

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	17-03-2025
Insolventienummer	F.10/24/196
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000346141:F001
Datum uitspraak	14-05-2024

R-C	mr. M.C. Franken
Curator	mr M.K. de Bruijn

Algemene gegevens

Naam onderneming

Oranje Bouwgroep B.V.	14-06-2024
	 1

Gegevens onderneming

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Oranje Bouwgroep B.V. statutair gevestigd te Capelle aan den IJssel en kantoorhoudende te (2908 LH) Capelle aan den IJssel aan het Lylantse Plein nr. 1.	14-06-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Volgens omschrijving KvK: Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw; Bemiddeling bij handel, huur of verhuur van onroerend goed.	14-06-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.457.292,00	€ 49.244,00	€ 134.640,00
2022	€ 1.277.812,00	€ 57.244,00	€ 232.645,00
2023			

Toelichting financiële gegevens

Deze cijfers zijn gebaseerd op de door het bestuur verstrekte jaarrekeningen. 14-06-2024
De cijfers over 2023 zijn op dit moment nog niet bekend.  1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0 14-06-2024
 1

Toelichting

Oranje Bouwgroep B.V. huurde zzp'ers in voor de uitvoering van haar werkzaamheden.

Boedelsaldo

€ 6.051,75 14-06-2024
 1

€ 16.034,83 16-09-2024
 2

€ 21.873,57 16-12-2024
 3

 € 5.572,31 17-03-2025
 4

Verslagperiode

van	14-06-2024
14-5-2024	 1
t/m	
13-6-2024	
van	16-09-2024
14-6-2024	 2
t/m	
15-9-2024	
van	16-12-2024
16-9-2024	 3
t/m	
15-12-2024	
van	17-03-2025
16-12-2024	 4
t/m	
14-3-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	29 uur 50 min
2	12 uur 40 min
3	21 uur 15 min
4	16 uur 39 min
totaal	80 uur 24 min

Toelichting bestede uren

Opmerkingen vooraf

14-06-2024



1

Dit is het verslag in het faillissement van Oranje Bouwgroep B.V. (hierna: 'Oranje Bouwgroep').

Dit faillissementsverslag berust op informatie die de curator van de bestuurder van de vennootschap en derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen enkele garantie worden gegeven. Het is mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens afwijken van wat in dit verslag staat.

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Nadere inlichtingen kunnen worden verkregen bij Mr. M.K. de Bruijn:

telefoonnummer: 010-2012939

telefaxnummer: 010-2012949

e-mail: insolventie@borsboomhamm.nl

Per 1 januari 2025 zijn de contactgegevens van Mr. M.K. de Bruijn:

17-03-2025



4

telefoonnummer: 010-4100055

e-mail: faillissementen@heriklegal.nl

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurders van Oranje Bouwgroep zijn de heren A.S. Sheobaran en P.J. van der Veeke.

14-06-2024

 1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

14-06-2024

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

14-06-2024

 1

Voor zover de curator bekend zijn alle lopende verzekeringsovereenkomsten op naam van Oranje Bouwgroep beëindigd.

16-09-2024

 2

1.4 Huur

Oranje Bouwgroep huurt een bedrijfsruimte in een bedrijfsverzamelgebouw aan het Lylantse Plein nr. 1 te (2908 LH) Capelle aan den IJssel. De huurovereenkomst is met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd. Oplevering dient nog plaats te vinden.

14-06-2024

 1

De bedrijfsruimte is opgeleverd.

16-09-2024

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur wijt het faillissement met name aan: (i) een geschil met een opdrachtgever en (ii) prijsstijgingen (materialen, zzp'ers, etc.).

14-06-2024

 1

De curator doet onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

De curator is niet bekend met andere belangrijke oorzaken van het faillissement.

17-03-2025

 4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

14-06-2024



Toelichting

Niet van toepassing.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

14-06-2024



Toelichting

Niet van toepassing.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		n.v.t.
--	--	--------

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

14-06-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er staan geen onroerende zaken geregistreerd op naam van Oranje Bouwgroep.

14-06-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

14-06-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris	€ 605,00	€ 0,00
totaal	€ 605,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Oranje Bouwgroep is eigenaar van zeer beperkte kantoorinventaris. De curator onderzoekt de mogelijkheden om deze kantoorinventaris te verkopen

14-06-2024

 1

De curator heeft de zeer beperkte kantoorinventaris voor een bedrag van EUR 500,-- excl. BTW verkocht aan een vennootschap van de bestuurder. De koopsom dient nog te worden betaald.

16-09-2024

 2

De koopsom van EUR 500,-- excl. BTW is op de boedelrekening ontvangen.

16-12-2024

 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft op grond van artikel 22 lid 3 Invorderingswet 1990 juncto artikel 21 lid 2 Invorderingswet 1990 een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken, welk voorrecht in rang boven het stil pandrecht van de bank gaat (zie sub 5.3). De curator zal de eventuele opbrengst ten aanzien van de kantoorinventaris op grond van artikel 57 lid 3 Faillissementswet separeren.

14-06-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek en correspondentie bestuur en opkopers.

14-06-2024

 1

Correspondentie bestuur.

16-09-2024

 2

Correspondentie bestuur.

16-12-2024

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave van het bestuur was er op faillissementsdatum sprake van één lopend project. In het kader van de verkoop van de goodwill wordt dit project voortgezet door de 'doorstarter'.

14-06-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek en correspondentie bestuur.

14-06-2024

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 17.242,50	€ 0,00
Bankrente	€ 223,89	€ 0,00
Pauliana	€ 3.861,49	
totaal	€ 21.327,88	€ 0,00

Toelichting andere activa

De goodwill (klantenbestand, handelsnaam, e-mailadressen, telefoonnummers, e.d.) is voor een bedrag van EUR 14.250,-- excl. BTW aan een vennootschap van één van de bestuurders verkocht. Er is een bedrag van EUR 5.000,-- (excl. BTW) ineens betaald. Het restantbedrag van EUR 9.250,-- wordt vanaf 1 juli 2024 betaald in vier termijnen van EUR 2.000,-- (excl. BTW) met een slottermijn van EUR 1.250,-- (excl. BTW).

14-06-2024  1

Er is in de achterliggende periode een bedrag van EUR 6.050,-- (incl. BTW) ontvangen in het kader van de goodwill. Er is thans in totaal een bedrag van EUR 12.100,-- (incl. BTW) betaald. Er dient nog een bedrag van EUR 5.142,50 (incl. BTW) te worden betaald.

16-09-2024  2

Er is een bedrag van EUR 3.861,49 ontvangen in het kader van een op grond van de faillissementspauliana vernietigde betaling (zie sub 7.6).

In de achterliggende periode is het resterende bedrag van EUR 5.142,50 (incl. BTW) betaald. De gehele koopsom voor de goodwill ad EUR 17.242,50 (incl. BTW) is hiermee voldaan.

16-12-2024  3

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie en onderhandelingen met (de advocaat van) het bestuur en correspondentie met de rechter-commissaris.

14-06-2024  1

Correspondentie bestuur.

16-09-2024  2

Correspondentie bestuur.

16-12-2024  3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In onderzoek.	14-06-2024  1
Uit de administratie blijken enkele vorderingen op handelsdebiteuren, maar deze zouden worden betwist. ING heeft Vesting Finance ingeschakeld voor het incasseren van de vorderingen op debiteuren.	16-09-2024  2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek.	14-06-2024  1
Correspondentie ING.	16-09-2024  2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 31.861,15	14-06-2024  1
-------------	---

Toelichting vordering van bank(en)

Oranje Bouwgroep maakte gebruik van een rekening-courantkrediet. Uit dien hoofde heeft ING een vordering van EUR 31.861,15 ingediend.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.	14-06-2024  1
Niet van toepassing.	16-09-2024  2

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank (ING) claimt een pandrecht op alle activa van Oranje Bouwgroep.	14-06-2024  1
---	---

5.4 Separatistenpositie

Zie sub 5.3.

14-06-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse leveranciers hebben een beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan. De door deze leveranciers geleverde zaken zijn niet aangetroffen.

14-06-2024

 1

5.6 Retentierechten

In onderzoek.

14-06-2024

 1

Niet van toepassing.

16-09-2024

 2

5.7 Reclamerechten

In onderzoek.

14-06-2024

 1

Niet van toepassing.

16-09-2024

 2

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

14-06-2024

 1

€ 0,00

16-09-2024

 2

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie bank en leveranciers.

14-06-2024

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van Oranje Bouwgroep zijn niet door de curator voortgezet.

14-06-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

14-06-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

14-06-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De activiteiten van de failliete vennootschap worden in afgeslankte vorm door het bestuur voortgezet. In dat kader wordt een bedrag van EUR 14.250,-- betaald voor het overnemen van de goodwill (zie sub 3.8).

14-06-2024



6.5 Verantwoording

Zie sub 6.4.

14-06-2024



6.6 Opbrengst

€ 0,00

14-06-2024



Toelichting

Zie sub 3.8.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

14-06-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Zie sub 3.9.

14-06-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie opgevraagd en deels ontvangen.

14-06-2024



Het is de curator niet gebleken dat de administratieplicht is geschonden.

17-03-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

2020: 17 augustus 2021

2021: 29 juli 2022

2022: 20 maart 2023

14-06-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

14-06-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal bedraagt EUR 2,00 en het gestort kapitaal bedraagt EUR 0,00. Gelet op de hoogte van deze bedragen zal de curator geen onderzoek verrichten naar volstorting van de aandelen.

14-06-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

14-06-2024



Nee

17-03-2025



Toelichting

De curator heeft de administratie onderzocht. Dat onderzoek heeft - behoudens hetgeen sub 7.6 is vermeld - geen bijzonderheden opgeleverd.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

14-06-2024



1

Ja

16-09-2024



2

Toelichting

Hangende de faillissementsaanvraag is een bedrag van EUR 3.861,49 betaald aan de aanvrager van het faillissement. Deze betalingen heeft de curator op grond van art. 47 Fw vernietigd. Het bedrag van EUR 3.861,49 is terugbetaald (zie sub 3.8).

Toelichting

Hangende de faillissementsaanvraag is een bedrag van EUR 15.000,-- betaald aan de holdingvennootschappen van de bestuurders (EUR 7.500,-- per bestuurder). Deze betalingen heeft de curator op grond van art. 47 Fw vernietigd. Met beide bestuurders is overeengekomen dat zij het bedrag van EUR 7.500,-- in drie gelijke maandelijkse termijnen terugbetalen.

17-03-2025



4

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

14-06-2024



1

Vierde verslag: zie sub 7.5 en 7.6.

17-03-2025



4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen en veiligstellen administratie.

14-06-2024



1

Onderzoek en correspondentie aanvrager faillissement.

16-09-2024



2

Correspondentie bestuur en rechter-commissaris.

17-03-2025



4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 39,33

14-06-2024



1

€ 57,48	16-09-2024
	 2
€ 1.753,92	16-12-2024
	 3
€ 1.756,95	17-03-2025
	 4

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00	14-06-2024
	 1
€ 29.454,00	16-09-2024
	 2
€ 29.190,00	16-12-2024
	 3
€ 29.258,00	17-03-2025
	 4

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00	14-06-2024
	 1
€ 0,00	16-09-2024
	 2

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 34.245,15	14-06-2024
	 1
Toelichting	
Dit betreft een vordering van de aanvrager van het faillissement voor de faillissementskosten (EUR 2.385,00) en de vordering van ING (zie sub 5.1).	
€ 37.045,15	16-12-2024
	 3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11	14-06-2024  1
13	16-09-2024  2
14	16-12-2024  3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 268.527,33	14-06-2024  1
€ 280.584,46	16-09-2024  2
€ 280.662,24	16-12-2024  3
€ 280.663,41	17-03-2025  4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is het nog niet mogelijk hierover uitspraken te doen.

14-06-2024
 1

Op grond van de Fiscale Vereenvoudigingswet 2017 kunnen crediteuren de eventueel afgedragen BTW op hun vordering terugvorderen zodra het zeker is dat de vordering oninbaar is. Crediteuren worden voor deze regeling verwezen naar de website van de Belastingdienst:

https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/btw/btw_aangif

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Onderzoek en correspondentie crediteuren.

14-06-2024
 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

14-06-2024

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

14-06-2024

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

14-06-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

14-06-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden dienen nog te worden verricht:

14-06-2024

 1

- verkopen kantoorinventaris;
- opleveren bedrijfspand;
- inventarisatie schuldenlast;
- onderzoek naar eventuele andere activa;
- onderzoek naar eventuele paulianeuze en/of onrechtmatige transacties alsmede naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid en aansprakelijkheid van derden.

16-09-2024

 2

- inventarisatie schuldenlast;
- onderzoek naar eventuele andere activa;
- onderzoek naar eventuele paulianeuze en/of onrechtmatige transacties alsmede naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid en aansprakelijkheid van derden.

16-12-2024

 3

- onderzoek naar eventuele paulianeuze en/of onrechtmatige transacties alsmede naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid en aansprakelijkheid van derden.

17-03-2025

 **4**

- incasseren betalingen bestuur (zie sub 7.6);
- daarna: afwikkeling.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment is nog geen voorspelling mogelijk.

14-06-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

17-6-2025

17-03-2025

 **4**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie sub 10.1.

14-06-2024

 1

Bijlagen