

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 31-07-2023            |
| Insolventienummer  | F.10/22/304           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000260233:F001 |
| Datum uitspraak    | 20-12-2022            |

|         |                    |
|---------|--------------------|
| R-C     | mr. C.G.E. Prenger |
| Curator | mr R. van Dongen   |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Timmerbedrijf Corinde B.V.

01-02-2023



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Timmerbedrijf Corinde B.V. (KvK 72144300), tevens handelend onder de naam Bouwbedrijf Corinde, statutair gevestigd te Rotterdam, (voorheen) feitelijk gevestigd c.q. zaakdoende te 3088 GT Rotterdam aan de Coriet van Alphen-Roosstraat 3.

01-02-2023



### Activiteiten onderneming

De exploitatie van een bouwbedrijf, waaronder begrepen het (doen) uitvoeren van onderhouds-, timmer-, montage-, renovatie- en verbouwingswerkzaamheden.

01-02-2023



### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen administratie mogen ontvangen.

01-02-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

01-02-2023  
1

Toelichting

Alleen de bestuurder zou werkzaam zijn voor de gefailleerde vennootschap.

Boedelsaldo

€ -5,30

01-02-2023  
1

€ -5,13

01-05-2023  
2

€ -5,13

31-07-2023  
3

Verslagperiode

van

01-02-2023  
1

20-12-2022

t/m

1-2-2023

van

01-05-2023  
2

2-2-2023

t/m

1-5-2023

van

31-07-2023  
3

2-5-2023

t/m

31-7-2023

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 17 uur 0 min  |
| 2              | 12 uur 18 min |
| 3              | 11 uur 18 min |
| totaal         | 40 uur 36 min |

Toelichting bestede uren

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Timmerbedrijf Corinde B.V. (t.h.o.d.n. Bouwbedrijf Corinde), is opgericht op 13 juli 2018 en met ingang van die datum ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 72144300.

01-02-2023



De bedrijfsactiviteiten bestonden uit de exploitatie van een bouwbedrijf.

Vanaf oprichtingsdatum is P.M. Corinde bestuurder en enig aandeelhouder van de gefailleerde vennootschap.

### 1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend geworden met lopende procedures.

01-02-2023



### 1.3 Verzekeringen

De curator is niet bekend geworden met lopende verzekeringen.

01-02-2023



### 1.4 Huur

De curator is niet bekend geworden met lopende huurovereenkomsten.

01-02-2023



De gefailleerde vennootschap was in het verleden huurder van de bedrijfsruimte te 3088 GT Rotterdam aan de Coriet van Alphen-Roosstraat 3. Bij vonnis d.d. 24 maart 2022 heeft de kantonrechter onder andere de huurovereenkomst ontbonden en de gefailleerde vennootschap veroordeeld om binnen 14 dagen na betekening van het vonnis het gehuurde te ontruimen en aan de verhuurder ter beschikking te stellen.

De verhuurder berichtte de curator desgevraagd dat hij inmiddels al geruime tijd weer de beschikking heeft over het pand.

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door Bolton Bouw B.V. en Van der Knaap Sloopwerken. De gefailleerde vennootschap heeft blijkens het faillissementsrekest vorderingen onbetaald gelaten ten bedrage van € 6.843,51 en € 1.611,35, welke verband houden met geleverde goederen (kozijnen en hbs-wanden) en diensten.

01-02-2023

 1

Nu het bestuur niet heeft voldaan aan haar verplichtingen ex art. 2:394 en 2:10 BW (zie tevens onderdeel 7.5 van onderhavig verslag) staat ex art. 2:248 lid 2 BW vast dat het bestuur haar taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement. De curator is niet bekend geworden met een andere oorzaak van het faillissement.

31-07-2023

 3

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

01-02-2023

 1

#### Toelichting

Alleen de bestuurder zou werkzaam zijn voor de gefailleerde vennootschap.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

1

01-02-2023

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum    | Aantal | Toelichting                                                             |
|----------|--------|-------------------------------------------------------------------------|
| 2-2-2023 | 1      | opgezegd indien en voor zover er sprake was van een arbeidsovereenkomst |

**totaal** 1

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom en is evenmin als rechthebbende betrokken bij onroerend goed.

01-02-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Controle kadaster.

01-02-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator is (nog) niet bekend geworden met bedrijfsmiddelen.

01-02-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

(Nog) niet van belang.

01-02-2023



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator is (nog) niet bekend geworden met voorraden of onderhanden werk.

01-02-2023



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

De curator is (nog) niet bekend geworden met andere activa.

01-02-2023



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De curator is (nog) niet bekend geworden met vorderingen op debiteuren.

01-02-2023

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er heeft zich nog geen bank bij de curator gemeld die een vordering pretendeert te hebben.

01-02-2023

 1

### 5.2 Leasecontracten

De curator is niet bekend geworden met lopende leaseovereenkomsten.

01-02-2023

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Er hebben zich (nog) geen schuldeisers bij de curator gemeld die een zekerheidsrecht pretenderen.

01-02-2023

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Er hebben zich (nog) geen schuldeisers bij de curator gemeld die een separatistenpositie pretenderen.

01-02-2023

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is geen aanspraak gemaakt op eigendomsvoorbehoud.

01-02-2023

 1

### 5.6 Retentierechten

Er is geen beroep gedaan op enig retentierecht.

01-02-2023

 1

## 5.7 Reclamerechten

Er is niet gereclameerd.

01-02-2023

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

(Nog) niet van toepassing.

01-02-2023

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Van voortzetting van de onderneming (door de curator) is geen sprake.

01-02-2023

 1

### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

01-02-2023

 1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

01-02-2023

 1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Van een (met de curator overeengekomen) doorstart is geen sprake.

01-02-2023

 1

### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

01-02-2023

 1

## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

01-02-2023

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

01-02-2023

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

01-02-2023

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen administratie mogen ontvangen.

01-02-2023

 1

De curator heeft geen administratie mogen ontvangen. Bij de huidige stand van zaken verbindt de curator daaraan de conclusie dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

**31-07-2023**

 **3**

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Louter de jaarrekening over het jaar 2020 is gedeponeed, dit op 29 april 2021.

01-02-2023

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedgekeurde verklaring van een accountant ontbreekt, maar is ook niet vereist.

01-02-2023

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens de gegevens uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel bedraagt het geplaatste en gestorte kapitaal € 1.000,00. Nader onderzoek dient nog plaats te vinden.

01-02-2023

 1

Vanwege het ontbreken van de administratie kan er geen gedegen nader onderzoek worden gedaan naar nakoming van de stortingsverplichting.

**31-07-2023**

 **3**

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Onderzoek dient nog plaats te vinden.

01-02-2023

 1

Ja

31-07-2023

 3

### Toelichting

Nu het bestuur niet heeft voldaan aan haar verplichtingen ex art. 2:394 en 2:10 BW staat het vast dat het bestuur haar taken onbehoorlijk vervuld heeft en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

01-02-2023

 1

### Toelichting

Onderzoek dient nog plaats te vinden.

31-07-2023

 3

Ja

### Toelichting

Uit de bankafschriften blijken vele door de gefailleerde vennootschap aan de bestuurder gedane betalingen. Een deel daarvan ziet op de periode waarin de bestuurder bekend was met de aanhangige faillissementsaanvraag. De curator acht de aan de bestuurder gedane betalingen paulianeus en heeft de daaraan ten grondslag liggende rechtshandelingen en/of het samenstel daarvan vernietigd.

Daarnaast zijn er twee substantiële bedragen aan derden betaald. Hieromtrent vindt nader onderzoek plaats, doch de curator dient nadere inlichtingen van de bestuurder te verkrijgen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek depot jaarrekeningen.

01-02-2023

 1

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

01-02-2023

 1

De faillissementskosten vormen een boedelvordering.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 170.142,00

01-02-2023

 1

€ 181.787,00

01-05-2023

 2

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Het UWV heeft geen vordering kenbaar gemaakt en zal naar verwachting ook geen vordering hebben.

01-02-2023

 1

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

De aanvragers van het faillissement hebben een preferente vordering welke als p.m.-post is opgenomen op de lijst van voorlopig erkende crediteuren.

01-02-2023

 1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

01-02-2023

 1

14

01-05-2023

 2

15

**31-07-2023**

 **3**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 257.842,43

01-02-2023

 1

€ 262.077,43

01-05-2023

 2

€ 263.839,41

**31-07-2023**

 **3**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de verwachte wijze van afwikkeling kan thans nog geen concrete uitspraak gedaan worden.

01-05-2023



Gezien de omvang van de preferente vorderingen zal er naar verwachting geen uitdeling aan concurrente crediteuren kunnen gaan plaatsvinden.

**31-07-2023**



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Over de verwachte wijze van afwikkeling kan thans nog geen concrete uitspraak gedaan worden.

01-02-2023



Het inventariseren van de de crediteurenpositie.

**31-07-2023**



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

01-02-2023



## 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

01-02-2023



## 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

01-02-2023



## 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

01-02-2023



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De bestuurder is meermaals opgeroepen op zich te melden bij de curator, doch laats zulks tot op heden na. Het verkrijgen van de benodigde informatie van de bestuurder geniet thans prioriteit.  1 01-02-2023

De bestuurder voldoet niet aan de uit de Faillissementswet op hem rustende verplichtingen, met name de verplichting tot het geven van alle inlichtingen aan de curator.  2 01-05-2023

De bestuurder zal door de rechter-commissaris worden opgeroepen voor een faillissementsverhoor bij de rechtbank Rotterdam.

Het verkrijgen van informatie van de bestuurder en het verkrijgen van de administratie geniet nog immer prioriteit.  3 31-07-2023

Op 1 juni 2023 heeft het faillissementsverhoor plaatsgevonden bij de Rechtbank Rotterdam. Daar is de bestuurder niet verschenen.

Nu de bestuurder de verplichtingen uit de faillissementswet - met name de verplichting tot het geven van alle informatie aan de curator - niet nakomt is aanleiding gezien een voordracht te doen om de bestuurder ex artikel 87 Fw in verzekerde bewaring te stellen.

Bij beschikking d.d. 3 juli 2023 heeft de Rechtbank Rotterdam bevolen dat de bestuurder in verzekerde bewaring dient te worden gesteld. Het is thans afwachten op het moment dat de bestuurder wordt aangetroffen c.q. is opgespoord.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van afwikkeling van het faillissement kan nog geen concrete uitspraak worden gedaan.  1 01-02-2023

### 10.3 Indiening volgend verslag

31-10-2023  3 31-07-2023

### 10.4 Werkzaamheden overig

De gebruikelijke werkzaamheden, waaronder de verslaglegging.  1 01-02-2023

**Bijlagen**