

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	05-09-2023
Insolventienummer	F.10/23/31
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000267122:F001
Datum uitspraak	07-02-2023

R-C	mr. M.C. van den Hout
Curator	mr J. de Vries

Algemene gegevens


Naam onderneming

De besloten vennootschap DHM Rotterdam B.V. 15-03-2023
Tevens handelend onder de naam: "Dutch Homemade Rotterdam".  1

Gegevens onderneming

KvK-nr.: 81988575 15-03-2023
Adres: Meent 42a, 3011 JL Rotterdam.  1


Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een winkel gericht op het verkopen van macarons, ijs, chocolade en suikerwerk. 15-03-2023
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 100.335,07	€ -19.655,21	€ 189.284,68

Toelichting financiële gegevens

Het betreft de financiële gegevens over de periode tot en met 30 september 2022. 15-03-2023
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

15-03-2023

 1

Toelichting

Volgens de bestuurder van gefailleerde waren op datum faillissement nog vijf werknemers in dienst. Het gaat om parttime dienstverbanden.

Omdat de curator niet heeft kunnen vaststellen dat de dienstverbanden van drie andere werknemers formeel zijn beëindigd, is zekerheidshalve ook het ontslag van deze (voormalig) werknemers aangezegd.

Boedelsaldo

€ 0,00

15-03-2023

 1

Verslagperiode

van

7-2-2023

15-03-2023

 1

t/m

15-3-2023

van

16-3-2023

16-06-2023

 2

t/m

15-6-2023

van

16-6-2023

05-09-2023

 **3**

t/m

5-9-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	29 uur 54 min
---	---------------

2	12 uur 0 min
---	--------------

3	4 uur 24 min
---	--------------

totaal	46 uur 18 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De heer P.M. Sammour is enig middellijk bestuurder en aandeelhouder van gefailleerde.

15-03-2023



De structuur is als volgt: Corporation B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde. De heer P.M. Sammour is enig aandeelhouder en bestuurder van Corporation B.V.

1.2 Lopende procedures

Het is de curator niet gebleken van lopende procedures.

15-03-2023



1.3 Verzekeringen

Gefailleerde had de gebruikelijke verzekeringen.

15-03-2023



1.4 Huur

Door gefailleerde wordt een bedrijfsruimte gehuurd aan de Meent 42 A te (3011 JL) Rotterdam

15-03-2023



Met toestemming van de rechter-commissaris is de huurovereenkomst terzake de bedrijfsruimte opgezegd. De bedrijfsruimte is opgeleverd aan de eigenaar.

16-06-2023



1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is besproken met de (middellijk) bestuurder.

15-03-2023



Gefailleerde legde zich (kortgezegd) toe op de verkoop van macarons vanuit de winkel aan de Meent 42A. Gefailleerde was franchisenemer van het franchiseconcept genaamd "Dutch Homemade Macarons". De essentie van de franchisere relatie betrof het gebruik van het merk en logo en de inkoop van de macarons door gefailleerde bij de franchisegever.

In overleg met de franchisegever heeft de bestuurder besloten via gefailleerde franchisenemer te worden en de winkelruimte aan de Meent 42 A te huren. Door de bestuurder/aandeelhouder zijn aanzienlijke investeringen gedaan met betrekking tot de winkel (inventaris).

Na een aanloopperiode in verband met verbouwing van het bedrijfspand, is de winkel geopend tijdens Covid-19. Hoewel de omzetcijfers aanvankelijk positief waren, werd gefailleerde vanaf oktober/november 2021 geconfronteerd met sterk verminderde omzet. Mede gelet op de omstandigheid dat de verkoop van macarons seizoensafhankelijk is, bestond de verwachting dat de verkoop weer zou toenemen vanaf het voorjaar van 2022. Weliswaar nam de omzet toe, maar niet zoals dat werd verwacht. In combinatie met stijgende kosten, zoals energie, nam de schuldpositie alsmaar toe. De bestuurder heeft aan de curator verklaard aanvullende investeringen te hebben gedaan om de onderneming te kunnen continueren. Dit is niet voldoende gebleken. Toen de verkoopcijfers bleven tegenvallen en geen perspectief bestond op een verbeterde exploitatie, volgens de bestuurder ook als gevolg van concurrerende verkooppunten van vergelijkbare producten in de directe omgeving, zag de bestuurder geen andere mogelijkheid dan het aanvragen van het faillissement.

De curator heeft nader onderzoek verricht. Vooralsnog is niet gebleken van andere oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

15-03-2023



Toelichting

Volgens de bestuurder van gefailleerde waren op datum faillissement nog vijf werknemers in dienst. Het gaat om parttime dienstverbanden.

Omdat de curator niet heeft kunnen vaststellen dat de dienstverbanden van drie andere werknemers formeel zijn beëindigd, is zekerheidshalve ook het ontslag van deze (voormalig) werknemers aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

8

15-03-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-2-2023	8	
totaal	8	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de personeelsleden ontslagen. De intake door het UWV heeft plaatsgevonden op het kantoor van de curator.

15-03-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Geen.

15-03-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Gefailleerde is geen eigenaar van een onroerende zaak. Dit onderdeel is afgewikkeld.

15-03-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsmiddelen	€ 907,50	
totaal	€ 907,50	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over winkelinventaris, bestaande uit toonbank, kassa, stoelen, tafels, koelkast, vaatwasmachine, et cetera.

15-03-2023



De curator heeft de bedrijfsmiddelen verkocht aan een opkoper voor een bedrag ad € 907,50 incl. btw.

05-09-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Gezien de fiscale vorderingen is hiervan sprake.

15-03-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de kantoorinventaris geïnventariseerd en onderzoekt de mogelijkheden tot verkoop.

15-03-2023



In overleg met de verhuurder onderzoekt de curator met inschakeling van een horecamakelaar de mogelijkheid de bedrijfsinventaris en goodwill over te dragen aan een nieuwe huurder.

Het is de namens de curator ingeschakelde horecamakelaar ondanks allerhande inspanningen daartoe niet gelukt een geschikte kandidaat te vinden ter overname van de bedrijfsinventaris en goodwill en het aangaan van een nieuwe huurovereenkomst met de eigenaar van het bedrijfspand. De curator zal trachten de aangetroffen bedrijfsmiddelen te verkopen. Daartoe is overleg geweest met diverse opkopers.

16-06-2023



De bedrijfsmiddelen zijn verkocht aan een opkoper (zie 3.3).

05-09-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op datum van faillissement lagen de activiteiten al enige tijd stil en was er geen sprake meer van courante voorraad.

15-03-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

15-03-2023

Er is niet gebleken van onderhanden werk.



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek.

15-03-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

05-09-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er is niet gebleken van handelsdebiteuren.

15-03-2023



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

16-06-2023



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij de ING.
Niet is gebleken van een bancaire vordering.

15-03-2023



5.2 Leasecontracten

N.v.t.

15-03-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

15-03-2023



5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

15-03-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Volgens de bestuurder van gefailleerde zijn eigendommen van derden reeds voor datum faillissement uitgeleverd. De curator zal dit nader onderzoeken.

15-03-2023



Er is niet gebleken van rechten van derden in verband met een eigendomsvoorbehoud.

16-06-2023



5.6 Retentierechten

N.v.t.

15-03-2023



5.7 Reclamerechten

Geen.

15-03-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

15-03-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Namens de curator zijn de banken aangeschreven.

15-03-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van gefailleerde waren reeds voor datum faillissement gestaakt. De curator zag geen mogelijkheid de activiteiten (tijdelijk) voort te zetten.

15-03-2023



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

15-03-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

15-03-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

15-03-2023



6.5 Verantwoording

N.v.t.

15-03-2023



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

15-03-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Een doorstart is vooralsnog niet mogelijk gebleken. In overleg met de verhuurder onderzoekt de curator met inschakeling van een horecamakelaar de mogelijkheid de bedrijfsinventaris en goodwill over te dragen aan een nieuwe huurder.

15-03-2023



Het is de de curator en de door hem ingeschakelde (horeca)bedrijfsmakelaar niet gelukt een geschikte kandidaat te vinden ter overname van de bedrijfsinventaris en/of goodwill en het aangaan van een nieuwe huurovereenkomst met de eigenaar van het bedrijfspand. Een doorstart is derhalve niet mogelijk gebleken.

16-06-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Door de (externe) boekhouder van gefailleerde zijn op verzoek van de curator diverse administratieve en boekhoudkundige stukken verschaft. Gebleken is dat ten aanzien van de laatste maanden voor faillissement geen boekhouding beschikbaar is.

15-03-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is op 15 november 2022 (tijdig) gedeponneerd.

15-03-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

15-03-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het aandelenkapitaal bedraagt € 1,00. Voldaan is aan de stortingsverplichting.

15-03-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

15-03-2023



Nee

05-09-2023



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

15-03-2023



Nee

05-09-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De administratie en boekhouding is aan eerste onderzoek onderworpen. De resultaten worden met de bestuurder en boekhouder besproken.

15-03-2023



Nader onderzoek is verricht naar de boekhouding en administratie. De curator zal dit onderdeel in de komende verslagperiode afronden.

16-06-2023



De boekhouding en administratie is onderzocht, evenals de bankafschriften. Behoudens het ontbreken van een bijgewerkte boekhouding in de laatste periode voor datum faillissement is niet gebleken van bijzonderheden/onregelmatigheden.

05-09-2023



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.

15-03-2023



€ 4.619,72

16-06-2023



Toelichting

Het UWV heeft een tweetal vorderingen ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 5.738,00

15-03-2023



€ 6.474,00

16-06-2023



8.3 Pref. vord. UWV

€ 3.198,03

16-06-2023



Toelichting

Hiervan is € 497,98 hoog preferent en € 2.700,05 laag preferent.

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

15-03-2023



6

16-06-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 17.031,16

15-03-2023



€ 20.077,89

16-06-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

N.n.b.

15-03-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Alle bekende crediteuren zijn aangeschreven.

15-03-2023



Voor dit onderdeel zijn geen bijzondere werkzaamheden voorzien.

16-06-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

15-03-2023



9.2 Aard procedures

N.v.t.

15-03-2023



9.3 Stand procedures

N.v.t.

15-03-2023



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen. Niet is gebleken van lopende procedures.

15-03-2023



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Verkoop activa;
- Nader onderzoek boekhouding en administratie;
- Rechtmatigheidsonderzoek.

15-03-2023

 1

- Verkoop activa;
- Afronden onderzoek boekhouding en rechtmatigheidsonderzoek.

16-06-2023

 2

- Geen (bijzondere) werkzaamheden meer voorzien;
- Voorbereiden afwikkeling.

05-09-2023

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

N.n.b.

15-03-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

5-12-2023

05-09-2023

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven.

15-03-2023

 1

Bijlagen

Bijlagen