

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	04-11-2021
Insolventienummer	F.10/21/70
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000185978:F001
Datum uitspraak	08-04-2021


R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr L.T. van der Sluis

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

PH Express Rotterdam Centrum B.V. 06-05-2021  
 1

### Gegevens onderneming

PH Express Rotterdam Centrum B.V. (KvK nummer 71136916), statutair  
gevestigd te Rotterdam en gevestigd te (3012 AS) Rotterdam aan het  
Stadhuisplein 34 - hierna genoemd: "Curanda". (1) 06-05-2021  
 1

### Activiteiten onderneming

Curanda hield zich bezig met het exploiteren van een fastfood restaurant in  
het centrum van Rotterdam onder de naam Pizza Hut. (1) 06-05-2021  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 18.854,00	€ 13.743,00	€ 248.999,00
2020	€ 248.721,00	€ 81.838,00	€ 200.691,00
2019	€ 361.387,00	€ 125.033,00	€ 260.391,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

9

06-05-2021

 1

### Toelichting

Volgens verklaringen van het bestuur had Curanda op datum faillissement geen personeel meer in dienst. Uit de administratie blijkt dat Curanda in het jaar voorafgaand aan het faillissement 9 werknemers in dienst had (ofschoon niet allen het volledige jaar). (1)

## Boedelsaldo

€ 0,00

06-05-2021

 1

€ 4.680,60

05-08-2021

 2

€ 4.680,60

**04-11-2021**

 3

## Verslagperiode

van

6-4-2021

06-05-2021

 1

t/m

6-5-2021

van

7-5-2021

05-08-2021

 2

t/m

5-8-2021

van

6-8-2021

**04-11-2021**

 3

t/m

4-11-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	87 uur 54 min
---	---------------

2	52 uur 0 min
---	--------------

3	15 uur 36 min
---	---------------

<b>totaal</b>	<b>155 uur 30 min</b>
---------------	-----------------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Curanda is bij notariële akte d.d. 13 maart 2018 opgericht. Statutair bestuurder van Curanda is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid PH Nederland B.V. (KvK nummer: 71633979). PH Nederland B.V. wordt bestuurd door Shanischar Holding B.V. (KvK nummer: 64569128). Shanischar Holding B.V. wordt bestuurd door de heer A. Sewnarain. Derhalve is de heer Sewnarain feitelijk/indirect bestuurder van Curanda. De aandelen in het kapitaal van Curanda worden gehouden door meerdere (rechts)personen. PH Nederland B.V. is houder van 50% van de aandelen in het kapitaal van Curanda. De overige 50% van de aandelen is verdeeld over drie andere aandeelhouders. (1)

06-05-2021



## 1.2 Lopende procedures

Op datum faillissement was Curanda als gedaagde betrokken bij twee procedures. De eerste procedure betreft een enquêteprocedure bij de Ondernemingskamer van het Gerechtshof Amsterdam. Deze procedure is geëntameerd door de drie aandeelhouders van Curanda die tezamen 50% van het aandelenkapitaal vertegenwoordigen. Op datum faillissement stond deze procedure voor beschikking, welke thans is gewezen en waarbij het verzoek van eisers is afgewezen. De tweede procedure betreft een geschil met de verhuurder van het bedrijfspand van Curanda. De curator heeft de verhuurder in kennis gesteld van het faillissement. Voorts heeft de curator een schorsingsverzoek ingediend inzake de procedure met de verhuurder. (1)

06-05-2021



Op verzoek van partijen is de procedure met de verhuurder geroyeerd (2)

05-08-2021



## 1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn/worden door het faillissement beëindigd, dan wel opgezegd. (1)

06-05-2021



De verzekeringen waarop de curator is gestuit zijn beëindigd dan wel opgezegd (2)

05-08-2021



## 1.4 Huur

Curanda was gevonden aan een huurovereenkomst ten aanzien van de bedrijfslocatie aan het Stadhuisplein 34 te (3012 AS) Rotterdam. De huurovereenkomst is op 14 april 2021 opgezegd met machtiging van de Rechter-Commissaris ex artikel 39 Fw. (1)

06-05-2021



De bedrijfslocatie is inmiddels door de curator opgeleverd (2)

05-08-2021



## 1.5 Oorzaak faillissement

Op 6 april 2021 is door de Rechtbank Rotterdam aan Curanda (voorlopige) surseance van betaling verleend. Op 8 april 2021 is op verzoek van de bewindvoerder de surseance van betaling omgezet in een faillissement met aanstelling van de bewindvoerder tot curator.

Het bestuur heeft jegens de curator omtrent de voornaamste oorzaken van het faillissement als volgt verklaard.

Curanda is in maart 2018 opgericht. Curanda hield zich bezig met het exploiteren van een fastfoodrestaurant in het centrum van Rotterdam onder de naam Pizza Hut. Als gevolg van de huidige marktomstandigheden in verband met COVID-19 en de als gevolg daarvan van overheidswege getroffen maatregelen, zou volgens het bestuur van Curanda de omzet van Curanda volledig zijn weggefallen. De onderneming van Curanda zou hierdoor zijn gesloten, en de ontvangen nood- c.q. steunmaatregelen van de overheidswege zouden de vaste lasten van Curanda in onvoldoende mate dekken. Voorts zou tussen de aandeelhouders van Curanda een geschil zijn ontstaan, hetgeen onder meer heeft geleid tot een enquêteprocedure ten overstaan van de Ondernemingskamer van het Gerechtshof Amsterdam. Het bestuur heeft verklaard dat de samenloop van omstandigheden ertoe heeft geleid dat Curanda niet meer aan haar betalingsverplichtingen kon voldoen. De aandeelhouders van Curanda zouden jegens het bestuur hebben aangegeven niet mee te willen werken aan een aandeelhoudersbesluit ex artikel 2:246 BW om het eigen faillissement van Curanda aan te kunnen vragen. Het bestuur heeft daarop namens Curanda (voorlopige) surseance van betaling aangevraagd, welke op 6 april 2021 is verleend en op 8 april 2021 op verzoek van de bewindvoerder is omgezet in een faillissement.

De curator onderzoekt de vooromschreven stellingen van het bestuur. (1)

Zie verslag 1. De curator doet hier nog nader onderzoek naar. (2)

Zie voorgaande verslagen en paragraaf 7 van dit verslag. De curator doet hier nog nader onderzoek naar. (3)

06-05-2021



1

05-08-2021



2

04-11-2021



3

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Volgens verklaringen van het bestuur waren er op datum faillissement geen werknemers meer in dienst bij Curanda. Zekerheidshalve heeft de curator na verkregen toestemming van de Rechter-Commissaris de arbeidsovereenkomsten met negen werknemers op 20 april 2021 opgezegd ex artikel 40 Fw, indien en voor zover opzegging daarvan nog nodig was. Voorts heeft de curator eveneens op 20 april 2021 na verkregen toestemming van de Rechter-Commissaris een eventuele arbeidsovereenkomst c.q. managementovereenkomst met het bestuur van Curanda opgezegd ex artikel 40 Fw. (1)

06-05-2021



1

#### Personeelsleden

0

05-08-2021



2

#### Toelichting

Vooralsnog hebben zich bij de curator en het UWV geen werknemers gemeld die hebben gesteld dat zij op datum faillissement nog bij Curanda in dienst waren. De curator gaat er (behoudens andersluidend tegenbericht) derhalve van uit dat op datum faillissement inderdaad geen werknemers (meer) bij Curanda in dienst waren, en dat de opzegging van de arbeidsovereenkomsten in de eerste verslagperiode ten overvloede was. (2)

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

9

06-05-2021



1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-4-2021	10	ontslagen ex art 40 Fw
<b>totaal</b>	<b>10</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Verzoek machtiging Rechter-Commissaris voor opzeggen arbeidsovereenkomsten, opzeggingsbrief opstellen, contact met UWV, beoordelen van door (oud-)werknemers ingediende vorderingen. (1)

06-05-2021



1

Contact met UWV, correspondentie bestuur (2)

05-08-2021



2

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing. (1)			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris	€ 2.480,50	€ 0,00
<b>totaal</b>	€ 2.480,50	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft inventaris aangetroffen op de bedrijfslocatie, bestaande uit diverse bedrijfsmiddelen die gericht zijn op de exploitatie van een fastfoodrestaurant met een afhaal- en bezorgservice. Een deel van deze inventaris betreft eigendommen van derden. (1)

06-05-2021



1

In de afgelopen verslagperiode is de activa transactie met toestemming van de Rechter-Commissaris afgerond. De activa van Curanda, bestaande uit een beperkte hoeveelheid inventaris, zijn verkocht voor een totaalbedrag van € 2.480,50. Uitlevering van de activa heeft inmiddels plaatsgevonden. De koopsom van € 2.480,50 heeft de boedel ontvangen. De eigendommen van derden zijn geretourneerd aan de rechthebbenden. (2)

05-08-2021



2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft inventaris aangetroffen op de bedrijfslocatie. (1)

06-05-2021



1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Uitgebreid feitenonderzoek naar activa, correspondentie crediteuren. (1)

06-05-2021



1

Afwikkelen activa transactie (5)

05-08-2021



2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Curanda beschikt over een zeer beperkte voorraad, bestaande uit onder meer verpakkingsmateriaal en pizza ingrediënten.  
Er is geen sprake van onderhanden werk. (1)

06-05-2021



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkoop van de aanwezige voorraad. (1)

06-05-2021



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

De curator is vooralsnog niet met andere activa bekend. (1)

06-05-2021



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek aanwezigheid andere activa. (1)

06-05-2021




## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Op faillissementsdatum had Curanda volgens opgave van het bestuur geen bedragen van derden te vorderen. De curator doet hier nog nader onderzoek naar. (1)			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek debiteurenadministratie, correspondentie bestuur. (1)	06-05-2021
	 1

## 5. Bank/Zekerheden


### 5.1 Vordering van bank(en)


€ 0,00	06-05-2021
	 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Tot op heden is de curator niet bekend met een vordering van een bank op Curanda. (1)

### 5.2 Leasecontracten

Op datum faillissement was Curanda nog gebonden aan leasecontracten met betrekking tot inventariszaken. In de komende verslagperiode zal dit onderdeel worden afgewikkeld. (1)	06-05-2021
	 1

De leasecontracten zijn opgezegd, en de betreffende leasemaatschappijen hebben de aan hen toebehorende inventariszaken ingenomen. (2)	05-08-2021
	 2

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend geen. (1)	06-05-2021
	 1

### 5.4 Separatistenpositie

Zie paragraaf 5.3. (1)	06-05-2021
	 1



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator is (nog) niet bekend met enig eigendomsvoorbehoud. (1)

06-05-2021



## 5.6 Retentierechten

Voor zover bekend niet van toepassing. (1)

06-05-2021



## 5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend niet van toepassing. (1)

06-05-2021



## 5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

06-05-2021



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Afwikkelen claims m.b.t leasecontracten, correspondentie bestuurder (2)

05-08-2021



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Geen (1)

06-05-2021



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



#### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



#### **6.6 Opbrengst**

##### **Toelichting**

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



#### **6.7 Boedelbijdrage**

##### **Toelichting**

Niet van toepassing. (1)

06-05-2021



#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Geen (1).

06-05-2021



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. (1)

06-05-2021

 1

De administratie is door de curator veilig gesteld ten behoeve van het voort te zetten onderzoek. De curator heeft in dat kader een aantal vragen gesteld aan de (middellijk) bestuurder van Curanda. De curator is thans in afwachting van de reactie van de (middellijk) bestuurder (2)

05-08-2021

 2

 Zie paragraaf 7.5. (3)

**04-11-2021**

 **3**

### 7.2 Depot jaarrekeningen

2019: tijdig gedeponeed op 9 november 2020

06-05-2021

2018: tijdig gedeponeed op 31 december 2019

 1

Het door Curanda gehanteerde boekjaar is gelijk aan een kalenderjaar. De jaarrekeningen 2019 en 2018 zijn derhalve tijdig gedeponeed. (1)

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring van een accountant niet vereist. (1)

06-05-2021

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nu Curanda in 2018 is opgericht, is het gebruikelijke onderzoek naar de voldoening aan de volstortingsplicht door de directe werking van de Wet Flex-BV niet meer relevant. (1)

06-05-2021

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek. (1)

06-05-2021



1

### Toelichting

De curator heeft het rechtmatigheidsonderzoek voortgezet. De curator heeft de (middellijk) bestuurder van Curanda een aantal vragen gesteld en is thans in afwachting van zijn reactie. (2)

05-08-2021



2

### Toelichting

De curator heeft de afgelopen verslagperiode gecorrespondeerd met de bestuurder over vragen die zijn ontstaan naar aanleiding van het administratieonderzoek. De curator heeft de gelieerde vennootschappen PH Nederland B.V. en Quality Select Nederland B.V. op de hoogte gesteld van het voorlopig oordeel van de curator dat de betalingen door Curanda aan deze vennootschappen voor een totaalbedrag van EUR 7.000,00 kort voor datum faillissement kunnen worden aangemerkt als paulianeus dan wel dat sprake is van selectieve betaling door Curanda aan voornoemde vennootschappen. De curator heeft PH Nederland B.V. en Quality Select Nederland B.V. in de gelegenheid gesteld zich tegen dit voorlopig oordeel te verweren. (3)

04-11-2021



3

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

In onderzoek. (1)

06-05-2021



1

### Toelichting

De curator heeft de gelieerde vennootschappen PH Nederland B.V. en Quality Select Nederland B.V. op de hoogte gesteld van het voorlopig oordeel van de curator dat de betalingen door Curanda aan deze vennootschappen kort voor datum faillissement voor een totaalbedrag van EUR 7.000,00 kunnen worden aangemerkt als paulianeus dan wel dat sprake is van selectieve betaling door Curanda aan voornoemde vennootschappen. De curator heeft PH Nederland B.V. en Quality Select Nederland B.V. in de gelegenheid gesteld zich tegen dit voorlopig oordeel te verweren. (3)

04-11-2021



3

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek. (1)

Voortzetting onderzoek naar administratie en taakvervulling door bestuur, correspondentie bestuur (2)

06-05-2021



1

05-08-2021



2

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek. (1)

06-05-2021



Voortzetting onderzoek naar administratie en taakvervulling door bestuur, correspondentie bestuur (2)

05-08-2021



Voortzetting administratieonderzoek, correspondentie bestuur. (3)

**04-11-2021**



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 18,15

06-05-2021



#### Toelichting

Claims Agent B.V. (1)

€ 27,23

05-08-2021



€ 33,28

**04-11-2021**



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

Vooralsnog geen. (1)

06-05-2021



€ 9.400,00

05-08-2021



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Vooralsnog geen. (1)

06-05-2021



### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 13.000,00

06-05-2021



#### Toelichting

Vordering werknemer. (1)

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

06-05-2021

 1

11

05-08-2021

 2

13

**04-11-2021**

 **3**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 104.495,96

06-05-2021

 1

€ 109.339,49

05-08-2021

 2

€ 114.927,61

**04-11-2021**

 **3**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend. (1)

06-05-2021

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Faciliteren indiening vorderingen. (1)

06-05-2021

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

- Raiffeisen Immobilien Kapitalanlage Gesellschaft m.b.H
- Shirin Holding B.V., Z.Z.Z. Bechan, R. Al Turkey (1)

06-05-2021



### 9.2 Aard procedures

beide procedures civielrechtelijk (1)

06-05-2021



### 9.3 Stand procedures

zie paragraaf 1.2 (1)

06-05-2021



Op verzoek van partijen is de procedure met verhuurder Raiffeisen Immobilien Kapitalanlage Gesellschaft m.b.H. geroyeerd (2)

05-08-2021



### 9.4 Werkzaamheden procedures

correspondentie advocaten en bestuurder (1).

06-05-2021



Correspondentie advocaten (2)


05-08-2021




## 10. Overig

---


### 10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zal de curator de navolgende werkzaamheden verrichten: 06-05-2021  1

- Eventuele verkoop en overdracht activa;
- Uitleveren eigendommen derden;
- Oplevering pand;
- Rechtmatigheidsonderzoek (boekhouding, vervulling bestuurstaken, pauliana en/of overige rechtmatigheidskwesties);
- Indiening van schuldvorderingen verder faciliteren;
- Op termijn afwikkelen van onderhavig faillissement (1).

De komende verslagperiode zal de curator de navolgende werkzaamheden verrichten: 05-08-2021  2

- Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek (boekhouding, vervulling bestuurstaken, pauliana en/of overige rechtmatigheidskwesties);
- Voortzetten onderzoek overige kwesties;
- Indiening van schuldvorderingen verder faciliteren;
- Op termijn afwikkelen van onderhavig faillissement (2).

De komende verslagperiode zal de curator de navolgende werkzaamheden verrichten: **04-11-2021**  3

- Afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- Afwikkelen pauliana c.q. selectieve betaling;
- Indiening van schuldvorderingen verder faciliteren;
- Op termijn afwikkelen van onderhavig faillissement. (3)

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. (1) 06-05-2021  1

### 10.3 Indiening volgend verslag

4-2-2021 **04-11-2021**  3

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie "Plan van aanpak". (1) 06-05-2021  1



## Bijlagen

---

### **Bijlagen**