

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	12-12-2024
Insolventienummer	F.10/24/447
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000383975:F001
Datum uitspraak	12-11-2024

R-C	mr. B.A. Cnossen
Curator	mr O. Zaïr

Algemene gegevens

Naam onderneming

Paradise Home B.V. tevens bekend onder de handelsnaam Paradise Exclusive Interior.	12-12-2024 1
--	-----------------

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid PARADISE HOME B.V., statutair gevestigd te Schiedam, recentelijk kantoorhoudende aan de Schinkelse Baan 4 te (2908 LE) Capelle aan den IJssel.	12-12-2024 1
--	-----------------

Activiteiten onderneming

Tot kort voor faillissementsdatum werd vanuit de winkellocatie aan de Schinkelse Baan een meubelwinkel geëxploiteerd.	12-12-2024 1
---	-----------------

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn opgevraagd bij de boekhouder. De voor de eerste werkzaamheden in het faillissement relevante administratie is door de bestuurder verstrekt.	12-12-2024 1
---	-----------------

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

Toelichting

Volgens het handelsregister.

12-12-2024



Boedelsaldo

€ 52.500,00

Toelichting

De in de winkelruimte aangetroffen activa is onderhands verkocht.

12-12-2024



Verslagperiode

van

12-11-2024

t/m

11-12-2024

12-12-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	76 uur 45 min
---	---------------

totaal	76 uur 45 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De heer Serkan Çinkir is middels Paradise Investments Holding B.V. zowel bestuurder als enig aandeelhouder.

12-12-2024

 1

1.2 Lopende procedures

De curator is ermee bekend dat een recent door Gefailleerde gevoerde procedure, na vonnis is verwezen naar een schadestaatprocedure. De curator onderzoekt of het voortzetten van die procedure opportuun is.

12-12-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Er is opgave ontvangen van de verzekeraars. Inmiddels zijn de lopende verzekeringen opgezegd.

12-12-2024

 1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte/winkelruimte in een gebied dat plaatselijk bekend staat als woonboulevard CapelleXL. De huurovereenkomst is met wederzijds goedvinden beëindigd per datum faillissement. De doorstarter is een huurovereenkomst aangegaan met de verhuurder.

12-12-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft zelf het faillissement aangevraagd wegens oplopende (huur)schulden en het ontbreken van zicht op verbetering van de financiële situatie. De curator heeft de toelichting van de bestuurder in onderzoek. Uit gesprekken met de bestuurder en de voor de curator bekende documenten, trekt de curator tot op heden geen afwijkende conclusie.

12-12-2024

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

12-12-2024



1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Ten tijde van het faillissement bleek er geen personeel meer in loondienst.
Dit onderdeel is hiermee afgerond.

12-12-2024



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

12-12-2024



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

12-12-2024



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Een beperkte kantoorinventaris.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is nagenoeg geen inventaris. De verbouwing en inrichting van de showroom is dusdanig branche-specifiek dat deze niet los is te verkopen en als onderdeel van de bedrijfsvoorraad is verkocht.

12-12-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Gezien de fiscale vorderingen is hiervan sprake.

12-12-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoopinspanningen tezamen met de voorraden.

12-12-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Grote voorraad meubelen en kleine spullen ten behoeve van woninginrichting	€ 52.500,00	
totaal	€ 52.500,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator trof ter plaatse een voorraad aan meubelen, lampen, decoratiematerialen en ander goederen ter inrichting van een woning aan. Een en ander was dusdanig omvangrijk dat de curator de aangetroffen zaken heeft laten taxeren door een beëdigd taxateur. Op locatie van een derde werd door gefailleerde nog een beperkte voorraad gestald. De curator heeft dit verder in onderzoek.

12-12-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verdere inventarisatie restant van de voorraad en verkoop.

12-12-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie kent gefailleerde één onbetaald gebleven vordering. De curator tracht deze te incasseren. De overige aangeschreven debiteuren, claimen geen goederen geleverd te hebben gekregen.

12-12-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Enkele debiteuren claimen aanbetalingen te hebben verricht, maar nog niets geleverd te hebben gekregen. De curator inventariseert de betalingen en probeert de best mogelijke oplossing te vinden en zal eventueel de aangeschreven partijen vragen een vordering in te dienen, zodat de curator deze kan plaatsen op de crediteurenlijst.

12-12-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

PM

12-12-2024

 1

5.2 Leasecontracten

De curator heeft geconstateerd dat gefailleerde een bestelbus leasede. De curator onderzoekt of het voertuig kan worden verkocht ten behoeve van de boedel.

12-12-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De curator is tot op heden niet bekend met enige verpanding van zaken.

12-12-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

12-12-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal crediteuren heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud ten aanzien van geleverde zaken. Met de doorstarter is overeengekomen dat de nu nog aangemelde eigendomsvoorbehoud claims door de doorstarter zelf worden afgehandeld. Een enkele zaak waarop een eigendomsvoorbehoud is gevestigd, is elders aangetroffen.

12-12-2024



1

5.6 Retentierechten

Geen.

12-12-2024



1

5.7 Reclamerechten

Geen.

12-12-2024



1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Afwikkeling.

12-12-2024



1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

12-12-2024



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

12-12-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

12-12-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Na faillissementsdatum heeft zich een serieuze gegadigde gemeld. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris is met die partij een doorstart ter plaatse gerealiseerd.

12-12-2024



6.5 Verantwoording

Zie 6.4.

12-12-2024



6.6 Opbrengst

€ 52.500,00

12-12-2024



6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Alle door de boedel verkochte zaken zijn overgedragen aan de doorstartende partij. Voor dit onderdeel worden geen bijzondere werkzaamheden meer voorzien.

12-12-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is toegang verkregen tot de digitale administratie. De curator heeft de administratie in onderzoek.

12-12-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd.

12-12-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

12-12-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het aandelenkapitaal bedraagt slechts € 100,00. Desalniettemin zal de curator bezien of simpelweg is vast te stellen of er al dan niet is volgestort.

12-12-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

12-12-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

12-12-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal in de volgende verslagperiode uitgebreider verslag doen ten aanzien van dit onderdeel.

12-12-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

- kosten in verband met de taxatie;
- PM.

12-12-2024



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

PM

12-12-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Er zijn geen UWV vorderingen te verwachten.

12-12-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

12-12-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 45.804,31

12-12-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet te overzien.

12-12-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verdere inventarisatie van crediteuren.

12-12-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Op dit moment worden geen werkzaamheden ten aanzien van dit onderdeel voorzien.

12-12-2024



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- verkoop resterende activa;
- onderzoek debiteuren;
- nadere inventarisatie schuldenpositie;
- onderzoek administratie.

12-12-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet te overzien.

12-12-2024



10.3 Indiening volgend verslag

12-3-2025

12-12-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven.

12-12-2024



Bijlagen