

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	15-08-2019
Insolventienummer	F.10/19/18
Toezichtzaaknummer	<u>NL:TZ:0000089866:F001</u>
Datum uitspraak	15-01-2019


R-C	mr. C. de Jong
Curator	<u>mr R.R.M. van den Heuvel</u>

Algemene gegevens


Naam onderneming

Made in 4Havens Coöperatie U.A. 14-02-2019
 1

Gegevens onderneming

De coöperatieve vereniging Made in 4Havens Coöperatie U.A. (KvK 62473212), 14-02-2019
statutair gevestigd te Rotterdam en kantoorhoudende te (3029 BP) Rotterdam
aan de Keilestraat 9, Unit A. (1)  1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 8110 – Facility Management 14-02-2019
Het verkopen van producten en diensten op het gebied van Gebouw-
gebiedsbeheer gebiedsmarketing leer-werkbedrijf faciliteren productie
maakindustrie. (1)  1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.434,00
2017	€ 95.671,00	€ -87.002,00	€ 27.423,00
2018	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2019	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de beschikking gekregen over diverse stukken, waaronder de officiële jaarrekening over het boekjaar 2017. Over het boekjaar 2018 heeft de curator enkele stukken ter beschikking gesteld gekregen, maar vooralsnog onvoldoende om bovennoemde cijfers in te vullen. (1)

14-02-2019

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

14-02-2019

 1

Toelichting

Volgens de verklaring van curanda zijn er gemiddeld twee personeelsleden werkzaam geweest voor curanda. (1)

Boedelsaldo

€ 0,00

14-02-2019

 1

€ 4.817,52

14-05-2019

 2

Verslagperiode

van

15-1-2019

14-02-2019

 1

t/m

14-2-2019

van

15-2-2019

14-05-2019

 2

t/m

14-5-2019

van

15-5-2019

15-08-2019

 3

t/m

14-8-2019

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	11,00 uur
---	-----------

2	3,50 uur
---	----------

3	3,40 uur
---	----------

totaal	17,90 uur
---------------	------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Made in 4Havens is op 22 januari 2015 bij notariële akte opgericht. Sindsdien is de heer E.H. Tom bestuurder van Made in 4Havens. Ook mevrouw M. de Lier is op de datum van oprichting bestuurder van Made in 4Havens geworden, zij is op 15 januari 2016 uit functie getreden. Van 22 januari 2016 tot en met 1 mei 2017 is de heer R.J. Oosterhof bestuurder van Made in 4Havens geweest. (1)

14-02-2019



1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend: geen (1)

14-02-2019



1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend: geen (1)

14-02-2019



1.4 Huur

Made in 4Havens huurde sinds 2016 een deel van een bedrijvenverzamelgebouw aan de Keilestraat van de Gemeente Rotterdam. De huur bedroeg in 2016 circa € 7.500 per maand, en is in de jaren daarop wat gestegen. Pas sinds 2017 zou Gemeente Rotterdam de huur (aldus de bestuurder) aan Made in 4Havens in rekening hebben gebracht door het versturen van facturen. Pas medio 2017 zou Gemeente Rotterdam, aldus de bestuurder, ook de huur over 2016 hebben gevorderd. Made in 4Havens zou indertijd niet in staat zijn de huur over het jaar 2016 ineens te voldoen, waarna zij Gemeente Rotterdam verzocht zou hebben in te stemmen met een betalingsregeling. Gemeente Rotterdam zou hiermee niet akkoord zijn gegaan en zou in oktober 2017 voor het eerst hebben gedreigd met ontruiming (indien betaling door Made in 4Havens van de huur over het jaar 2016 zou uitblijven). Naar aanleiding daarvan zou Made in 4Havens juridisch advies hebben ingewonnen bij DAS Rechtsbijstand. Gemeente Rotterdam zou (als gevolg van het uitblijven van betaling) ontruiming hebben gevorderd bij de rechtbank, hetgeen is toegewezen. Begin januari 2019 zou de ontruiming hebben plaatsgevonden, waarna het gehuurde zou zijn opgeleverd aan Gemeente Rotterdam. In de tussentijd zou Made in 4Havens circa € 91.000 aan huur hebben voldaan. Desalniettemin resteert nog een forse huurschuld aan Gemeente Rotterdam. Deze schuld zou, aldus de bestuurder, in totaal € 210.583,12 bedragen.

14-02-2019

 1

Naast de huurovereenkomst voor het bedrijfspand heeft Made in 4Havens ook een gebruiksovereenkomst voor machines met de stichting Stichting Maakhavens gedateerd op 1 september 2016. Deze overeenkomst heeft een looptijd van vier jaar, te weten tot 1 september 2020. In de overeenkomst stelt de stichting kosteloos machines ter gebruik aan de coöperatie. De curator heeft de rechtsgevolgen van deze overeenkomst thans in onderzoek. (1)

De curator heeft zijn onderzoek naar rechtsgevolgen van de huurovereenkomst afgerond en concludeert daaruit dat voor hem geen verdere werkzaamheden zijn weggelegd. (2)

14-05-2019

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Na de ontruiming in januari 2019 zou Made in 4Havens geen bestaansrecht meer hebben aldus de bestuurder. De bestuurder heeft daarom besloten over te gaan tot eigen aangifte van het faillissement. (1)

14-02-2019

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

14-02-2019



1

Toelichting

Het dienstverband met de twee personeelsleden die in het jaar voor faillissement in dienst waren is in december 2018 geëindigd. Zekerheidshalve heeft de curator met machtiging van de rechter-commissaris deze twee personeelsleden op 22 januari 2019 (nogmaals) ontslag aangezegd en het UWV hiervan op de hoogte gesteld. (1)

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

14-02-2019



1

Toelichting

Het dienstverband met de twee personeelsleden die in het jaar voor faillissement in dienst waren is in december 2018 geëindigd. Zekerheidshalve heeft de curator met machtiging van de rechter-commissaris deze twee personeelsleden op 22 januari 2019 (nogmaals) ontslag aangezegd en het UWV hiervan op de hoogte gesteld. (1)

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
22-1-2019	2	Zekerheidshalve ontslagaanzegging (n.a.v. beëindiging medio december 2018)

totaal 2

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen. (1)

14-02-2019



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Geen. (1)

14-02-2019



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen. (1)

14-02-2019



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens de bestuurder: geen. De bestuurder heeft verklaard dat de bedrijfsmiddelen die Made in 4Havens gebruikte zouden zijn gehuurd, althans dat zij niet tot het eigendom van Made in 4Havens behoorden. De curator heeft de bestuurder verzocht deze stelling te onderbouwen met de betreffende huur- en/of gebruiksovereenkomst(en). De bestuurder heeft de curator voorzien van een huurovereenkomst betreffende bedrijfsinventaris. Het gehuurde is op 7 januari 2019 aan de verhuurder opgeleverd. Uit de jaarrekening van curanda blijkt wel dat er in het boekjaar 2016 inventaris is gekocht voor een bedrag van EUR 2.937. Dit heeft de curator thans in onderzoek. (1)

14-02-2019



De curator heeft vastgesteld dat er geen bedrijfsmiddelen meer waren. (2)

14-05-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing (1)

14-02-2019



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de verklaringen van de bestuurder aan een eerste onderzoek onderworpen.. (1)

14-02-2019



De curator heeft zijn onderzoek afgerond. (2)

14-05-2019



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Geen (aldus de bestuurder). (1)

14-02-2019



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen. (1)

14-02-2019



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Nog niet bekend. (1)

14-02-2019

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar de aanwezigheid van activa. (1)

14-02-2019


 1


4. Debiteuren


4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Belastingteruggaaf	€ 4.811,00		
Daglicht en Vorm	€ 620,35		
Wet tegemoetkoming loondomein	€ 257,00		
totaal	€ 5.688,35	€ 0,00	€ 0,00


Toelichting debiteuren

Aldus de bestuurder zou Made in 4Havens twee debiteuren hebben, en zou in totaal een bedrag openstaan van € 5.431,35. (1) 14-02-2019
 1


De Belastingteruggaaf is ontvangen. De curator heeft onderzocht in hoeverre de laatste openstaande vorderingen kon worden geïncasseerd. Dat bleek niet (meer) mogelijk, reden waarom de curator verdere incassomaatregelen achterwege heeft gelaten en zijn verdere incassowerkzaamheden heeft gestaakt. (2) 14-05-2019
 2

Afgelopen verslagperiode is de curator door de Belastingdienst geïnformeerd dat curanda nog recht zou hebben op een uitkering uit hoofde van een beschikking Wet tegemoetkoming loondomein van € 257,00. De curator heeft de Belastingdienst verzocht dat bedrag op de boedelrekening bij te schrijven. Tot op heden is dat nog niet gebeurd. Mogelijk dat de Belastingdienst de uitkering zal verrekenen met de openstaande belastingschuld (zie paragraaf 8 van dit verslag). (3) **15-08-2019**
 3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek aanwezigheid andere debiteuren. (1) 14-02-2019
 1

Afronding debiteurenincasso. (2) 14-05-2019
 2

De curator heeft contact gelegd met de Belastingdienst over een beschikking Wet tegemoetkoming loondomein. (3) **15-08-2019**
 3

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Vooralsnog geen bekend. (1)

14-02-2019



5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend: geen. (1)

14-02-2019



5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend: geen. (1)

14-02-2019



5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend: geen. (1)

14-02-2019



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend: geen. (1)

14-02-2019



5.6 Retentierechten

Voor zover bekend: geen. (1)

14-02-2019



5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend: geen. (1)

14-02-2019



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing (1)

14-02-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Onderzoek naar aanwezigheid van zekerheidsrechten. (1)

14-02-2019



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. (1)

14-02-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing. (1)

14-02-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing. (1)

14-02-2019



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. (1)

14-02-2019



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing. (1)

14-02-2019



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing. (1)

14-02-2019



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing. (1)

14-02-2019



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming


Geen. (1)


14-02-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht


De curator heeft nog in onderzoek of aan de boekhoudplicht is voldaan. (1) 14-02-2019
 1

De curator heeft de administratie onderzocht en concludeert dat aan de boekhoudplicht is voldaan. (2) 14-05-2019
 2

7.2 Depot jaarrekeningen

2015: gedeponeer op 27 juli 2016 14-02-2019
2016: gedeponeerd op 30 juni 2017 (1)  1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Made in 4havens was niet gehouden om een accountantsverklaring te laten verrichten. (1) 14-02-2019
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing. (1) 14-02-2019
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting 14-02-2019
In onderzoek. (1)  1


Nee 14-05-2019
 2


7.6 Paulianeus handelen

Toelichting 14-02-2019
In onderzoek. (1)  1

Nee 14-05-2019
 2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in een volgend verslag nader berichten ten aanzien van het rechtmatigheidsonderzoek. (1) 14-02-2019
 1

De curator heeft zijn rechtmatigheidsonderzoek afgerond. Het is hem niet gebleken van onbehoorlijk bestuur, dan wel paulianeus handelen. (2) 14-05-2019
 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Voortzetting van het rechtmatigheidsonderzoek. (1)

14-02-2019



Afronding rechtmatigheidsonderzoek. (2)

14-05-2019



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 12,10

14-02-2019



Toelichting

ClaimsAgent B.V. (1)

€ 15,13

14-05-2019



€ 24,20

15-08-2019



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend. (1)

14-02-2019



€ 1.524,00

15-08-2019



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend. (1)

14-02-2019



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog zijn geen preferente crediteuren bekend. (1)

14-02-2019



8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

14-02-2019



Toelichting

Aldus de bestuurder van Made in 4Havens zou zij in totaal zeven crediteuren hebben, en zou een bedrag van € 216.007,63 openstaan. Vooralnog zijn de vorderingen van viertal crediteuren ingediend voor een bedrag van € 229.143,58. Dit verschil zit in de grootte van de vordering van de Gemeente Rotterdam, die hoger ligt dan de bestuurder meende. (1)

5

14-05-2019



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 229.143,58

14-02-2019



Toelichting

De grootste crediteur is de Gemeente Rotterdam met een vordering van € 224.398,22.

€ 229.180,51

14-05-2019



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend. (1)

14-02-2019



Gezien het huidige boedelactief en het nog uit te betalen salaris curator, verwacht de curator een opheffing wegens gebrek aan baten. (3)

15-08-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie schuldenlast, faciliteren indienen vorderingen. (1)

14-02-2019



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Aldus de bestuurder zouden er geen procedures jegens Made in 4Haven meer lopen. (1)

14-02-2019



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Aanvang rechtmatigheidsonderzoek;
- Inning debiteuren;
- Onderzoek gebruiksovereenkomst;
- Faciliteren indiening schuldvorderingen (1)

14-02-2019



De curator heeft zijn werkzaamheden afgerond. Hij zal de komende verslagperiode enkel nog de schuldenlast nader in kaart brengen, waarna het faillissement voor afwikkeling gereed is. (2)

14-05-2019



De curator zal de komende verslagperiode bekijken of de Belastingdienst de hierboven genoemde uitkering nog zal voldoen, dan wel of zij die uitkering zal verrekenen. Het faillissement is daarna gereed voor afwikkeling en zal zeer waarschijnlijk bij de indiening van het volgende verslag voor andere afwikkeling worden voorgedragen. (3)

15-08-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. (1)

14-02-2019



Wat de curator betreft, zal het faillissement kort na het volgende (derde) faillissementsverslag voor nadere afwikkeling worden voorgedragen. (2)

14-05-2019



Zie hetgeen hierboven staat vermeld. (3)

15-08-2019



10.3 Indiening volgend verslag

14-11-2019

15-08-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Zie de "werkzaamheden" kopjes in het verslag. (1)

14-02-2019



Bijlagen

Bijlagen