

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	19-11-2020
Insolventienummer	F.10/20/18
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000127433:F001
Datum uitspraak	21-01-2020

R-C	mr. W.J. Roos-van Toor
Curator	mr J.A.Th. van den Berg

Algemene gegevens

Naam onderneming

Rothmeijer Woonddecor B.V.	21-02-2020
	 1

Gegevens onderneming

Vestigingsnummer: 000009680411. Handelsnaam: Rothmeijer Woonddecor B.V.	21-02-2020
Bezoekadres: Samuel Esmeijerplein 3, 3067HP Rotterdam. Telefoonnummer: 0104206893. Datum vestiging: 09-10-1996.	 1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 47522 - Winkels in verf, verfwaren en behang	21-02-2020
SBI-code: 47522 - Winkels in verf, verfwaren en behang Winkel in behangselpapier, wand- en vloer- bedekking, muur- en andere verven, meer in het algemeen in producten op het gebied van wand- woonddecoratie	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016		€ 21.297,00	€ 57.497,00
2017		€ 1.550,00	€ 52.383,00
2018		€ 11.840,00	€ 57.497,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

21-02-2020

 1

Boedelsaldo

€ 3.073,06

19-08-2020

 3

€ 3.824,96

19-11-2020

 4

Verslagperiode

van

21-1-2020

21-02-2020

 1

t/m

20-2-2020

van

21-2-2020

19-05-2020

 2

t/m

19-5-2020

van

19-9-2020

19-08-2020

 3

t/m

18-8-2020

van

19-8-2020

19-11-2020

 4

t/m

18-11-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	24 uur 35 min
2	12 uur 35 min
3	3 uur 10 min
4	3 uur 55 min
totaal	44 uur 15 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van Rothmeijer Woonddecor B.V. is de heer E.P. Rotmeijer.

21-02-2020

 1

1.2 Lopende procedures

Geen. De curator heeft alle lopende verzekeringen opgezegd.

21-02-2020

 1

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

Rothmeijer Woonddecor B.V. huurt van Handels- en Beleggings-Maatschappij Petersburg B.V. een winkelruimte aan het Samuel Esmeijerplein 3 te Rotterdam voor bedrag ad € 3.697,97 per maand. De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris de huurovereenkomst opgezegd. De curator tracht het gehuurde zo spoedig mogelijk op te leveren.

21-02-2020

 1

De curator heeft de derden in de gelegenheid gesteld om de aan hem toebehorende inboedel op te (laten) halen. De heer Rotmeijer heeft de curator hierbij geholpen. Voorts heeft de curator de overige bedrijfsmiddelen en voorraden - voor zover de boedel eigenaar is - verkocht. Zie hiervoor 3.3 van het verslag. Het gehuurde is inmiddels opgeleverd aan de verhuurder.

19-05-2020

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Rothmeijer Woonddecor B.V. exploiteerde sinds 1997 een ondernemingsgerichte detailhandel in de woninginrichting. De heer Rotmeijer informeerde de curator dat Rothmeijer Woonddecor B.V. niet meer was opgewassen tegen de concurrentie van grote bouwmarkten die zich op dezelfde doelgroep richten. Daarnaast informeerde de heer Rotmeijer de curator dat de winkel zich bevindt in een winkelcentrum dat geen aantrekkingskracht meer heeft op de potentiële klanten van Rothmeijer Woonddecor B.V. Er werd simpelweg onvoldoende omzet gemaakt om een gezonde exploitatie te kunnen realiseren.

21-02-2020

 1

De curator zal onderzoek doen naar mogelijke andere oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

21-02-2020

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

21-02-2020

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

23-1-2020	2	
-----------	---	--

totaal	2	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Een intake heeft bij het UWV plaatsgevonden. Het werkgeversformulier is ingevuld en aan het UWV toegezonden. Thans resteren er geen werkzaamheden meer.

21-02-2020

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

n.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

21-02-2020

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

21-02-2020

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

n.v.t.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

In het bedrijfspand bevindt zich een verouderde bedrijfsinventaris bestaande onder meer uit een toonbank, een kassa, een tafel en stoelen. Verder zijn in het bedrijfspand veel kasten aanwezig met daarin stalen van behang, gordijnen en vloeren. Een groot aantal van deze kasten met inhoud is door de leveranciers opgeëist waarbij zij zich op het standpunt hebben gesteld dat er sprake is van bruikleen of een rechtsgeldige overeengekomen eigendomsvoorbehoud.

21-02-2020

 1

Zodra duidelijk is welke zaken aan de boedel toebehoren zal de curator het restant laten taxeren en proberen te verkopen.

De curator heeft de roerende zaken (bedrijfsmiddelen plus voorraad), voor zover de boedel eigenaar is, verkocht aan The Wallpaper Group B.V., gevestigd te Capelle aan den IJssel. Partijen zijn een koopprijs van € 3.000,-- exclusief btw overeengekomen. De koopprijs is nog niet bijgeschreven op de boedelrekening. De curator zal hier de komende periode achteraan gaan.

19-05-2020

 2

De koopprijs ad € 3.000,-- exclusief btw is nog steeds niet bijgeschreven op de boedelrekening. De heer Rotmeijer heeft namens Wallpaper Group B.V. aangegeven dat hij ten gevolge van corona en andere bij de curator bekend zijnde omstandigheden nog niet in staat is om de koopprijs te voldoen. De curator zal erop toezien dat de koopprijs de komende verslagperiode wel wordt voldaan.

19-08-2020

 3

De curator heeft de afgelopen verslagperiode met de heer Rotmeijer herhaaldelijk gecorrespondeerd over de betaling van de koopprijs ad € 3.000,-- exclusief btw. De heer Rotmeijer had toegezegd de koopprijs de afgelopen periode alsnog te zullen voldoen, maar is daar ten gevolge van de coronacrisis niet in geslaagd, zo gaf hij aan. De door de heer Rotmeijer ingeschakelde advocaat heeft aangegeven op korte termijn met de heer Rotmeijer te zullen overleggen over het aanbieden van een betalingsvoorstel, zodat het faillissement alsnog op korte termijn kan worden afgewikkeld. De curator wacht dit voorstel af, alvorens het treffen van rechtsmaatregelen te overwegen.

19-11-2020

 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Indien nodig zal de curator bodemrecht van de fiscus uitoefenen.

21-02-2020

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- verkoop bedrijfsmiddelen.

21-02-2020

 1

- incasseren koopprijs.

19-05-2020

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

n.v.t.		
--------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is slechts een zeer beperkte voorraad aanwezig, bestaande uit behangrollen en lijm. De heer Rotmeijer informeerde de curator dat er bij nieuwe opdrachten direct bij de leverancier werd ingekocht. Dit zou de geringe voorraad verklaren.

21-02-2020

 1

Voor zover er voorraden aanwezig waren heeft de curator deze samen met de bedrijfsmiddelen verkocht. Zie onder 3.3 van dit verslag.

19-05-2020

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

21-02-2020

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

n.v.t.		
--------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Aan Rothmeijer Woondecor B.V. zijn certificaten van aandelen in Decokay B.V. uitgegeven. Deze certificaten zijn in 2016 aangekocht voor een bedrag ad € 3.100,--. Decokay B.V. is gespecialiseerd in de inkoop en de bemiddeling bij inkoop ten behoeve van derden van woningdecoratie in de ruimste zin des woords en hobby- en doe-het-zelf-artikelen. De curator doet onderzoek naar de waarde van de certificaten en de verkoopbaarheid van de certificaten.

21-02-2020



De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de certificaten verkocht aan Dekokay B.V. voor een bedrag van € 3.100,--. De komende periode wordt de verkoop en levering verder uitgevoerd conform de bepalingen die hiervoor zijn opgenomen in de statuten en reglementen.

19-05-2020



De verkoop en levering van de certificaten heeft plaatsgevonden. Op de boedelrekening heeft de curator een bedrag ad € 3.100,-- mogen ontvangen.

19-08-2020



Uit de administratie van gefailleerde bleek dat er per datum faillissement nog een bedrag ad € 768,28 aan kasgeld aanwezig zou moeten zijn. Na herhaaldelijk aandringen tot betaling bij de heer Rotmeijer heeft de curator dit bedrag mogen ontvangen.

19-11-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

- verkopen certificaten.

21-02-2020



Afronden verkoop en levering van de certificaten en incasseren koopprijs.

19-05-2020



Geen.

19-08-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de heer Rotmeijer zijn er geen debiteuren.

21-02-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

21-02-2020



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

ABN-AMRO Bank N.V. heeft nog geen vordering ingediend.

21-02-2020

 1

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

De heer Rotmeijer heeft zich als borg verbonden. Er blijkt geen rechtsgeldig pandrecht gevestigd te zijn.

21-02-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

21-02-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is een groot aantal partijen dat zich op een eigendomsvoorbehoud beroept. De partijen van wie de curator erkent dat er sprake is van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud zijn reeds door de curator geïnformeerd dat er op 2 maart a.s. aan hen de gelegenheid zal worden geboden om de betreffende zaken op te halen.

21-02-2020

 1

Inmiddels zijn derden in de gelegenheid gesteld om de aan hen toebehorende zaken op te halen. De heer Rotmeijer heeft de curator hierbij geassisteerd. Inmiddels is het bedrijfspand opgeleverd.

19-05-2020

 2

5.6 Retentierechten

n.v.t.

21-02-2020

 1

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

21-02-2020

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

21-02-2020

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- onderzoek naar rechten wat betreft aanwezige zaken in bedrijfspand;
- leegruimen bedrijfspand.

21-02-2020



Geen.

19-05-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft onderzoek gedaan naar het voortzetten van de activiteiten.
Een voortzetting van de activiteiten zit er simpelweg niet in doordat er slechts een geringe voorraad is.

21-02-2020



6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

21-02-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

21-02-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft verschillende partijen benaderd om te bezien of een doorstart tot de mogelijkheden behoort. Het werd de curator al snel duidelijk dat er niet of nauwelijks belangstelling is voor een doorstart.

21-02-2020



6.5 Verantwoording

n.v.t.

21-02-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

n.v.t.

21-02-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

21-02-2020

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

21-02-2020

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

21-02-2020

 1

De curator heeft de administratie onderworpen aan een quick-scan. Hieruit zijn een aantal aspecten naar voren gekomen die nog moeten worden besproken met de bestuurder. Meer hierover in het volgende verslag.

19-05-2020

 2

De heer Rotmeijer is de afgelopen verslagperiode niet in de gelegenheid geweest om met de curator in overleg te treden. De curator streeft ernaar om de komende verslagperiode met de heer Rotmeijer een gesprek te voeren en het onderzoek naar de boekhoudplicht af te ronden. Hetzelfde geldt voor het onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.

19-08-2020

 3

De curator heeft de afgelopen verslagperiode met de heer Rotmeijer gesproken over de boekhoudplicht. De heer Rotmeijer heeft de openstaande vragen beantwoord. Daarnaast heeft de heer Rotmeijer de openstaande vordering ter zake het kasgeld voldaan. De curator komt tot de conclusie dat er is voldaan aan de boekhoudplicht.

19-11-2020

 **4**

7.2 Depot jaarrekeningen

Tijdig.

21-02-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

21-02-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In orde.

21-02-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

21-02-2020

 1

Toelichting

De curator heeft eveneens het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur afgerond. Naar het oordeel van de curator is er geen sprake van onbehoorlijk bestuur en zijn externe omstandigheden de oorzaak van het faillissement geweest, waaronder begrepen een sterke concurrentie van bouwmarkten en een verandering van de buurt waarin gefailleerde gevestigd was.

19-11-2020

 4

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-02-2020

 1

Toelichting

Werkzaamheden voortzetten onderzoek naar rechtmatigheden.

19-11-2020

 4

Toelichting

Door de curator is niet geconstateerd dat er sprake is van paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

21-02-2020

 1

Zie 7.1 van dit verslag.

19-05-2020

 2

De curator heeft geen bijzonderheden geconstateerd.

19-11-2020

 4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- onderzoek rechtmatigheid.

21-02-2020

 1

- Bespreken administratie met bestuurder;
- afronden boekenonderzoek.

19-05-2020

 2

- afronden onderzoeken.

19-08-2020

 3

Geen.

19-11-2020

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 11.093,91

19-05-2020

 2

Toelichting

De verhuurder heeft een boedelvordering ad € 11.093,91 ingediend.
Daarnaast behoort het salaris van de curator (p.m.) tot een boedelvordering.

€ 25.249,26

19-11-2020

 4

Toelichting

Het UWV heeft twee boedelvorderingen ingediend met een totaalbedrag ad € 14.155,35.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 12.868,00

21-02-2020

 1

€ 26.740,00

19-05-2020

 2

€ 64.040,00

19-08-2020

 3

8.3 Pref. vord. UWV

€ 3.331,52

19-11-2020

 4

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

21

21-02-2020

 1

22

19-08-2020

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 184.961,28

21-02-2020

 1

€ 201.285,93

19-05-2020

 2

€ 201.343,94

19-08-2020

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Naar de huidige stand van zaken verwacht de curator dat het faillissement bij gebrek aan baten zal worden opgeheven. Dit betekent dat er geen uitkering zal plaatshebben aan crediteuren.

19-05-2020

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- in kaart brengen crediteurenlast.

19-05-2020

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

19-05-2020

 2

9.2 Aard procedures

N.v.t.

19-05-2020

 2

9.3 Stand procedures

N.v.t.

19-05-2020

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

19-05-2020

 2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- incasseren koopprijs bedrijfsmiddelen; 19-05-2020
- afronden verkoop en levering certificaten;  2
- incasseren koopprijs certificaten;
- bespreken punten boekhouding met bestuurder;
- afronden boekenonderzoek;
- in kaart brengen crediteurenlast.

- afronden onderzoeken rechtmatigheid; 19-08-2020
- incasseren koopprijs bedrijfsmiddelen;  3
- afronden faillissement.

- afronden faillissement, na voldoening koopprijs bedrijfsmiddelen. 19-11-2020  4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator verwacht dat het faillissement binnen zes maanden vanaf heden voor opheffing kan worden voorgedragen. 19-05-2020  2

De curator verwacht dat het faillissement binnen drie maanden vanaf heden voor opheffing kan worden voorgedragen. 19-08-2020  3

De curator verwacht dat het faillissement binnen drie maanden vanaf heden voor opheffing kan worden voorgedragen. De concurrente en preferente crediteuren kunnen geen betaling tegemoetzien. 19-11-2020  4

10.3 Indiening volgend verslag

19-2-2021 19-11-2020  4

10.4 Werkzaamheden overig

- verkoop voorraad; 21-02-2020
- verkoop certificaten;  1
- onderzoek naar rechten aanwezige zaken in bedrijfspand;
- leegruimen bedrijfspand;
- onderzoek rechtmatigheid.

Zie per separaat onderdeel van dit verslag en zie 10.1 van dit verslag. 19-05-2020  2

Geen. 19-11-2020  4

Bijlagen