

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	17-11-2020
Insolventienummer	F.10/19/410
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000117426:F001
Datum uitspraak	15-10-2019


R-C	mr. M. Aukema
Curator	mr P.A. Visser

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Sun City B.V. 18-11-2019  
 1

### Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Sun City B.V., handelend onder de naam Sun City en onder de naam SCF, met statutaire zetel te Maasland, gevestigd Schorpioenstraat 298, Unit 4.41, 3067 KW Rotterdam. Na waarneming van de curator was de onderneming niet feitelijk gevestigd aan de Schorpioenstraat 298. 18-11-2019  
 1

### Activiteiten onderneming

Blijkens het handelsregister: 18-11-2019  
- Groothandel in zaden, pootgoed en peulvruchten.  
- Holding- en financieringsmaatschappij.  
- de import en export van landbouwproducten o.a. zaden, pootgoed en peulvruchten.  1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 1.988.923,00	€ -80.283,00	€ 3.824.677,00

## Toelichting financiële gegevens

Er zijn nog geen financiële gegevens verkregen. De curator heeft kort na faillissement al contact kunnen krijgen met bestuurder. Bestuurder heeft met curator enkele afspraken gemaakt, nu bestuurder voor enige tijd in Singapore verbleef uit hoofde van zakelijke afspraken aldaar. Conform mededeling van bestuurder zijn afspraken gemaakt met de accountant.

18-11-2019

 1

De cijfers 2019 zijn de cijfers zoals die uit de gepresenteerde boekhouding zijn verkregen.

19-02-2020

 2

## Gemiddeld aantal personeelsleden

2

18-11-2019

 1

### Toelichting

Volgens opgave handelsregister.

## Boedelsaldo

€ 0,00

18-11-2019

 1

€ 0,00

19-02-2020

 2


€ 20.000,00

**17-11-2020**

 **5**


## Verslagperiode

**van**  
15-10-2019

18-11-2019  
 1


**t/m**  
12-11-2019

**van**  
13-11-2019

19-02-2020  
 2


**t/m**  
17-2-2020

**van**  
18-2-2020

19-05-2020  
 3


**t/m**  
18-5-2020

**van**  
19-5-2020

18-08-2020  
 4

**t/m**  
17-8-2020

**van**  
18-8-2020

**17-11-2020**  
 5

**t/m**  
16-11-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	8 uur 48 min
2	16 uur 39 min
3	13 uur 6 min
4	8 uur 0 min
5	5 uur 12 min
<b>totaal</b>	51 uur 45 min

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder is d heer C.A. do Nascimento Pache de Faria.

18-11-2019



## 1.2 Lopende procedures

Onbekend.

18-11-2019



## 1.3 Verzekeringen

Onbekend.

18-11-2019



## 1.4 Huur

Is opgezegd.

18-11-2019



## 1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

18-11-2019



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

2

18-11-2019

 1

#### Toelichting

Volgens opgave handelsregister.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

2

18-11-2019

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

13-10-2019		
------------	--	--

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft nog geen contact gehad met de beweerdelijke werknemers. Naar verluidt zijn de werknemers reeds geruime tijd voor faillissement afgevoerd door het feitelijk staken van de onderneming.

18-11-2019

 1

Nu zich niemand heeft gemeld, gaat de curator er van uit dat voor dit onderdeel geen aanvullende werkzaamheden behoeven te worden verricht.

19-05-2020

 3

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

18-11-2019

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek.

18-11-2019



Blijkens de aangeleverde administratie zou er nog wat grotendeels afgeschreven inventaris moeten zijn. De curator onderzoekt dit.

19-02-2020



Hiervan is niet gebleken.

18-08-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek.

18-11-2019



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Rekening-courant vorderingen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

Er is voor een bedrag van € 657.581,00 aan rekening-courant vorderingen. Deze zijn echter verpand aan de Rabobank. Afgezien van wellicht een boedelbijdrage voor de inspanningen, zal hier geen opbrengst uit voortvloeien.

19-02-2020



De curator onderzoekt de mogelijkheden om te komen tot verkoop van de goodwill, waaronder de handelsnaam. Onderhandelingen zijn gaande.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek.

18-11-2019



Waar nodig hand- en spandiensten verrichten voor de Rabobank in verband met de incassowerkzaamheden van de bank.

19-02-2020



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Blijkens de administratie	€ 416.955,27		
<b> totaal</b>	<b>€ 416.955,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

#### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Vooralsnog is dit niet bekend. Wel heeft de Rabobank laten weten reeds voor datum faillissement tot incasso van de vorderingen op debiteuren te zijn overgegaan. Dit wordt nader onderzocht.

18-11-2019



Anders dan wat hand en spandiensten voor de Rabobank zijn voor dit onderdeel geen bijzondere werkzaamheden voorzien. Alle vorderingen op debiteuren zijn immers verpand aan de Rabobank.

19-02-2020



Aan de Rabo bank is ter zake een up-date gevraagd. Indien zij niet tot incasso geraakt, overweegt de curator een termijn te stellen.

18-08-2020



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.772.904,87

18-11-2019



#### Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank

### 5.2 Leasecontracten

Geen.

18-11-2019



### 5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft de gebruikelijke zekerheden bedongen. 18-11-2019

 1

De Rabobank heeft de hulp van de curator ingeroepen voor het incasseren van de vorderingen op handelsdebiteuren en de rekening-courant vorderingen. 19-02-2020

 2

### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t. 18-11-2019

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t. 18-11-2019

 1

### 5.6 Retentierechten

N.v.t. 18-11-2019

 1

### 5.7 Reclamerechten

N.v.t. 18-11-2019

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator is met de bank in overleg ten aanzien van de afwikkeling van haar zekerheidsrechten. 18-11-2019

 1

Omtrent de inspanningen van de boedel dienen nog concrete afspraken te worden gemaakt. 19-02-2020

 2



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

18-11-2019



#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

18-11-2019



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

18-11-2019



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

N.v.t.

18-11-2019



#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

18-11-2019



#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

18-11-2019



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Vooralsnog heeft de bestuurder geen informatie aangeleverd. Evenmin heeft de aangeschreven externe boekhouder stukken aangeleverd. Deze heeft op zijn beurt de curator doorverwezen naar een nieuwe boekhouder die wel over

18-11-2019



stukken zou beschikken. Laatstgenoemde heeft inmiddels aangegeven op zeer korte termijn een en ander aan te leveren.

De administratie is aangeleverd.

19-02-2020

 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Tot en met boekjaar 2014 werd er redelijk regelmatig gepubliceerd. Meestal iets te laat tot veel te laat. Over 2015 werden er op 2 februari 2017 slechts voorlopige cijfers gepubliceerd. Daarna is er niets meer gepubliceerd. Voor 2016 en 2017 is in ieder geval niet voldaan aan de deponeringsplicht. De huidige boekhouder van de vennootschap verklaarde dat de administratie enige tijd in beslag genomen is geweest door de fiscus. Om die reden was het niet mogelijk tijdig te deponeren.

18-11-2019

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

18-11-2019

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap dateert al uit 1998. Een eventuele vordering uit hoofde van

18-11-2019

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

19-02-2020

 2

### Toelichting

Het administratief onderzoek heeft meerdere onvolkomenheden aan het licht gebracht. De bestuurder wordt hiermee geconfronteerd.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

18-11-2019

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

18-11-2019

 1

Met de bestuurder zal gesproken worden over de bevindingen.

19-02-2020

 2

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Ophalen administratie en onderzoek daar van.	18-11-2019  1
Voortzetting onderzoek.	19-02-2020  2
Met de bestuurder vinden intensieve besprekingen plaats om tot een minnelijke oplossing te komen.	19-05-2020  3
Inmiddels is - na verkregen toestemming van de rechter-commissaris - een regeling met bestuurder getroffen. Deze regeling behelst een afbetaling in 15 termijnen. Door de bestuurder, diens echtgenote en een ander bedrijf zijn borgstellingen afgegeven als zekerheid voor de nakoming.	18-08-2020  4
Tot op heden zijn twee termijnen voldaan uit hoofde van de getroffen regeling.	<b>17-11-2020</b>  <b>5</b>

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

<b>Toelichting</b> PM	18-11-2019  1
--------------------------	---

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 28,00	18-11-2019  1
---------	---

€ 10.557,00	19-02-2020  2
-------------	---

€ 571.841,76	19-05-2020  3
--------------	---

<b>Toelichting</b> Inclusief een aanzienlijke claim van de douane.	
---	--

€ 572.866,76	<b>17-11-2020</b>  <b>5</b>
--------------	---

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

PM

18-11-2019

 1

#### Toelichting

Geen.

**17-11-2020**

 **5**

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.110,31

#### Toelichting

aanvraagkosten faillissement.

18-11-2019

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

18-11-2019

 1

11

19-02-2020

 2

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.190.552,63

18-11-2019

 1

€ 2.206.013,79

19-02-2020

 2

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet te overzien.

18-11-2019

 1

Gezien de immense preferente fiscale vordering, zal er voor concurrente crediteuren helaas geen uitkering beschikbaar komen in dit faillissement.

18-08-2020

 4

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nadere inventarisatie.

18-11-2019

 1

Geen nadere werkzaamheden voorzien voor dit onderdeel.

**17-11-2020**

 **5**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Er zijn vooralsnog geen procedures bekend geworden.

18-11-2019



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

18-11-2019



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

18-11-2019



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.


18-11-2019





## 10. Overig


---

### 10.1 Plan van aanpak

- ophalen administratie en onderzoek daar van. 18-11-2019  
- bespreking met bestuurder.  1  
- onderzoek financierende bank.

- Nader overleg met bestuurder. 19-02-2020  
- Zo mogelijk assisteren Rabobank bij haar incassoactiviteiten.  2  
- afronden verkoop activa.


De curator probeert tot afronding van de besprekingen met de bestuurder te komen. 19-05-2020  
 3

Toezien op tijdige en volledige nakoming van de getroffen regeling. 18-08-2020  
 4

 Idem. **17-11-2020**  
 5

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 18-11-2019  
 1

Indien de regeling goed wordt nagekomen kan het faillissement eind 2021 worden voorgedragen voor afwikkeling. 18-08-2020  
 4

### 10.3 Indiening volgend verslag

 16-2-2021 **17-11-2020**  
 5

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven. 18-11-2019  
 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen