

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 2                     |
| Datum verslag      | 28-02-2025            |
| Insolventienummer  | F.10/24/426           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000380934:F001 |
| Datum uitspraak    | 29-10-2024            |

|         |                    |
|---------|--------------------|
| R-C     | mr. C.G.E. Prenger |
| Curator | mr M.N.A. Littooi  |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                                       |                                                                                         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| KlimaTherm B.V. (" <b>Failliet</b> ") | 29-11-2024                                                                              |
|                                       |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Klimatherm B.V., statutair gevestigd te Capelle aan den IJssel, is opgericht op 19 januari 2022 en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 85230456. | 29-11-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |  1 |

Volgens opgave in het Handelsregister zijn tevens de volgende handelsnamen door Failliet gebruikt:  
Assos Boilers Netherlands, ORION AIRCONDITIONING, Coolxtreme Netherlands, Coolxtreme Rotterdam, Coolxtreme Holland, Coolxtreme, Rotterdam Thermal Solutions, Erasmus HVAC Services, ClimaKoel, DeltaTemp Solutions, CALOREX en Varmax.

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Volgens opgave in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel:<br>"Het installeren van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur en het verrichten van alle overige daarmee samenhangende handelingen op financieel en commercieel gebied." | 29-11-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |  1 |

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2022 | € 252.440,00 | € 41.241,00      | € 153.705,00 |
| 2023 | € 249.078,00 | € 73.827,00      | € 282.326,00 |

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens van Failliet zijn bij de boekhouder van Failliet, Otto Administraties ("**Boekhouder**"), opgevraagd door de Curator. De opgevraagde financiële gegevens zijn nog niet aangeleverd.

29-11-2024  
 1

De Boekhouder heeft inmiddels verschillende administratieve stukken gedeeld, waaronder de jaarrekeningen voor de boekjaren 2022 en 2023. Bovenstaande cijfers zijn uit die jaarrekeningen opgehaald.

28-02-2025  
 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

29-11-2024  
 1

Toelichting

Volgens opgave van Bestuurder waren er per faillissementsdatum geen personeelsleden in dienst van Failliet.

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

29-11-2024  
 1

29-10-2024

t/m

27-11-2024

van

28-02-2025  
 2

28-11-2024

t/m

27-2-2025

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 8 uur 24 min  |
| 2              | 19 uur 0 min  |
| <b>totaal</b>  | 27 uur 24 min |

## Toelichting bestede uren

Dit verslag berust op informatie die de Curator heeft ontvangen van de voormalig bestuurder van Failliet en derden. Voor de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan niet worden ingestaan. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast.

29-11-2024

 1

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde vennootschap is Kalydna Holding B.V.. Enig aandeelhouder en bestuurder van Kalydna Holding B.V. is de heer Ioannis Giannikouris ("**Bestuurder**").

29-11-2024

 1

### 1.2 Lopende procedures

Van lopende procedures is tot op heden niet gebleken. Dit is nog in onderzoek.

29-11-2024

 1

### 1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

29-11-2024

 1

Bij Centraal Beheer is een verzekering afgesloten voor een voertuig (het "**Voertuig**"). Het Voertuig is geen eigendom van Failliet. Het is nog onduidelijk wie wel eigenaar is van het Voertuig. Dit is nog in onderzoek.

28-02-2025

 2

### 1.4 Huur

Volgens opgave van Bestuurder was er op het moment van faillietverklaring geen sprake van lopende huurovereenkomsten.

29-11-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van Bestuurder heeft het faillissement de volgende oorzaak: 29-11-2024  
'Door de coronapandemie hebben de bedrijfsactiviteiten van Failliet veel  
schade geleden. 90% van de klanten waren winkels die door de  
coronamaatregelen moesten sluiten. Dit heeft zijn tol geëist.'

Het faillissement is op verzoek van Coolmark B.V. uitgesproken.

Volgens additionele opgave van Bestuurder heeft het faillissement ook de 28-02-2025  
volgende oorzaken: 2

- De oorlog in Oekraïne heeft problemen voor Failliet veroorzaakt, met name vanwege de verstoring van de toelevering van goederen.
- Er zijn veel valse negatieve recensies over Failliet geplaatst op het internet, wat een negatieve impact had op de onderneming.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 29-11-2024  
0 1

Toelichting

Volgens opgave van Bestuurder waren er tijdens de faillietverklaring geen personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 29-11-2024  
0 1

Toelichting

In onderzoek.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

- Inventarisatie eventuele werknemers 29-11-2024 1

3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Volgens opgave van de Belastingdienst had Failliet geen onroerende zaken in eigendom.

29-11-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

29-11-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van Bestuurder beschikt Failliet niet over activa (en dus ook geen bedrijfsmiddelen). Failliet maakte gebruik van ZZP'ers die werkten met eigen materialen. Dit is nog in onderzoek.

29-11-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

29-11-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- Onderzoek naar eventuele bedrijfsmiddelen.

29-11-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave van Bestuurder beschikt Failliet niet over activa (en dus ook geen voorraden / onderhanden werk). Dit is nog in onderzoek.

29-11-2024



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- Onderzoek naar voorraden.

29-11-2024



### 3.8 Andere activa

## Toelichting andere activa

Volgens opgave van Bestuurder beschikt Failliet niet over activa.

29-11-2024

 1

Uit de administratie van Failliet blijken verschillende omvangrijke vorderingen van Failliet, waarvan een vordering op Kalydna Holding B.V. ("**Kalydna**") van € 182.485 uit hoofde van rekening-courant. (De omvang van) de vorderingen is in onderzoek (zie ook 4.1 van het verslag).

**28-02-2025**

 2

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

- Correspondentie met Bestuurder.
- Onderzoek naar eventuele activa.

29-11-2024

 1

- Onderzoek naar de vordering op Kalydna Holding B.V.
- Correspondentie met Bestuurder en zijn advocaat over de vordering op Kalydna Holding B.V.

**28-02-2025**

 2

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

In onderzoek. Volgens opgave van Bestuurder beschikt Failliet niet over activa (en dus ook geen debiteuren).

29-11-2024

 1

Uit de ontvangen administratie blijken enkele debiteuren. Drie debiteuren zijn aangeschreven. Op deze vorderingen is nog geen betaling ontvangen. Twee debiteuren hebben gemotiveerd gereageerd waarom de vordering onjuist is. De omvang en de juistheid van de debiteuren is nog in onderzoek.

**28-02-2025**

 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Onderzoek naar openstaande debiteuren.

29-11-2024

 1

- Corresponderen met debiteuren.
- Beoordelen juistheid van vorderingen.

**28-02-2025**

 2

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

## **Toelichting vordering van bank(en)**

29-11-2024

Tot op heden is gebleken dat Failliet twee bankrekeningen bij ING Bank aanhoudt. De banksaldi per 29 oktober 2024 bedroegen:

 1

- Betaalrekening € 301,29 (credit);
- Spaarrekening € 0,00.

## **5.2 Leasecontracten**

Volgens opgave van Bestuurder is er geen sprake van lopende leasecontracten.

29-11-2024

 1

## **5.3 Beschrijving zekerheden**

Volgens opgave van Bestuurder is er geen sprake van gevestigde zekerheden.

29-11-2024

 1

## **5.4 Separatistenpositie**

In onderzoek.

29-11-2024

 1

## **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Tot op heden hebben zich geen crediteuren met een beroep op een eigendomsvoorbehoud gemeld.

29-11-2024

 1

## **5.6 Retentierechten**

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op retentierechten.

29-11-2024

 1

## **5.7 Reclamerechten**

Tot op heden heeft zich één crediteur gemeld met een beroep op reclamerechten.

29-11-2024

 1

## **5.8 Boedelbijdragen**

## **5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden**

- Correspondentie met ING Bank
- Onderzoek naar zekerheden;
- Onderzoek naar eigendomsvoorbehoud.

29-11-2024

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Een voortzetting van de onderneming is niet aan de orde.

29-11-2024

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Een doorstart van de onderneming is niet aan de orde.

29-11-2024

 1

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. De administratie van Failliet is bij de Boekhouder opgevraagd. Tot op heden heeft de Curator geen administratie ontvangen.

29-11-2024

 1

Van de Boekhouder heeft de Curator verschillende administratieve stukken ontvangen. De administratie is in onderzoek.

**28-02-2025**

 2

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens opgave in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel zijn er sinds oprichting geen jaarverslagen gedeponereerd.

29-11-2024

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuring van de accountant was niet vereist.

29-11-2024

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste aandelenkapitaal bedraagt € 2.000. De aandelen zijn niet bij de oprichting volgestort. Of aan de stortingsverplichting is voldaan, is in onderzoek.

29-11-2024

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

29-11-2024

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

29-11-2024

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

29-11-2024

 1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Verkrijgen (financiële) administratie.
- Verrichten rechtmatighedenonderzoek.

29-11-2024

 1

- Er is met Bestuurder en de Boekhouder gecorrespondeerd over de administratie van Failliet.
- Onderzoek doen naar de ontvangen administratie.

28-02-2025

 2

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 24,20

29-11-2024

 1

#### Toelichting

- Salaris curator p.m.
- ClaimsAgent € 24,20

€ 54,45

28-02-2025



#### Toelichting

- Salaris curator € p.m.
- ClaimsAgent € 54,45

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 63.494,00

29-11-2024



#### Toelichting

Betreft door de fiscus ingediende vorderingen omzetbelasting tot en met het derde kwartaal 2024 en loonbelasting tot en met juli 2024.

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.385,00

29-11-2024



#### Toelichting

Betreft kosten van de faillissementsaanvraag.

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

29-11-2024



#### Toelichting

Hiervan worden twee ingediende vorderingen voorlopig door de Curator betwist wegens het ontbreken van voldoende bewijsstukken.

16

28-02-2025



#### Toelichting

Hiervan worden drie ingediende vorderingen voorlopig door de Curator betwist wegens het ontbreken van voldoende bewijsstukken.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 69.402,68

29-11-2024

 1

### Toelichting

In bovenstaand bedrag zijn de door de Curator voorlopig betwiste vorderingen voor een bedrag van € 17.925,76 opgenomen.

€ 143.704,22

28-02-2025

 2

### Toelichting

In bovenstaand bedrag zijn de door de Curator voorlopig betwiste vorderingen voor een bedrag van € 18.704,22 opgenomen.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

29-11-2024

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verwerken van ingediende vorderingen.

29-11-2024

 1

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Zie 1.2.

29-11-2024

 1

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

29-11-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Verkrijgen (financiële) administratie.
- Verrichten van rechtmatighedenonderzoek.

29-11-2024



- Onderzoek doen naar de rekening-courant Bestuurder;
- Uitvoeren van het rechtmatighedenonderzoek.

28-02-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor de afwikkeling kan nog niet worden gegeven.

29-11-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

28-5-2025

28-02-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen