

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	10-11-2020
Insolventienummer	F.10/20/157
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000138098:F001
Datum uitspraak	14-04-2020


R-C	mr. B.A. Cnossen
Curator	mr J. van Meerkerk

Algemene gegevens

Naam onderneming

Modehuis Annelies de Jong B.V. 13-05-2020
 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Modehuis Annelies de Jong B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te (3076 CJ) Rotterdam aan de Molenvliet 123, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 24101403, hierna te noemen: "Modehuis Annelies de Jong". 13-05-2020
 1

Activiteiten onderneming

Winkel in dameskleding 13-05-2020
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017			€ 132.507,00
2018	€ 827.228,00	€ -30.694,00	€ 129.537,00
2019	€ 821.872,00	€ -11.147,00	€ 108.294,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

13-05-2020



Boedelsaldo

€ 11.663,24

13-05-2020



€ 65.059,50

12-08-2020



€ 36.319,60

10-11-2020



Verslagperiode

van

14-4-2020

13-05-2020



t/m

10-5-2020

van

11-5-2020

12-08-2020



t/m

11-8-2020

van

12-8-2020

10-11-2020



t/m

10-11-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	51 uur 36 min
---	---------------

2	43 uur 48 min
---	---------------

3	15 uur 30 min
---	---------------

totaal	110 uur 54 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Modehuis Annelies de Jong is een familiebedrijf dat door de familie De Jong is gevoerd. Sinds 1983 wordt de onderneming in een B.V. geëxploiteerd met de statutaire naam G.M. de Jong "Mode in Grote Maten" B.V. Deze naam is in 2003 gewijzigd in Modehuis Annelies de Jong B.V.

13-05-2020



1

Aandeelhouder van Modehuis Annelies de Jong B.V. is G.M. de Jong Holding B.V. Per 4 december 2008 is mevrouw A. de Jong enig aandeelhouder en bestuurder van deze vennootschap. Per 3 december 2003 was mevrouw De Jong reeds bestuurder van Modehuis Annelies de Jong B.V. De heer G.M. de Jong is commissaris van Modehuis Annelies de Jong B.V.

1.2 Lopende procedures

Van lopende procedures is niet gebleken.

13-05-2020



1

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn geïnventariseerd en waar mogelijk opgezegd.

13-05-2020



1

Alle lopende verzekeringen zijn inmiddels beëindigd. De boedel maakt aanspraak op eventuele restituties van premies.

12-08-2020



2

De premierestituties zijn ontvangen. De werkzaamheden zijn afgerond.

10-11-2020



3

1.4 Huur

Modehuis Annelies de Jong huurt een winkelruimte aan de Molenvliet 121-123 te Rotterdam. De curator heeft de huurovereenkomst volgens artikel 39 Faillissementswet opgezegd. Door de verhuurder is een vordering ingediend. De curator zal overleg voeren met de verhuurder over de oplevering van het gehuurde en de vordering van de verhuurder.

13-05-2020



1

Het gehuurde is op 31 juli 2020 aan de verhuurder opgeleverd. De curator voert overleg met de verhuurder over de door hem gestelde vorderingen.

12-08-2020



2

Over de omvang van de vordering van de verhuurder bestaat een geschil. De curator is in overleg met de verhuurder over diens aanspraken op de boedel.

10-11-2020



3

1.5 Oorzaak faillissement

Modehuis Annelies de Jong is een modespeciaalzaak voor de veranderende vrouw. De winkel heeft een uitgebreid assortiment dameskleding in korte en grote maten en is een begrip in Rotterdam. Sinds 1996 is de winkel gevestigd aan de Molenvliet in Rotterdam Lombardijen. Annelies de Jong is de vierde generatie die de onderneming drijft.

13-05-2020



1

De winkel heeft in de laatste jaren een stabiele omzet kunnen genereren. De brutomarge was voldoende om de lasten van de onderneming te dragen. De onderneming werd gefinancierd door de holding van mevrouw De Jong.

De uitbraak van Covid-19 en de ter bestrijding van het virus door de overheid getroffen maatregelen hebben een buitengewoon sterke reductie van de omzet tot gevolg gehad. Het klantenbestand van de onderneming bestaat vrijwel geheel uit (kwetsbare) ouderen die sinds medio maart (noodgedwongen) thuis zijn gebleven. Mevrouw De Jong heeft de winkel per 24 maart 2020 gesloten en het personeel naar huis gestuurd. Er is een omzet- en liquiditeitsprognose gemaakt en men heeft de conclusie getrokken dat Modehuis Annelies de Jong B.V. - ondanks de door de overheid getroffen regelingen ten behoeve van ondernemers en ook na een versoepeling van Coronamaatregelen in de komende weken en maanden - niet langer aan haar verplichtingen kan voldoen. Daarom is op 9 april 2020 het faillissement aangevraagd.

De curator zal onderzoek verrichten naar de belangrijke oorzaken van het faillissement.

De curator heeft onderzoek verricht naar feiten en omstandigheden welke als belangrijke oorzaak van het faillissement zijn aan te duiden. Het onderzoek is bijna afgerond. De bevindingen zullen naar verwachting bij verschijning van het volgende verslag gepubliceerd worden.

10-11-2020



3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

13-05-2020

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

13-05-2020

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-4-2020	6	
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Het personeel van Modehuis Annelies de Jong is op 15 april 2020 op grond van artikel 40 Faillissementswet ontslag aangezegd. De loonverplichtingen zijn door het UWV overgenomen.

13-05-2020

 1

Het UWV heeft de loonverplichtingen op grond van de Loongarantieregeling overgenomen en heeft de hierdoor ontstane vorderingen ingediend. Deze zijn genoteerd op de lijst van boedelschuldeisers en de lijst van voorlopig erkende preferente schuldeisers.

12-08-2020

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing

13-05-2020

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing

13-05-2020

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 2.000,00	
Personenauto	€ 18.200,00	
totaal	€ 20.200,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Modehuis Annelies de Jong beschikte over een winkelinventaris en een VW Tiguan personenauto.

13-05-2020

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op grond van artikel 57 lid 3 Faillissementswet oefent de curator mede de rechten van de Belastingdienst uit.

13-05-2020

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn ter onderhandse koop aangeboden en de curator is houdt zich bezig met de verkoop van de zaken. Getracht wordt de zaken op korte termijn te verkopen.

13-05-2020

 1

De inventaris is samen met de voorraad van Modehuis Annelies de Jong onderhands verkocht aan G.J. Rijdsdijk Mode B.V. voor een koopprijs van totaal € 32.600,00 exclusief BTW. De koopprijs van de inventaris heeft € 2.000,00 exclusief BTW bedragen en de koopprijs van de voorraad € 30.600,00 exclusief BTW. Aan Euretco Financial Services B.V. is een bedrag van € 15.300,00 afgedragen vanwege een door haar gepretendeerd recht van eigendomsvoorbehoud en een voorbehouden stil pandrecht op een gedeelte van de voorraad. De koopprijs is betaald en de zaken zijn op 15 mei 2020 geleverd. De rechter-commissaris heeft toestemming verleend voor de onderhandse verkoop en de met Euretco Financial Services B.V. gemaakte afspraak ter prijsgeving van haar rechten op de voorraad.

12-08-2020

 2

De VW Tiguan personenauto is met toestemming van de rechter-commissaris onderhands verkocht aan ADM Trading voor een koopprijs van € 18.200,00 inclusief BPM en BTW. De koopprijs is betaald en de auto is geleverd op 18 mei 2020.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 30.600,00	
totaal	€ 30.600,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Modehuis Annelies de Jong beschikt over een voorraad dameskleding zoals aanwezig in de winkel in Rotterdam.

13-05-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De voorraad is ter onderhandse koop aangeboden en de curator is houdt zich bezig met de verkoop van de zaken. Getracht wordt de zaken op korte termijn te verkopen.

13-05-2020



De voorraad is onderhands verkocht voor een koopprijs van € 30.600,00 exclusief BTW. Zie verder punt 3.5 van het verslag.

12-08-2020



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgelden	€ 2.147,00	
totaal	€ 2.147,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De na de faillietverklaring aangetroffen kasgelden zijn veilig gesteld.

13-05-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator zal nog onderzoek verrichten naar andere activa van Modehuis Annelies de Jong.

13-05-2020



Van andere activa van Modehuis Annelies de Jong welke ten behoeve van de boedel te gelde gemaakt kunnen worden is niet gebleken.

12-08-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

13-05-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing. Aankopen vonden in beginsel niet op rekening plaats. Van openstaande vorderingen is niet gebleken.

13-05-2020



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Modehuis Annelies de Jong bankierde bij ABN AMRO Bank en hield een bankrekening met creditsaldo aan. Een ten gunste van de verhuurder gestelde bankgarantie is na het faillissement door de verhuurder getrokken. Het creditsaldo op de bankrekening van Modehuis Annelies de Jong, verminderd met de door de bank aangehouden contragarantie, is door ABN AMRO Bank aan de boedel overgemaakt. Dit betrof een bedrag van € 11.663,24.

Modehuis Annelies de Jong hield ook bij ING Bank een bankrekening met creditsaldo aan. De ING Bank is verzocht het creditsaldo aan de boedel over te maken.

13-05-2020



1

Toelichting vordering van bank(en)

Modehuis Annelies de Jong hield ook een bankrekening aan bij ING Bank. Het creditsaldo van deze bankrekening ad € 4.147,32 is door de bank aan de boedel overgemaakt.

12-08-2020



2

5.2 Leasecontracten

Van lopende leasecontracten is niet gebleken.

13-05-2020



1

5.3 Beschrijving zekerheden

Retail-service-organisatie Euretco heeft diverse zekerheidsrechten gesteld, zie hiervoor punt 5.4 en 5.5. Voorts is, zoals genoemd bij punt 5.1, ten gunste van de verhuurder een bankgarantie verstrekt.

13-05-2020



1

5.4 Separatistenpositie

Door Euretco Financial Services B.V. en de bij haar aangesloten leveranciers is een voorbehouden stil pandrecht gesteld op de door de bij Euretco aangesloten leveranciers aan Modehuis Annelies de Jong geleverde voorraad. De curator houdt bij de verkoop van de voorraad rekening met de rechten van Euretco Financial Services B.V.

13-05-2020



1

Naar aanleiding van de door Euretco Financial Services B.V. gestelde rechten en de prijs-gave van deze rechten is ter zake de verkoopopbrengst van de voorraad een bedrag van € 15.300,00 aan Euretco afgedragen. Zie verder punt 3.5 van het verslag.

12-08-2020




2


De restantvordering van Euretco Financial Services B.V. bedraagt € 3.091,11 en is geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente schuldeisers.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Door verschillende leveranciers, alsmede Euretco Financial Services B.V., is een beroep gedaan op het recht van eigendomsvoorbehoud betreffende aan Modehuis de Jong geleverde zaken. Bij de verkoop van de voorraad zal rekening worden gehouden met de rechten van derden.


13-05-2020
 1

Schuldeisers met een recht van eigendomsvoorbehoud zijn in de gelegenheid gesteld hun rechten uit te oefenen en zaken terug te nemen uit de boedel.

12-08-2020
 2


5.6 Retentierechten

Er hebben geen schuldeisers een beroep gedaan op een retentierecht.

13-05-2020
 1

5.7 Reclamerechten

Er hebben geen schuldeisers een beroep gedaan op het recht van reclame.

13-05-2020
 1

5.8 Boedelbijdragen


Toelichting


Nog niet bekend

€ 350,40

Toelichting


Door de verhuurder is een boedelbijdrage van € 350,40 exclusief BTW betaald ten behoeve van de verlening van medewerking door de curator aan door de verhuurder gewenste bezichtigingen van de winkelruimte door potentiële nieuwe huurders.

13-05-2020
 1


12-08-2020
 2

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator zal contact onderhouden met ABN AMRO Bank in verband met de afwikkeling van de bankrelatie. De rechten van derden worden geïventariseerd en met rechten van derden zal bij de verkoop van activa rekening worden gehouden.

13-05-2020
 1

Bij de verkoop van de activa van Modehuis Annelies de Jong is rekening gehouden met rechten van derden. De curator onderhoudt nog contact met de banken ter afwikkeling van de bankrelaties.

12-08-2020
 2

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. De winkel was reeds per 24 maart 2020 gesloten.

13-05-2020



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing

13-05-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing

13-05-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. Niet gebleken is van geïnteresseerden voor een doorstart.

13-05-2020



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing

13-05-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing

13-05-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing

13-05-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing

13-05-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie van Modehuis Annelies de Jong is veilig gesteld en zal onderzocht worden.

13-05-2020

 1

Er is een aanvang gemaakt met het onderzoek van de administratie van Modehuis Annelies de Jong. Voor zover mogelijk zullen de bevindingen van de curator in het volgende verslag gepubliceerd worden.

12-08-2020

 2

Het onderzoek is nagenoeg afgerond. Getracht wordt de werkzaamheden in de komende weken af te ronden en de bevindingen in het volgende openbare verslag te publiceren.

10-11-2020

 **3**

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2017, 2018 en 2019 van Modehuis Annelies de Jong zijn tijdig gepubliceerd.

13-05-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing. Hiertoe was de onderneming ook niet verplicht.

13-05-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De onderneming is in 1982 opgericht. Een vordering tot volstorting van aandelen is reeds lang verjaard. Naar de nakoming van deze verplichting zal geen nader onderzoek worden gedaan.

13-05-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Er dient nog een onderzoek te worden verricht.

13-05-2020

 1

Toelichting

Het onderzoek is nagenoeg afgerond. Getracht wordt de werkzaamheden in de komende weken af te ronden en de bevindingen in het volgende openbare verslag te publiceren.

10-11-2020

 **3**

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-05-2020

 1

Toelichting

Er dient nog een onderzoek te worden verricht.

In onderzoek

10-11-2020

 3

Toelichting

Het onderzoek is nagenoeg afgerond. Getracht wordt de werkzaamheden in de komende weken af te ronden en de bevindingen in het volgende openbare verslag te publiceren.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Er dient nog een onderzoek te worden verricht.

13-05-2020

 1

Het onderzoek is nagenoeg afgerond. Getracht wordt de werkzaamheden in de komende weken af te ronden en de bevindingen in het volgende openbare verslag te publiceren.

10-11-2020

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De administratie van Modehuis Annelies de Jong is veilig gesteld. Er dient nog een onderzoek te worden verricht.

13-05-2020

 1

Er is een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek. Voor zover mogelijk zullen de bevindingen van de curator in het volgende verslag gepubliceerd worden.

12-08-2020

 2

Het onderzoek is nagenoeg afgerond. Getracht wordt de werkzaamheden in de komende weken af te ronden en de bevindingen in het volgende openbare verslag te publiceren.

10-11-2020

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator P.M.

13-05-2020

 1

€ 22.485,25

12-08-2020

 2

Toelichting

Boedelvorderingen UWV

€ 32.885,09

10-11-2020

 3

Toelichting

Boedelvordering UWV € 23.449,43

Boedelvordering huur € 9.435,66

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.902,00

12-08-2020

 2

€ 0,00

Toelichting

Door de Belastingdienst zijn diverse ambtshalve aanslagen opgelegd waartegen door de curator bezwaar is gemaakt. Een verzoek om vermindering van de opgelegde aanslagen is nog bij de Belastingdienst in behandeling. De preferente schuldenlast is nog niet bekend.

10-11-2020

 **3**

8.3 Pref. vord. UWV

€ 10.367,97

12-08-2020

 2

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 696,38

12-08-2020

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

13-05-2020

 1

14

12-08-2020

 2

19

10-11-2020

 **3**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 148.718,48

13-05-2020

 1

€ 134.115,66

12-08-2020

 2

€ 137.797,06

10-11-2020

 **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

12-08-2020

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verder inventariseren van de vorderingen.

13-05-2020

 1

Vaststellen van de preferente schuldenlast van Modehuis Annelies de Jong.

10-11-2020

 3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing

13-05-2020

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing

13-05-2020

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing

13-05-2020

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing

13-05-2020

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator richt zich als eerste op de verkoop van de bedrijfsmiddelen en voorraad van Modehuis Annelies de Jong. Indien deze zaken zijn verkocht en de winkel te Rotterdam is opgeleverd zal een aanvang worden gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek in dit faillissement.

13-05-2020

 1

De bekende bedrijfsmiddelen en voorraad van Modehuis Annelies de Jong zijn verkocht en de winkelruimte is aan de verhuurder opgeleverd. In de komende verslagperiode zal nadere aandacht worden besteed aan het rechtmatigheidsonderzoek. Voor zover mogelijk zullen de bevindingen in het volgende verslag gepubliceerd worden.

12-08-2020

 2

Het onderzoek is nagenoeg afgerond. Getracht wordt de werkzaamheden in de komende weken af te ronden en de bevindingen in het volgende openbare verslag te publiceren. Voor het overige hebben de werkzaamheden voornamelijk betrekking op de vaststelling van de schuldenlast van Modehuis Annelies de Jong.

10-11-2020

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

13-05-2020

 1

10.3 Indiening volgend verslag

12-2-2021

10-11-2020

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen