

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	25-05-2021
Insolventienummer	F.10/20/301
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000149014:F001
Datum uitspraak	14-07-2020


R-C	mr. J.C.A.T. Frima
Curator	mr E. Hoogendam

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

De Limonadefabriek B.V. 27-08-2020  
 1

### Gegevens onderneming

gevestigd te (2959 AT) Streefkerk aan de Nieuwe Haven 1. 27-08-2020  
De Limonadefabriek B.V. is op 23 augustus 2016 opgericht en ingeschreven bij  
de Kamer van Koophandel.  1

### Activiteiten onderneming

Het (doen) exploiteren van een of meer horeca-ondernemingen (restaurant). 27-08-2020  
Gefailleerde exploitatie uitsluitend te Streefkerk het bekende restaurant met  
hotelaccomodatie: De Limonadefabriek in de haven van Streefkerk.  1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 735.707,00	€ 19.645,00	€ 127.216,00
2018	€ 764.526,00	€ -67.098,00	€ 114.943,00
2017	€ 962.717,00	€ 27.455,00	€ 186.126,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

18

27-08-2020

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

27-08-2020

 1

€ 69.700,00

27-11-2020

 2

€ 70.855,39

25-02-2021

 3

## Verslagperiode

van

14-7-2020

27-08-2020

 1

t/m

25-8-2020

van

28-8-2020

27-11-2020

 2

t/m

27-11-2020

van

28-11-2020

25-02-2021

 3

t/m

25-2-2021

van

26-2-2021

**25-05-2021**

 4

t/m

25-5-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	42 uur 42 min
---	---------------

2	23 uur 46 min
---	---------------

3	4 uur 12 min
---	--------------

4	10 uur 42 min
---	---------------


<b>totaal</b>	<b>81 uur 22 min</b>
---------------	----------------------

## Toelichting bestede uren


# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie


Enig aandeelhouder en bestuurder is Erik Hermans Beheer B.V. 27-08-2020  
Erik Hermans Beheer B.V. is tevens op 14 juli 2020 failliet verklaard door de rechtbank Rotterdam.  1

## 1.2 Lopende procedures


Er zijn op dit moment geen lopende procedures bekend. 27-08-2020  
 1


## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen liepen via de Rabobank. Met het staken van het bedrijf kunnen de meeste verzekeringen worden beëindigd. Hierover is overleg gevoerd met de bank. 27-08-2020  
 1


De verzekeringen zijn inmiddels beëindigd. Er heeft restitutie plaatsgevonden die is verrekend door de Rabobank (Gebr. Sluyter.) Daarnaast hebben we van twee verzekeringen restituties ontvangen. 27-11-2020  
 2

## 1.4 Huur

Gefailleerde huurde het restaurant met hotelaccommodatie van Erik Hermans Beheer B.V. 27-08-2020  
 1

Met de verkoop van het schip en de inventaris is per 1 oktober 2020 er tevens een einde gekomen aan deze huurovereenkomst. 27-11-2020  
 2

## 1.5 Oorzaak faillissement


De exploitatie van het restaurant met hotel, De Limonadefabriek, bleek na een aanzienlijk aantal jaren met goede resultaten in het gedrang te komen door laatstelijk de corona, maar eerder kennelijk ook door belemmeringen wegens de dijkverzwaring en verminderde aantrekkingskracht. De Limonadefabriek B.V. is hoofdelijk verbonden met Erik Hermans Beheer B.V. voor de schulden bij de bank en volgt daarmee het lot van Erik Hermans Beheer B.V. 27-08-2020  
 1

## 2. Personeel

---


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**  
18

27-08-2020  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**  
18


27-08-2020  
 1

### 2.3 Ontslagaanzegging


Datum	Aantal	Toelichting
16-7-2020	18	
<b>totaal</b>	18	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Aanschrijven personeel, verzoek toestemming ontslag werknemers, overleg met het UWV, Intake UWV op vrijdag 24 juli 2020.

27-08-2020  
 1

Geen resterende werkzaamheden.

27-11-2020  
 2

## 3. Activa


---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00


### Toelichting onroerende zaken

Volgens het Kadaster zijn er geen onroerende zaken waar De Limonadefabriek betrokken bij is.

27-08-2020  
 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

27-08-2020  
 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris	€ 125.000,00	€ 6.482,82
<b>totaal</b>	<b>€ 125.000,00</b>	<b>€ 6.482,82</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris is na datum faillissement getaxeed door het NTAB en was verpand aan de Rabobank.

27-08-2020



Na aftrek van de makelaar- en notariskosten en (gedeeltelijk) aflossing Rabobank is € 63.463,82 op de boedelrekening gestort. Hierin is de boedelbijdrage ad € 6.482,82 vervat en de opbrengst voor het overige geboekt als ontvangst art. 57 lid 3 Fw.

27-11-2020



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Gelet op de verpanding en de fiscale schulden zal het bodemvoorrecht van de fiscus in acht worden genomen.

27-08-2020



Tot een bedrag van € 56.981,- is geormerkt als opbrengst art. 57 lid 3 Fw.

27-11-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Op de bedrijfsinventaris is een bieding gedaan die naar verwachting binnenkort aan de rechter-commissaris zal worden voorgelegd.

27-08-2020



Met de verkoop per 1 oktober 2020 geen resterende werkzaamheden.

27-11-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was niet of nauwelijks nog sprake van voorraad. Geen onderhanden werk. Voorraad is verpand aan de bank.

27-08-2020



Met de verkoop per 1 oktober 2020 geen resterende werkzaamheden.

27-11-2020



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Resterende voorraad wordt betrokken bij verkoop.

27-08-2020





Geen resterende werkzaamheden.

27-11-2020





### 3.8 Andere activa

## Toelichting andere activa

Voorshands is uitsluitend verkoop van de materiële activa aan de orde.	27-08-2020
	 1
Uitsluitend inventaris en voorraad is verkocht.	27-11-2020
	 2

## 3.9 Werkzaamheden andere activa


Geen.	27-08-2020
	 1
Geen belangstelling voor goodwill, klantenbestand of handelsnaam gebleken.	27-11-2020
	 2

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 2.652,57		
<b>totaal</b>	€ 2.652,57	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren


Debiteuren zijn verpand aan de Rabobank. De bank zal zelf de werkzaamheden verrichten om de debiteuren te innen.	27-08-2020
	 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.	27-08-2020
	 1

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.454.293,85	27-08-2020
	 1
<b>Toelichting vordering van bank(en)</b>	
De Rabobank heeft haar vordering ingediend van € 1.454.293,85. Deze vordering geldt tevens voor Erik Hermans Beheer B.V. wegens hoofdelijkheid.	
€ 46.697,71	27-11-2020

### **Toelichting vordering van bank(en)**

In dit faillissement en dat van Erik Hermans Beheer B.V. is een opbrengst van € 1.500.000,- gerealiseerd. Hiervan is € 1.424.436,18 aangewend voor aflossing en kosten notaris en makelaar. Het resterend bedrag ad € 75.563,82 (bestaande uit boedelbijdragen in beide faillissementen en reservering ex art. 57 lid Fw) is door de notaris gestort op de boedelrekening van gefailleerde € 63.463,82 en dat van Erik Hermans Beheer € 12.100,-. De schuld van beide vennootschappen bij de Rabobank is teruggelopen tot € 46.697,71.

 2

### **5.2 Leasecontracten**

Geen leasecontracten gebleken.

27-08-2020

 1

### **5.3 Beschrijving zekerheden**

Gefailleerde heeft al haar bezittingen aan de Rabobank verpand.

27-08-2020

 1

### **5.4 Separatistenpositie**

Wordt gerespecteerd. Met de Rabobank worden/zijn afspraken gemaakt over de uitwinning.

27-08-2020

 1

Uitwinning van de zekerheden heeft met de verkoop van de inboedel en het schip per 1 oktober 2020 plaatsgevonden.

27-11-2020

 2

### **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Er heeft zich een crediteur gemeld met eigendomsvoorbehoud. De betreffende zaken zijn inmiddels opgehaald.

27-08-2020

 1

### **5.6 Retentierechten**

Niet van toepassing.

27-08-2020

 1

### **5.7 Reclamerechten**

Niet van toepassing.

27-08-2020

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

27-08-2020



### Toelichting

Met de bank zijn afspraken gemaakt en vindt nog overleg plaats gelet op de gedane biedingen en de mogelijke op handen zijnde verkoop van het schip met toebehoren.

€ 6.482,82

27-11-2020



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Overleg met de Rabobank.

27-08-2020



De curator heeft ten behoeve van de fiscus het bodemvoorrecht te behartigen (art. 57 lid 3 Fw). De uitkomst kan naar verwachting in de komende verslagperiode worden bepaald. Tot dusverre is gerekend met maximaal € 60.000,- aan fiscale aanslagen.

27-11-2020



Het totaal aan fiscale aanslagen is beperkt gebleven tot € 44.745,- per 25 februari 2021. Zie ook punt 8.2 van dit verslag.

25-02-2021



De curator gaat uit van een retourgave aan de pandhouder van € 56.981,- minus € 44.745,- = € 12.236,-.

**25-05-2021**



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

27-08-2020



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-08-2020



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

27-08-2020



### Doorstarten onderneming



## 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. De bestuurder had geen interesse en/of mogelijkheden om het restaurant voort te zetten. Het faillissement heeft brede belangstelling gekregen. Ook in de regionale pers. Uiteindelijk heeft dit geleid tot een aantal biedingen die voor de Rabobank aanvaardbaar zijn. Met de makelaar, de curator, de bank en de hoogste bieder vindt overleg plaats. De verwachting is dat het object ter plaatse zal blijven met opnieuw een horecafunctie. Van een daadwerkelijke doorstart van de bedrijfsactiviteiten zal naar verwachting geen sprake zijn.

27-08-2020



1

Per 1 oktober 2020 heeft uitsluitend verkoop van het schip en de inboedel plaatsgevonden.

27-11-2020



2

## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

27-08-2020



1

## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

27-08-2020



1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

27-08-2020



1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Een daadwerkelijke doorstart valt niet te verwachten.

27-08-2020



1

Geen doorstart vermoedelijk wel opnieuw en horeca-functie.

27-11-2020



2

# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Is in onderzoek, maar voorshands geen opmerkingen.

27-08-2020



1

De boekhouding maakt een verzorgde indruk. Voorshands geen kritische kanttekeningen te plaatsen.

27-11-2020



2

Gefailleerde voldeed aan haar "boekhoudplicht".

25-02-2021

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Steeds tijdig.

27-08-2020

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

27-08-2020

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens oprichtingsakte van 23 augustus beliep het geplaatste kapitaal € 520.000,- door inbreng van de onder de naam De Limonadefabriek gedreven onderneming. De curator heeft dit in onderzoek.

27-08-2020

 1

De curator stelt vast dat bij akte van 19 september 2018 het geplaatste van volgestorte kapitaal is gewijzigd en gecorrigeerd in € 761.000,- bij oprichting (23 augustus 2016). Verder geen opmerkingen.

27-11-2020

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

27-08-2020

 1

### Toelichting

Voorshands niet gebleken.

Nee

27-11-2020

 2

### Toelichting

Niet gebleken.

## 7.6 Paulianeus handelen

Nee

27-08-2020

 1

### Toelichting

Voorshands niet gebleken.

Nee




27-11-2020

 2




### Toelichting

Niet gebleken.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Onderzoek naar rechtmatigheid dient uiteraard (standaard) te worden verricht.	27-08-2020  1
Gelet op de pas korte duur van dit faillissement wordt het onderzoek nog niet definitief afgesloten.	27-11-2020  2
Rechtmatigheidstoets is afgesloten; geen aanwijzingen voor strijd met "rechtmatigheid".	25-02-2021  3



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Voorzetten onderzoek. Nog geen eerste te melden bevindingen.	27-08-2020  1
Zie opmerking bij punt 7.7.	27-11-2020  2
Geen resterende werkzaamheden.	25-02-2021  3

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00	27-08-2020  1
<b>Toelichting</b> Vordering van het UWV te verwachten.	
€ 34.455,63	27-11-2020  2
<b>Toelichting</b> UWV vordering	

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 40.717,00	27-08-2020  1
€ 44.745,00	27-11-2020  2

### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

27-08-2020

 1

€ 14.634,07

27-11-2020

 2

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

27-08-2020

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

27-08-2020

 1

9

25-02-2021

 3

10

**25-05-2021**

 4

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.026,70

27-08-2020

 1

#### Toelichting

Voorts is gefailleerde aangesproken uit hoofde van een borgstelling tot een beloop van € 200.000,- in hoofdsom. De curator heeft deze vordering geplaatst met de aantekening P.M. nu het een borgstelling voor de heer Hermans in privé zou betreffen.

27-11-2020

 2

€ 2.890,82

25-02-2021

 3

€ 12.378,22

**25-05-2021**

 4

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog niet bekend hoe de afwikkeling voor de crediteuren zal zijn.

27-08-2020

 1

Voor concurrente crediteuren bestaat er geen perspectief.

27-11-2020

 2

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren.

27-08-2020

 1

Voorshands geen resterende werkzaamheden.

27-11-2020

 2

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

27-08-2020

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

27-08-2020

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

27-08-2020

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.


27-08-2020

 1


## 10. Overig


---


### 10.1 Plan van aanpak

- Overleg met Rabobank in verband met uitwinnen hypotheekrecht / verkoop pand en inventaris 27-08-2020  
 1

- Onderzoek naar rechtmatigheid in de periode voor faillissement afronden.


Met de verkoop van het schip en de inboedel, gevolgd door de afwikkeling met de Rabobank, resteren er nog slechts beperkte werkzaamheden. Het gaat dan vooral om de afwikkeling van de reservering ex. art. 57 lid 3 Fw (bodenvoorrecht fiscus). 27-11-2020  
 2


Het faillissement is gereed om te worden voorgedragen voor beëindiging. De precieze aanspraken van de fiscus en de bank kunnen dan worden vastgesteld. 25-02-2021  
 3

Nu alle punten in het faillissement zijn afgehandeld zal er een verzoek worden gedaan om het faillissement te beëindigen. **25-05-2021**  
 4

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 27-08-2020  
 1

Het faillissement wordt binnenkort voorgedragen voor beëindiging. 25-02-2021  
 3

Tegelijk met dit verslag is er een verzoek tot beëindiging van het faillissement ingediend. **25-05-2021**  
 4

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen