

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	13
Datum verslag	16-09-2022
Insolventienummer	F.10/19/305
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000111077:F001
Datum uitspraak	05-08-2019

R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr R. Le Grand

Algemene gegevens

Naam onderneming

CKT Projects B.V. ("CKT")

09-09-2019

 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap CKT Projects B.V., statutair gevestigd te Rotterdam, (voorheen) kantoorhoudende aan Schiedamsedijk 128 te (3134 KK) Vlaardingen, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 61106771.

09-09-2019

 1

Activiteiten onderneming

Volgens opgaaf uit het handelsregister: reparatie en onderhoud van schepen; overige bouwinstallatie en financiële holding.

09-09-2019

 1

CKT exploiteerde een onderneming gericht op het ontwerpen, maken, onderhouden en repareren van (modulaire) accommodaties voor de offshore en maritieme markt, alsmede voor Defensie en explosie- en brandbestendige modules voor de industrie.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 3.441.900,00	€ -5.152.400,00	€ 8.270.069,00
2019	€ 3.333.857,00	€ 214.589,00	€ 8.372.849,00
2018	€ 3.575.446,00	€ -638.786,00	€ 8.684.770,00

Toelichting financiële gegevens

De curator benadrukt dat de informatie, in het bijzonder de financiële informatie, in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie (voor een belangrijk gedeelte) moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.

09-09-2019

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

09-09-2019

 1

Boedelsaldo

€ 107.131,21

09-09-2019

 1

€ 410.988,85

09-12-2019

 2

€ 532.367,51

09-03-2020

 3

€ 433.641,21

09-06-2020

 4

€ 434.610,76

09-09-2020

 5

€ 437.585,76

09-12-2020

 6

€ 437.585,76

09-03-2021

 7

€ 439.396,52

16-06-2021

 8

€ 439.014,67

16-09-2021

 9

€ 438.576,35

16-12-2021

 10

€ 438.143,20

16-03-2022

 11

€ 437.717,23

16-06-2022











 12

€ 334.818,92


16-09-2022

 **13**

Verslagperiode


van 31-7-2019	09-09-2019  1
t/m 9-1-2019	
van 10-9-2019	09-12-2019  2
t/m 9-12-2019	
van 10-12-2019	09-03-2020  3
t/m 9-3-2020	
van 10-3-2020	09-06-2020  4
t/m 8-6-2020	
van 9-6-2020	09-09-2020  5
t/m 8-9-2020	
van 9-9-2020	09-12-2020  6
t/m 8-12-2020	
van 8-12-2020	09-03-2021  7
t/m 7-3-2021	
van 8-3-2021	16-06-2021  8
t/m 15-6-2021	
van 16-6-2021	16-09-2021  9
t/m 15-9-2021	
van 16-9-2021	16-12-2021  10
t/m 15-12-2021	

van
16-12-2021

16-03-2022
 11

t/m
15-3-2022

van
16-3-2022

16-06-2022
 12

t/m
15-6-2022

van
16-6-2022













16-09-2022
 **13**

t/m
15-9-2022

Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
1	174 uur 42 min
2	249 uur 54 min
3	60 uur 12 min
4	30 uur 0 min
5	42 uur 6 min
6	16 uur 36 min
7	82 uur 48 min
8	112 uur 24 min
9	38 uur 42 min
10	1 uur 48 min
11	12 uur 54 min
12	8 uur 18 min
13	22 uur 48 min
totaal	853 uur 12 min

Toelichting bestede uren

Het totaal aantal besteden uren in het faillissement van CKT Projects B.V. bedraagt 427,80 uur.	09-12-2019  2
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 526,50 uur.	09-06-2020  4
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 568,60 uur.	09-09-2020  5
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 585,20 uur.	09-12-2020  6
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 668 uur. Let op: de verslagperiode van dit verslag is 9 december 2020 tm 8 maart 2021. Het was niet mogelijk dit goed in het digitale verslag aan te passen.	09-03-2021  7
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 769,90 uur.	16-06-2021  8
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 759,30 uur. De curator heeft een correctie doorgevoerd op de uren zoals die in het vorige verslag zijn genoemd.	16-09-2021  9
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 764,30 uur.	16-12-2021  10
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 777,20 uur.	16-03-2022  11
Het totaal aantal bestede uren bedraagt 785,50 uur.	16-06-2022  12
 Het totaal aantal bestede uren bedraagt 808,30.	16-09-2022  13

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

CKT is op 17 juli 2014 opgericht. Enig aandeelhouder is CKT Offshore B.V. en enig bestuurder is de heer A.F.M. Dorresteyn. Enig aandeelhouder en bestuurder van CKT Offshore B.V. is Marinoffs B.V. ("Marinoffs"). Marinoffs staat aan het hoofd van een concern bestaande uit acht vennootschappen, welke vennootschappen inmiddels (vrijwel) alle failliet zijn. Dit geldt ook voor Marinoffs, dat op 28 maart 2019 in staat van faillissement is verklaard, met aanstelling van mr. J.A.A. Boers tot curator.	09-09-2019  1
--	---

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

09-09-2019

 1

1.3 Verzekeringen

Er was sprake van meerdere lopende verzekeringen op naam van CKT, waarvan een aantal nog dekking biedt. De curator zal de komende verslagperiode (verder) bezien welke verzekeringen kunnen worden beëindigd. De autoverzekering bood geen dekking meer en vanwege het feit dat er nog een auto na het uitspreken van het faillissement gebruikt werd, heeft de curator de kosten van deze verzekering voldaan.

09-09-2019

 1

Vrijwel alle verzekeringen zijn inmiddels beëindigd.

09-12-2019

 2

1.4 Huur

CKT exploiteerde haar onderneming hoofdzakelijk vanuit gehuurde kantoorruimtes aan de Schiedamsedijk 128 te Vlaardingen. Deze huurovereenkomst zou conform de administratie op de datum surseance reeds door de verhuurder zijn opgezegd. Onlangs ontving de curator via de advocaat van de verhuurder nogmaals een opzegging per 1 november 2019. De curator is in overleg over de beëindiging van de huurovereenkomst en de oplevering van de gehuurde ruimtes.

09-09-2019

 1

Verder huurde CKT een deel van een bedrijfspand aan de Industrieweg 21 te Vlaardingen. De verhuurder en de curator zijn overeengekomen dat deze huurovereenkomst eind september 2019 eindigt. De curator beraadt zich thans over het leeghalen van deze gehuurde ruimtes.

De gehuurde kantoorruimtes aan de Schiedamsedijk 128 te Vlaardingen zijn opgeleverd aan de verhuurder, net als het gehuurde deel van het bedrijfspand aan de Industrieweg 21 te Vlaardingen.

09-12-2019

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Feitelijk is CKT "ontstaan" vanuit Hermes Marine Services B.V. ("Hermes"). Hermes is opgericht op 14 oktober 2005. Tot 12 juni 2015 was Hertel Holding B.V. via Hertel Beheer B.V. ("Hertel Beheer") enig aandeelhouder van Hermes. Hertel Beheer heeft op 17 juli 2014 CKT opgericht. Zij zou dit gedaan hebben om nieuwe projecten van Hermes in onder te brengen. Hermes stond flink onder druk vanwege twee enorm verlieslatende projecten. De twee verlieslatende projecten zouden in Hermes achter zijn gelaten en de nieuwe projecten en de werknemers van Hermes zouden in CKT zijn ondergebracht.

09-09-2019



Op 12 juni 2015 heeft het Hertel-concern de offshore tak (circa 10% van het hele Hertel concern bestaande uit Hermes, CKT en CKT Services B.V.), verkocht aan NPM Capital N.V. ("NPM") en Sofinim N.V. ("Sofinim"). NPM, Sofinim (en een STAK) hielden vervolgens via (het nieuw opgerichte) Hermes Finance B.V. ("Hermes Finance") en CKT Offshore B.V. ("CKT Offshore") de aandelen in (o.a.) CKT.

CKT heeft op 2 september 2016 de aandelen in het kapitaal van CKT Services B.V. verworven van Hermes Marine. Op 9 oktober 2017 heeft Hermes Finance haar aandelenbelang in CKT Offshore (de (groot-)moedervenootschap van CKT en CKT Services) overgedragen aan Marinoffs B.V. ("Marinoffs"). Tussen genoemde twee data zijn de aandelen in Hermes 'verhangen' van CKT Offshore naar Hermes Finance. De aandeelhouders van Marinoffs zijn: Amersfoort Holding B.V. (14%), A. Hardenberg (4.9%) en Bonte Specht B.V. (82.1%).

Op 26 maart 2019 is Marinoffs failliet verklaard. Haar (klein-)dochtervenootschappen Machinefabriek Heerlen B.V., Machinefabriek Amersfoort B.V., MRC Techniek Rotterdam B.V. en Jansen Werktuigen B.V. zijn ook in het voorjaar van 2019 gefailleerd. De enige vennootschap in het concern van Marinoffs met per eind juli 2019 nog lopende bedrijfsactiviteiten was CKT. De curator van Marinoffs, mr. J.A.A. Boers uit Veenendaal, heeft relatief kort voor surseancedatum een pandrecht gevestigd op o.a. de vorderingen en roerende activa van CKT. Kort voor de surseance van betaling heeft hij het pandrecht op de vorderingen van CKT openbaar gemaakt.

Naar opgave van de directie van CKT heeft deze actie, in combinatie met het feit dat de (groot-)moedervenootschap van CKT failliet is, bij klanten en leveranciers van CKT tot (grote) onrust geleid, waardoor er onvoldoende inkomsten waren en bijvoorbeeld ingehuurd personeel wegliep en de projecten deels niet meer konden worden afgerond. Dit mede vanwege het feit dat door de openbaarmaking van het pandrecht de nodige betalingen van debiteuren niet door CKT werden ontvangen. Gelet hierop heeft de directie -op advies van haar juridisch adviseur- surseance aangevraagd. De bewindvoerder in surseance was onder de gegeven omstandigheden verplicht de surseance te laten intrekken en heeft samen met de directie verzocht het faillissement uit te spreken.

De curator onderzoek de oorzaak/oorzaken van het faillissement.

Het onderzoek naar de oorzaak / oorzaken van het faillissement zal in de komende verslagperiode worden afgerond.

09-06-2020



De curator verwijst voor zijn bevindingen met betrekking tot het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek naar H7.

09-03-2021



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

09-09-2019

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

8

09-09-2019

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-4-2019	8	
----------	---	--

totaal	8	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Contact personeel, contact UWV, ontslag organiseren.

09-09-2019

 1

Geen.

09-12-2019

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

09-09-2019

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

09-09-2019

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsmiddelen (Schiedamsedijk)	€ 12.500,00	
Bedrijfsmiddelen (Vlissingen)	€ 46.428,50	
Bedrijfsmiddelen (Industrieweg)	€ 9.680,00	
Heftruck	€ 14.734,23	
Fort Advocaten - restitutie		€ 1.922,59
totaal	€ 83.342,73	€ 1.922,59

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft op diverse locaties bedrijfsmiddelen aangetroffen en laten taxeren en zal de komende verslagperiode tot verkoop van deze bedrijfsmiddelen overgaan. De curator merkt in dit kader op dat met betrekking tot een deel van de bedrijfsmiddelen discussie mogelijk is over de vraag wie de eigenaar is. De curator doet in dit kader nader onderzoek en zal deze discussie - indien nodig en wenselijk - aangaan.

09-09-2019



De bedrijfsmiddelen die zijn aangetroffen op de kantoorlocatie aan de Schiedamsedijk 128 te Vlaardingen (m.n. kantoorinventaris) zijn in het kader van de gerealiseerde (gedeeltelijke) doorstart aan de doorstartende partij verkocht voor een bedrag van EUR 12.500. De op de locatie aan de Industrieweg 21 te Vlaardingen aangetroffen bedrijfsmiddelen zijn voor een bedrag van EUR 8.000 (excl. BTW) verkocht aan de verhuurder.

09-12-2019



Op de locatie die zich bevindt op de scheepswerf van Damen in Vlissingen, bevinden zich nog diverse bedrijfsmiddelen, zoals beperkte kantoorinventaris, een aantal machines en divers handgereedschap. Vanwege de bereikbaarheid van de locatie, die enkel is te betreden nadat toegang wordt verschaft door de beveiliging, dient de curator de verkoop van deze bedrijfsmiddelen af te stemmen met Damen. De curator verwacht dat op korte termijn – in overleg met Damen – een veilingtraject wordt gestart om tot verkoop van deze bedrijfsmiddelen te komen.

Gedurende de verslagperiode zijn nagenoeg alle bedrijfsmiddelen en alle voorraad die zich op de locatie in Vlissingen bevonden door middel van een veiling verkocht. Dit heeft tot een opbrengst van EUR 50.858,68 geleid, waarvan EUR 46.428,50 kan worden toegerekend aan bedrijfsmiddelen. Die bedrijfsmiddelen zijn inmiddels aan de diverse kopers geleverd en de locatie is opgeleverd aan Damen. De resterende bedrijfsmiddelen (een heftruck) is door middel van een naveiling te koop aangeboden; afwikkeling daarvan vindt plaats in de komende verslagperiode.

09-03-2020



De vorkheftruck is verkocht voor een netto bedrag van € 14.734,23 inclusief btw.

09-06-2020




Fort Advocaten heeft een restitutie van EUR 1.922,59 op de boedelrekening gestort.


16-06-2021





3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht met betrekking tot het deel van de bedrijfsmiddelen dat zich op de bodem van gefailleerde bevindt. 09-09-2019  1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contact taxateur, inventarisatie, contact (vermeend) rechthebbende(n). 09-09-2019  1

Contact taxateur, geïnteresseerde partijen, afstemming Damen, onderzoek m.b.t. eigendomsposities. 09-12-2019  2

De werkzaamheden bestonden gedurende de verslagperiode met name uit de afstemming van de verkoop, levering en oplevering met Damen en Troostwijk. De curator verwacht dat zijn werkzaamheden in het kader van dit punt zijn afgewikkeld. 09-03-2020  3


Afwikkeling verkoop vorkheftruck. 09-06-2020  4


Geen. 09-09-2020  5

3.6 Voorraden / onderhanden werk






Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restvoorraad hout, plaatmateriaal, fineer, bevestigingsmateriaal, hang- en sluitwerk, installatiemateriaal en isolatiemateriaal (Vlissingen).	€ 4.430,18	
totaal	€ 4.430,18	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op de locatie die zich bevindt op de scheepswerf van Damen in Vlissingen bevindt zich ook een (beperkte) restvoorraad. De curator neemt de verkoop daarvan mee in het onder 3.3 omschreven veilingtraject. 09-12-2019  2

Gedurende de verslagperiode zijn nagenoeg alle bedrijfsmiddelen en alle voorraad die zich op de locatie in Vlissingen bevonden door middel van een veiling verkocht. Dit heeft tot een opbrengst van EUR 50.858,68 geleid, waarvan EUR 4.430,18 kan worden toegerekend aan voorraad. Die voorraad is inmiddels aan de diverse kopers geleverd. 09-03-2020  3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk


Contact taxateur, inventarisatie.	09-09-2019  1
Contact geïnteresseerde partijen, verhuurder(s) en afstemming Damen.	09-12-2019  2
Contact Damen, Troostwijk, verkoop	09-03-2020  3
Afwikkeling verkoop laatste roerende zaken.	09-06-2020  4
Geen.	09-09-2020  5

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aandelen MingYun	€ 3.000,00	
Romneyloodsen (Vlissingen)	€ 42.350,00	
Goodwill lopende projecten	€ 40.232,50	
Goodwill onderneming	€ 17.500,00	
Aandelen McGill	€ 80.000,00	
totaal	€ 183.082,50	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er was ten tijde van de faillietverklaring sprake van meerdere lopende projecten. Met betrekking tot twee van die projecten heeft de curator partijen bereid gevonden de verdere uitvoering ervan ter hand te nemen tegen betaling van een goodwillvergoeding aan de boedel. Voor de goede orde merkt de curator op dat in het kader van deze projecten door de curator geen zaken / onvoltooide werken zijn overgedragen. De ontvangen goodwillvergoedingen zijn in totaal € 40.232,50 (incl. BTW).

09-09-2019
 1

CKT maakt in het kader van haar bedrijfsexploitatie gebruik van een aantal ingerichte Romneyloodsen die zich bevinden op de scheepswerf van Damen in Vlissingen. Uit de beschikbare informatie blijkt vooralsnog niet duidelijk wat de basis is van dit gebruik en aan wie de Romneyloodsen in eigendom toebehoren. Op basis van de thans beschikbare informatie neemt de curator het standpunt in dat sprake is van een gebruiksrecht om niet en dat de Romneyloodsen eigendom zijn van de boedel.

CKT houdt aandelen in drie vennootschappen. Dit betreft de Nederlandse besloten vennootschap CKT Services B.V., de Chinese entiteit Shanghai Ming Yun Accommodation System and Engineering Co. LTD ("Ming Yun") en de Roemeense entiteit McGill Marine Services ("McGill").

CKT houdt 100% van de aandelen in CKT Services B.V., welke vennootschap bij vonnis van 7 september 2019 in staat van faillissement is verklaard. De door CKT gehouden aandelen hebben om die reden (vermoedelijk) geen waarde.

CKT houdt 51% van de aandelen in Ming Yun. De activiteiten van Ming Yun bestaan uit meubelfabricage en op scheepswerven schepen isoleren en aftimmeren.

CKT houdt 90% van de aandelen in McGill. De activiteiten van McGill vinden met name plaats op de werf van Damen Shipyards in Galati (Roemenië). Dit betreft/betrof deels projectopdrachten voor CKT op het gebied van de isolatie en het aftimmeren van schepen.

De curator onderzoekt de mogelijkheden om de in Ming Yun en McGill gehouden aandelen te verkopen.

Door de curator is een beperkte doorstart gerealiseerd. In dat kader werd door de doorstarter een bedrag van EUR 17.500 betaald voor de goodwill die was verbonden aan de onderneming van CKT Projects. De doorstarter heeft tevens de door CKT in de Roemeense entiteit McGill gehouden aandelen gekocht. Met de verkoop van die aandelen realiseerde de boedel een verkoopopbrengst van EUR 80.000.

09-12-2019

 2

De curator is met Damen in gesprek over de eerdergenoemde Romneyloodsen die zich op het terrein van Damen bevinden. De curator neemt het standpunt in dat de loodsen eigendom zijn van (de boedel van) CKT Projects, terwijl Damen het standpunt inneemt dat deze haar eigendom zijn. Partijen spreken momenteel over een regeling als onderdeel waarvan onder meer afspraken zullen worden gemaakt over de aanspraken van partijen op de loodsen.

De curator is doende de mogelijkheden te onderzoeken van de verkoop van de door CKT Projects in Ming Yun gehouden aandelen. Door de sterke regulering vanuit de Chinese overheid van een dergelijke mogelijke verkoop, is voorzienbaar dat dit verkooptraject meer tijd zal vragen dan bijvoorbeeld bij een verkoop van een Nederlandse dochtervennootschap.

De curator is met Damen tot een regeling gekomen ter zake de eerdergenoemde Romneyloodsen die zich op het terrein van Damen bevinden. In dat kader wordt door Damen aan de boedel een vergoeding c.q. koopprijs van EUR 42.350 voldaan. Damen is gerechtigd daarvan een bedrag ad EUR 3.630 (incl. BTW) voor twee maanden onder zich te houden zodat eventuele kosten in verband met de ontuiming kunnen worden verrekend. Die periode is nog niet verstreken.

09-03-2020

 3

Met betrekking tot de aandelen in de Chinese entiteit Ming Yun heeft de curator nader onderzoek gedaan naar de mogelijkheden de aandelen te verkopen, mede via contact met de medeaandeelhouder. Tot nog toe is hem niet gebleken van een goede verkoopmogelijkheid.

De curator is nog in afwachting van de ontvangst van de vergoeding / koopprijs van Damen.

De curator heeft de afgelopen verslagperiode de vergoeding/koopprijs van Damen ontvangen. De levering van de aandelen in McGill is nog niet geëffectueerd, ten gevolge van de in Roemenië geldende formele vereisten en de belemmering van de vervulling daarvan door de Corona-maatregelen. De curator dringt bij de koper aan op een spoedige vervulling van de laatste formaliteiten. De situatie met betrekking tot de aandelen in de Chinese entiteit Ming Yun is ongewijzigd.

09-06-2020

 4








Hoewel het de nodige tijd kostte om alle formaliteiten conform Roemeens recht te vervullen, mede ten gevolge van de Corona-maatregelen, heeft de levering van de aandelen in de vennootschap McGill inmiddels plaatsgevonden. De

09-09-2020

 5

curator heeft met betrekking tot de financiële situatie van de Chinese entiteit MingYun contact met de directie. Tevens heeft de curator ter zake van de mogelijkheden om de aandelen te verkopen en o.a. de mogelijkheden om tot een ontbinding van de entiteit te komen contact met de medeaandeelhouder.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Contact en onderhandelingen met partijen met interesse in een voortzetting/overname van de lopende projecten, alsmede met de oorspronkelijk opdrachtgevers, contact met partijen met interesse in de aandelen in McGill en Ming Yun, alsmede met de aandeelhouders die de overige aandelen in die entiteiten houden.	09-09-2019  1
De curator heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar o.a. de eigendomspositie m.b.t. de eerdergenoemde Romneyloodsen en de afspraken over het gebruik van het terrein van Damen. Daarnaast: contact met geïnteresseerde partijen, opstellen en uitonderhandelen overeenkomst met doorstarter, divers contact m.b.t. levering aandelen in McGill.	09-12-2019  2
Contact met Damen, medeaandeelhouder in Ming Yun en andere partijen. Onderzoek mogelijkheden verkoop aandelen Ming Yun.	09-03-2020  3
Uitvoerig contact met de directie van McGill en de koper van de aandelen in McGill. Contact met Damen.	09-06-2020  4
Uitvoerig contact met de directie van McGill en de koper van de aandelen in McGill. Onderzoek financiële situatie MingYun, contact met de directie en medeaandeelhouder van MingYun en met de voormalig bestuurder van CKT.	09-09-2020  5
De curator is doende te komen tot een transactie waarbij de aandelen van gefailleerde in MingYun aan haar (Chinese) medeaandeelhouder worden verkocht.	09-12-2020  6
Idem als verslag 6.	09-03-2021  7

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 414.497,59	€ 255.975,85	
totaal	€ 414.497,59	€ 255.975,85	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator beschikt nog niet over voldoende informatie om de huidige debiteurenstand te kunnen opgeven. Dit mede ten gevolge van het feit dat kort voor faillissementsdatum een (gesteld) pandrecht op de debiteuren openbaar is gemaakt en de debiteuren deels aan de (pretens) pandhouder betalen.

09-09-2019



1

De curator heeft vastgesteld dat per faillissementsdatum sprake was van een openstaand debiteurensaldo van ca. EUR 415.000. Van dit bedrag is inmiddels ca. EUR 313.000 geïnd. Vanwege het pandrecht van (de boedel van) Marinoffs B.V. (zie ook 5.1), is van dit bedrag ca. EUR 129.000 betaald / afgedragen aan de boedel van Marinoffs B.V. Door de boedel van CKT Projects werd tot nog toe een bedrag van ca. EUR 184.000 geïnd. Er staat op dit moment dus nog een bedrag van ca. EUR 101.000 open. De curator verwacht ongeveer de helft hiervan op korte termijn te incasseren. De andere helft betreft vorderingen op drie debiteuren die ofwel betwisten een bedrag aan CKT Projects verschuldigd te zijn, ofwel betwisten het door de boedel genoemde bedrag (geheel) verschuldigd te zijn. De curator neemt de inning hiervan verder ter hand.

09-12-2019



2

Gedurende de verslagperiode heeft de curator de inning van de debiteuren afgerond. Een beperkt deel van de debiteuren is niet geïnd, voor het overgrote deel vanwege het feit dat sprake was van gegronde verweren. In totaal werd door de boedel van de debiteuren een bedrag van EUR 255.975,85 geïnd.

09-03-2020



3

Ten overvloede merkt de curator op dat van de debiteuren reeds een bedrag van EUR 129.273,48 was geïnd door de pandhouder. In totaal is dus EUR 385.249,33 geïnd van de debiteuren.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie ontvangen informatie, contact met pandhouder en enkele debiteuren.

09-09-2019



1

Contact met curator van Marinoffs B.V., directie CKT Projects en diverse debiteuren. Bestudering debiteurendossiers.

09-12-2019



2

Contact met directie CKT Projects en diverse debiteuren. Voortzetting debiteurenincasso, inclusief inhoudelijke discussies.

09-03-2020



3

Geen.

09-06-2020



4

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

09-09-2019



1

De curator is nog niet bekend met een vordering van een bank. Wel is door (de curator van) Marinoffs gesteld dat sprake is van een vordering op CKT uit hoofde van een geldleningsovereenkomst.

Toelichting vordering van bank(en)

09-12-2019

 2

De vordering (van de boedel) van Marinoffs bedroeg EUR 129.273,48. Door de curator van Marinoffs is nog het standpunt ingenomen dat sprake was van een substantieel hogere vordering, maar dat standpunt heeft hij na inhoudelijke betwisting door de curator van CKT Projects laten varen. De vordering (van de boedel) van Marinoffs is inmiddels voldaan, doordat een deel van de aan Marinoffs verpande vorderingen (rechtstreeks) aan haar zijn voldaan.

5.2 Leasecontracten

CKT leasede 6 auto's waarvan de overeenkomsten ondertussen zijn beëindigd en de betreffende auto's zijn ingeleverd.

09-09-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Marinoffs, althans haar curator, heeft een pandrecht gevestigd op o.a. de vorderingen en roerende activa van CKT. De curator neemt dit in onderzoek.

09-09-2019

 1

De curator heeft het pandrecht van Marinoffs op de vorderingen van CKT Projects erkend. Inmiddels is dit pandrecht tenietgegaan, doordat de daardoor verzekerde vordering is voldaan.

09-12-2019

 2

5.4 Separatistenpositie

In onderzoek.

09-09-2019

 1

Ja.

09-12-2019

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Twee schuldeisers hebben een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. De betreffende goederen heeft de curator niet aangetroffen.

09-09-2019

 1

5.6 Retentierechten

Hier is de curator (nog) niet van gebleken.

09-09-2019

 1

5.7 Reclamerechten

Hier is de curator (nog) niet van gebleken.

09-09-2019

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

09-09-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Contact met Rabobank, de curator van Marinoffs, diverse schuldeisers en de leasemaatschappijen.

09-09-2019



Onderzoek stellingen van de curator van Marinoffs en discussie daarover.

09-12-2019



Geen.

09-03-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Enkele werknemers van CKT hebben gedurende een zeer beperkte periode nog afrondende werkzaamheden met betrekking tot een lopend project verricht. Voor het overige was een voortzetting van de onderneming niet opportuun.

09-09-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

09-09-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Enig contact met directie en opdrachtgever.

09-09-2019



Geen.

09-03-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Voorafgaand aan de betrokkenheid van de curator is er gepoogd om een overnamekandidaat voor (de onderneming van) CKT te vinden. Hier is men niet in geslaagd. Ten tijde van de verlening van de surseance was sprake van een enkele partij met mogelijke interesse in een doorstart. Vanwege het feit dat er – naar opgave van de directie en haar juridisch adviseurs – een zeer beperkte periode was om een doorstart te realiseren, heeft de curator met urgentie een beperkt verkoopproces ingericht. In dat kader is door diverse partijen een geheimhoudingsovereenkomst ondertekend en is de nodige informatie (vertrouwelijk) verstrekt. Ondanks dat er interesse was van een aantal partijen, heeft deze interesse nog niet geresulteerd in aanvaardbare biedingen.

09-09-2019

 1

Gedurende de verslagperiode is alsnog een (gedeeltelijke) doorstart van de onderneming van CKT Projects gerealiseerd. In dat kader heeft de curator een deel van de roerende activa en de aan de onderneming van CKT Projects verbonden goodwill verkocht. Ook zijn bij de doorstarter enkele werknemers van CKT Projects in dienst getreden. De doorstarter heeft ten slotte de door CKT Projects gehouden aandelen in McGill overgenomen.

09-12-2019

 2

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

09-09-2019

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

09-09-2019

 1

Toelichting

De opbrengsten zijn verantwoord onder de punten 3.3 en 3.8 van dit verslag.

09-12-2019

 2

6.7 Boedelbijdrage







Toelichting

Niet van toepassing.

09-09-2019




 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Contact diverse geïnteresseerde partijen, inrichting verkoopproces, verzamelen en opstellen relevante documentatie/informatie, contact directie.	09-09-2019  1
Contact geïnteresseerde partijen, opstellen en uitonderhandelen relevante documentatie/informatie, contact directie.	09-12-2019  2
Door de vereiste formaliteiten duurt de realisatie van de levering van de aandelen langer dan gebruikelijk. De verwachting van de betrokken Roemeense advocaat is dat de levering binnen een maand zal kunnen plaatsvinden. Gedurende de verslagperiode heeft de curator beperkte werkzaamheden ter ondersteuning / bevordering van de levering verricht.	09-03-2020  3
Zoals ook onder 3.8 en 3.9 opgemerkt, is de levering van de aandelen nog niet geformaliseerd. De curator dringt in dat kader aan op spoedige vervulling van de laatste formaliteiten.	09-06-2020  4
Zoals onder 3.8 is vermeld, is de levering van de aandelen geformaliseerd. De curator gaat ervan uit dat hij daarmee zijn werkzaamheden in het kader van dit punt heeft afgerond.	09-09-2020  5
Geen.	09-12-2020  6

7. Rechtmatigheid


7.1 Boekhoudplicht

De curator laat de administratie veiligstellen en zal vervolgens onderzoeken of er voldaan is aan de boekhoudplicht.	09-09-2019  1
In onderzoek.	09-12-2019  2
Voortzetting onderzoek.	09-06-2020  4

7.2 Depot jaarrekeningen

2015: Niet gedeponeed. 2016: Gedeponeed op 13 maart 2017. 2017: Niet gedeponeed.	09-09-2019  1
--	---

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van CKT is zij van de verplichting vrijgesteld.	09-09-2019  1
--	---

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

09-09-2019

 1

Gelet op de oprichtingsdatum van CKT Projects was deze vordering - zo deze nog bestond - verjaard op het moment van de faillietverklaring.

09-12-2019

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

09-09-2019

 1

Toelichting

Gelet op het feit dat niet (tijdig) is voldaan aan de verplichtingen van art. 2:394 BW, staat vast dat sprake is van onbehoorlijk bestuur. De curator onderzoekt of ook overigens sprake is van onbehoorlijk bestuur.

09-06-2020

 4

Toelichting

De curator heeft zijn rechtmatigheidsonderzoek afgerond en treedt daaromtrent met het bestuur van gefailleerde in overleg.

16-06-2021

 8

Toelichting

De curator verwacht in zijn volgende verslag een definitief standpunt in te kunnen nemen i.v.m. de oorzaak / oorzaken van de faillissement en over de vraag is sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

16-09-2021

 9

Toelichting

De curator is voornemens extern advies in te winnen naar aanleiding van het door hem uitgevoerde rechtmatigheidsonderzoek.

16-12-2021

 10

Toelichting

De curator heeft het (voormalig) bestuur van gefailleerde aansprakelijk gehouden voor de naar zijn mening als gevolg van hun handelen / nalaten door gefailleerde geleden schade. De door het (voormalig) bestuur ingeschakelde advocaat heeft hun aansprakelijkheid betwist. De curator overweegt rechtsmaatregelen tegen het (voormalig) bestuur te treffen.

16-03-2022

 11

Toelichting

De curator heeft i.v.m. het eventueel treffen van rechtsmaatregelen tegen het (voormalig) bestuur een procesadvies gevraagd aan een in bestuurdersaansprakelijkheid gespecialiseerde advocaat. De curator verwacht

16-06-2022

 12

het procesadvies op zeer korte termijn te ontvangen en zal vervolgens bezien of en zo ja hoe hij met deze kwestie verder wil.

Toelichting

De curator heeft het procesadvies ontvangen en bestudeerd. De curator heeft de uitkomst van het gevraagde procesadvies met (de advocaat van) het bestuur gedeeld. Afhankelijk van de reactie hierop beslist de curator of hij de rechter-commissaris om een machtiging vraagt voor het starten van een gerechtelijke procedure.

16-09-2022

 **13**

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

09-09-2019

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is nog bezig met zijn rechtmatigheidsonderzoek.

09-03-2021












 7

Zie 7.5.

16-06-2021

 8

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Diverse contact in verband met het veiligstellen van de server en de administratie.	09-09-2019  1
Voortzetting (onderzoeks-)werkzaamheden.	09-12-2019  2
De curator heeft in dit kader contact met de directie en zet de komende verslagperiode zijn onderzoek voort.	09-03-2020  3
De curator zet zijn onderzoek voort en verwacht het onderzoek in de komende verslagperiode af te ronden.	09-06-2020  4
De curator is nog niet helemaal klaar met zijn rechtmatigheidsonderzoek.	09-12-2020  6
Voortzetten onderzoek.	09-03-2021  7
Afronden rechtmatigheidsonderzoek.	16-06-2021  8
Idem als verslag 8.	16-09-2021  9
Contact deskundige.	16-06-2022  12
 Contact deskundige, contact rechter-commissaris.	16-09-2022  13

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 29.416,07	09-12-2019  2
Toelichting	
Dit betreft de huurachterstanden op twee locaties van gefailleerde.	
€ 119.521,38	09-03-2020  3
Toelichting	
Dit betreft de huurachterstanden op twee locaties van gefailleerde en de vordering van het UWV.	
€ 119.598,99	09-09-2020  5

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 364.257,00

09-09-2019

 1

€ 421.789,15

09-12-2019

 2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 32.761,15

09-03-2020

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.533,00

09-12-2019

Toelichting

 2

Dit betreft een vordering van een personeelslid m.b.t. vakantie-uren.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

14

09-09-2019

 1

56

09-12-2019

 2

59

09-03-2020

 3

60

09-09-2020

 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 327.058,27

09-09-2019

 1

€ 764.040,78

09-12-2019

 2

€ 834.950,50

09-03-2020




 3

€ 836.644,50



09-09-2020

 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan thans nog geen uitspraken doen over de vooruitzichten voor de schuldeisers.	09-09-2019  1
De curator verwacht dat het UWV nog boedelvorderingen en preferente vorderingen zal indienen. Dat tezamen met de reeds bekende preferente vorderingen zorgt ervoor dat de curator het op dit moment niet waarschijnlijk acht dat aan de concurrente schuldeisers een uitkering zal kunnen worden gedaan.	09-12-2019  2
Na betaling van de boedelschulden zal er alleen nog een deel kunnen worden uitgekeerd aan de preferente schuldeisers.	09-09-2020  5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Contact met diverse schuldeisers, inventariseren schuldenlast.	09-09-2019  1
Soortgelijke werkzaamheden als in de voorgaande verslagperiode(n).	09-12-2019  2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.	09-09-2019  1
----------------------	---

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.	09-09-2019  1
----------------------	---

9.3 Stand procedures




Niet van toepassing.	09-09-2019  1
----------------------	---

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.	09-09-2019  1
-------	---

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator richt zich in de komende verslagperiode(s) met name op de volgende punten:	09-09-2019
<ul style="list-style-type: none">• verkoop van bedrijfsmiddelen;• verkoop overige activa;• beslechting discussie pandrecht (curator) Marinoffs;• ter hand nemen(verdere) inning debiteuren;• nadere inventarisatie en analyse van debiteurenportefeuille;• veiligstellen administratie; en• verder inventariseren schuldenlast.	 1
De curator richt zich in de komende verslagperiode(s) met name op de volgende punten:	09-12-2019
<ul style="list-style-type: none">• verkoop van bedrijfsmiddelen die zich te Vlissingen bevinden;• beslechting discussie met Damen m.b.t. Romney-loodsen te Vlissingen;• verder ter hand nemen verkoop aandelen in Ming Yun;• ter hand nemen(verdere) inning debiteuren; en• voortzetting oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.	 2
De curator richt zich in de komende verslagperiode(s) met name op de volgende punten:	09-03-2020
<ul style="list-style-type: none">• nader onderzoek mogelijkheden verkoop aandelen Ming Yun; en• voortzetting oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.	 3
De aandachtspunten van de curator zijn ongewijzigd, met als aanvulling de afwikkeling van de laatste formaliteiten voor de levering van de aandelen in McGill.	09-06-2020
Afronden rechtmatigheidsonderzoek alsmede verkoop aandelen Ming Yun.	09-09-2020
Afronden rechtmatigheidsonderzoek.	09-12-2020
Voortzetten en afronden oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.	09-03-2021
Bespreken van de bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek met het bestuur.	16-06-2021
De curator zal zich richten op het komen tot een definitief standpunt over de oorzaak / oorzaken van de faillissement en onbehoorlijk bestuur.	16-09-2021
Idem als verslag 9.	16-12-2021
De curator zal zich met name richten op het inzichtelijk maken van de haalbaarheid van een gerechtelijke procedure tegen het (voormalig) bestuur van gefailleerde.	16-03-2022
Zie 7.5.	16-09-2022

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is op dit moment te vroeg hier een uitspraak over te doen.

09-09-2019

 1

10.3 Indiening volgend verslag

16-12-2022

16-09-2022

 13

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen