

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	15-10-2020
Insolventienummer	F.10/20/137
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000137320:F001
Datum uitspraak	07-04-2020

R-C	mr. W.J. Roos-van Toor
Curator	mr H. van der Schouw

Algemene gegevens

Naam onderneming

R.C.S. Holding B.V.

07-05-2020



1

Gegevens onderneming

De onderneming werd gedreven in de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. De onderneming had als vestigingsadres: Edisonstraat 12 te (3261 LD) Oud-Beijerland, gemeente Hoeksche Waard. Het KvK nummer van de inschrijving in het handelsregister luidt: 24345369. De onderneming is op 14 februari 2003 opgericht. Het geplaatst en gestort kapitaal bedroeg € 18.000,--.

07-05-2020



1

Activiteiten onderneming

Financiële holding en beheermaatschappij.

07-05-2020



1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 12.000,00	€ 46.363,00	€ 787.875,00
2018	€ 8.575,00	€ 17.375,00	€ 812.125,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de jaarrekeningen 2017 en 2018 ontvangen. In 2017 bedroeg de omzet € 12.000,-- en in 2018 € 8.575,--. In 2017 bedroeg de winst € 46.363,-- en in 2018 € 17.375,--. Het balanstotaal in 2017 bedroeg € 787.875,- en in 2018 € 812.125,--.

07-05-2020



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Geen.

07-05-2020



1

Boedelsaldo

€ 0,00

07-05-2020



1

€ 1.513,50

16-07-2020



2

€ 134.527,49

15-10-2020



3

Verslagperiode

van

7-4-2020

07-05-2020



1

t/m

7-5-2020

van

8-5-2020

16-07-2020



2

t/m

16-7-2020

van

17-7-2020

15-10-2020



3

t/m

15-10-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	29 uur 6 min
---	--------------

2	24 uur 24 min
---	---------------

3	31 uur 54 min
---	---------------

totaal	85 uur 24 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde onderneming is de heer R. Scholte, wonende te Oud-Beijerland, gemeente Hoeksche Waard. De heer Scholte voerde de directie over de onderneming en er was verder geen personeel in dienst.

07-05-2020

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover thans bekend geen.

07-05-2020

 1

Geen.

16-07-2020

 2

1.3 Verzekeringen

Voor zover thans bekend geen.

07-05-2020

 1

1.4 Huur

N.v.t.

07-05-2020

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De vennootschap was diverse financieringen aangegaan waarbij zij in gebreke bleef bij de terugbetaling daarvan. Onder meer werd de hypothecaire geldlening verbonden aan de onroerende zaak gelegen aan de Havendam 25 te Oud-Beijerland, gemeente Hoeksche Waard, niet voldaan. Daarnaast werd ook de hypotheekhouder van een tweede hypotheek niet voldaan. Een werkmaatschappij van R.C.S. Holding genaamd Wooncare Nederland B.V. was eerder in staat van faillissement verklaard.

07-05-2020

 1

Uiteindelijk heeft de eerste hypotheekhouder het faillissement aangevraagd met de tweede hypotheekhouder als steunvordering. Het verzoek tot faillietverklaring is op 17 februari 2020 door de Rechtbank Rotterdam in behandeling genomen. Vervolgens is op 7 april 2020 het faillissement uitgesproken.

Nadat het faillissement is uitgesproken heeft de bestuurder aan de curator aangegeven in hoger beroep te willen gaan tegen het gewezen faillissementsvonnis. Na overleg met een advocaat heeft de bestuurder van hoger beroep afgezien.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Geen.

07-05-2020

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

07-05-2020

 1

Toelichting

Geen.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Geen.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

07-05-2020

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde onderneming is eigenaar van de onroerende zaak gelegen aan de Havendam 25 te Oud-Beijerland, gemeente Hoeksche Waard. De onroerende zaak is verkocht voor een bedrag van € 525.000,--.

07-05-2020

 1

De termijn waarbinnen de koper een ontbindende voorwaarde zou kunnen invoeren is verstreken.

16-07-2020

 2

Op 1 september 2020 is de onroerende zaak gelegen aan de Havendam 25 te Oud-Beijerland notarieel geleverd aan de koper. In de periode voorafgaand aan de notariële levering is uitvoerig met (de advocaat van) de eerste hypotheekhouder gecorrespondeerd inzake de financiële afwikkeling van het eerste hypotheekrecht. Uiteindelijk heeft de notaris de overwaarde van € 133.013,99 op 2 september 2020 op de faillissementsrekening bijgeschreven.

15-10-2020

 3

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De onroerende zaak dient notarieel te worden overgedragen aan de toekomstige eigenaar.

07-05-2020

 1

De notariële overdracht staat gepland voor 1 september a.s.

16-07-2020

 2

De werkzaamheden met betrekking tot de onroerende zaak aan de Havendam 25 te Oud-Beijerland zijn afgerond.

15-10-2020

 3

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Geen.

07-05-2020

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

07-05-2020

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

07-05-2020

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

07-05-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

07-05-2020

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
aandelen	€ 1,00	€ 1.512,50
totaal	€ 1,00	€ 1.512,50

Toelichting andere activa

Geen.

07-05-2020



De gefailleerde vennootschap hield 50% van de aandelen in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid R.S. en R.S. Beheer B.V. De statuten van laatstgenoemde vennootschap bepalen dat indien een aandeelhouder in staat van faillissement is verklaard, de aandelen aan de overige aandeelhouders moeten worden aangeboden. R.C.S. Holding heeft aldus aan die verplichting moeten voldoen. In R.S. en R.S. Beheer B.V. is sprake van een negatief eigen vermogen, waarbij de activa bestaat uit een deelneming in een besloten vennootschap die gewaardeerd is op € 1,00. De aandelen in R.S. en R.S. Beheer B.V. zijn verkocht voor € 1,00 aan de medeaandeelhouder, welke een boedelbijdrage heeft voldaan van € 1.250,00 exclusief BTW.

16-07-2020



De aandelen R.S. en R.S. Beheer B.V. zijn bij notariële akte verleden door mr. G. Schilperoort geleverd aan de koper.

15-10-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

07-05-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Naar de debiteurenpositie van de onderneming vindt onderzoek plaats.

07-05-2020



De debiteurenpositie is onderzocht. Uit de administratie van de vennootschap zijn enkele debiteuren gebleken. Deze zijn deels aangeschreven. Van twee debiteuren is een reactie ontvangen.

15-10-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek naar debiteurenpositie.

07-05-2020



Voortzetten werkzaamheden debiteuren.

15-10-2020



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 183.223,72

07-05-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een vordering van € 183.223,72.

De vordering van de Rabobank vloeit voort uit een compte-joint aansprakelijkheid. Mogelijk dat door een andere hoofdelijke aansprakelijke partij deze vordering (deels) wordt afgelost.

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

07-05-2020

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Op de in eigendom van de gefailleerde vennootschap toebehorende onroerende zaak zijn tot zekerheid van terugbetaling van overeenkomsten van geldlening door twee partijen het recht van hypotheek gevestigd. Deze schuldeisers uit hoofde van een hypothecaire geldlening zijn private ondernemingen. Het in het kadaster ingeschreven bedrag van beide hypotheekbedragen € 270.000,-- respectievelijk € 40.000,--.

07-05-2020

 1

Tot zekerheid voor de betaling van al hetgeen de Rabobank blijkens haar administratie van R.C.S. Holding B.V. te vorderen heeft is verpand alle huidige en toekomstige inventaris, alle huidige en toekomstige voorraden, alle vorderingen op derden, daaronder begrepen Intercompany vorderingen, regresvorderingen en vorderingen in rekening-courant.

15-10-2020

 3

5.4 Separatistenpositie

Op basis van het recht van hypotheek nemen voormelde hypotheekhouders een separatistenpositie in.

07-05-2020

 1

Op grond van voormelde gevestigde pandrechten is de Rabobank eveneens separatist.

15-10-2020

 3

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

07-05-2020

 1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op retentierecht.

07-05-2020

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

07-05-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

07-05-2020



Toelichting

T.a.v. het incasseren van vorderingen is een boedelbijdrage overeengekomen met de Rabobank van 30% exclusief BTW over het geïncasseerde bedrag.

15-10-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Toezen op correcte afwikkeling bij notarieel transport van hypotheekgerechtigden en bijbehorende werkzaamheden.

07-05-2020



Voortzetten incasso debiteuren.

15-10-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

07-05-2020



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

07-05-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

07-05-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De onderneming is feitelijk inactief.

07-05-2020

 1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

07-05-2020

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

07-05-2020

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

07-05-2020

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

07-05-2020

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nader te onderzoeken.

07-05-2020

 1

De curator komt tot de voorlopige conclusie dat aan de boekhoudplicht is voldaan.

16-07-2020

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2018 is gedeponeed op 25 september 2019.

07-05-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde is vrijgesteld van de verplichting een goedkeuringsverklaring van een accountant te laten opmaken.

07-05-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan voldaan.

07-05-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog te onderzoeken.

07-05-2020

 1

Nee

15-10-2020

Toelichting

De curator komt voorlopig tot de conclusie dat er geen sprake is van onbehoorlijk bestuur.

 **3**

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog te onderzoeken.

07-05-2020

 1

Nee

15-10-2020

Toelichting

De curator komt voorlopig tot de conclusie dat er geen sprake is van paulianeus handelen.

 **3**

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er zal een rechtmatigheidsonderzoek worden uitgevoerd.

07-05-2020

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 910,00

07-05-2020

 1

€ 1.210,00

15-10-2020

 **3**

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

07-05-2020



Toelichting

Er zijn 9 vorderingen ingediend waarvan 1 betwiste.

9

16-07-2020



Toelichting

Er zijn 10 vorderingen ingediend waarvan één betwiste.

7

15-10-2020



Toelichting

Zie 8.6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.370.217,11

07-05-2020



Toelichting

De (8) ingediende en voorlopig erkende vorderingen bedragen in totaal € 1.370.217,11. Een betwiste vordering (9) bedraagt € 25.000,--.

€ 1.385.234,32

16-07-2020



Toelichting

De ingediende en voorlopig erkende vorderingen bedragen thans € 1.385.234,32.

€ 1.047.946,32

15-10-2020



Toelichting

Het totaal van de ingediende vorderingen is afgenomen met € 337.288,-- doordat twee hypotheekhouders zijn voldaan uit hoofde van de verkoop van de woning aan de Havendam 25 te Oud-Beijerland op basis van hun hypotheekrecht.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

07-05-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het verifiëren van nog in te dienen vorderingen.

07-05-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn voor zover thans bekend geen aanhangige procedures.

07-05-2020

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

07-05-2020

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

07-05-2020

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

07-05-2020

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In te dienen vorderingen zullen nog worden geverifieerd, er zal een rechtmatigheidsonderzoek plaatsvinden. Voorts zullen de werkzaamheden met betrekking tot de notariële overdracht van de woning worden uitgevoerd en daarnaast zullen alle gebruikelijke en reguliere werkzaamheden worden verricht, waaronder het doen van een rechtmatigheidsonderzoek.

07-05-2020

 1

Alle gebruikelijke en reguliere werkzaamheden zullen worden verricht waaronder een nader rechtmatigheidsonderzoek, verificatie van nog in te dienen vorderingen en de afwikkeling van de verkoop en notariële overdracht van de woning.

16-07-2020

 2

Alle gebruikelijke en reguliere werkzaamheden zullen worden verricht, waaronder het voorzetten van de werkzaamheden met betrekking tot de debiteuren.

15-10-2020

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement zal naar verwachting ten minste 13 maanden voortduren.

07-05-2020

 1

10.3 Indiening volgend verslag

15-1-2021

15-10-2020

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

07-05-2020

 1

Bijlagen

Bijlagen