

Concept financieel eindverslag per 12-11-2021

Naam	Hefrasan Vastgoed B.V.
Curator	mr. B.K.A. van Rijsbergen
Rechter-Commissaris	mr. M. Aukema
Insolventienummer	F.10/19/236

A. Baten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ 939,31		
- postbank	€ -		
	€ -	€ 939,31	
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken			
Af: rechten van derden		€ -	€ -
	€ -		
* Bodemzaken			
- inventaris	€ -		
Af: rechten van derden	€ -		
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -		
	€ -	€ -	€ -
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€ -		
- voorraden	€ -		
- immateriele activa	€ -		
Af: rechten van derden	€ -		
	€ -	€ -	€ -
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€ -		
* Pré-faillissement	€ -		
	€ -	€ -	€ -
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ -		
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -		
-	€ -		
-	€ -		
	€ -		
		€ 939,31	€ -
		€ 939,31	€ -

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ -	€ -
2. 2x uittreksels KvK	€ 5,50-	€ -
3. 2x uittreksels Kadaster	€ 5,90-	€ -
4. kosten deurwaarder	€ 103,82-	€ 18,02-
5. Publicatiekosten	€ -	€ -
	€ 115,22-	€ 18,02-

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)		
Totaal A (incl. BTW)	€	939,31
Totaal B (incl. BTW)	€	115,22-
Saldo boedelrekening		
(saldo-overzicht, d.d. 12-11-2021)	€	824,09

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden		
1. Preferent		
a. Salaris en verschotten curator	PM	PM
b. uittreksels Kamer van Koophandel (2x)		
c. eigendomsinformatie Kadaster (2x)		
d. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 16 CSV)	PM	-
e. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)	PM	-
f. proceskostenveroordeling vonnis 05-11-2021	€ 1.593,39-	
2. Concurrent		
a. UWV, sociale premies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)	PM	-
b. Publicatiekosten	€ -	€ -
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren (€ 160,00 per publicatie)	€ -	€ -
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 657,00-	€ -
	€ 2.250,39-	€ -

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/ B	€	18,02-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/ D	€	-
		€	18,02-
Reeds afgedragen / terug ontvangen		€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting		€	18,02-

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	824,09	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	18,02	
			€ 842,11

G. Berekening te verdelen actief/Betaling boedelschulden**1. Preferent**

D1a		PM
D1b		PM
Af te dragen BTW (E)	€	-
D1c		PM

2. Concurrent

D2a		PM
D2b	€	-
D2c (reservering)	€	-
D2d (reservering)	€	657,00-

Voor verdeling beschikbaar actief:

€	657,00-
€	185,11

H. Berekening omslag in algemene faillissementskosten**1. Algemene faillissementskosten**

B. Reeds betaalde boedelschulden	€	115,22-
D. Nog te betalen boedelschulden	€	2.250,39-
BTW voor zover niet te voldoen uit baten	€	-
		€ 2.365,61-

2. Actief voor verdeling

G. Voor verdeling beschikbaar actief	€	185,11
--------------------------------------	---	--------

Omslag in algemene faillissementskosten voor bijzonder preferenten (H1/H2)	100,00%
--	---------

I. Berekening deficit**1. Preferente crediteuren:**

a. Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€	1.500,00	
b.1 Belastingdienst, ex art. 21 IW:			
- loonbelasting	€	-	
- omzetbelasting	€	-	
- omzetbelasting ex art. 29 lid 2 WOB	€	- ± PM	
- motorrijtuigenbelasting	€	547,00	
- vennootschapsbelasting	€	29.631,00	
- inkomstenbelasting	€	-	
		<hr/>	
	€	30.178,00	
b.2 UWV, premievordering ex art. 16 CSV	€	-	
c. UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€	-	
		<hr/>	
			€ 31.678,00
			<hr/>
			€ 31.492,89-
2. Concurrente crediteuren;	€	153.385,29	
3. Achtergestelde crediteuren;	€	-	
		<hr/>	
Deficit	€		<hr/> <hr/>
			€ 184.878,18-

J. Saldo G. bij faillissement uit te betalen aan

1. Preferenten:

	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende preferente crediteuren:	€ 31.678,00		

Preferente crediteur	Vordering	Uitdeling	
Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€ 1.500,00	€ 185,11	12,34 %
Belastingdienst, ex art. 21 IW:	€ 30.178,00	€ -	0 %
UWV, premievordering ex art. 16 CSV	€ -	€ -	0%
UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€ -	€ -	0%
Totaal		€ 185,11	

2. Concurrenten:

	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende concurrente crediteuren:	€ 153.385,29	€ -	0 %

Naam concurrente crediteur	Vordering	Uitdeling
Totaal	€ -	€ -

3. Achtergestelden:

	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende achtergestelde crediteuren:	€ -	€ -	0 %

Naam achtergestelde crediteur	Vordering	Uitdeling
Totaal	€ -	€ -

4. Surplus na uitdeling: € -

Aldus opgemaakt en getekend te:

mr. B.K.A. van Rijsbergen, Curator

Goedgekeurd door rechter-commissaris mr. M. Aukema

Gedeponeerd met ingang van:

Griffier