

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	30-09-2021
Insolventienummer	F.10/21/116
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000191841:F001
Datum uitspraak	08-06-2021

R-C	mr. B.A. Cnossen
Curator	mr H. van der Schouw

Algemene gegevens

Naam onderneming

LeaseByUs B.V.	07-07-2021
	 1

Gegevens onderneming

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.	07-07-2021
Vestigingsadres: Ferrarilaan 2, Oud-Beijerland	 1
Statutaire zetel: Barendrecht.	
Eerste inschrijving: 15 mei 2018.	
KvK-nummer: 71642595.	

Activiteiten onderneming

Operational lease van personenauto en lichte bedrijfsauto's, handel in en reparatie van personenauto's en lichte bedrijfsauto's.	07-07-2021
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 946.857,00	€ -69.807,00	€ 3.405.208,00
2018	€ 73.804,00	€ -65.513,00	€ 1.317.561,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit door Visser en Visser Accountants opgestelde jaarrekeningen. De jaarrekeningen zijn samengesteld op basis van door LeaseByUs B.V. aangeleverde informatie.

Naast voornoemde jaarrekeningen zijn tevens van LeaseByUs ontvangen een voorlopige balans en winst- en verliesrekening per 31 december 2020 en een voorlopige balans en winst- en verliesrekening per 31 mei 2021.

07-07-2021



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

07-07-2021



1

Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren geen personeelsleden meer in dienst. De twee eerder werkzame personeelsleden zijn per 1 mei 2019 en per 31 maart 2021 uit dienst getreden.

Boedelsaldo

€ 25.752,12

07-07-2021



1

€ 26.947,00

30-09-2021



2

Verslagperiode

van

8-6-2021

07-07-2021



1

t/m

7-7-2021

van

8-7-2021

30-09-2021



2

t/m

30-9-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	43 uur 6 min
---	--------------

2	32 uur 30 min
---	---------------

totaal	75 uur 36 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Gewerkte uren verslag 1:

07-07-2021

 1

mr. H. van der Schouw 21,5 uur

mr. F.N. van der Weijden 13,9 uur

mevrouw D.A.M. van den Heuvel 7,7 uur

mr. H. van der Schouw: 11,6 uren

mr. F.N. van der Weijden: 12,5 uren

mevrouw D.A.M. van den Heuvel: 8,4 uren

30-09-2021

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde vennootschap was Parklaantje B.V., gevestigd aan de Parklaan 32 te Oud-Beijerland, ingeschreven onder KvK-nummer 72693789. Bestuurder en enig aandeelhouder van Parklaantje B.V. is de heer R. van Dijk.

07-07-2021

 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen bekende thans lopende procedures.

07-07-2021

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeraar heeft de wagenparkverzekering per 9 juni 2021 beëindigd.

07-07-2021

 1

1.4 Huur

De gefailleerde vennootschap huurde geen bedrijfsruimte maar had de beschikking over een kamer gevestigd in de showroom van het autobedrijf gevestigd aan de Ferrarilaan 2 te Oud-Beijerland.

07-07-2021

 1

1.5 Oorzaak faillissement

07-07-2021

 1

Volgens de bestuurder van de gefailleerde vennootschap is het faillissement veroorzaakt door het volgende. LeaseByUs B.V. exploiteerde tot kort voor het faillissement een leasemaatschappij. Zij stelde op basis van leaseovereenkomsten voertuigen ter beschikking aan haar klanten. Zij leasde op haar beurt de voertuigen van een bedrijf genaamd Care4Lease B.V. Het eigendomsrecht van de voertuigen rustte bij Care4Lease. In een mantelovereenkomst met Care4Lease was bepaald dat Care4Lease het (stil) pandrecht heeft op vorderingen op de contractspartijen van LeaseByUs.

Er kwamen onvoldoende opbrengsten binnen van debiteuren van LeaseByUs om de aan Care4Lease verschuldigde leasetermijnen te voldoen. Daarnaast ontstonden er problemen met de debiteurenportefeuille. Incassowerkzaamheden boden onvoldoende soelaas. In de loop der tijd is de betalingsachterstand van LeaseByUs bij Care4Lease aanzienlijk opgelopen en ontstonden ook schulden aan andere crediteuren. Per brief van 31 mei 2021 heeft Care4Lease aan LeaseByUs meegedeeld over te gaan tot directe opreiking van haar vorderingen, alle contracten met LeaseByUs te ontbinden, de stille pandrechten openbaar te maken en voertuigen, die reeds haar eigendom waren, op te eisen. Care4Lease heeft de contractanten van LeaseByUs ook daadwerkelijk aangeschreven en daar bij haar stil pandrecht openbaar gemaakt. Tevens heeft Care4Lease aangegeven gebruik te maken van een beding waarmee zij de lopende leasecontracten van LeaseByUs en haar contractanten overnemen tegen dezelfde voorwaarden en op die wijze in de rechten van LeaseByUs te treden. In feite werd de volledige onderneming van LeaseByUs daarmee ontmanteld. Volgens de bestuurder zou mede een oorzaak van het faillissement geweest zijn het plegen van fraude door een voormalig werknemer van de vennootschap. Voorafgaand aan het faillissement op 27 mei 2021 is door LeaseByUs B.V. daarvan aangifte gedaan bij de politie.

LeaseByUs heeft vervolgens eigen aangifte tot faillietverklaring ingediend bij de Rechtbank Rotterdam, welk verzoek de rechtbank heeft bereikt op 3 juni 2021. Het faillissement van LeaseByUs is vervolgens op 8 juni 2021 uitgesproken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

07-07-2021

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

07-07-2021

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden zijn afgerond.

07-07-2021

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken aangetroffen.

07-07-2021

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

07-07-2021

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een bescheiden kantoorinventaris met ICT apparatuur voor twee werknemers aangetroffen. De curator beschikt over een beschrijving.

07-07-2021



De aangetroffen ICT-apparatuur is via BVA Auctions verkocht. Deze verkoop heeft een bedrag van € 695,75 opgeleverd.

30-09-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

07-07-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zullen op termijn worden verkocht door de curator.

07-07-2021



De bedrijfsmiddelen zijn verkocht en de werkzaamheden zijn daarmee afgewikkeld.

30-09-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet van toepassing.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

07-07-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

07-07-2021



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Geen

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Er zijn geen andere activa aangetroffen.

07-07-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

07-07-2021

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Naar de debiteurenpositie wordt onderzoek verricht.

07-07-2021

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 10.284,25

07-07-2021

 1

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen thans nog lopende leasecontracten.

07-07-2021

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Er is met een financier genaamd Care4Lease een financieringsconstructie overeengekomen. Care4Lease beroept zich op de inhoud van een mantelovereenkomst, daarbij behorende algemene bepalingen en aanvullende pandakte. Onderdeel van de constructie is verder een door LeaseByUs aan Care4Lease verstrekte achtergestelde geldlening. Voorafgaand aan het faillissement heeft Care4Lease onder meer een stil pandrecht op vorderingen openbaar gemaakt en alle contractanten van LeaseByUs aangeschreven dat aan Care4Lease betaald dient te worden. De curator heeft de constructie onderzocht en is met Care4Lease in correspondentie verwickeld.

07-07-2021

 1

Er is door Care4Lease een stil pandrecht op bestaande en toekomstige vorderingen gevestigd.

30-09-2021

 2

5.4 Separatistenpositie

Care4Lease is als pandhouder als separatist aan te merken.

30-09-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Nader onderzoek en correspondentie met Care4Lease (zie onderdeel 5.3).

07-07-2021



De werkzaamheden zijn beëindigd.

30-09-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De door de gefailleerde vennootschap gedreven onderneming is feitelijk beëindigd. Er is geen onderneming om voort te zetten.

07-07-2021

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

07-07-2021

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

07-07-2021

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2019 is gedeponeed op 11 januari 2021.
De jaarrekening over het boekjaar 2018 is gedeponeed op 17 januari 2020.

07-07-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuringsverklaring van een accountant is niet noodzakelijk.

07-07-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsverplichting is voldaan.

07-07-2021

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog te onderzoeken.

07-07-2021

 1

Nee

30-09-2021

Toelichting

De curator komt voorlopig tot de conclusie dat er geen sprake is van onbehoorlijk bestuur.

 **2**

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-07-2021

 1

Nee

30-09-2021

Toelichting

De curator komt voorlopig tot de conclusie dat er geen sprake is van paulianeus handelen.

 **2**

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zoals in onderdeel 1.5 is vermeld, is voorafgaand aan het faillissement aangifte gedaan tegen een voormalig werknemer wegens fraude. De aangifte is in behandeling genomen door de politie.

30-09-2021

 **2**

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De werkzaamheden zullen worden voortgezet.

07-07-2021

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 800,00

30-09-2021

 2

Toelichting

Er is een concurrente boedelvordering ingediend door Latomas Klussenbedrijf. Het betreft een normale onverschuldigd gedane betaling door dit bedrijf.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 32.985,00

07-07-2021

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15

07-07-2021

 1

29

30-09-2021

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 310.647,64

07-07-2021

 1

€ 328.832,60

30-09-2021

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verifiëren van nog door crediteuren in te dienen vorderingen. Met financier Care4Lease wordt gecorrespondeerd, mede over de door haar ter verificatie ingediende vordering (zie tevens onderdeel 5.3).

07-07-2021

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover thans bekend lopen er geen procedures waarbij de gefailleerde vennootschap betrokken is.

07-07-2021

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Alle gebruikelijke en voorkomende werkzaamheden zullen worden verricht, waaronder een rechtmatigheidsonderzoeken, het nader verifiëren van in te dienen vorderingen door crediteuren.

07-07-2021

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement zal tenminste 13 maanden voortduren.

07-07-2021

 1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen