

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	07-01-2021
Insolventienummer	F.10/20/414
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000169105:F001
Datum uitspraak	08-12-2020

R-C	mr. M. Aukema
Curator	mr M.M.E. Bowmer

Algemene gegevens

Naam onderneming

Totaaloplossing B.V.

07-01-2021



Gegevens onderneming

Totaaloplossing B.V., handelend onder de naam TotalSolution, is gevestigd aan de Oranjelaan 45D te Rozenburg. De onderneming is opgericht op 29 juli 2019.

07-01-2021



Activiteiten onderneming

Curanda is een bouwbedrijf/ aannemer. De inschrijving in het handelsregister vermeldt:

07-01-2021



SBI-code 4321 - Elektrotechnische bouwinstallatie;
SBI-code 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw
Installatietechniek; bouwkundig aannemingsbedrijf

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 1.239.603,00	€ 276,00	
2020	€ 2.242.856,00	€ -759.991,00	

Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend aan de boekhouding van curanda. Per datum faillissement waren nog geen jaarrekeningen opgemaakt gelet op de oprichting medio 2019.

07-01-2021



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

13

07-01-2021



1

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

8-12-2020

t/m

6-1-2021

07-01-2021



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	69 uur 42 min
---	---------------

totaal	69 uur 42 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van curanda is N.P van Dijk Beheer B.V. DGA van N.P van Dijk Beheer is de heer N.P. van Dijk. De heer Van Dijk was op basis van een arbeidsovereenkomst werkzaam voor curanda.

07-01-2021



1

1.2 Lopende procedures

Er is sprake van één lopende procedure.

07-01-2021



1

Curanda heeft een dagvaarding uitgebracht jegens haar twee grootste debiteuren en beslagen gelegd vanwege een geschil met betrekking tot verschuldigde aanneemsommen. Gedagvaard is tegen 30 december 2020. De curator heeft de dagvaarding nog niet aangebracht, maar wel een herstelexploit uitgebracht ten einde te bezien of de zaak in der minne kan worden geregeld en om overleg te kunnen plegen met de pandhouder.

1.3 Verzekeringen

Curanda had de voor een aannemingsbedrijf gebruikelijke verzekeringen. Ten tijde van het faillissement waren er reeds achterstanden in de premiebetalingen, waardoor de ziekteverzuimverzekering reeds was opgeschort. Ook de autoverzekeringen bleken daags na faillissement beëindigd.

07-01-2021



1.4 Huur

Curanda huurt haar pand aan de Oranjelaan 45D. De huur is inmiddels opgezegd tegen 9 maart 2021. De verhuurder heeft inmiddels een vordering ingediend, dat deels verrekend wordt met een door curanda betaalde huurwaarborg. Deze vordering dient nog beoordeeld te worden.

07-01-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement vindt volgens de bestuurder haar enige oorzaak in het geschil met haar grootste opdrachtgever.

07-01-2021



Bij de start van de onderneming, een legitieme doorstart uit een ander faillissement, was reeds sprake van een opdracht voor de (ver)bouw van een hotel in Rotterdam. Vlak daarna kwam dezelfde partij met een tweede opdracht voor een ander hotel in Rotterdam. De projecten zijn ondergebracht in twee vastgoed B.V.'s, die beiden met curanda een aanneemovereenkomst hebben gesloten. Curanda heeft zich vrijwel volledig op deze twee grote projecten gericht.

Om verschillende redenen, die volgens de bestuurder nimmer aan curanda te wijten zijn geweest, zijn de werkzaamheden op verschillende momenten vertraagd. Daardoor zijn de oorspronkelijke einddata voor de projecten niet gehaald. Na deze data, gelegen in februari, respectievelijk april, heeft curanda gewoon doorgewerkt en haar facturen betaald gekregen. De betaling stagneerde echter in juli/ augustus van 2020. Curanda kwam daardoor vrij snel in liquiditeitsnood. Verschillende verzoeken om betaling bleven onbeantwoord.

Een breuk kwam toen de bestuurder zich realiseerde dat hij een retentierecht mocht uitoefenen op één van de projecten. Bij het andere project was dit recht ten gunste van de projectfinancier uitgesloten.

Op dat moment werd alsnog een beroep gedaan op het gestelde verzuim van curanda. Curanda heeft zich van de projecten terug getrokken en ook daadwerkelijk een retentierecht ingeschreven. Het retentierecht is vrij snel nadien door de opdrachtgever doorbroken en de aanneemovereenkomst ontbonden.

In een laatste poging om betaling te verkrijgen is beslag gelegd onder de bank van de vastgoed B.V.'s en is een dagvaarding uitgebracht. Curanda was echter al niet meer in staat om aan haar lopende verplichtingen te voldoen. Hangende twee faillissementsverzoeken van crediteuren, heeft curanda zelf het faillissement aangevraagd.

De curator doet onderzoek naar de gestelde oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12

07-01-2021



Toelichting

Een arbeidsovereenkomst betreft de (middellijk) bestuurder.
Van de personeelsleden waren er twee al enige tijd ziek.

Er is gebruik gemaakt van de NOW I en II regelingen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

13

07-01-2021



Toelichting

Vlak voor faillissement is een werknemer uit dienst getreden. De bestuurder heeft zonder succes getracht ontslagvergunningen aan te vragen voor andere personeelsleden.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

10-12-2020	11	
------------	----	--

21-12-2020	1	
------------	---	--

totaal	12	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Pas in een later stadium is gebleken dat de bestuurder rechtstreeks bij curanda in dienst was op basis van een arbeidsovereenkomst. De overeenkomst met de bestuurder is dan ook later opgezegd dan de overige arbeidsovereenkomsten.

07-01-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Curanda heeft achter haar kantoorruimte een eigen werkplaats/ timmerloods. Deze zaken en de huur van het pand zijn overgenomen bij de doorstart in 2019.

07-01-2021



Curanda is voorts eigenaar van 1 auto, een driewieler en een aanhangwagen op kenteken.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een aanzienlijke vordering ingediend en derhalve is het bodemvoorrecht van toepassing.

07-01-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Korte inventarisatie, overleg bank ter zake verkoop van niet-bodemzaken.

07-01-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Curanda heeft beperkte voorraden. Inkoop werd projectgericht gedaan en werd veelal rechtstreeks op het project afgeleverd.

07-01-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Nog niet bekend.

07-01-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 659.879,51		
totaal	€ 659.879,51	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Van de openstaande debiteuren is een bedrag van EUR 643.753 betrokken bij het geschil met de opdrachtgever van de twee hotels.

Vanwege het uitblijven van enige reactie van de pandhouder, heeft de boedel de debiteuren op 29 december jl. aangeschreven.

07-01-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteuren en protesten debiteuren beoordelen.

07-01-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 304.920,56

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft in maart jl. een financiering van EUR 150.000 verstrekt samen met een kredietfaciliteit van maximaal EUR 150.000.

Verder bankierde curanda bij ING Bank. Bij de ING is sprake van een minimale roodstand.

07-01-2021



5.2 Leasecontracten

Curanda leaste een zestal bedrijfsauto's op basis van operationele lease. De voertuigen zijn in overleg ingeleverd.

Daarnaast is curanda in 2020 voor een tweetal auto's financial lease overeenkomsten aangegaan. Voor deze auto's is een deel door curanda aanbetaald. De curator onderzoekt of er nog overwaarde te realiseren is bij verkoop. Gezien de nog lange duur van de overeenkomsten

07-01-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft bij het aangaan van de financiering een pandrecht op alle vorderingen, bedrijfsmiddelen en voorraden gevestigd. De stampandakte is geregistreerd.

07-01-2021



5.4 Separatistenpositie

Zie hierboven.

07-01-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een leverancier heeft zich met een eigendomsvoorbehoud gemeld. De goederen zijn grotendeels niet aangetroffen.

07-01-2021



5.6 Retentierechten

Geen.

07-01-2021



5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend: niet van toepassing

07-01-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator heeft met de bank een afspraak gemaakt conform separatistenregeling voor verkoop van de verpande voorraden, niet-bodemzaken en voertuigen, een boedelbijdrage van 10 % ex BTW afgesproken. De verkoopkosten van de activa worden naar rato van de opbrengst verdeeld.

De curator is voornemens goedkeuring te verzoeken de goederen te veilen, nu daarmee naar verwachting de hoogste opbrengst kan worden gerealiseerd.

07-01-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Herhaalde pogingen om met de bank in contact te komen, vervolgens overleg intensief beheer en het doen van een voorstel voor afwikkeling verpande activa en voortzetting van de incassoprocedure.

07-01-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Curanda had per datum faillissement geen lopende activiteiten meer. Er was vol ingezet op de twee hotels en acquisitie van nieuwe projecten leek voorlopig niet noodzakelijk. Daardoor was de positie van curanda ook kwetsbaar toen deze projecten abrupt werden afgebroken.

07-01-2021



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

07-01-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

07-01-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er hebben zich geen kandidaten gemeld voor overname van de activiteiten. Door het ontbreken van onderhanden werk of een orderportefeuille had het ook geen zin om een bidbook samen te stellen. De bestuurder heeft te kennen gegeven niet (opnieuw) te willen doorstarten.

07-01-2021



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding van curanda werd gevoerd in het programma Snelstart. Er was een administratief medewerkster op kantoor die de boekhouding bijhield en op het eerste gezicht lijkt de boekhouding compleet. De inhoud zal nader worden onderzocht door de curator.

07-01-2021

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Op het moment van faillissement was de deponeringstermijn voor 2019 formeel voorbij, nu bestuurder en enig aandeelhouder in een hand zijn, waardoor een maximale deponeringstermijn geldt van 10 maanden en 8 dagen. Mogelijk is echter sprake van een verlengd boekjaar gezien de start van de onderneming medio 2019.

07-01-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

07-01-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het kapitaal bedraagt EUR 1.

07-01-2021

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

07-01-2021

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-01-2021

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 357.475,00

07-01-2021

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

48

07-01-2021

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 724.814,43

07-01-2021

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

1. Henegouwerplein Vastgoed B.V.
2. Graaf Floris Vastgoed B.V.

07-01-2021



9.2 Aard procedures

Incasso vorderingen en verhaal schade wegens wanprestatie.

07-01-2021



9.3 Stand procedures

De dagvaarding is uitgebracht, maar moet nog worden aangebracht bij de rechtbank. De eerste roldatum wordt door een herstelexploit verschoven naar 3 maart aanstaande.

07-01-2021



9.4 Werkzaamheden procedures

Doornemen processtukken, besprekingen bestuurder over gang van zaken, eerste oordeel haalbaarheid, overleg pandhouder.

07-01-2021



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Verkoop activa;
- Afwikkeling financial lease overeenkomsten;
- Procedure verder oplijnen;
- Onderzoek administratie, pauliana en bestuurdersaansprakelijkheid.

07-01-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. Het faillissement zal in ieder geval een jaar open blijven.

07-01-2021



10.3 Indiening volgend verslag

7-4-2021

07-01-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen