

# Financieel eindverslag

## Betreft

Datum verslag	09-04-2026
Insolventienummer	F.10/24/447
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000383975:F001
Datum uitspraak	12-11-2024

## Betrokkene

Naam schuldenaar **Paradise Home B.V.**

R-C **mr. M.C. Franken**

Curator **mr O. Zaïr**

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Activa</b>		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vervoersmiddelen	€ 22.990,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden	€ 9.273,68	
<b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 13.716,32	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 47.500,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 47.500,00	€ 0,00
<b>Liquide middelen</b>		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))		
<b>Subtotaal liquide middelen</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Debiteuren</b>		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 2.410,99	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal debiteuren</b>	€ 2.410,99	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 2.410,99	€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>		
Boedelbijdrage		
<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>		
<b>Voortzetten</b>		
Opbrengsten voortzetten	€ 4.055,00	€ 703,76
Af: kosten		
Af: rechten derden	€ 1.032,13	€ 179,13
<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	<b>€ 3.022,87</b>	<b>€ 524,63</b>
<b>Doorstart</b>		
Goodwill	€ 5.000,00	
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	<b>€ 5.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	<b>€ 8.022,87</b>	<b>€ 524,63</b>
<b>Rechtmatigheid</b>		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Procedures</b>		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal procedures</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Overig</b>		
Overige baten		
rente/bankkosten	€ 459,03	
restitutie Evides	€ 59,90	
Boedelbijdragen (incl. btw)		

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Subtotaal overig</b>	€ 518,93	€ 0,00
<b>Totaal vrij actief</b>	€ 72.169,11	€ 524,63

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst retentierecht</b>		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00	€ 0,00

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
<b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00	€ 0,00

	<b>Incl. btw</b>	<b>Af te dragen btw</b>
<b>Totaal baten</b>	€ 72.169,11	€ 524,63

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten	€ 37.407,54	€ 6.492,21
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Claimsagent	€ 81,68	€ 14,18
Taxatiekosten	€ 2.383,70	€ 413,70
Griffierecht procedure	€ 257,00	
Deurwaarder	€ 291,48	€ 50,59
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	€ 40.421,40	€ 6.970,68

## C. Thans nog beschikbaar

---

Totaal A (incl. btw)	€ 72.169,11
Totaal B (incl. btw)	€ 40.421,40
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
<b>Saldo boedelrekening</b>	<b>€ 31.747,71</b>

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten	€ 16.832,42	€ 2.921,33
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 820,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
reservering bankkosten	€ 50,00	
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	<b>€ 17.702,42</b>	<b>€ 2.921,33</b>

## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -524,63
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 6.970,68
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 2.921,33
<hr/>	
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b>	
<b>Saldo</b>	€ 9.367,38

## F. Definitief saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 31.747,71
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 9.367,38
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
<b>Definitief Saldo</b>	<b>€ 41.115,09</b>

## G. Saldo uit te betalen aan

---

<b>Boedelschuldeisers (van D)</b>	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten curator	€ 16.832,42	€ 16.832,42	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 820,00	€ 820,00	100,00 %
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
reservering bankkosten	€ 50,00	€ 50,00	100,00 %
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal boedelschuldeisers</b>	<b>€ 17.702,42</b>	<b>€ 17.702,42</b>	<b>100,00 %</b>

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 23.412,67	
	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)			
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB			
Belastingdienst overig			
loonbelasting	€ 1.141,00	€ 1.033,02	
omzetbelasting	€ 19.564,00	€ 17.712,51	
motorrijtuigenbelasting	€ 171,00	€ 154,82	
vennootschapsbelasting	€ 4.984,00	€ 4.512,32	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)			
<b>Subtotaal</b>	€ 25.860,00	€ 23.412,67	90,54 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)			
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW			
<b>Subtotaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
<b>Totaal preferente schuldeisers</b>	€ 25.860,00	€ 23.412,67	90,54 %
Concurrente crediteuren	€ 162.349,04		
Achtergestelde schuldeisers			
Surplus			