

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	23-05-2023
Insolventienummer	F.10/23/18
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000263820:F002
Datum uitspraak	17-01-2023

R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr P.J.E.M. Nuiten

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Doucheconcurrent Beheer B.V.

23-02-2023



### Gegevens onderneming

Doucheconcurrent Beheer B.V. (hierna: failliet) is op 11 juli 2019 opgericht met de statutaire zetel in Rotterdam. Failliet houdt kantoor in Spijkenisse. Enig bestuurder van failliet is de besloten vennootschap Holland Sanitair Group B.V., statutair gevestigd te Rotterdam. Enig aandeelhouder en bestuurder van Holland Sanitair Group B.V. is de heer N. Mahovkic.

23-02-2023



Failliet is enig aandeelhouder en (middellijk) bestuurder van de eveneens op 17 januari 2023 failliet verklaarde ondernemingen Doucheconcurrent Schiedam B.V. en Doucheconcurrent Beverwijk B.V. waarvan ondergetekende eveneens tot curator is aangesteld. Aandeelhouders van Doucheconcurrent Beheer B.V. zijn Holland Sanitair Group B.V. (30%), S.A.Y. Hoogendoorn Holding B.V. (30%), S & E Budak Holding B.V. (30%) en Ispir B.V. (10%).

### Activiteiten onderneming

Financiële holding. Het oprichten en verwerven van, het deelnemen in, het (doen) financieren van, het voeren van de directie over en het houden van toezicht op ondernemingen, het aangaan van verplichtingen - ook door middel van het stellen van zekerheden - voor vennootschappen en/of ondernemingen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden, etc.

23-02-2023



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019			€ 989.682,00
2020	€ 384.298,00	€ 128.651,00	€ 1.189.636,00
2021	€ 325.000,00	€ -1.237.465,00	€ 2.681,00

### Toelichting financiële gegevens

EV 2019: € 38.806,-  
EV 2020: € 167.457,-  
EV 2021: € 1.070.008,- negatief

23-02-2023



Het enorme verlies 2021 is te wijten aan een negatief resultaat met betrekking tot de deelnemingen in DC Beverwijk en DC Schiedam voor een bedrag van - € 976.120,-. Het grootste verlies zit in DC Schiedam.

Over 2022 zijn de geconsolideerde balans/winst en verlies in concept ontvangen. Boekjaar 2022 geeft een verlies van de Doucheconcurrent-groep aan van € 2.946.462,67

### Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-02-2023



#### Toelichting

Geen werknemers. Wel zijn er drie managementovereenkomsten met een bedrag van € 300.000,- totaal aan fees. Wordt onderzocht.

### Boedelsaldo

€ 0,00

23-02-2023



### Verslagperiode

van

17-1-2023

23-02-2023



t/m

21-2-2023

van

22-2-2023

**23-05-2023**



t/m

21-5-2023

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	49 uur 54 min
2	14 uur 6 min
<b>totaal</b>	<b>64 uur 0 min</b>

## Toelichting bestede uren

Totaal aan uren: 49,9

23-02-2023

 1

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder van failliet is de besloten vennootschap Holland Sanitair Group B.V., statutair gevestigd te Rotterdam. Enig aandeelhouder en bestuurder van Holland Sanitair Group B.V. is de heer N. Mahovkic.

23-02-2023

 1

## 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

23-02-2023

 1

## 1.3 Verzekeringen

Van de tussenpersoon is een overzicht ontvangen van lopende verzekeringen met betrekking tot de volledige groep van vennootschappen. Daar waar nodig zijn de verzekeringen beëindigd.

23-02-2023

 1

## 1.4 Huur

Failliet heeft geen huurverplichtingen. Failliet houdt kantoor te Spijkenisse (zijnde het hoofdkantoor met werkplekken en het voorraadmagazijn) maar dat wordt gehuurd door DC Schiedam BV.

23-02-2023

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Door de ernstige verliezen van de dochtervennootschappen DC Schiedam en DC Beverwijk ('de deelnemingen'), had failliet geen bestaansrecht meer. De omzet van failliet bestaat uitsluitend uit de management fee vanuit de dochtervennootschappen. Naar opgave van middellijk bestuurder ligt de oorzaak van de verliezen in de deelnemingen in een combinatie van factoren:

23-02-2023



Er is in de showroom te Beverwijk van DC Beverwijk BV eind 2019 voor circa € 800.000,- geïnvesteerd/verbouwd. De locatie ligt tegenover de bekende bazaar van Beverwijk en men wilde de locatie een goede uitstraling geven. Vervolgens werd de showroom geconfronteerd met een verplichte sluiting vanwege Covid.

Door de opvolgende Oekraïne crisis zagen de dochtervennootschappen de containerprijzen vertienvoudigen waardoor de marges ernstig onder druk kwamen.

Door de energiecrisis veranderde het koopgedrag van klanten. Daar waar eerder gehele badkamers werden vernieuwd, beperkte de klant zich tot vervanging van onderdelen etc. De resultaten zijn teruggevallen.

Enkele containers met goederen zijn verloren geraakt vanwege het vastlopen van het Japanse containerschip Ever Given.

En tenslotte de weigering van de belastingdienst tot het verlenen van uitstel van betaling aan de Groep van de opgeschorte fiscale verplichtingen van € 2.135.000,-.

Deze combinatie van factoren heeft er uiteindelijk toe geleid dat lopende verplichtingen niet meer konden worden nagekomen en aanvullende financiering niet mogelijk bleken. Dit heeft de aandeelhouders doen besluiten, mede op advies van de adviseurs, een eigen aangifte te doen.

Curator zal nader onderzoek verrichten.

Curator kan zich vinden in de verklaring van bestuurder. Bestuurder heeft zelf twee leningen verstrekt voor een totaal bedrag van € 947.000,- . De laatste lening dateert van 11 juli 2019 voor een bedrag van € 667.000,-. Op de leningen is niet afgelost.

23-05-2023



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

23-02-2023



**Toelichting**

Geen personeel.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

23-02-2023

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover thans bekend heeft failliet geen vaste activa.

23-02-2023

 1

■ Failliet heeft geen activa.

**23-05-2023**

 **2**

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover mocht blijken dat failliet eigenaar is van bodemzaken, is beroep op fiscaal voorrecht gedaan richting de bezitloze pandhouders.

23-02-2023

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover bekend geen voorraden en/of OHW

23-02-2023

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

PM

23-02-2023

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geen			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen debiteuren.

23-05-2023



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 532.769,95

23-02-2023



### Toelichting vordering van bank(en)

Failliet is naast DC Beverwijk en DC Schiedam hoofdelijk aansprakelijk voor de financiële verplichtingen richting de Rabobank met betrekking tot geldleningen en rekening-courant kredieten.

### 5.2 Leasecontracten

Op naam van failliet zijn financial leaseovereenkomsten afgesloten voor 1 Crown Stockpicker en 4 pallettrucks. Het gefinancierde bedrag is totaal: € 50.584,-. De leasetermijnen zijn betaald door DC Schiedam. De leaseobjecten bevonden zich op de bodem van DC Schiedam BV te Spijkenisse. Door de belastingdeurwaarder is op 3 februari jl. bodembeslag op de leaseobjecten gelegd. De leasemaatschappij heeft beroepschrift strekkende tot vrijgave ingediend. Besluit is nog niet bekend.

23-02-2023



Beroepschrift is door de belastingdienst afgewezen. De voormalige leaseobjecten zijn in opdracht van belastingdienst verkocht.

23-05-2023



### 5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft een pandrecht op voorraad, kantoorinventaris en vorderingen, eerste in rang alsmede een garantie van de Staat gekoppeld aan één lening groot € 145.000,-. Verder zijn een viertal borgtochten afgegeven door de vier aandeelhouders voor ieder € 20.000,-

23-02-2023



## 5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor.

23-02-2023



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

PM

23-02-2023



Niet van toepassing.

**23-05-2023**



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

23-02-2023



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

23-02-2023



## 5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

PM

23-02-2023



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

23-02-2023

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.

23-02-2023

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Toegang tot de (digitale) boekhouding is via programma Exact-online met medewerking van de financial controller van failliet gerealiseerd. De boekhouding maakt een ordentelijke en overzichtelijke indruk. Wordt nader onderzocht.

23-02-2023

 1

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

jaarstukken 2019 gedeponeed op 23 september 2020;  
jaarstukken 2020 gedeponeed op 25 januari 2022;  
(voorlopige) jaarstukken 2021 gedeponeed op 8 januari 2023.

23-02-2023

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet nodig.

23-02-2023

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog geen akte van oprichting of aandeelhoudersregister ontvangen.

23-02-2023

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

23-02-2023

 1

#### Toelichting

In onderzoek.

**23-05-2023**

 **2**

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-02-2023

 1

Nee

**23-05-2023**

 **2**

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 11.685,00

23-02-2023

 1

€ 18.034,00

**23-05-2023**

 **2**

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

23-02-2023

 1

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 578.186,01

23-02-2023

 1

#### Toelichting

Dit bedrag is inclusief de vordering van Rabobank op de DC-Groep.

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet te voorzien.

23-02-2023

 1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren zijn aangeschreven en vorderingen zijn genoteerd op lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

23-02-2023

 1

Op 18 januari is in de faillissementen DC Schiedam en Beverwijk is een afkoelingsperiode gelast voor de duur van 1 maand.

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet bekend.

23-02-2023

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Verkoop eventueel aanwezige eigendommen van failliet; (tot heden is daar niet van gebleken).
- Afwikkelen duurovereenkomsten;
- Onderzoek financiële administratie;
- Onderzoek (on)rechtmatigheden;
- Overleg met bank;

23-02-2023

 1

- Onderzoek financiële administratie;
- Onderzoek (on)rechtmatigheden;
- Overleg met bank;

23-05-2023

 2

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet te voorzien.

23-02-2023

 1

Nog niet te voorzien.

23-05-2023

 2

### 10.3 Indiening volgend verslag

23-8-2023

23-05-2023

 2

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**