

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	14-07-2021
Insolventienummer	F.10/20/414
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000169105:F001
Datum uitspraak	08-12-2020

R-C	mr. M. Aukema
Curator	mr M.M.E. Bowmer

Algemene gegevens

Naam onderneming

Totaaloplossing B.V.	07-01-2021
	 1

Gegevens onderneming

Totaaloplossing B.V., handelend onder de naam TotalSolution, is gevestigd aan de Oranjelaan 45D te Rozenburg. De onderneming is opgericht op 29 juli 2019.	07-01-2021
	 1

Activiteiten onderneming

Curanda is een bouwbedrijf/ aannemer. De inschrijving in het handelsregister vermeldt:	07-01-2021
	 1

SBI-code 4321 - Elektrotechnische bouwinstallatie;
SBI-code 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw
Installatietechniek; bouwkundig aannemingsbedrijf

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 1.239.603,00	€ 276,00	
2020	€ 2.242.856,00	€ -759.991,00	

Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend aan de boekhouding van curanda. Per datum faillissement waren nog geen jaarrekeningen opgemaakt gelet op de oprichting medio 2019.

07-01-2021



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

13

07-01-2021



1

Boedelsaldo

€ 55.415,48

07-04-2021



2

€ 38.943,02

14-07-2021



3

Verslagperiode

van

8-12-2020

07-01-2021



1

t/m

6-1-2021

van

7-1-2021

07-04-2021



2

t/m

6-4-2021

van

7-4-2021

14-07-2021



3

t/m

13-7-2021

Bestede uren

Verslagperiode

Bestede uren

1

69 uur 42 min

2

47 uur 54 min

3

10 uur 54 min

totaal

128 uur 30 min

Toelichting bestede uren

De tweede verslagperiode heeft in het teken gestaan van verkoop van de aanwezige activa, veiligstelling van gegevens, het ontruimen van het bedrijfspand en het overnemen/ voortzetten van de procedure tegen de twee grootste opdrachtgevers van curanda.

07-04-2021

 2

In de derde verslagperiode zijn het grootste deel van de praktische afwikkelingswerkzaamheden afgerond. De uren in de lopende procedure worden in het kader van met de pandhouder gemaakte afspraken apart geregistreerd. In deze verslagperiode zijn in totaal 14,9 uur gewerkt (totaal 73,5 uur) aan de procedure. Deze kosten worden periodiek via de boedel aan de pandhouder gedeclareerd.

14-07-2021

 3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van curanda is N.P van Dijk Beheer B.V. DGA van N.P van Dijk Beheer is de heer N.P. van Dijk. De heer Van Dijk was op basis van een arbeidsovereenkomst werkzaam voor curanda.

07-01-2021

 1

1.2 Lopende procedures

Er is sprake van één lopende procedure.

07-01-2021

 1

Curanda heeft een dagvaarding uitgebracht jegens haar twee grootste debiteuren en beslagen gelegd vanwege een geschil met betrekking tot verschuldigde aanneemsommen. Gedagvaard is tegen 30 december 2020. De curator heeft de dagvaarding nog niet aangebracht, maar wel een herstelexploït uitgebracht ten einde te bezien of de zaak in der minne kan worden geregeld en om overleg te kunnen plegen met de pandhouder.

Op 3 maart jl. is de procedure aangebracht en zijn de gronden van de procedure aangevuld door de advocaat van de boedel. Hieraan voorafgaand is gesproken met tegenpartijen over alternatieve oplossingen, maar dit heeft niet tot concrete voorstellen voor een schikking geleid.

07-04-2021

 2

De wederpartijen hebben een conclusie van antwoord genomen in de procedure. De rechtbank heeft laten weten pas eind juli toe te komen aan het uitzetten van verdere proceshandelingen.

14-07-2021

 3

1.3 Verzekeringen

Curanda had de voor een aannemingsbedrijf gebruikelijke verzekeringen. Ten tijde van het faillissement waren er reeds achterstanden in de premiebetalingen, waardoor de ziekteverzuimverzekering reeds was opgeschort. Ook de autoverzekeringen bleken daags na faillissement beëindigd.

07-01-2021

 1

De opschorting van de ziekteverzuimverzekering is door een premiecorrectie teruggedraaid. De verzekering is per 8 december 2020 beëindigd. De tot deze datum door de verzekeraar ingehouden ziektegeden zijn alsnog aan de boedel uitgekeerd.

07-04-2021

 2

De overige verzekeringen zijn eveneens inmiddels beëindigd.

1.4 Huur

Curanda huurt haar pand aan de Oranjelaan 45D. De huur is inmiddels opgezegd tegen 9 maart 2021. De verhuurder heeft inmiddels een vordering ingediend, dat deels verrekend wordt met een door curanda betaalde huurwaarborg. Deze vordering dient nog beoordeeld te worden.

07-01-2021

 1

Het pand is begin maart opgeleverd aan de verhuurder.

07-04-2021

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement vindt volgens de bestuurder haar enige oorzaak in het geschil met haar grootste opdrachtgever.

07-01-2021



Bij de start van de onderneming, een legitieme doorstart uit een ander faillissement, was reeds sprake van een opdracht voor de (ver)bouw van een hotel in Rotterdam. Vlak daarna kwam dezelfde partij met een tweede opdracht voor een ander hotel in Rotterdam. De projecten zijn ondergebracht in twee vastgoed B.V.'s, die beiden met curanda een aanneemovereenkomst hebben gesloten. Curanda heeft zich vrijwel volledig op deze twee grote projecten gericht.

Om verschillende redenen, die volgens de bestuurder nimmer aan curanda te wijten zijn geweest, zijn de werkzaamheden op verschillende momenten vertraagd. Daardoor zijn de oorspronkelijke einddata voor de projecten niet gehaald. Na deze data, gelegen in februari, respectievelijk april, heeft curanda gewoon doorgewerkt en haar facturen betaald gekregen. De betaling stagneerde echter in juli/ augustus van 2020. Curanda kwam daardoor vrij snel in liquiditeitsnood. Verschillende verzoeken om betaling bleven onbeantwoord.

Een breuk kwam toen de bestuurder zich realiseerde dat hij een retentierecht mocht uitoefenen op één van de projecten. Bij het andere project was dit recht ten gunste van de projectfinancier uitgesloten.

Op dat moment werd alsnog een beroep gedaan op het gestelde verzuim van curanda. Curanda heeft zich van de projecten terug getrokken en ook daadwerkelijk een retentierecht ingeschreven. Het retentierecht is vrij snel nadien door de opdrachtgever doorbroken en de aanneemovereenkomst ontbonden.

In een laatste poging om betaling te verkrijgen is beslag gelegd onder de bank van de vastgoed B.V.'s en is een dagvaarding uitgebracht. Curanda was echter al niet meer in staat om aan haar lopende verplichtingen te voldoen. Hangende twee faillissementsverzoeken van crediteuren, heeft curanda zelf het faillissement aangevraagd.

De curator doet onderzoek naar de gestelde oorzaken van het faillissement.

De curator is van mening dat de liquiditeit van curanda snel is gedaald lopende 2020. De redenen hiervoor zijn onderwerp van nader onderzoek.

14-07-2021



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12

07-01-2021

 1

Toelichting

Een arbeidsovereenkomst betreft de (middellijk) bestuurder.
Van de personeelsleden waren er twee al enige tijd ziek.

Er is gebruik gemaakt van de NOW I en II regelingen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

13

07-01-2021

 1

Toelichting

Vlak voor faillissement is een werknemer uit dienst getreden. De bestuurder heeft zonder succes getracht ontslagvergunningen aan te vragen voor andere personeelsleden.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

21-12-2020	1	
------------	---	--

10-12-2020	11	
------------	----	--

totaal	12	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Pas in een later stadium is gebleken dat de bestuurder rechtstreeks bij curanda in dienst was op basis van een arbeidsovereenkomst. De overeenkomst met de bestuurder is dan ook later opgezegd dan de overige arbeidsovereenkomsten.

07-01-2021

 1

De bestuurder komt niet in aanmerking voor een uitkering onder de loongarantieregeling.

07-04-2021

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad en voertuigen (verpand Rabo)	€ 25.237,33	€ 2.787,34
Voertuig financiële lease (Rabo lease)	€ 13.300,00	€ 1.000,00
Inventaris	€ 30.422,14	
totaal	€ 68.959,47	€ 3.787,34

Toelichting bedrijfsmiddelen

Curanda heeft achter haar kantoorruimte een eigen werkplaats/ timmerloods. Deze zaken en de huur van het pand zijn overgenomen bij de doorstart in 2019. 07-01-2021
1

Curanda is voorts eigenaar van 1 auto, een driewieler en een aanhangwagen op kenteken.

Bovenvermelde opbrengsten zijn inclusief BPM en exclusief BTW, veilingcourtage en ontruimingskosten. De kosten zijn naar rato van de opbrengst over de boedel en de pandhouder verdeeld. 07-04-2021
2

Enige resterende inventaris, waaronder computers, zijn door het veilinghuis vervoerd naar hun eigen locatie en zullen op een latere veiling worden aangeboden. De hardware zal worden gewist alvorens te koop te worden aangeboden. De server is door de curator veilig gesteld en wordt opgeslagen zo lang dit voor het faillissementsonderzoek en /of de lopende procedure noodzakelijk blijkt.

De resterende inventaris is inmiddels op een latere veiling verkocht. Bedragen zijn door de boedel ontvangen. **14-07-2021**
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een aanzienlijke vordering ingediend en derhalve is het bodemvoorrecht van toepassing. 07-01-2021
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Korte inventarisatie, overleg bank ter zake verkoop van niet-bodemzaken.

07-01-2021

 1

Overleg veilinghuis, overleg leasemaatschappij over afwikkeling financiële lease auto.

07-04-2021

 2

Met de leasemaatschappij is inmiddels afgerekend.

14-07-2021

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Curanda heeft beperkte voorraden. Inkoop werd projectgericht gedaan en werd veelal rechtstreeks op het project afgeleverd.

07-01-2021

 1

Voorraden zijn, voor zover aanwezig, meegenomen in de veiling.

07-04-2021

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorschot	€ 656,00	
Ziekte uitkeringen De Goudse	€ 7.517,34	
totaal	€ 8.173,34	€ 0,00

Toelichting andere activa

Nog niet bekend.

07-01-2021

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Prefaillissement		€ 11.588,24	
Handelsdebiteuren	€ 659.879,51		
totaal	€ 659.879,51	€ 11.588,24	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Van de openstaande debiteuren is een bedrag van EUR 643.753 betrokken bij het geschil met de opdrachtgever van de twee hotels.
Vanwege het uitblijven van enige reactie van de pandhouder, heeft de boedel de debiteuren op 29 december jl. aangeschreven.

07-01-2021



Van de niet betwiste pre-faillissementsdebiteuren is de inning afgerond. De bank behoudt als pandhouder voorrang op deze opbrengst.

07-04-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteuren en protesten debiteuren beoordelen.

07-01-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 304.920,56

07-01-2021



Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft in maart jl. een financiering van EUR 150.000 verstrekt samen met een kredietfaciliteit van maximaal EUR 150.000.
Verder bankierde curanda bij ING Bank. Bij de ING is sprake van een minimale roodstand.

5.2 Leasecontracten

Curanda leaste een zestal bedrijfsauto's op basis van operationele lease. De voertuigen zijn in overleg ingeleverd.

07-01-2021



Daarnaast is curanda in 2020 voor een tweetal auto's financial lease overeenkomsten aangegaan. Voor deze auto's is een deel door curanda aanbetaald. De curator onderzoekt of er nog overwaarde te realiseren is bij verkoop. Gezien de nog lange duur van de overeenkomsten

In verslag 1 is de laatste zin deels weggevallen. Hier had moeten staan: Gezien de nog lange duur van de overeenkomsten verwacht de curator niet dat er nog overwaarde zal resteren.

07-04-2021



De curator heeft met Rabo Lease afspraken gemaakt over het mee veilen van een geleaste BMW. Hiervoor is een boedelbijdrage van € 1.000 overeengekomen.

Curanda leaste tenslotte een Volvo op basis van financiële lease. Deze auto is door de leasemaatschappij ingenomen. Op verzoek heeft de leasemaatschappij laten weten dat de Volvo is verkocht voor € 30.147,86 en heeft zij haar restvordering ingediend.

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft bij het aangaan van de financiering een pandrecht op alle vorderingen, bedrijfsmiddelen en voorraden gevestigd. De stampandakte is geregistreerd.

07-01-2021



5.4 Separatistenpositie

Zie hierboven.

07-01-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een leverancier heeft zich met een eigendomsvoorbehoud gemeld. De goederen zijn grotendeels niet aangetroffen.

07-01-2021



De leverancier heeft afgezien van het ophalen van wél aangetroffen goederen. De curator beschouwt het eigendomsvoorbehoud derhalve als afgewikkeld.

07-04-2021



5.6 Retentierechten

Geen.

07-01-2021



5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend: niet van toepassing

07-01-2021



Geen.

07-04-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator heeft met de bank een afspraak gemaakt conform separatistenregeling voor verkoop van de verpande voorraden, niet-bodemzaken en voertuigen, een boedelbijdrage van 10 % ex BTW afgesproken. De verkoopkosten van de activa worden naar rato van de opbrengst verdeeld.

De curator is voornemens goedkeuring te verzoeken de goederen te veilen, nu daarmee naar verwachting de hoogste opbrengst kan worden gerealiseerd.

07-01-2021



Toelichting

De veiling is afgerond. Zie hierboven bij Activa.

07-04-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Herhaalde pogingen om met de bank in contact te komen, vervolgens overleg intensief beheer en het doen van een voorstel voor afwikkeling verpande activa en voortzetting van de incassoprocedure.

07-01-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Curanda had per datum faillissement geen lopende activiteiten meer. Er was vol ingezet op de twee hotels en acquisitie van nieuwe projecten leek voorlopig niet noodzakelijk. Daardoor was de positie van curanda ook kwetsbaar toen deze projecten abrupt werden afgebroken.

07-01-2021

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

07-01-2021

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

07-01-2021

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er hebben zich geen kandidaten gemeld voor overname van de activiteiten. Door het ontbreken van onderhanden werk of een orderportefeuille had het ook geen zin om een bidbook samen te stellen. De bestuurder heeft te kennen gegeven niet (opnieuw) te willen doorstarten.

07-01-2021

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding van curanda werd gevoerd in het programma Snelstart. Er was een administratief medewerkster op kantoor die de boekhouding bijhield en op het eerste gezicht lijkt de boekhouding compleet. De inhoud zal nader worden onderzocht door de curator.

07-01-2021

 1

Het onderzoek naar de boekhouding is nog gaande.

14-07-2021

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Op het moment van faillissement was de deponeringstermijn voor 2019 formeel voorbij, nu bestuurder en enig aandeelhouder in een hand zijn, waardoor een maximale deponeringstermijn geldt van 10 maanden en 8 dagen. Mogelijk is echter sprake van een verlengd boekjaar gezien de start van de onderneming medio 2019.

07-01-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

07-01-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het kapitaal bedraagt EUR 1.

07-01-2021

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

07-01-2021

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-01-2021

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 14.399,00

07-04-2021

 2

Toelichting

terzake huur

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 357.475,00

07-01-2021

 1

€ 547.869,00

07-04-2021

 2

Toelichting

Tegen een vordering OB over het 4de kwartaal 2020 ad € 96.888,00 is bezwaar gemaakt.

€ 579.842,00

14-07-2021

 3

Toelichting

Het bezwaar met betrekking tot de vordering OB over het 4de kwartaal 2020 is gehonoreerd en de vordering is verlaagd tot € 7.282,00.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

48

07-01-2021

 1

58

07-04-2021

 2

61

14-07-2021

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 724.814,43

07-01-2021

 1

€ 944.401,34

07-04-2021

 2

€ 1.002.015,33

14-07-2021

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De schuldenlast is fors te noemen. Een aanzienlijk tekort lijkt voorzienbaar, gelet op de bank als separatist en de fiscale schuld.

07-04-2021

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

1. Henegouwerplein Vastgoed B.V.
2. Graaf Floris Vastgoed B.V.

07-01-2021

 1

9.2 Aard procedures

Incasso vorderingen en verhaal schade wegens wanprestatie.

07-01-2021

 1

9.3 Stand procedures

De dagvaarding is uitgebracht, maar moet nog worden aangebracht bij de rechtbank. De eerste roldatum wordt door een herstelexploit verschoven naar 3 maart aanstaande.

07-01-2021

 1

De curator heeft afspraken gemaakt over de voorfinanciering van de procedure door de pandhouder Rabobank. De procedure is namens de curator aangebracht op 3 maart jl. en er is gewerkt aan een aanvullende akte om de grondslag van de vordering aan te vullen en nader bewijs in het geding te brengen. De zaak staat nu voor antwoord.

07-04-2021

 2

De conclusie van antwoord is genomen. Partijen wachten op bericht van de rechtbank met betrekking tot de voortzetting van de procedure.

14-07-2021

 3

9.4 Werkzaamheden procedures

Doornemen processtukken, besprekingen bestuurder over gang van zaken, eerste oordeel haalbaarheid, overleg pandhouder.

07-01-2021

 1

In de tweede verslagperiode is gewerkt aan een nadere akte ter aanvulling van de dagvaarding.

14-07-2021

 3

In de derde verslagperiode is een zeer uitgebreide conclusie van antwoord ontvangen.

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Verkoop activa;
- Afwikkeling financial lease overeenkomsten;
- Procedure verder oplijnen;
- Onderzoek administratie, pauliana en bestuurdersaansprakelijkheid.

07-01-2021

 1

- Afwikkeling financial lease overeenkomsten;
- Procedure;
- Onderzoek administratie, pauliana en bestuurdersaansprakelijkheid.

07-04-2021

 2

- Procedure;
- Onderzoek administratie, pauliana en bestuurdersaansprakelijkheid.

14-07-2021

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. Het faillissement zal in ieder geval een jaar open blijven.

07-01-2021

 1

10.3 Indiening volgend verslag

14-10-2021

14-07-2021

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen