

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	02-02-2023
Insolventienummer	F.10/22/210
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000250161:F001
Datum uitspraak	04-10-2022

R-C	mr. B.A. Cnossen
Curator	mr M.P.J. van der Linden

Algemene gegevens

Naam onderneming

ZAMZAM EAT ROTTERDAM WEST B.V.	03-11-2022
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ZAMZAM EAT ROTTERDAM WEST B.V. (KvK-nummer: 83640916), hierna: "ZAMZAM".	03-11-2022
	 1

Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel: Restaurants. Het exploiteren van een horeca-onderneming.	03-11-2022
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen (financiële) administratie van het bestuur ontvangen.	03-11-2022
	 1

De curator heeft een aantal losse administratieve stukken van de (voormalig) boekhouder en van het bestuur van ZAMZAM ontvangen. Uit die stukken kunnen de rechten en verplichtingen van ZAMZAM niet, althans in onvoldoende mate, worden gekend. Omzetgegevens, winst- en verliesgegevens en balanstotalen kunnen niet (eenvoudig) uit de aangeleverde stukken worden gekend.

02-02-2023
 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

03-11-2022

 1

Toelichting

Volgens het uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel:
2. Het faillissement is echter aangevraagd door vier (voormalig) werknemers van ZAMZAM.

Boedelsaldo

€ 0,00

03-11-2022

 1

€ 0,00

02-02-2023

 2

Verslagperiode

van

03-11-2022

4-10-2022

 1

t/m

2-11-2022

van

02-02-2023

3-11-2022

 2

t/m

1-2-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	31 uur 14 min
---	---------------

2	46 uur 3 min
---	--------------

totaal	77 uur 17 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Correspondentie met de Rechter-commissaris. Het houden van een bespreking met het bestuur. Het opvragen van informatie en administratie bij het bestuur. Correspondentie met crediteuren, waaronder de verhuurder. Correspondentie met de advocaat van de (voormalig) werknemers van ZAMZAM en het UWV.

03-11-2022

 1

Het opvragen van informatie en administratie bij het bestuur en de (voormalig) boekhouder van ZAMZAM. Het bestuderen van aangeleverde losse stukken. Correspondentie met de Rechter-commissaris en correspondentie met crediteuren van ZAMZAM.

02-02-2023

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De (gezamenlijk bevoegd) bestuurders en aandeelhouders van ZAMZAM zijn HS Horeca Holding B.V. en myjuan holding B.V.

03-11-2022

 1

Bestuurder en enig aandeelhouder van HS Horeca Holding B.V. is de heer H. Ghazi. Bestuurder en enig aandeelhouder van myjuan holding B.V. is de heer I. Butt.

1.2 Lopende procedures

Volgens het bestuur van ZAMZAM is geen sprake van lopende procedures.

03-11-2022

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

03-11-2022

 1

Van lopende verzekeringsovereenkomsten is niet gebleken.

02-02-2023

 2

1.4 Huur

ZAMZAM huurde een pand aan de Nieuwe Binnenweg 196 te (3021 GK) Rotterdam. De huurovereenkomst is reeds een aantal maanden voor datum faillissement op verzoek van de verhuurder door de kantonrechter ontbonden. Op datum faillissement was het pand reeds ontruimd. De verhuurder heeft een concurrente vordering in het faillissement ingediend van EUR 29.693,89 (incl. btw).

03-11-2022

 1

De verhuurder heeft de curator medegedeeld dat het bestuur van ZAMZAM de winkelruimte in een verwaarloosde staat had achtergelaten en de curator foto's gestuurd waaruit dat blijkt.

02-02-2023

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens het bestuur van ZAMZAM zijn de financiële problemen ontstaan toen het restaurant in november 2021 vanwege de lockdown een aantal maanden haar deuren moest sluiten. Daarnaast waren er problemen met de elektra en het personeel. Werknemers zouden bedrijfsmiddelen van ZAMZAM hebben gestolen en beschadigd. In april 2022 zou het bestuur het besluit hebben genomen om de deuren van het restaurant definitief te sluiten.

03-11-2022



De curator heeft buiten een kopie factuur van een loodgietersbedrijf geen stukken van het bestuur van ZAMZAM ontvangen waaruit volgt dat problemen met elektra en het personeel oorzaken van het faillissement zijn. De curator heeft ook nog geen stukken van het bestuur ontvangen waaruit blijkt dat werknemers bedrijfsmiddelen van ZAMZAM hebben gestolen of beschadigd.

02-02-2023



De curator heeft zich jegens het bestuur van ZAMZAM op het standpunt gesteld dat schending van de administratieplicht ex art. 2:10 BW en onbehoorlijk bestuur belangrijke oorzaken van het faillissement van ZAMZAM zijn.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

03-11-2022

5

 1

Toelichting

Volgens het uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel had ZAMZAM twee werknemers in dienst. Het faillissement is echter aangevraagd door vier (voormalig) werknemers van ZAMZAM. Vervolgens heeft zich een vijfde (voormalig) werknemer bij de curator gemeld. Volgens het bestuur van ZAMZAM waren alle werknemers oproepkrachten. De curator heeft met machtiging van de Rechter-commissaris mogelijk nog lopende arbeidsovereenkomsten tussen ZAMZAM en de vijf werknemers ex art. 40 Fw opgezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

03-11-2022

Zie 2.1.

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
10-10-2022	4	Het UWV is hiervan op de hoogte gesteld.
25-10-2022	1	Het UWV is hiervan op de hoogte gesteld.
totaal	5	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen werkzaamheden meer te verrichten.

03-11-2022

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Volgens het bestuur heeft ZAMZAM geen onroerende zaken in eigendom.

03-11-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator heeft de (online) database van het Kadaster geraadpleegd.

03-11-2022



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens het bestuur van ZAMZAM waren alle bedrijfsmiddelen, waaronder frituurpannen, grillplaten, warmhoudplaten en bezorgscooters, geleased. De bedrijfsmiddelen zouden ruim voor datum faillissement opgehaald door de leasemaatschappijen. De frituurpannen, grillplaten, warmhoudplaten en overige apparatuur zouden zijn opgehaald door Interfastfood Rotterdam B.V. en de bezorgscooters door Lease Express B.V. Volgens het bestuur had ZAMZAM, buiten een Fiat Doblo bezorgauto, geen bedrijfsmiddelen in eigendom.

03-11-2022



De curator heeft het bestuur van ZAMZAM verzocht en gesommeerd de Fiat Doblo en het kentekenbewijs in te leveren, maar het bestuur heeft niet aan dat verzoek voldaan. Volgens het bestuur rijdt de Fiat niet en heeft die geen waarde meer. De Fiat zou voor circa EUR 1.000,00 zijn aangeschaft en de reparatiekosten zouden circa EUR 1.300,00 bedragen. Volgens informatie van de RDW, is de Fiat voor het eerst in maart 2004 toegelaten. Het bestuur van ZAMZAM heeft verklaard dat de Fiat circa 350.000 kilometer op de teller heeft staan en ergens in Almere staat. De curator heeft geen stukken van het bestuur van ZAMZAM ontvangen met betrekking tot de aanschaf van de Fiat. De curator heeft enkele foto's van de Fiat van het bestuur ontvangen. Het bestuur van ZAMZAM heeft de exacte locatie van de Fiat niet aan de curator doorgegeven. De curator zal in de komende verslagperiode trachten de Fiat te gelde te maken. Indien blijkt dat Fiat geen waarde meer heeft, zal de curator trachten de Fiat af te laten voeren door een sloopbedrijf.

02-02-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet aan de orde, aangezien het pand dat door failliet werd gehuurd ruim voor datum faillissement is ontruimd.

03-11-2022



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Nader onderzoek naar de bedrijfsmiddelen na ontvangst van de administratie.

03-11-2022

 1

De curator heeft geen stukken van het bestuur van ZAMZAM ontvangen waaruit blijkt over welke bedrijfsmiddelen ZAMZAM precies beschikte. De curator heeft geen (kopie) leaseovereenkomsten ontvangen. De leasemaatschappijen hebben aan de curator verklaard dat zij de leaseobjecten inderdaad voor datum faillissement hebben opgehaald. De curator weet niet wat er met eventuele overige bedrijfsmiddelen - zoals tafels en stoelen - is gebeurd.

02-02-2023

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

ZAMZAM zou niet (meer) over voorraden en/of onderhanden werk beschikken.

03-11-2022

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Nader onderzoek na ontvangst van de administratie.

03-11-2022

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Uit informatie van de RDW blijkt dat ZAMZAM over een Fiat Doblo met kenteken 19-BL-ZZ beschikt. De bestuurders van ZAMZAM hebben dit bevestigd. Volgens de bestuurders rijdt het voertuig niet meer en heeft het voertuig geen waarde in het economisch verkeer.

03-11-2022

 1

De curator verwijst naar punt 3.3 van dit verslag.

02-02-2023

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Nader onderzoek naar (de waarde van) de Fiat Doblo.

03-11-2022

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet aan de orde.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens het bestuur heeft ZAMZAM geen vorderingen op debiteuren, omdat klanten altijd direct betaalden.

03-11-2022



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Nader onderzoek na ontvangst van de administratie.

03-11-2022



1

De curator heeft geen debiteurenadministratie ontvangen.

02-02-2023



2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

03-11-2022



1

Toelichting vordering van bank(en)

Volgens het bestuur van ZAMZAM is er geen krediet aan ZAMZAM verstrekt door banken. De curator heeft geconstateerd dat ZAMZAM gebruik maakte van een zakelijke rekening bij de Rabobank, die een dag voor het faillissement is opgeheven.

5.2 Leasecontracten

Volgens het bestuur leasete ZAMZAM frituurpannen, grillplaten, warmhoudplaten en overige bedrijfsmiddelen. De leasemaatschappij zou al deze zaken ruim voor datum faillissement hebben ingenomen en zou niets meer te vorderen hebben van ZAMZAM. Daarnaast leasete ZAMZAM een aantal scooters en fietsen. De scooters en fietsen zouden ook voor datum faillissement zijn ingenomen door de leasemaatschappij.

03-11-2022



1

De curator heeft van het bestuur van ZAMZAM geen leaseovereenkomsten ontvangen. De leasemaatschappijen hebben bevestigd dat de door ZAMZAM geleasede zaken voor datum faillissement door hen zijn ingenomen en de leasemaatschappijen hebben vorderingen in het faillissement ingediend.

02-02-2023



2

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens het bestuur van ZAMZAM is van verstrekte zekerheden geen sprake.

03-11-2022

 1

Van zekerheden is tot heden niet gebleken.

02-02-2023

 2

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

03-11-2022

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich (nog) geen eigendomsvoorbehouders gemeld.

03-11-2022

 1

5.6 Retentierechten

(Nog) niet aan de orde.

03-11-2022

 1

5.7 Reclamerechten

(Nog) niet aan de orde.

03-11-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

(Nog) niet aan de orde.

03-11-2022

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator zal bij de leasemaatschappijen navraag doen naar de inname van de bedrijfsmiddelen in de periode voor datum faillissement.

03-11-2022

 1

Geen werkzaamheden meer te verrichten.

02-02-2023

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van ZAMZAM waren reeds (ruim) voor datum faillissement gestaakt. Van het voortzetten van de onderneming is geen sprake.

03-11-2022



6.2 Financiële verslaglegging

Niet aan de orde.

03-11-2022



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet aan de orde.

03-11-2022



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet aan de orde.

03-11-2022



6.5 Verantwoording

Niet aan de orde.

03-11-2022



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet aan de orde.

03-11-2022



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet aan de orde.

03-11-2022



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft overleg gepleegd met het bestuur van ZAMZAM en onderzocht of een doorstart tot de mogelijkheden behoorde.

03-11-2022



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen administratie van het bestuur van ZAMZAM ontvangen. De administratie zou zich grotendeels bij de (voormalig) boekhouder van ZAMZAM bevinden. De curator heeft het bestuur van ZAMZAM verzocht de administratie zo spoedig mogelijk aan te (laten) leveren.

03-11-2022

 1

Ondanks meerdere verzoeken daartoe, heeft het bestuur van ZAMZAM aanvankelijk geen administratie aan de curator aangeleverd. De curator heeft vervolgens de (voormalig) boekhouder van ZAMZAM verzocht de administratie aan hem te zenden, althans hem toegang tot de administratie te verschaffen. De boekhouder heeft losse digitale en hard copy administratie van ZAMZAM aan de curator gestuurd. De curator heeft de van de boekhouder ontvangen stukken bestudeerd. Uit die stukken konden de rechten en verplichtingen van ZAMZAM niet (eenvoudig) worden gekend. De curator heeft geconcludeerd dat het bestuur van ZAMZAM niet aan de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW heeft voldaan. De curator heeft het bestuur van ZAMZAM op grond van onder andere art. 2:248 jo. 2:10 BW aansprakelijk gesteld voor het tekort in de boedel.

02-02-2023

 2

Nadat de curator het bestuur van ZAMZAM aansprakelijk had gesteld, heeft een van de bestuurders kopieën van aanvullende administratieve stukken aan de curator gestuurd, waaronder loonstroken van (voormalig) werknemers, de huurovereenkomst winkelruimte, de akte van oprichting en enkele andere stukken. Het bestuur van ZAMZAM heeft tot heden echter nagelaten om onder andere de crediteurenadministratie, debiteurenadministratie, voorraadadministratie, activastaten, grootboekkaarten, kolommenbalansen, kasadministratie, bankadministratie, (concept) jaarrekening en andere belangrijke administratieve stukken aan de curator te doen toekomen. De curator heeft weliswaar (kopie) loonstroken van (voormalig) werknemers van ZAMZAM ontvangen, maar geen (kopie) arbeidsovereenkomsten en overige loonadministratie. De curator heeft inloggegevens van het voormalige online kassasysteem van ZAMZAM ontvangen en getracht in dat systeem in te loggen, maar kreeg de melding dat er een fout is met betrekking tot de gebruikersnaam of het wachtwoord. De curator heeft nog steeds niet de beschikking gekregen over de data in het voormalige kassysteem. De rechten en verplichtingen van ZAMZAM kunnen nog steeds niet, althans onvoldoende, uit de administratie worden gekend.

7.2 Depot jaarrekeningen

ZAMZAM is op 12 augustus 2021 opgericht en heeft geen jaarrekeningen gedeponeed.

03-11-2022

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

ZAMZAM lijkt niet controleplichtig.

03-11-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog onbekend. Het geplaatst kapitaal van ZAMZAM bedraagt volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel € 1,80.

03-11-2022

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

03-11-2022

 1

Ja

02-02-2023

 2

Toelichting

De curator is tot de conclusie gekomen dat de administratie van ZAMZAM niet voldoet aan de vereisten van art. 2:10 BW. De curator heeft het bestuur van ZAMZAM op grond van onder andere art. 2:248 jo. art. 2:10 BW aansprakelijk gesteld voor het boedeltekort.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

03-11-2022

 1

Nee

02-02-2023

 2

Toelichting

Van paulianeus handelen is nog niet gebleken. De curator merkt ten aanzien van dit punt op dat hij geen ordentelijke administratie van het bestuur van ZAMZAM heeft ontvangen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft nog geen administratie van het bestuur ontvangen.

03-11-2022

 1

De curator heeft losse administratieve stukken van de (voormalig) boekhouder en het bestuur van ZAMZAM ontvangen en die bestudeerd.

02-02-2023

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Na ontvangst van de administratie, zal de curator deze onderzoeken.

03-11-2022

 1

Correspondentie met het bestuur en de (voormalig) boekhouder van ZAMZAM. Het onderzoeken van ontvangen administratie. Correspondentie met de Rechter-commissaris. Het aansprakelijk stellen van het bestuur van ZAMZAM.

02-02-2023

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

03-11-2022



Toelichting

P.M. salaris en kosten curator.

Het UWV heeft nog geen boedelvorderingen ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 218.613,00

03-11-2022



Toelichting

De Belastingdienst heeft 20 preferente vorderingen uit hoofde van onbetaald gelaten Omzetbelasting, Loonheffingen en Motorrijtuigenbelasting ingediend.

€ 258.891,00

02-02-2023



Toelichting

De Belastingdienst heeft twee aanvullende preferente vorderingen ingediend.

Ten aanzien van de omvang en activiteiten van de onderneming van ZAMZAM en de relatief korte periode waarin ZAMZAM haar onderneming zou hebben geëxploiteerd, is de schuld aan de Belastingdienst hoog. Het bestuur van ZAMZAM heeft aan de curator verklaard dat de vordering van de Belastingdienst waarschijnlijk grotendeels bestaat uit ambtshalve aanslagen, omdat aangiften Loonheffingen en Omzetbelasting niet (tijdig) waren gedaan. Het bestuur van ZAMZAM heeft de curator medegedeeld met de (voormalig) boekhouder overleg te zullen plegen over het alsnog (laten) indienen van juiste aangiften, om de belastingschuld te verlagen.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

03-11-2022



Toelichting

Het UWV heeft nog geen preferente vorderingen ingediend.

€ 5.016,77

02-02-2023



Toelichting

Het UWV heeft twee preferente vorderingen in het faillissement ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

03-11-2022



Toelichting

De aanvragers van het faillissement zullen mogelijk een preferente vordering indienen in verband met de kosten van de faillissementsaanvraag.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

03-11-2022

 1

Toelichting

Tot heden 3, waaronder de voormalig verhuurder van het bedrijfspand met een concurrente vordering van 29.693,89 (incl. btw).

11

02-02-2023

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 30.475,46

03-11-2022

 1

€ 40.378,74

02-02-2023

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

03-11-2022

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven nog bekend te worden crediteuren.

03-11-2022

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Volgens het bestuur van ZAMZAM is geen sprake van lopende procedures.

03-11-2022

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

03-11-2022

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

03-11-2022

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

03-11-2022

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Het opvragen en onderzoeken van de administratie.
- De eventuele verkoop van de Fiat Doblo (zie punt 3.8).
- Onderzoek naar de (voormalige) bedrijfsmiddelen en overige activa van ZAMZAM.

03-11-2022



De eventuele verkoop van de Fiat Doblo. De verdere afwikkeling van de discussie met het bestuur van ZAMZAM over de schending van de administratieplicht en onbehoorlijk bestuur.

02-02-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

03-11-2022



10.3 Indiening volgend verslag

2-5-2023

02-02-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

03-11-2022



Bijlagen

Bijlagen