

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	17-07-2020
Insolventienummer	F.10/19/364
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000114955:F001
Datum uitspraak	17-09-2019

R-C	mr. C. de Jong
Curator	mr A. Dunsbergen

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Drechtsteden Bouw BV	16-10-2019
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Drechtsteden Bouw BV	16-10-2019
	 1

Activiteiten onderneming

De onderneming maakte geprefabriceerde houten skeletten voor de uitbouw van woningen.	16-10-2019
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 3.043.000,00	€ -149.000,00	€ 820.052,00
2017	€ 1.858.000,00	€ -44.000,00	€ 491.880,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

16-10-2019

 1

Boedelsaldo

€ 48.374,85

16-10-2019

 1

€ 69.157,85

20-01-2020

 2

€ 69.260,18

17-04-2020

 3

€ 69.260,18

17-07-2020

 4

Verslagperiode

van
17-9-2019

16-10-2019

 1

t/m
9-10-2019

van
10-10-2019

20-01-2020

 2

t/m
16-1-2020

van
17-1-2020

17-04-2020

 3

t/m
14-4-2020

van
15-4-2020

17-07-2020

 4

t/m
13-7-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	98 uur 18 min
2	73 uur 42 min
3	18 uur 42 min
4	28 uur 18 min
totaal	219 uur 0 min

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Lagendijk Groep BV. Bestuurder en enig aandeelhouder van Lagendijk Groep BV is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid G.A. Lagendijk Holding BV. Bestuurder en enig aandeelhouder van G.A. Lagendijk Holding BV is de heer G.A. Lagendijk.

16-10-2019

 1

1.2 Lopende procedures

voor zover bekend, geen

16-10-2019

 1

1.3 Verzekeringen

zijn of worden op kortst mogelijke termijn beëindigd

16-10-2019

 1

Verslag 2: na beëindiging van de verzekeringsovereenkomsten is de teruggave van de premies geregeld en ontvangen.

20-01-2020

 2

1.4 Huur

Er is sprake van een aantal huurovereenkomsten. De huurovereenkomsten zijn met toestemming van de rechter-commissaris (huurovereenkomst loods, koffieautomaat en lease-auto) of in onderling overleg (huurovereenkomst compressor etc, huurovereenkomst keten) beëindigd.

16-10-2019

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Zal worden onderzocht

16-10-2019

 1

verslag 3: zie onder 7.7

17-04-2020

 3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

16-10-2019

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

16-10-2019

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

18-9-2019	4	
-----------	---	--

totaal	4	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De gebruikelijke werkzaamheden in het kader van het verlenen van ontslag aan werknemers (aanschrijven werknemers, informeren UWV, collectieve intake UWV, te woord staan werknemers) zijn verricht). WW-aanvragen voor werknemers worden geregeld.

16-10-2019

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

n.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Drie bedrijfsbusjes, een aanhanger en machines	€ 24.865,50	
--	-------------	--

totaal	€ 24.865,50	€ 0,00
---------------	-------------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja, ten aanzien van de machines

16-10-2019

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Opstellen biedprotocol, laten uitvoeren van een taxatie, uitnodigen en bezichtigen opkopers, opstellen koopovereenkomst, vragen toestemming rechter-commissaris en werkzaamheden in het kader van de overdracht van de activa.

16-10-2019

 1

Verslag 2: enkele werkzaamheden in het kader van de afwikkeling van de koopovereenkomst

20-01-2020

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Een project betreffende de opbouw van een woning	€ 3.025,00	
totaal	€ 3.025,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie onderhanden werk, beoordeling positie project, onderhandeling koper, vragen toestemming rechter-commissaris en werkzaamheden in het kader van de overdracht van het project

16-10-2019

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Volgens opgave van de bestuurder bedraagt de totale omvang € 117.224,25. Er is echter sprake van veel klachten over de uitvoering van de werkzaamheden als gevolg waarvan de meeste debiteuren niet willen betalen.	€ 117.224,25	€ 6.452,46	
totaal	€ 117.224,25	€ 6.452,46	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder bedraagt de totale omvang € 117.224,25. Er is echter sprake van veel klachten over de uitvoering van de werkzaamheden als gevolg waarvan de meeste debiteuren niet willen betalen.

16-10-2019

 1

Verslag 2: die klachten zijn met de bestuurder besproken en grotendeels terecht bevonden. De incassoactiviteiten tegen een tweetal debiteuren worden voortgezet.

20-01-2020

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie debiteuren, aanschrijven debiteuren, verwerken reacties debiteuren

16-10-2019

 1

Verslag 3: de rechter-commissaris zal separaat over de stand van zaken worden geïnformeerd.

17-04-2020

 3

Verslag 4: De curator zal de rechter-commissaris in de komende verslagperiode vertrouwelijk informeren omtrent het afronden van de debiteurenincasso. Door omstandigheden is hij daaraan tot zijn spijt nog niet toegekomen.

17-07-2020

 **4**

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De onderneming bankierde bij de Rabobank. Op 17 september 2019 vertoonde de bankrekening onderneming een positief saldo van € 6.176,47. Dit bedrag is inmiddels op de boedelrekening ontvangen.

16-10-2019

 1

5.2 Leasecontracten

Er was een operational leaseovereenkomst met Athlon. Deze is door opzegging beëindigd. De verdere afwikkeling wordt nog afgewacht.

16-10-2019



5.3 Beschrijving zekerheden

geen

16-10-2019



5.4 Separatistenpositie

geen

16-10-2019



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn meerdere beroepen op eigendomsvoorbehoud gedaan. Van enkele beroepen (3) bleek het te gaan om een huurovereenkomst. Bij navraag bleek de huurovereenkomst reeds voor datum faillissement beëindigd. Het resterende vierde beroep op eigendomsvoorbehoud is juist bevonden en de partij is aangegeven dat zij de goederen kan ophalen.

16-10-2019



Verslag 2: De beroepen op eigendomsvoorbehoud zijn afgewikkeld.

20-01-2020



5.6 Retentierechten

Er is geen beroep op retentierechten gedaan

16-10-2019



5.7 Reclamerechten

Er is geen beroep op reclamerechten gedaan

16-10-2019



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

16-10-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie positie bank, aanschrijven bank, aanschrijven
leasemaatschappij, coördineren afwikkelen ophalen leaseauto, onderzoek en
beoordelen beroepen op eigendomsvoorbehoud.

16-10-2019

 1

Verslag 4: De Rabobank heeft aangegeven dat er nog een voertuig in lease
zou zijn bij Drechtsteden Bouw. Hierover is navraag gedaan bij de bestuurder
aangezien het voertuig niet in de boedel is aangetroffen. De bestuurder
heeft aangegeven dat de lease van het voertuig reeds was ondergebracht
bij een andere vennootschap en dat er met Drechtsteden Bouw geen
leaseovereenkomst meer bestond.

17-07-2020

 4

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Een project betreffende de houtskeletbouw van een aanzienlijk aantal
woningen

16-10-2019

 1

6.5 Verantwoording

De curator is in onderhandeling getreden met de opdrachtgever. De
opdrachtgever is tevens de verhuurder van de loods. Het project kon niet
binnen drie maanden worden afgemaakt.

16-10-2019

 1

6.6 Opbrengst

€ 15.000,00

16-10-2019

 1

Toelichting

€ 15.000,--, waarin een deel van de bedrijfsmiddelen is begrepen

€ 15.215,18

20-01-2020

 2

Toelichting

Verslag 2: € 15.215,18

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

16-10-2019

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie project, gesprekken en onderhandeling met doorstarter, opstellen overeenkomst en vragen toestemming rechter-commissaris en enkele afrondende werkzaamheden in het kader van de overdracht van het project.

16-10-2019

 1

Verslag 2: enkele werkzaamheden in het kader van de afwikkeling van de doorstart

20-01-2020

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zal worden onderzocht

16-10-2019

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

2018: 26 juli 2019; 2017: 23 juli 2017; 2016: 14 februari 2017; 2015: 8 maart 2016. De jaarstukken zijn tijdig gedeponeerd.

16-10-2019

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Is in onderzoek

16-10-2019

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Is in onderzoek

16-10-2019

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zal worden onderzocht

16-10-2019

 1

Toelichting

Is in onderzoek

20-01-2020

 2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

16-10-2019

 1

Toelichting

Zal worden onderzocht

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verslag 2: Er is onderzoek verricht naar de administratie. Naar aanleiding van het onderzoek zijn enkele vragen gerezen. Deze vragen zijn voorgelegd aan de bestuurder, die deze vragen intussen heeft beantwoord. Er zal naar aanleiding daarvan vervolgonderzoek plaatsvinden.

20-01-2020

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen administratie, controle deponering jaarstukken

16-10-2019

 1

Verslag 2: Er is onderzoek verricht naar de administratie. Naar aanleiding van het onderzoek zijn enkele vragen gerezen. Deze vragen zijn voorgelegd aan de bestuurder, die deze vragen intussen heeft beantwoord. Er zal naar aanleiding daarvan vervolgonderzoek plaatsvinden.

20-01-2020

 2

Verslag 3: Er is gecorrespondeerd met (de advocaat van) de bestuurder. Op 16 april 2020 heeft er een bespreking (middels videobellen) plaatsgevonden. De curator zal zich naar aanleiding van de uitkomst beraden over het vervolg. De rechter-commissaris zal separaat worden bericht.

17-04-2020

 3

Verslag 4: De curator bereid verdere stappen voor. De rechter-commissaris zal separaat worden bericht.

17-07-2020

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 142,18

16-10-2019

 1

Toelichting

1, ClaimsAgent € 142,18

€ 50.006,39

20-01-2020

 2

Toelichting

Verslag 2: totaal € 50.006,39, 3 crediteuren, Claimsagent, verhuurder en UWV

€ 56.496,66

17-04-2020

 3

Toelichting

Verslag 3: totaal € 56.496,66, 3 crediteuren, Claimsagent, verhuurder en UWV

€ 56.503,76

17-07-2020

Toelichting

Verslag 4: totaal € 56.503,76, 3 crediteuren, Claimsagent, verhuurder en UWV



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Vooralsnog geen

16-10-2019



€ 155.257,00

17-04-2020

Toelichting

Verslag 3: € 155.257,00



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vooralsnog geen

16-10-2019



€ 22.736,14

20-01-2020

Toelichting

Verslag 2: € 22.376,14



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog geen

16-10-2019



8.5 Aantal concurrente crediteuren

47

16-10-2019



65

20-01-2020

Toelichting

Verslag 2: 65



72

17-04-2020

Toelichting

Verslag 3: 72



74

17-07-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 302.851,65

16-10-2019



1

€ 431.491,25

20-01-2020



2

€ 479.992,15

17-04-2020



3

Toelichting

Verslag 3: € 479.992,15

€ 497.572,34

17-07-2020



4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nog onbekend

16-10-2019



1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Alle bekende crediteuren zijn aangeschreven en tot op heden ingediende vorderingen zijn verwerkt.

16-10-2019



1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek administratie, onderzoek rechtmatigheid en afwikkelen verkopen	16-10-2019  1
Onderzoek administratie, onderzoek rechtmatigheid.	20-01-2020  2
verslag 3: vervolg onderzoek rechtmatigheid.	17-04-2020  3
 verslag 4: vervolg onderzoek rechtmatigheid.	17-07-2020  4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend	16-10-2019  1
--------------	---

10.3 Indiening volgend verslag

 17-10-2020	17-07-2020  4
--	---

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen