

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	18-09-2020
Insolventienummer	F.10/19/75
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000095366:F001
Datum uitspraak	26-02-2019

R-C	mr. W.J. Roos-van Toor
Curator	mr P.A. de Lange

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwservice Buskoop B.V.

22-03-2019



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwservice Buskoop B.V. (KvK 24153917), gevestigd te 3053 JR Rotterdam aan de Veldkersweg 16.

22-03-2019



Activiteiten onderneming

Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan woningen, waaronder begrepen het installeren van badkamers en keukens, het verrichten van onderhanden schilderwerk en het aannemen van werk. Tevens het ter beschikking stellen van personeel.

22-03-2019



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 2.606.458,00	€ -293.793,00	€ 448.551,00
2017	€ 3.165.639,00	€ -197.399,00	€ 848.816,00
2016	€ 3.199.958,00	€ -117.066,00	€ 654.368,00
2015	€ 3.300.697,00	€ -521.455,00	€ 988.703,00
2014	€ 4.879.142,00	€ -293.696,00	€ 1.525.149,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

38

22-03-2019

 1

Toelichting

Volgens opgave Handelsregister

Boedelsaldo

€ 62,27

22-03-2019

 1

€ 106.750,23

19-06-2019

 2

€ 110.964,46

19-09-2019

 3

€ 112.894,41

19-12-2019

 4

€ 103.765,58

19-03-2020

 5

Verslagperiode

van

26-2-2019

t/m

22-3-2019

22-03-2019

 1

van

23-3-2019

t/m

19-6-2019

19-06-2019

 2

van

20-6-2019

t/m

19-9-2019

19-09-2019

 3

van

20-9-2019

t/m

19-12-2019

19-12-2019

 4

van

20-12-2019

t/m

19-3-2020

19-03-2020

 5

van

20-3-2020

t/m

19-6-2020

19-06-2020

 6

van

20-6-2020

t/m

18-9-2020

18-09-2020

 **7**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	115 uur 54 min
2	70 uur 18 min
3	8 uur 18 min
4	3 uur 42 min
5	5 uur 54 min
6	0 uur 54 min
7	1 uur 42 min
totaal	206 uur 42 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwservice Buskoop B.V. is opgericht op 29 december 1995 en met ingang van 4 januari 1996 ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 24153917.

22-03-2019



De bedrijfsactiviteiten bestonden uit de exploitatie van een aannemersbedrijf aangaande het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan woningen, waaronder begrepen het installeren van badkamers en keukens.

Vanaf de datum van de oprichting is de heer W.A. Buskoop bestuurder van de gefailleerde vennootschap. Mevrouw M. Buskoop- Damme is vanaf 3 januari 1996 gevolmachtigde. Enig aandeelhouder van de gefailleerde vennootschap is Bouwservice Buskoop Holding B.V. (KvK 24253761). Het op het kantoor werkzame personeel bestaat geheel uit familieleden van Buskoop.

1.2 Lopende procedures

De curator is bekend geworden met een tweetal lopende procedures waar de gefailleerde vennootschap partij in is.

22-03-2019

 1

Door een consument is een klacht voorgelegd aan De Geschillencommissie. Vanwege de uitspraak van het faillissement is de behandeling van de klacht gestaakt.

Er is sprake van een door de Bouwvereniging Onze Woning (pro-forma) aanhangig gemaakt geschil bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw. Vanwege de uitspraak van het faillissement is de procedure geschorst. De curator heeft de Bouwvereniging Onze Woning bericht geen aanleiding te zien de procedure over te nemen en/of voort te zetten, alsmede haar uitgenodigd haar eventuele vordering ter verificatie in te dienen.

1.3 Verzekeringen

Er is sprake van een aantal lopende verzekeringen. Er bestaat geen noodzaak polissen te continueren, behoudens ter verzekering van activa.

22-03-2019

 1

Er is geen sprake meer van de curator bekende lopende verzekeringen. Mocht nog sprake blijken te zijn van een lopende verzekering, dan zal deze worden beëindigd.

19-06-2019

 2

1.4 Huur

Er is sprake van met Bouwservice Buskoop Holding B.V. gesloten huurovereenkomsten voor het bedrijfspand en het buitenterrein aan de Veldkersweg 12-16 te (3053 JR) Rotterdam c.q. de Dovenetelstraat 9 (3053 JD) Rotterdam.

22-03-2019

 1

Daarnaast is er sprake van met Bouwservice Buskoop Holding B.V. gesloten huurovereenkomsten voor een tweetal voertuigen.

De curator heeft genoemde huurovereenkomsten opgezegd.

In de onderhavige verslagperiode heeft de oplevering plaatsgevonden van het bedrijfspand en het buitenterrein.

19-06-2019

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is op eigen aangifte uitgesproken.

22-03-2019

 1

Als belangrijke oorzaak van het faillissement noemde gefailleerde dat de exploitatie van de onderneming niet (meer) rendabel is. In samenhang met de zeer slechte start van het jaar 2019 was er geen financiële ruimte om dergelijke klappen op te vangen, aldus gefailleerde.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

22-03-2019



Toelichting

Er is sprake van een tussen de gefailleerde vennootschap en Bouwservice Buskoop Holding B.V. gesloten managementovereenkomst. Deze overeenkomst is door de curator opgezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

7

22-03-2019



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-2-2019	7	
totaal	7	

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie met het personeel, het UWV en het bestuur, alsmede het houden van een door het UWV georganiseerde personeelsbijeenkomst.

22-03-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom en is evenmin als rechthebbende betrokken bij onroerend goed.

22-03-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Controle kadaster.

22-03-2019



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kia Picanto	€ 4.658,50	
inventaris	€ 6.999,45	
overige bedrijfsmiddelen (niet zijnde bodemzaken)	€ 26.842,09	
totaal	€ 38.500,04	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator is bekend geworden met de nodige bedrijfsmiddelen (waaronder een Kia Picanto uit 2013 en een aanhangwagen). In overleg met de bank heeft er een taxatie plaatsgevonden. De curator is voornemens de bedrijfsmiddelen te laten veilen, zulks in overleg met bank en de rechter-commissaris.

22-03-2019

 1

De curator heeft de bedrijfsmiddelen laten veilen door BVA, zulks met toestemming van de bank en de rechter-commissaris. De curator is nog in afwachting van veilingopbrengsten aangaande een tweetal (kleine) na-veilingen. Na ontvangst daarvan zal afrekening met de bank als pandhouder plaatsvinden aangaande de verkoopopbrengst van de niet-bodemzaken.

19-06-2019

 2

In de onderhavige verslagperiode heeft de eindafrekening met BVA plaatsgevonden aangaande de veiling van de bedrijfsmiddelen.

19-09-2019

 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft een bodemvoorrecht. De curator zal de bodemzaken die eigendom zijn van de gefailleerde vennootschap, althans de verkoopopbrengst daarvan, opvorderen ex de artikelen 57 Fw jo 21 IW 1990.

22-03-2019

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren en laten taxeren van de bedrijfsmiddelen.

22-03-2019

 1

Het (laten) veilen van de bedrijfsmiddelen.

19-06-2019

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraden	€ 5.955,02	
totaal	€ 5.955,02	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator is bekend geworden met voorraden. De voorraden zijn getaxeerd. De curator is voornemens de voorraden te laten veilen. Er is geen sprake van op geld waardeerbaar onderhanden werk.

22-03-2019



1

De curator heeft de voorraden laten veilen door BVA, zulks met toestemming van de rechter-commissaris.

19-06-2019



2

In de onderhavige verslagperiode heeft de eindafrekening met BVA plaatsgevonden aangaande de veiling van de voorraden.

19-09-2019



3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariseren van de voorraden en het onderhanden werk, alsmede het laten taxeren van de voorraden.

22-03-2019



1

Het (laten) veilen van de voorraden.

19-06-2019



2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
immateriële activa	€ 1.000,00	
opdrachten	€ 700,00	
restituties	€ 2.534,40	
totaal	€ 4.234,40	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator heeft € 62,27 aan kasgeld aangetroffen.

22-03-2019



1

De curator heeft een aantal domeinnamen, websites en telefoonnummers verkocht voor een bedrag van € 1.000,00. Daarnaast heeft de curator een tweetal opdrachten verkocht voor een bedrag van € 700,00.

19-06-2019



2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Storten kasgeld.

22-03-2019



1

Het verkopen van een aantal domeinnamen, websites, telefoonnummers en opdrachten.

19-06-2019



2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 140.702,36	€ 86.878,94	
totaal	€ 140.702,36	€ 86.878,94	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De incasso van vorderingen op debiteuren is afgerond. Een deel van de debiteuren heeft rechtmatig aanspraak gemaakt op verrekening. Ook is de curator gebleken dat een deel van de vorderingen oninbaar zijn, dan wel reeds voor faillissementsdatum zijn betaald.

18-09-2020

 7

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteuren.

22-03-2019

 1

Corresponderen met debiteuren en het bestuur van de gefailleerde vennootschap.

19-06-2019

 2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 574.851,55

22-03-2019

 1

€ 555.974,63

19-03-2020

 5

Toelichting vordering van bank(en)

In onderhavige verslagperiode is (in overleg) met de bank afgerekend omtrent de opbrengst van de aan haar verpande bedrijfsmiddelen, ten gevolge waarvan de bank een verlaagde c.q. gewijzigde vordering heeft ingediend.

5.2 Leasecontracten

De curator heeft een zestal leaseauto's aangetroffen en veiliggesteld. De betreffende leasemaatschappij is meermaals verzocht kopieën van de leaseovereenkomsten te overleggen. Bij het uitblijven van de gevraagde kopieën zal de curator zich beraden over het vervolg.

22-03-2019



Nader overleg met de leasemaatschappij vindt nog plaats.

19-06-2019



In de onderhavige verslagperiode zijn de voertuigen vrijgegeven aan de leasemaatschappij.

19-09-2019



5.3 Beschrijving zekerheden

De curator is gebleken van een ten gunste van de ING Bank N.V. gevestigd pandrecht op de bedrijfsmiddelen. Daarnaast heeft de ING Bank N.V. de curator bericht een pandrecht te hebben gevestigd op de vorderingen. De curator is in afwachting van de stukken waaruit zulks blijkt.

22-03-2019



Uit onderzoek is de curator - en de ING Bank N.V. - gebleken dat alleen de bedrijfsmiddelen zijn verpand aan de ING Bank N.V.

19-06-2019



5.4 Separatistenpositie

De ING Bank N.V. is separatist.

22-03-2019



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is door een zestal crediteuren aanspraak gemaakt op eigendomsvoorbehoud. Een deel van de door een van deze crediteuren geleverde goederen is aangetroffen. De stukken waaruit het mogelijk bedongen eigendomsvoorbehoud blijkt zijn opgevraagd bij de betreffende crediteur.

22-03-2019



Alle aanspraken op eigendomsvoorbehoud zijn afgewikkeld.

19-06-2019



5.6 Retentierechten

Er is geen beroep gedaan op enig retentierecht.

22-03-2019



5.7 Reclamerechten

Door een crediteur is subsidiair een beroep gedaan op het recht van reclame. De curator is gebleken dat de bevoegdheid van de betreffende crediteur om te reclameren is vervallen ex art. 7:44 BW.

22-03-2019



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

(Nog) niet van toepassing.

€ 755,00

€ 1.662,50

22-03-2019

 1

19-06-2019

 2

19-09-2019

 3

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Corresponderen met de bank en crediteuren.

22-03-2019

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Van voortzetting is geen sprake.

22-03-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-03-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

22-03-2019



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Van een doorstart is geen sprake.

22-03-2019



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

22-03-2019



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

22-03-2019



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

22-03-2019



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

22-03-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

22-03-2019

 1

Nader onderzoek vindt nog plaats.

19-12-2019

 4

De komende verslagperiode zal het onderzoek naar de administratie worden afgerond.

18-09-2020

 **7**

7.2 Depot jaarrekeningen

2017: 22-01-2019

22-03-2019

2016: 07-12-2017

 1

2015: 03-11-2016

2014: 28-01-2016

2013: 12-01-2015

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeurende verklaring van een accountant ontbreekt, maar is ook niet vereist.

22-03-2019

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is in 1995 opgericht. Een eventuele vordering uit hoofde van de stortingsverplichting is verjaard.

22-03-2019

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

22-03-2019

 1

Toelichting

Nader onderzoek vindt nog plaats.

19-12-2019

 4

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

22-03-2019

 1

Toelichting

Nader onderzoek vindt nog plaats.

19-12-2019

 4

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek depotdata jaarrekeningen.

22-03-2019

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De faillissementskosten vormen een boedelvordering. Hetzelfde geldt voor een deel van de te verwachten vordering van het UWV in verband met overgenomen loonverplichtingen, alsmede mogelijk een deel van de verschuldigde huurpenningen.

22-03-2019

 1

€ 290,40

19-06-2019

 2

Toelichting

De gefaillieerde vennootschap betaalde huur voor de opslag(ruimte) van een tweetal zeecontainers. De betreffende verhuurder heeft een boedelvordering kenbaar gemaakt ten bedrage van € 290,40.

€ 71.239,51

19-09-2019

 3

Toelichting

In de onderhavige verslagperiode heeft het UWV een boedelvordering kenbaar gemaakt ten bedrage van € 70.949,11.

€ 82.083,83

19-03-2020

 5

Toelichting

In de onderhavige verslagperiode heeft het UWV een gewijzigde boedelvordering ten bedrage van € 81.793,43 kenbaar gemaakt.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

De Belastingdienst dient haar vordering nog kenbaar te maken.

22-03-2019

 1

€ 1.148,80

19-06-2019

 2

Toelichting

Tot op heden heeft de Belastingdienst een vordering kenbaar gemaakt ten bedrage van € 1.148,80. Naar verwachting zal de Belastingdienst nog een vordering hebben op grond van artikel 29 lid 7 Wet OB.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV dient haar vordering nog kenbaar te maken.

€ 44.247,93

22-03-2019

 1

19-09-2019

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er hebben zich nog geen andere crediteuren met een preferente vordering bij de curator gemeld.

22-03-2019

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

34

22-03-2019

 1

45

19-06-2019

 2

46

19-09-2019

 3

47

19-12-2019

 4

49

19-03-2020

 5

51

19-06-2020

 6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 840.469,85	22-03-2019  1
€ 4.095.983,51	19-06-2019  2
€ 4.096.657,87	19-09-2019  3
€ 4.081.678,98	19-12-2019  4
€ 4.079.434,82	19-03-2020  5
€ 4.084.810,31	19-06-2020  6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de verwachte wijze van afwikkeling kan nog geen concrete uitspraak gedaan worden.

22-03-2019
 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het inventariseren van de schuldenpositie.

22-03-2019
 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

22-03-2019



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

22-03-2019



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

22-03-2019



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

22-03-2019



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen prioriteit:

22-03-2019

 1

- de verkoop van de activa;
- het vervolgen van de incasso van vorderingen op debiteuren;
- onderzoek doen naar de administratie;
- onderzoek naar andere vermogensbestanddelen;
- onderzoeken van rechten van derden;
- het nader inventariseren van de schuldenpositie.

De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen prioriteit:

19-06-2019

 2

- afrekenen met de bank als pandhouder;
- het vervolgen van de incasso van vorderingen op debiteuren;
- onderzoek doen naar de administratie;
- onderzoek naar andere vermogensbestanddelen;
- onderzoeken van rechten van derden;
- het nader inventariseren van de schuldenpositie.

De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen prioriteit:

19-09-2019

 3

- afrekenen met de bank als pandhouder;
- het vervolgen van de incasso van vorderingen op debiteuren;
- onderzoek doen naar de administratie.

De volgende verslagperiode hebben de volgende onderdelen prioriteit:

19-03-2020

 5

- het vervolgen van de incasso van vorderingen op debiteuren;
- onderzoek doen naar de administratie.

Het afronden van het onderzoek naar de administratie geniet prioriteit.

18-09-2020

 7

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van afwikkeling van het faillissement kan nog geen concrete uitspraak worden gedaan.

22-03-2019

 1

10.3 Indiening volgend verslag

18-12-2020

18-09-2020

 7

10.4 Werkzaamheden overig

De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder de verslaglegging.

22-03-2019

 1

Bijlagen