

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	17-10-2025
Insolventienummer	F.10/24/486
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000392948:F001
Datum uitspraak	17-12-2024

R-C	mr. E.A. Vroom
Curator	mr O. Zaïr

Algemene gegevens

Naam onderneming

Fresh & Clean Services B.V.	17-01-2025
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Fresh & Clean Services B.V., gevestigd aan de Overwegwachter 4 te (3034 KG) Rotterdam, met statutaire zetel Rotterdam. Opgericht op 21 december 2021 en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 84825502.	17-01-2025
	 1

Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister bestaan de activiteiten uit het aanbieden van schoonmaakdiensten en aanverwante facilitaire diensten aan bedrijven, organisaties en instellingen.	17-01-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 126.325,00	€ 26.028,00	€ 316.802,00
2023	€ 195.791,00	€ 28.833,00	€ 205.528,00
2022	€ 260.179,00	€ -7.669,00	€ 92.396,00

Toelichting financiële gegevens

De bovengenoemde cijfers zijn ontleend aan de balans en winst- en verliesrekening zoals deze uit het boekhoudprogramma blijken. Van de jaren 2022 en 2023 is geen jaarrekening opgesteld.

17-01-2025

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

17-01-2025

 1

Boedelsaldo

€ 31,05

17-01-2025

 1

€ 782,25

17-04-2025

 2

Toelichting

In een gehuurde opstalruimte is een beperkte hoeveelheid activa aangetroffen verband houdend met een schoonmaakbedrijf. Deze is verkocht.

€ 783,94

17-07-2025

 3

Toelichting

Het verschil is veroorzaakt door positieve rente.

€ 1.899,60

17-10-2025

 4

Verslagperiode

van	17-01-2025
17-12-2024	 1
t/m	
16-1-2025	
van	17-04-2025
17-1-2025	 2
t/m	
16-4-2025	
van	17-07-2025
17-4-2025	 3
t/m	
16-7-2025	
van	17-10-2025
17-7-2025	 4
t/m	
16-10-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20 uur 33 min
2	31 uur 27 min
3	15 uur 18 min
4	8 uur 12 min
totaal	75 uur 30 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden in de afgelopen verslagperiode zijn uitgevoerd door de curator, een advocaat-stagiaire en een faillissementsmedewerker van het kantoor van de curator.	17-04-2025  2
In de afgelopen verslagperiode is het rechtmatigheidsonderzoek afgerond. De overige bestede tijd ziet op de debiteuren- en crediteurenadministratie.	17-07-2025  3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is RW8 Holding B.V. sinds 21 december 2021. Enig aandeelhouder en bestuurder van RW8 Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

17-01-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Volgens de middellijk bestuurder is geen sprake van lopende procedures.

17-01-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Volgens de middellijk bestuurder zijn alle verzekeringen door de verzekeringsmaatschappij beëindigd. De curator is dit nagegaan en heeft geen lopende verzekeringen aangetroffen.

17-01-2025

 1

1.4 Huur

Door gefailleerde werd een opslagruimte gehuurd aan de Vlielandseweg 20j te Pijnacker. De curator heeft de huur op 20 december 2024 opgezegd met een opzegtermijn van drie maanden. Gepoogd wordt het gehuurde eerder op te leveren.

17-01-2025

 1

Het gehuurde is een maand eerder dan de daarvoor geldende driemaandstermijn opgeleverd. Te weten op: 20 februari 2025.

17-04-2025

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement zou een ongelukkige samenkomst van omstandigheden zijn. De eerste faillissementsaanvraag, gedaan door een werknemer, waarop het faillissement door de rechtbank Rotterdam werd uitgesproken op 13 augustus 2024, kwam als een verrassing. Hiertegen is de middellijk bestuurder succesvol in verzet gegaan.

17-01-2025

 1

Door de eerste faillietverklaring is gefailleerde klanten kwijtgeraakt. Tevens is de middellijk bestuurder van mening dat door verrichtingen van personeel, opdrachtgevers de opdracht met de onderneming hebben beëindigd, waardoor gefailleerde noodzakelijke omzet is misgelopen.

De curator zal nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

17-01-2025



1

Toelichting

Volgens de loonadministratie waren op faillissementsdatum nog zes personeelsleden in dienst. Volgens de middellijk bestuurder was er op faillissementsdatum nog maar één personeelslid in dienst. De overige personeelsleden zouden in mei en juni 2024 uit dienst zijn gegaan, maar dit zou administratief nog niet goed zijn verwerkt.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

17-01-2025



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
18-12-2024	1	
30-12-2024	5	
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Het ontslag is aangezegd aan de werknemer die volgens de middellijk bestuurder nog in dienst was. Na ontvangst van de loonadministratie is tevens ontslag aangezegd aan de overige vijf werknemers, aangezien uit de loonadministratie niet duidelijk blijkt of zij uit dienst zijn. Het UWV is door de curator geïnformeerd en zal verder contact opnemen met de betreffende werknemers. Naar verwachting zijn er geen verdere werkzaamheden meer te voorzien.

17-01-2025



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

17-01-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsactiva	€ 750,00	
totaal	€ 750,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens de middellijk bestuurder is er geen sprake van inventaris, aangezien middelen voor het schoonmaken op het project zelf stonden en niet door gefailleerde aangeschaft hoefde te worden. De curator heeft in de opslagruimte een zeer beperkte bedrijfsactiva aangetroffen, bestaande uit schoonmaakmiddelen en aanverwante artikelen.

17-01-2025



Voor de verkoop van de bedrijfsactiva heeft de curator diverse opkopers benaderd. Dit heeft geleid tot de verkoop van de bedrijfsactiva voor een bedrag van € 750,00 inclusief btw, welk bedrag op de boedelrekening is ontvangen. Gunstige bijkomstigheid is dat de gehuurde opslagruimte bezemschoon kon worden opgeleverd aan de verhuurder. De boedelvordering van de verhuurder is daarmee beperkt.

17-04-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van bedrijfsactiva die vallen onder het bodemvoorrecht van de fiscus.

17-04-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Met de verkoop van de bedrijfsmiddelen zijn de werkzaamheden voor dit onderdeel afgerond.

17-04-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

17-04-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

17-04-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Saldo Rabobank op faillissementsdatum	€ 31,05	
Creditrente boedelrekening	€ 4,50	
totaal	€ 35,55	€ 0,00

Toelichting andere activa

Het positief saldo van de bankrekening bij de Rabobank op faillissementsdatum 17-01-2025 is door de Rabobank overgemaakt naar de boedelrekening en hierop  1 ontvangen.

Uit de kolommenbalans 2024 blijkt een rekening-courant vordering op de moedervernootschap. De curator doet hier verder onderzoek naar en zal dit meenemen in het rechtmatigheidsonderzoek.

De curator heeft het onderzoek naar een rechtsverhouding met de 17-04-2025 moedervernootschap onderhanden en heeft hierover vragen gesteld aan de  2 middellijk bestuurder. De curator is in afwachting van de reactie van de bestuurder.

Over het positief saldo van de boedelrekening is deze verslagperiode een bedrag van € 1,20 aan creditrente ontvangen.

De curator heeft de bestuurder en middellijk bestuurder gesommeerd de 17-07-2025 vorderingen te voldoen aan de boedel. Een nadere toelichting volgt in  3 onderdeel 7 van dit verslag betreft de rechtmatigheid.

In de afgelopen verslagperiode is een bedrag van € 1,69 aan creditrente ontvangen op de boedelrekening.

Op de boedelrekening is een bedrag van € 1,61 ontvangen aan creditrente. 17-10-2025 In totaal is € 4,50 aan creditrente ontvangen.  4

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie andere activa en mogelijke verkoop daarvan. 17-01-2025  1

Het aangetroffen actief is te gelde gemaakt. Voor dit onderdeel worden dan 17-10-2025 ook geen verdere werkzaamheden voorzien.  4

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Pré-faillissement	€ 42.517,01	€ 1.114,05	

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
totaal	€ 42.517,01	€ 1.114,05	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de administratie en openstaande postenlijst debiteuren blijkt nog een bedrag van € 43.523,25 te vorderen op debiteuren. Aangezien de administratie niet tot faillissementsdatum is bijgewerkt zal de curator verder onderzoek doen naar het openstaand saldo en de incasso van de nog openstaande vorderingen op zich nemen.

17-01-2025



De bestuurder heeft toegelicht dat de grootste debiteur in een WHOA-traject is beland. De curator heeft aanvullende informatie opgevraagd en zal eventuele homologatie van een onderhands akkoord monitoren, teneinde tijdig aanspraak te kunnen maken op eventuele betaling.

Uit het onderzoek naar het openstaand saldo aan vorderingen op debiteuren is gebleken dat een bedrag van € 42.517,01 nog te innen is. De curator heeft de betreffende debiteuren aangemaand het openstaande bedrag te betalen. Uit de reacties van de debiteuren is gebleken dat diverse bedragen zijn kwijtgescholden of dat tegen de vordering verweer is gevoerd, waardoor betaling is uitgebleven.

17-04-2025



De grootste debiteur Blake and Partners Nederland B.V. met een openstaand saldo van € 38.196,73 is op 11 februari 2025 failliet verklaard. De curator heeft de vordering bij de curator van Blake and Partners Nederland B.V. ingediend.

Met betrekking tot de overige openstaande vorderingen beraadt de curator zich over nader te nemen incassomaatregelen.

Van twee debiteuren is incasso van de vordering nog mogelijk. De curator is in afwachting van een betaling van € 793,76 welke naar de verkeerde bankrekening zou zijn overgemaakt door de debiteur. Daarnaast kan er nog een klein bedrag van een andere debiteur worden geïncasseerd. Aangezien de overige debiteuren de vorderingen betwisten en de middellijk bestuurder aangeeft dat deze betwistingen correct zijn zal verdere incasso worden gestaakt.

17-07-2025



In de afgelopen verslagperiode hebben de twee debiteuren de vordering voldaan. In totaal is een bedrag van € 1.114,05 ontvangen op de boedelrekening. Aangezien de overige debiteuren de vorderingen betwisten en dit niet kan worden weerlegd laat de curator de verdere incasso rusten.

17-10-2025



In het faillissement van Blake & Partners B.V. is een vordering van € 38.196,73 ingediend. Uit de verslaglegging in dit faillissement kan nog niet worden opgemaakt of aan een uitkering aan concurrente crediteuren zal worden toegekomen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasso vorderingen op debiteuren.

17-01-2025



Voor dit onderdeel worden geen inhoudelijke werkzaamheden meer voorzien.

17-10-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Op de bankrekening was op faillissementsdatum sprake van een gering positief saldo. Door de bank is derhalve geen vordering ingediend.

17-01-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Volgens de middellijk bestuurder is sprake geweest van een leasecontract, maar is deze inmiddels beëindigd. De curator heeft begrepen dat het om een private leaseovereenkomst zou gaan, maar wil dit aan de hand van nog te verstrekken documenten, verifiëren.

17-01-2025

 1

Van zakelijke leasecontracten is de curator niet gebleken.

17-10-2025

 4

5.3 Beschrijving zekerheden

Tot op heden hebben zich geen partijen met een zekerheidsrecht bij de curator gemeld.

17-01-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Thans (nog) niet van toepassing.

17-01-2025

 1

Van separatisten is de curator niet gebleken.

17-10-2025

 4

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

17-01-2025

 1

Van een eigendomsvoorbehoud is de curator niet gebleken.

17-04-2025

 2

5.6 Retentierechten

In onderzoek.

17-01-2025

 1

Van retentierechten is de curator niet gebleken.

17-04-2025

 2

5.7 Reclamerechten

In onderzoek.

17-01-2025

 1

Van reclamerechten is de curator niet gebleken.

17-04-2025

 2

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Onderzoek naar leasevoertuig en potentiële overige zekerheden.

17-01-2025

 1

Onderzoek naar leasevoertuig.

17-04-2025

 2

Het onderzoek naar het leasevoertuig is afgerond.

17-07-2025

 3

De werkzaamheden voor dit onderdeel zijn afgerond.

17-10-2025

 4

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

17-01-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

17-01-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

17-01-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De activiteiten van de onderneming waren reeds voor uitspraak van het faillissement tot stilstand gekomen. Mede daardoor behoorde een doorstart niet tot de mogelijkheden.

17-01-2025

 1

In de afgelopen verslagperiode heeft een partij zich gemeld voor de overname van een deel van de goodwill van de vennootschap. Na daarover kortstondig te hebben gecorrespondeerd, is de overname op verschillende gronden niet opportuun gebleken.

17-04-2025

 2

6.5 Verantwoording

N.v.t.

17-01-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

17-01-2025

 1

N.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

17-01-2025

 1

N.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

17-01-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft toegang gekregen tot de digitale financiële administratie, welke door de curator is veilig gesteld. De curator heeft het onderzoek naar de boekhoudplicht onderhanden.

17-01-2025

 1

De curator heeft het onderzoek naar de boekhoudplicht grotendeels afgerond en daaromtrent nog enkele vragen aan de bestuurder gesteld. Op 16 april j.l. heeft de curator een beknopte reactie van de bestuurder ontvangen. De curator heeft de reactie ter beoordeling onderhanden en zal dit meenemen in de afronding van het onderzoek naar de boekhoudplicht. In de komende verslagperiode zal de bestuurder schriftelijk op de hoogte worden gesteld van de bevindingen van de curator.

17-04-2025

 2

De boekhouding maakt in hoofdlijnen een relatief betrouwbare indruk.

17-07-2025

7.2 Depot jaarrekeningen

Van het jaar 2022 en 2023 is geen jaarrekening opgesteld. Vermoedelijk is sprake van een verlengd boekjaar van 21 december 2021 t/m 31 december 2022. De curator heeft de akte van oprichting bij de bestuurder opgevraagd. Op faillissementsdatum hadden de cijfers van 2022 moeten zijn gedeponneerd. Dit heeft niet plaatsgevonden. Hiermee is niet voldaan aan de deponeringsplicht.

17-01-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

17-01-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens het uittreksel van de Kamer van Koophandel bedraagt het geplaatst kapitaal € 100,00 en het gestort kapitaal € 0,00. Aan de hand van de akte van oprichting en de administratie zal de curator onderzoeken of storting van het aandelenkapitaal heeft plaatsgevonden.

17-01-2025

 1

Uit het onderzoek van de curator is gebleken dat het bedrag van € 100,00 is gestort door RW8 Holding B.V. op de bankrekening van gefailleerde. Hiermee is aan de stortingsplicht voldaan.

17-04-2025

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

17-01-2025



Toelichting

De curator heeft het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur grotendeels afgerond en daaromtrent nog enkele vragen aan de bestuurder gesteld. Op 16 april j.l. heeft de curator een beknopte reactie van de bestuurder ontvangen. De curator heeft de reactie ter beoordeling onderhanden en zal dit meenemen in de afronding van het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur. In de komende verslagperiode zal de bestuurder schriftelijk op de hoogte worden gesteld van de bevindingen van de curator.

17-04-2025



Toelichting

De curator heeft de reactie van de middellijk bestuurder beoordeeld en de middellijk bestuurder schriftelijk op de hoogte gesteld van zijn voornemen tot aansprakelijkstelling van de (middellijk) bestuurder. De middellijk bestuurder is in de gelegenheid gesteld hierop te reageren. De curator heeft in onderzoek welke vervolgmaatregelen passend en geboden zijn.

17-07-2025



Toelichting

Het contact met de bestuurder verloopt stroef. De curator neemt verdere maatregelen in overweging.

17-10-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

17-01-2025



In onderzoek

17-04-2025



Toelichting

De curator heeft het onderzoek naar paulianeus handelen (en de rechtmatigheid) grotendeels afgerond en daaromtrent nog enkele vragen aan de bestuurder gesteld. Op 16 april j.l. heeft de curator een beknopte reactie van de bestuurder ontvangen. De curator heeft de reactie ter beoordeling onderhanden en zal dit meenemen in de afronding van het onderzoek naar paulianeus handelen. In de komende verslagperiode zal de bestuurder schriftelijk op de hoogte worden gesteld van de bevindingen van de curator.

Ja

17-07-2025



Toelichting

De curator heeft zijn conclusies getrokken en de middellijk bestuurder schriftelijk op de hoogte gesteld van de bevindingen en het te vorderen bedrag van de moederverenootschap (bestuurder) en de middellijk bestuurder. De curator heeft de bestuurder en middellijk bestuurder gesommeerd de vorderingen te voldoen aan de boedel.

Ja

17-10-2025



Toelichting

De bestuurder heeft de vorderingen (gedeeltelijk) erkend, maar niet voldaan. Ook een betalingsregeling die de curator en bestuurder eerder overeenkwamen, wordt niet nageleefd. De curator heeft verhaalsinformatie opgevraagd en hieruit is gebleken dat de bestuurder op dit moment geen verhaal zou bieden. De curator beraadt zich over verder te nemen stappen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Aan de hand van de veilig gestelde administratie zal de curator onderzoek doen naar de boekhoudplicht, onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.

17-01-2025



Zie onder 7.6.

17-04-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Onderzoek naar de boekhoudplicht;
- Onderzoek naar onbehoorlijk bestuur;
- Onderzoek naar paulianeus handelen.

17-01-2025



1

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond. De curator tracht de dientengevolge ontstane vorderingen te incasseren.

17-07-2025



3

Voortzetten incasso van vorderingen.

17-10-2025



4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

17-01-2025



1

Huurvordering na datum faillissement - PM.

€ 4.287,23

17-07-2025



3

Toelichting

Dit betreft de boedelvordering van het UWV (€ 3.378,87), de verhuurder (€ 872,06) en ClaimsAgent (€ 36,30).

€ 4.293,28

17-10-2025



4

Toelichting

Dit betreft de boedelvordering van het UWV (€ 3.378,87), de verhuurder (€ 872,06) en ClaimsAgent (€ 42,35).

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 147.622,24

17-01-2025



1

Toelichting

Dit is inclusief de nog op te leggen aanslag ex artikel 29, lid 7 Wet OB.

€ 150.780,24

17-04-2025



2

Toelichting

Dit is inclusief de nog op te leggen aanslag ex artikel 29, lid 7 Wet OB.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 46,43

17-04-2025

 2

€ 5.138,16

17-07-2025

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 14.395,60

17-01-2025

 1

Toelichting

Dit betreft loonvorderingen van twee ex-werknemers.

€ 14.715,60

17-04-2025

 2

Toelichting

De kosten voor het aanvragen van het faillissement ad € 320,00 zijn aan de preferente vorderingen toegevoegd.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

17-01-2025

 1

3

17-04-2025

 2

8

17-07-2025

 3

10

17-10-2025

 **4**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 10.828,01

17-01-2025

 1

€ 17.507,08

17-04-2025

 2

€ 22.456,23

17-07-2025

 3

€ 23.228,08

17-10-2025

 **4**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet te overzien.

17-01-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie crediteuren.

17-01-2025

 1

Verwerken crediteuren.

17-04-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

17-01-2025

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

17-01-2025

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

17-01-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

17-01-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Inventarisatie en verkoop activa;
- Incasso vorderingen op debiteuren;
- Onderzoek zekerheden;
- Oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek;
- Inventarisatie crediteuren.

17-01-2025



- Incasso vorderingen op debiteuren;
- Onderzoek zekerheden;
- Afronden oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- Inventarisatie crediteuren.

17-04-2025



- Incasso intercompany-vorderingen;
- afwikkeling incasso debiteurenvorderingen;
- verdere afwikkeling rechtmatigheidsonderzoek met bestuurder;
- Inventarisatie crediteuren.

17-07-2025



- Incasso intercompany-vorderingen;
- Verdere afwikkeling rechtmatigheidsonderzoek met bestuurder;
- Crediteurenadministratie.

17-10-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet te overzien.

17-01-2025



10.3 Indiening volgend verslag

19-1-2026

17-10-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Zie Plan van aanpak.

17-01-2025



Bijlagen

Bijlagen