording : Nog niet aan de orde
- 6.5 Opbrengst : Zie later verslag
- 6.6 Boedelbijdrage : Zie later verslag
Werkzaamheden : inventarisatie

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : Het bestuur van HDB heeft diverse administratie ter beschikking gesteld. De administratie is onderwerp van nader onderzoek.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : 2016-2017: 27 december 2018
2018: 29 augustus 2019
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant : NVT
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : in onderzoek
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : in onderzoek
- 7.6 Paulianeus handelen : in onderzoek
Werkzaamheden : inventarisatie

Gegevens onderneming:	Holland Duurzaam Bouw BV
Insolventienummer:	C.10/19/16 S

GARANTSTELLINGREGELING

7.7	Garantstelling	:	nee
7.8	Bedrag	:	n.v.t.
7.9	Verstrekt d.d.	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	geen

8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	:	Eind oktober 2019 zal de LB over de maand september 2019 moeten zijn voldaan.
8.2	Pref. vord. van de fiscus	:	De fiscus diende tot heden geen vordering in; volgens het bestuur bestond op datum surseance geen achterstand in de betaling van belastingen;
8.3	Pref. vord. van het UWV	:	UWV heeft de salarissen van het personeel over de maand augustus 2018 voldaan en zal haar vordering te dien aanzien nog bij de boedel indienen;
8.4	Andere pref. crediteuren	:	de twee zieke werknemers maken aanspraak op een vergoeding in verband met o.a. overuren (door het bestuur van HDB betwist) en de in art. 7:625 BW vermelde verhoging; hiervan is nog opgave te verwachten; voor zover bekend is geen sprake van andere preferente crediteuren
8.5	Aantal concurrente crediteuren	:	42
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	:	Handelscrediteuren volgens administratie: € 199.974 Intercompany schulden volgens administratie : € 261.408 Reeds ingediend bij bewindvoerder: € 24.968,92.
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling:	:	zie later verslag
	Werkzaamheden	:	inventarisatie, correspondentie

9. Procedures

9.1	Naam wederpartij	:	geen
9.2	Aard procedure	:	n.v.t.
9.3	Stand procedure	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	inventarisatie

Gegevens onderneming:	Holland Duurzaam Bouw BV
Insolventienummer:	C.10/19/16 S

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling surseance : Nog niet bekend
- 10.2 Plan van aanpak : de moedermaatschappij van HDB heeft een voorstel in voorbereiding dat zowel ziet op de surseanceperiode als op een eventueel aan te bieden akkoord; hierover zal in oktober 2019 duidelijkheid komen; dit voorstel wordt beoordeeld zodra dit beschikbaar is.
- 10.3 Indiening volgend verslag : Over drie maanden.
- Werkzaamheden : Verslaglegging, correspondentie RC

Rotterdam, 15 oktober 2019

J.R. Hagendoorn
bewindvoerder