

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	02-03-2023
Insolventienummer	F.10/23/7
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000262361:F001
Datum uitspraak	09-01-2023

R-C	mr. C.G.E. Prenger (& mr. M. Aukema)
Curator	mr C.F.W.A. Hamm

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

HES Hartel Tank Terminal B.V.

02-03-2023

 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid HES Hartel Tank Terminal B.V., statutair gevestigd te Rotterdam en kantoorhoudende te (3199 LM) Maasvlakte, Rotterdam aan de Beerweg nr. 101.

02-03-2023

 1

### Activiteiten onderneming

HES Hartel Tank Terminal B.V. (hierna: 'HHTT') is onderdeel van de HES-groep. De HES-groep exploiteert logistieke havenbedrijven in Noord-Europa. De aandeelhouder van HHTT is HES Hartel Tank Terminal Holding B.V. Aandeelhouder van deze vennootschap is HES International B.V.

02-03-2023

 1

HHTT is opgericht om de HES Hartel Tank Terminal (hierna: 'de Terminal') te bouwen en te gaan exploiteren. De bouw van de terminal is nog niet afgerond en de Terminal is nog niet in gebruik.

Volgens omschrijving KvK: Het ontwikkelen en exploiteren van een terminal voor natte bulk en holding- en financieringsactiviteiten.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 0,00	€ -3.184.169,00	€ 170.089.468,00
2020	€ 0,00	€ -2.269.862,00	€ 377.878.580,00
2021	€ 0,00	€ -187.584.497,00	€ 401.069.713,00

## Toelichting financiële gegevens

In onderzoek.

02-03-2023



## Gemiddeld aantal personeelsleden

76

02-03-2023



### Toelichting

In 2020: 13 (volgens jaarrekening);  
In 2021: 31 (volgens jaarrekening).

op datum faillissement: 76.

## Boedelsaldo

€ 0,00

02-03-2023



## Verslagperiode

van

9-1-2023

02-03-2023



t/m

24-2-2023

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	763 uur 35 min
<b>totaal</b>	763 uur 35 min

## Toelichting bestede uren

Opmerkingen vooraf

02-03-2023



Dit is het eerste verslag in het faillissement van HES Hartel Tank Terminal B.V.

Dit faillissementsverslag berust op informatie die de curator van het bestuur van de vennootschap en van derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen enkele garantie worden gegeven. Het is mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens afwijken van wat in dit verslag staat.

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Nadere inlichtingen kunnen worden verkregen bij Mr. C.F.W.A. Hamm en Mr. S.C. Louer:

telefoonnummer: 010-2012939

e-mail: insolventie@borsboomhamm.nl

### PERIODE SURSEANCE VAN BETALING

Op 29 december 2022 is door de Rechtbank Rotterdam voorlopige surseance van betaling verleend aan HHTT met benoeming van Mr. C.G.E. Prenger en Mr. M. Aukema tot rechters-commissaris en Mr. C.F.W.A. Hamm tot bewindvoerder. Daarbij is een afkoelingsperiode afgekondigd.

Uit onderzoek van de bewindvoerder en de gesprekken die hij heeft gevoerd met alle betrokkenen is gebleken dat geen enkel vooruitzicht op bevrediging van de crediteuren van HHTT bestond als bedoeld in artikel 242 lid 1 sub 5 Faillissementswet. Om die reden heeft de bewindvoerder de rechtbank verzocht de voorlopige surseance van betaling van HHTT in te trekken en, indien de rechtbank daartoe aanleiding zag, HHTT, die voldeed aan de toestand ex art. 1 Fw, ambtshalve failliet te verklaren. De rechtbank heeft HHTT op 9 januari 2023 failliet verklaard.

In de surseance van betaling is 179:55 uur aan tijd besteed.

### PERIODE FAILLISSEMENT

Bij aanvang van het faillissement is in overleg met de financiers een plan opgesteld om de bouw van de terminal in pauzestand te brengen, maatregelen te treffen tot behoud, voorkoming resp. beperking van waardeverlies en beveiliging ('in de mottenballen zetten') en de terminal verkoopklaar te maken. Voor de kosten hiervan wordt door de financiers krediet verstrekt.

Een groot aantal partijen uit binnen- en buitenland heeft zich voor overname van de terminal gemeld. Deze partijen worden betrokken in het verkoopproces dat in overleg met de financiers wordt opgestart. De verwachting is dat het verkoopproces drie tot zes maanden in beslag zal nemen.

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

HHTT is opgericht bij notariële akte van 26 mei 2016.

Bestuurders van HHTT zijn de heer D.J.L. Vos (sinds 1 oktober 2020) en de heer O.A. Eggink (sinds 1 oktober 2022).

Enig aandeelhouder is sinds 19 december 2016 HES Tank Terminal Holding B.V. Enig aandeelhouder van HES Tank Terminal Holding B.V. is HES International B.V.

02-03-2023



## 1.2 Lopende procedures

In onderzoek.

02-03-2023



## 1.3 Verzekeringen

In onderzoek. In verband met het afschalen van de terminal en de duur van het verkoopproces zijn bepaalde verzekeringen niet opgezegd. Lopende premies worden voldaan uit de boedelfinanciering.

02-03-2023



## 1.4 Huur

In onderzoek.

02-03-2023



## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator doet onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

02-03-2023



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

76

#### Toelichting

Volgens opgave van het bestuur: 76.

02-03-2023



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

31

#### Toelichting

Volgens opgave van het bestuur: 76 in 2022.

02-03-2023



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

10-1-2023	76	
-----------	----	--

<b>totaal</b>	76	
---------------	----	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De ontslagprocedure voor werknemers in faillissement is gevolgd. De werknemers is ontslag aangezegd na verkregen toestemming van de rechters-commissaris. Het UWV, de Ondernemingsraad en de vakbonden zijn op voorhand geïnformeerd.

Met een aantal werknemers van HHTT worden afspraken gemaakt op grond waarvan zij nog een aantal maanden zullen assisteren in verband met het verkoopproces van de terminal en het houden van de terminal in goede conditie.

02-03-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

## Toelichting onroerende zaken

Uit het kadaster blijkt dat HHTT een recht van (onder-)erfpacht heeft op onroerend goed met toebehoren (o.a. een tankterminal met toebehoren, bedrijfs- en kantoorgebouwen, bestratings- en grondwerken en nutsvoorzieningen) staande en gelegen aan, kort gezegd, de Beerweg 101 te (3199 LM) Maasvlakte, Rotterdam. De financiers claimen een hypotheek- en opstalrecht op het onroerend goed.

02-03-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verkoop van het recht van het onroerend goed in overleg met de financiers.

02-03-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

HHTT is eigenaar van allerlei (kantoor-)inventaris, installaties, materieel, gereedschappen etc. die zich in, op, aan en rond de terminal bevinden. De RDW heeft voorts medegedeeld dat HHTT drie voertuigen en één aanhangwagen op haar naam heeft staan.

De financiers claimen pandrechten op alle bedrijfsmiddelen.

02-03-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

02-03-2023



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop van de bedrijfsmiddelen in overleg met de financiers.

02-03-2023



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie toelichting.

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Geen. De terminal is in aanbouw en is nog niet in bedrijf genomen.

02-03-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

02-03-2023



### 3.8 Andere activa

## Toelichting andere activa

In onderzoek.

02-03-2023



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie sub 3.8.

02-03-2023



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Zie toelichting.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

In onderzoek. De financiers claimen pandrechten op de vorderingen op debiteuren van HHTT en hebben pandrechten openbaar gemaakt. Die aanspraken worden onderzocht.

02-03-2023



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Zie sub 4.1.

02-03-2023



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

In onderzoek.

02-03-2023



### 5.2 Leasecontracten

Ten tijde van het faillissement huurde HHTT één auto; deze is geretourneerd. Daarnaast had HHTT vier auto's onder zich op basis van operational lease. De contracten van drie leaseauto's zijn door vennootschappen binnen de HES-groep overgenomen, de vierde leaseauto is geretourneerd.

02-03-2023



### 5.3 Beschrijving zekerheden

In onderzoek.

De financiers claimen pandrechten op de bedrijfsmiddelen, voorraden, intellectueel eigendomsrechten en vorderingen op debiteuren van HHTT alsmede een hypotheek- en opstalrecht op het onroerend goed. Die aanspraken worden onderzocht.

02-03-2023



### 5.4 Separatistenpositie

In onderzoek.

02-03-2023



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich crediteuren gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

Deze claims worden – in nauw overleg met de ingehuurd deskundige TWA Waardering en Advies – in kaart gebracht en onderzocht. Indien het beroep terecht is gedaan, worden eigendommen teruggegeven na betaling van een boedelbijdrage vanwege de kosten die gepaard gaan met het teruggeven van eigendommen.

02-03-2023



### 5.6 Retentierechten

Er hebben zich crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht. Deze claims worden – in overleg met TWA Waardering en Advies - geïnventariseerd en onderzocht.

02-03-2023



### 5.7 Reclamerechten

In onderzoek.

02-03-2023



### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

De curator maakt bij de uitlevering van eigendommen waar mogelijk aanspraak op een boedelbijdrage vanwege de kosten van onderzoek e.d.

02-03-2023



### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Zie sub 5.1 t/m 5.7.

02-03-2023



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---



## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator bereidt in overleg met de financiers de verkoop van de terminal voor.

Daarvoor wordt de terminal in pauze stand gebracht en is een plan opgezet om ervoor zorg te dragen dat de terminal in goede staat blijft.

In overleg met de financiers en hun adviseurs, waaronder PricewaterhouseCoopers B.V.('PwC'), wordt een verkoopproces voorbereid.

02-03-2023



### 6.2 Financiële verslaglegging

De curator houdt een financiële administratie bij met betrekking tot de kosten die worden gemaakt voor het in pauze stand brengen van de terminal en het onderhouden van de terminal in goede staat gedurende het verkoopproces. Uitgaven worden in overleg met de financiers gedaan, die daarvoor een krediet verstrekken.

02-03-2023



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zie onder 6.1.

02-03-2023



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De verkoop van de terminal wordt voorbereid. Zie hiervoor sub 6.1.

02-03-2023



### 6.5 Verantwoording

### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage

€ 500.000,00

#### Toelichting

De financiers zullen aan de boedel een vaste boedelbijdrage ad EUR 500.000,-- plus BTW voldoen voor de inspanningen die door de boedel worden verricht in verband met het verkoopproces in het belang van de financiers. Daarnaast is een variabele boedelbijdrage afgesproken die afhangt van de hoogte van de opbrengst van de terminal.

02-03-2023



### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie sub 6.1.

02-03-2023



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

02-03-2023

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed:

- de jaarrekening 2021 is gedeponeed op 31 mei 2022;
- de jaarrekening 2020 is gedeponeed op 4 juni 2021; en
- de jaarrekening 2019 is gedeponeed op 2 juni 2020.

02-03-2023

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

02-03-2023

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

02-03-2023

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

02-03-2023

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

In onderzoek.

02-03-2023

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

02-03-2023

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek naar de (financiële) administratie, de stortingsverplichting, eventuele paulianeuze en onrechtmatige transacties, onttrekkingen en groepstransacties alsmede mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid en aansprakelijkheid van derden.

02-03-2023



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 8.307,96

#### Toelichting

EUR 8.307,96 + p.m. (verslag 1)

02-03-2023



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 495.131,00

#### Toelichting

EUR 495.131,00 + p.m. (verslag 1)

02-03-2023



### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 7.089,44

#### Toelichting

EUR 7.089,44 + p.m. (verslag 1)

02-03-2023



### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 360.000,00

#### Toelichting

EUR 360.000,00 + p.m. (verslag 1)

02-03-2023



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

180

02-03-2023



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 78.545.110,03

### Toelichting

EUR 78.545.110,03 + p.m. (verslag 1).

02-03-2023



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

02-03-2023



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Onderzoek crediteurenadministratie; inventariseren van crediteuren en crediteuren informeren over de stand van zaken met betrekking tot het faillissement; onderzoek preferenties.

02-03-2023



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Randridge International Ltd. (hierna: 'Randridge').

02-03-2023



## 9.2 Aard procedures

Randridge heeft in kort geding de teruggave resp. vrijgave van een door ABN AMRO namens Randridge gestelde bankgarantie gevorderd van ING Bank N.V. en de curator. ING Bank N.V. en de curator hebben op de zitting d.d. 20 februari 2023 verweer gevoerd.

02-03-2023



## 9.3 Stand procedures

De voorzieningenrechter zal op 7 maart 2023 uitspraak doen in het door Randridge aanhangig gemaakte kort geding.

02-03-2023



## 9.4 Werkzaamheden procedures

Zie sub 9.2.

02-03-2023



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden dienen nog te worden verricht:

- verkopen van het onroerend goed, de bedrijfsmiddelen en evt. overige activa;
- onderzoek naar geclaimde eigendommen, eigendomsvoorbeholden en recht van reclame en afhandelen daarvan;
- onderzoek van de (financiële) administratie;
- onderzoek van het beleid en de oorzaak van het faillissement;
- onderzoek naar financieringen en zekerheden;
- onderzoek naar eventuele paulianeuze en/of onrechtmatige transacties, constructies, onttrekkingen en groepstransacties alsmede naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid en aansprakelijkheid van derden;
- inventariseren van crediteuren;
- vaststellen fiscale positie;
- crediteuren informeren over de stand van zaken met betrekking tot het faillissement;
- onderzoek preferenties; en
- afwikkeling faillissement.

02-03-2023



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment is nog geen voorspelling mogelijk.

02-03-2023



### 10.3 Indiening volgend verslag

2-6-2023

02-03-2023



### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie sub 10.1.

02-03-2023



## Bijlagen

---

### Bijlagen