

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	n.v.t.
Verslagnummer	7
Datum verslag	13-01-2023
Insolventienummer	F.10/21/123
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000192622:F001
Datum uitspraak	15-06-2021

## Betrokkene

Naam schuldenaar **Schipper Vastgoed Onderhoud B.V.**

R-C **mr. B.A. Cnossen**  
Curator **mr P. Beerda**

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Activa</b>		
Onroerende zaken (niet art.58 lid 1)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vervoersmiddelen	€ 11.797,50	€ 2.047,50
Af: kosten	€ 17,61	€ 3,06
Af: rechten derden		
<b>subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 11.779,89	€ 2.044,44
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3)	€ 807,07	€ 140,07
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 807,07	€ 140,07

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Financiële vaste activa</b>		
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Liquide middelen</b>		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 124,30	
<b>subtotaal liquide middelen</b>	€ 124,30	€ 0,00
<b>Debiteuren</b>		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 6.000,00	€ 0,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal debiteuren</b>	€ 6.000,00	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 6.000,00	€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>		
Boedelbijdrage		

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>		
<b>Voortzetten</b>		
Opbrengsten voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Doorstart</b>		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Rechtmatigheid</b>		
Opbrengst rechtmatigheid	€ 55.600,00	€ 0,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 55.600,00	€ 0,00
<b>Procedures</b>		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>subtotaal procedures</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Overig</b>		
Overige baten		
Restitutie diverse crediteuren	€ 30,31	€ 0,00
Restitutie belastingdienst	€ 52,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Boedelbijdragen (incl. BTW)		
<b>subtotaal overig</b>	€ 82,31	€ 0,00
<b>Totaal vrij actief</b>	€ 74.393,57	€ 2.184,51

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>		
Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>subtotaal (on)roerende goederen</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
<b>subtotaal afstand separatisme</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst retentierecht</b>		
Retentierecht 60 Fw		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst retentierecht</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst 3:287 BW</b>		
Schadepenningen 3:287 BW		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>		
Opbrengst 3:284 BW		
Af: kosten		
<b>subtotaal opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00	€ 0,00

Incl. btw Af te dragen btw

**Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

**Opbrengsten overige gebonden activa**

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

---

<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00	€ 0,00
-------------------------------	--------	--------

**A.3 57 lid 3 FW - Actief**

---

Incl. btw Af te dragen btw

**Bodemzaken**

Inventaris, machinerieën [bodempzaken]

Af: kosten

Af: rechten van derden

---

<b>subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
------------------------------	--------	--------

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

---

<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------------------	--------	--------

**Opbrengst 138 Waterschapswet**

Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet

Af: kosten

---

<b>subtotaal opbrengst 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

**Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw**

Overige 57 lid 3 opbrengsten

Af: kosten

---

<b>subtotaal overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

---

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 74.393,57	€ 2.184,51

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten	€ 43.569,84	€ 7.561,71
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	€ 43.569,84	€ 7.561,71

## C. Thans nog beschikbaar

---

<b>Totaal A (incl. BTW)</b>	€ 74.393,57
<b>Totaal B (incl. BTW)</b>	€ 43.569,84
Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW op aangifte	
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 30.823,73

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -2.184,51
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 7.561,71
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<b>Reeds ontvangen/afgedragen boedel-BTW</b>	
<b>Saldo</b>	€ 5.377,20

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 30.823,73
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen/af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ 5.377,20
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen 57-3 inbreng	
<b>Voorlopig Saldo</b>	<b>€ 36.200,93</b>