

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	07-06-2025
Insolventienummer	F.10/24/53
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000321817:F001
Datum uitspraak	06-02-2024

R-C	mr. J.T.P. Pot
Curator	mr R.R.M. van den Heuvel

Algemene gegevens

Naam onderneming

Jupiter 12 Fitness Corporation C.V. (1)	06-03-2024
	 1

Gegevens onderneming

De commanditaire vennootschap Jupiter 12 Fitness Corporation C.V., is op 23 maart 2020 opgericht, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder het nummer 77879422, gevestigd te (5611 BJ) Eindhoven aan de Lichttoren 32 Voornoemde commanditaire vennootschap exploiteert een sportclub met het merk 'John Reed' in een pand aan de Lijnbaan 101-103 en 105 (3012 EN) te Rotterdam (hierna genoemd: "John Reed") (1)	06-03-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Volgens de gegevens van de Kamer van Koophandel een instelling voor het aanbieden van vrijetijds- en recreatieve voorzieningen. (1)	06-03-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 197.566,00	€ -2.378.364,00	€ 3.407.052,00
2022	€ 906.202,00	€ -1.261.839,00	€ 2.822.135,00
2023	€ 962.033,00	€ -1.121.227,00	€ 2.682.663,00
2024	€ 0,00	€ -306.145,00	€ 2.619.596,00

Toelichting financiële gegevens

Afkomstig uit de financiële administratie van John Reed.
De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag, in het bijzonder de financiële informatie, onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie (voor een belangrijk gedeelte) moet worden aangepast. Aan de informatie in dit verslag kunnen daarom geen rechten worden ontleend. (1)

06-03-2024
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

13

06-03-2024
 1

Boedelsaldo

€ 93.229,96

06-03-2024
 1

€ 304.097,21

06-06-2024
 2

€ 246.510,65

06-09-2024
 3

€ 260.025,70

06-12-2024
 4

€ 262.228,01

06-03-2025
 5

€ 252.327,23

07-06-2025
 6

Verslagperiode

van	06-03-2024
6-2-2024	 1
t/m	
29-2-2024	
van	06-06-2024
1-3-2024	 2
t/m	
31-5-2024	
van	06-09-2024
1-6-2024	 3
t/m	
31-8-2024	
van	06-12-2024
1-9-2024	 4
t/m	
30-11-2024	
van	06-03-2025
1-12-2024	 5
t/m	
28-2-2025	
van	07-06-2025
1-3-2025	 6
t/m	
31-5-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	147 uur 48 min
2	82 uur 6 min
3	24 uur 6 min
4	12 uur 0 min
5	10 uur 18 min
6	7 uur 6 min
totaal	283 uur 24 min

Toelichting bestede uren

De afgelopen verslagperiode heeft de curator zich beziggehouden met een eerste inventarisatie van het faillissement en zijn eerste werkzaamheden. De curator heeft gesprekken gevoerd met o.m. de bestuurder, verschillende contractspartijen van gefailleerde en de verhuurder van het pand waar John Reed was gevestigd. Tijdens deze gesprekken is onder andere de oorzaak van het faillissement aan bod gekomen en zijn de activiteiten van gefailleerde besproken.

06-03-2024



1

De curator heeft de staat van de boedel geïnventariseerd en in kaart gebracht. Tevens heeft de curator (delen van) de (digitale) administratie van gefailleerde veiliggesteld.

Verschillende partijen hebben interesse getoond in de overname van (delen van) de activa van John Reed. Om die reden is de curator een biedproces gestart met de geïnteresseerde partijen. De biedtermijn is op de dag van deze verslaglegging nog niet afgelopen. Voorafgaand aan dit biedproces heeft de curator het aangetroffen actief laten taxeren.

De inhoud van dit verslag is tot stand gekomen op basis van de eerste bevindingen van de curator. Aan de inhoud van dit verslag kunnen door derden geen rechten worden ontleend. (1)

Na afloop van de biedtermijn heeft de curator een aantal biedingen en veilingvoorstellen ontvangen. De curator heeft de inventaris, machines en apparatuur verkocht aan de bidder met het hoogste bod. Het personenvoertuig van Curanda is de afgelopen verslagperiode verkocht via Wagenparkverkoop.nl aan de hoogste bidder.

06-06-2024



2

De curator heeft zich de afgelopen verslagperiode bezig gehouden met een inventarisatie van de financiële positie van de leden van Curanda en in lijn daarmee de incasso van de vorderingen op leden uit hoofde van niet betaalde lidmaatschapsgelden. Gelet op de omvang van de debiteurenincasso, heeft de curator een incassobureau ingeschakeld om de debiteurenincasso ter hand te nemen. Het incassobureau is inmiddels gestart met het incassotraject.

De (voor)oplevering van het pand van Curanda heeft inmiddels plaatsgevonden. De afwikkeling van de oplevering zal in de aankomende verslagperiode worden afgerond. (2)

Het incassobureau heeft de afgelopen verslagperiode de debiteurenincasso verder ter hand genomen. De curator verwacht een dezer dagen de gelden uit de eerste incassoronde te ontvangen op de boedelrekening. De aankomende

06-09-2024



3

verslagperiode zal de curator zich bezig houden met de verweren van een aantal debiteuren.

De Duitse groep heeft haar (concurrente) vordering reeds ingediend, hetgeen de schuldenlast van Curanda significant heeft verhoogd.

De oplevering van het pand is afgerond.

Ten slotte heeft de curator de algemene faillissementswerkzaamheden verricht, zoals boedel- en crediteurenadministratie. (3)

De curator heeft het onderzoek naar de oorzaken en rechtmatigheid in het kader van de faillissementen van Jupiter 12 en RS Management afgerond. De bevindingen van dat onderzoek zijn in dit rapport verwerkt. Op dit moment resteert enkel nog het uitdienen van lopende betalingsregelingen met debiteuren. Alle overige werkzaamheden van de curator zijn afgerond. (4)

06-12-2024

 4

De curator verwacht op korte termijn de debiteurenincasso af te ronden, waarna het faillissement voor afwikkeling zal worden voorgedragen. (5)

06-03-2025

 5

De curator heeft kort voor verslaglegging de eindafrekening van het incassobureau ontvangen. Zodra de laatste doorbetaling heeft plaatsgevonden zal het faillissement voor afwikkeling worden voorgedragen. (6)

07-06-2025

 **6**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Jupiter 12 Fitness Corporation C.V. "John Reed" is op 23 maart 2020 opgericht. Beherend vennoot is RS Management Netherlands B.V. Bestuurder van de beherend vennoot is de heer B. Jansen. (1)

06-03-2024

 1

1.2 Lopende procedures

De curator heeft van de bestuurder vernomen dat mogelijk sprake is van een lopende procedure. Aankomende verslagperiode verwacht de curator hierover meer informatie te ontvangen. (1)

06-03-2024

 1

Het is de curator niet gebleken van lopende procedures. (2)

06-06-2024

 2

1.3 Verzekeringen

De bestuurder heeft aan de curator verklaard dat sprake is van lopende verzekeringen binnen John Reed, waaronder een autoverzekering, een verzuimverzekering, een werkgeversaansprakelijkheidsverzekering en een verzekering voor het bedrijfspand en de inboedel.

06-03-2024

 1

De curator heeft onderzocht welke verzekeringen gecontinueerd moesten worden in verband met de aanwezige activa in het pand. De verzekering voor het bedrijfspand en de inboedel is tijdelijk voortgezet. De andere verzekeringen zullen – waar mogelijk – worden beëindigd en de curator zal – voor zover daarvan sprake is – aanspraak maken op de premierestituties. (1)

De verzekering voor het bedrijfspand en de inboedel zijn inmiddels opgezegd. Hiermee zijn alle verzekeringen beëindigd. (2)

06-06-2024

 2

1.4 Huur

John Reed huurde ten behoeve van haar activiteiten een locatie aan de Lijnbaan 101-103 en 105 te Rotterdam. De huurovereenkomst is op grond van artikel 39 faillissementswet op 9 februari 2023 opgezegd. (1)

06-03-2024

 1

Het pand aan de Lijnbaan 101-103 en 105 te Rotterdam is eind mei 2024 opgeleverd aan de verhuurder. (2)

06-06-2024

 2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van John Reed heeft het navolgende verklaard over de oorzaken van het faillissement:

06-03-2024

 1

John Reed maakt deel uit van de RSG Group, van oorsprong een Duitse groep die internationaal actief is met diverse sport 'merken', waaronder sportscholen. John Reed werd gefinancierd vanuit de Duitse (stille) vennoot van de onderneming.

In 2021 heeft John Reed in Rotterdam haar sportclub geopend. De RSG Group was van plan om meerdere vestigingen in Nederland te openen. De vestiging in Rotterdam zou, gelet op haar grootte en locatie, de flagship sportclub worden.

Sinds de opening van de sportclub in Rotterdam, is John Reed verlieslatend geweest. Een van de grote problemen waar John Reed mee te kampen had, was de constructie van het pand. Verschillende faciliteiten, waaronder de whirlpools en een aantal douches, konden niet worden gebruikt, wat gevolgen had voor de lidmaatschapsprijzen.

Door covid-19 verliep de verbouwing en vervolgens de opstart van John Reed moeizaam. John Reeds zag zich gedongen om als gevolg van covid-19 diverse malen haar deuren te sluiten, wat tot gevolg had dat leden hun lidmaatschap opzegde.

De verliezen van John Reed zijn sinds de opening door de Duitse groep gedragen. Nadat eind 2023 / begin 2024 uit onderhandelingen met de verhuurder bleek dat de huurovereenkomst van John Reed niet beëindigd kon worden, althans de verhuurder (naar verluid) niet bereid was een huurkorting te verstrekken, heeft de Duitse groep besloten om de verliezen niet langer te financieren, hetgeen geleid heeft tot een eigen aanvraag van het faillissement.

De curator heeft de aangedragen oorzaken van het faillissement nog in onderzoek. (1)

De curator is (vooralsnog) niet gebleken van andere oorzaken van het faillissement, dan de oorzaken die reeds eerder zijn benoemd. De curator zal de aankomende verslagperiode verder onderzoek doen en een conclusie formuleren. (2)

06-06-2024

 2

De curator zal de aankomende verslagperiode zijn oorzakenonderzoek afronden. (3)

06-09-2024

 3

De curator heeft het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement afgerond. De door het bestuur aangevoerde oorzaken van het faillissement – waaronder de hoge kosten, de tegenvallende resultaten van de locatie, en de impact van Covid-19 – zijn geloofwaardig en worden ondersteund door de financiële gegevens en de schuldenlast. (4)

06-12-2024

 4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13

06-03-2024



1

Toelichting

John Reed had op datum faillissement nog 13 lopende dienstverbanden. De dienstverbanden zijn op 9 februari 2024, met machtiging van de rechter-commissaris, opgezegd. Het UWV is door de curator geïnformeerd omtrent de ontslagen en er heeft een informatiebijeenkomst op locatie bij John Reed plaatsgevonden om de medewerkers te informeren. (1)

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

19

06-03-2024



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-2-2024	13	Met machtiging van de rechter-commissaris (1)
----------	----	---

totaal	13	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

In verband met beëindiging van de activiteiten is het personeel (grotendeels) vrijgesteld van werk. De manager backoffice ondersteunt de curator bij verschillende werkzaamheden, waaronder het contact met de leden en het onderzoeken van de financiële positie van de leden. (1)

06-03-2024



1

De manager backoffice heeft – gedurende de opzegtermijn van de arbeidsovereenkomst – de curator nog enige tijd ondersteunt in het onderzoeken van de financiële positie van de leden. Dit onderzoek is inmiddels afgerond. (2)

06-06-2024



2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

n.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

John Reed had op datum faillissement geen onroerende zaken in eigendom. De curator heeft hiernaar onderzoek gedaan via het Kadaster. (1)

06-03-2024
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in het Kadaster. (1)

06-03-2024
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 155.000,00	
Voertuig Volkswagen ID.4 Pro	€ 26.009,10	
totaal	€ 181.009,10	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris bestaat uit bedrijfsinventaris. Daarnaast had John Reed een voertuig op naam. De inventaris en het voertuig zijn niet verpand en in opdracht van de curator getaxeerd door NTAB. De curator onderzoekt op dit moment de mogelijkheden van een onderhandse verkoop. Indien die mogelijkheden niet voorhanden zijn, zal een veiling worden georganiseerd. De verkoopopbrengst komt volledig toe aan de boedel.

06-03-2024
 1

De curator verwacht de aankomende verslagperiode de inventaris en het voertuig te hebben verkocht c.q. te hebben geveild.

De parkeerplaats waar het voertuig zich bevindt wordt (tijdelijk) doorbetaald totdat het voertuig is verkocht. (1)

Zowel de inventaris als het voertuig zijn de afgelopen periode verkocht. De parkeerplaats is na verkoop opgezegd, waarna de boedel een restitutie heeft ontvangen. (2)

06-06-2024
 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog niet van toepassing. (1)

06-03-2024
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contact met de bestuurder, contact met diverse geïnteresseerde partijen, opzetten biedproces. (1)

06-03-2024
 1

Contact met bestuurder, contact met diverse geïnteresseerde partijen, contact met wagenparkverkoper.nl, contact met koper, afwikkeling verkoopproces. (2)

06-06-2024
 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 0,00	
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is sprake van een zeer beperkte voorraad. Deze voorraad zal worden meegenomen in het biedproces. (1)

06-03-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Contact met de bestuurder, contact met diverse geïnteresseerde partijen, opzetten biedproces. (1)

06-03-2024

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo	€ 102.724,18	
totaal	€ 102.724,18	€ 0,00

Toelichting andere activa

Per datum faillissement was sprake van een creditsaldo ad EUR 102.724,18. (1)

06-03-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Contact met de bank. (1)

06-03-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Openstaande posten (opbrengst t/m verslagperiode 4)	€ 140.000,00	€ 20.429,36	
totaal	€ 140.000,00	€ 20.429,36	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft zich de afgelopen verslagperiode beziggehouden met een inventarisatie van de financiële positie van de leden van John Reed. Uit de administratie van John Reed volgt dat per datum faillissement nog een bedrag

06-03-2024

 1

van in totaal circa EUR 140.000 aan contributie moet worden voldaan door circa 550-600 leden.

Het is de curator gebleken dat John Reed reeds voor datum faillissement een incassobureau in de arm had genomen voor de debiteurenincasso (vanuit de Duitse groep), dit betreft echter een zeer gering aantal debiteuren (8-12). De curator heeft dit incassobureau gevraagd hun werkzaamheden te staken zodat de hele debiteurenincasso bij één partij kan worden ondergebracht.

De curator heeft, na toestemming van de rechter-commissaris, een incassobureau in de arm genomen waaronder de gehele debiteurenincasso zal worden ondergebracht. Deze werkzaamheden zullen spoedig worden opgestart. (1)

Nadat de debiteurenincasso was ondergebracht bij een incassobureau, bleek het incassobureau meer administratie dan wel informatie nodig te hebben om de incasso te kunnen starten. In dat kader heeft de curator diverse besprekingen gehad met het incassobureau om de benodigdheden verder af te stemmen. De afgelopen verslagperiode heeft de curator de benodigde administratie en informatie aangeleverd. Het incassobureau is inmiddels gestart met een eerste incassoronde. (2)

06-06-2024



De eerste incassoronde is inmiddels afgerond. De curator verwacht een dezer dagen de ontvangsten van deze eerste incassoronde op de boedelrekening te ontvangen.

06-09-2024



Het incassobureau heeft van diverse debiteuren verweren ontvangen. Deze verweren zullen de aankomende verslagperiode worden bekeken door de curator, waarna (indien nodig) een tweede incassoronde zal plaatsvinden. (3)

Op de faillissementsdatum telde John Reed ongeveer 1.800 leden. Op dat moment had John Reed naar schatting vorderingen op circa 550 tot 600 leden, met een totaalbedrag van ongeveer EUR 140.000. Leden hadden tot eind februari 2024 de mogelijkheid om betalingen te storneren, waardoor het uiteindelijke bedrag van de vorderingen in het begin aan wijziging onderhevig was.

06-12-2024



Een korte samenvatting van de gerealiseerde incasso is hieronder weergegeven:

- Pre-incassofase: 69 betalingen zijn ontvangen.
- Incassofase: 71 betalingen zijn ontvangen, waarbij in ieder geval de hoofdsom is voldaan.
- Betalingsregelingen: 16 lopende betalingsregelingen zijn nog actief.
- Schuldhulpverlening: 5 dossiers betreffen debiteuren die zich in schuldhulpverlening bevinden.

Bij de uitvoering van het incassotraject door het incassobureau werden verschillende obstakels ervaren. In een aantal dossiers ontbraken correcte of volledige contactgegevens, met name telefoonnummers. Contact leggen met debiteuren bleek lastig en, wanneer contact tot stand kwam, verliep dit vaak negatief. Veel debiteuren verklaarden dat zij hun abonnement al bij de balie hadden opgezegd, wat voor de curator en het incassobureau lastig te controleren bleek. De ledenpopulatie bestond grotendeels uit jongeren, een moeilijk bereikbare groep die minder geneigd leek om achterstallige betalingen te voldoen. Dit had een negatief effect op de incassoscores.

Tot nu toe heeft de incasso van deze vorderingen een bedrag van EUR 10.636,69 opgeleverd. Deze verslagperiode is een bedrag van EUR 5.348,72 ontvangen van het incassobureau. Het resterende deel (na aftrek van kosten)

moet nog worden afgedragen.

Na het uitvoeren van alle redelijke incassomaatregelen vermoedt de curator dat verdere pogingen tot inning financieel niet rendabel of praktisch haalbaar zijn. De curator zal in overleg treden met de rechter-commissaris om de resterende dossiers als oninbaar te beschouwen en het incassotraject te sluiten. (4)

De afgelopen verslagperiode is een bedrag van EUR 2.207,86 ontvangen, deels uit hoofde van de debiteurenincasso van het incassobureau en deels uit hoofde van het (oude) incassotraject (5).

06-03-2025

 5

In de afgelopen verslagperiode is uit hoofde van de debiteurenincasso nog een bedrag ad EUR 1.262,04 via het incassobureau ontvangen. De curator heeft kort voor verslaglegging de eindafrekening van het incassobureau ontvangen. Hieruit blijkt dat nog een bedrag ad EUR 1.296,06 aan de boedel toekomt. Zodra betaling aan de boedel heeft plaatsgevonden zal het incassobureau het dossier sluiten. (6)

07-06-2025

 6

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Contact met incassobureau. (1)

06-03-2024

 1

Contact met incassobureau. (2)

06-06-2024

 2

De curator heeft met het incassobureau gesproken over de resultaten van het incassotraject en de mogelijke vervolgstappen. (4)

06-12-2024

 4

Afronden debiteurenincasso (5)

06-03-2025

 5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

06-03-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Per datum faillissement was sprake van een creditsaldo ad EUR 102.724,18. De bank heeft derhalve geen vordering op John Reed. Dit bedrag is inmiddels op de rekening derdengelden van het kantoor van de curator ontvangen en zal op korte termijn naar de inmiddels geopende boedelrekening worden overgemaakt. (1)

5.2 Leasecontracten

De bestuurder heeft aan de curator medegedeeld dat er geen leasecontracten zijn afgesloten. (1)

06-03-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing. (1)

06-03-2024



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing. (1)

06-03-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog heeft één crediteur zich ten aanzien van zijn eigendommen bij de curator kenbaar gemaakt. Voor het uitleveren van deze eigendommen heeft de curator een boedelbijdrage gevraagd. (1)

06-03-2024



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing/nog niet ingeroepen. (1)

06-03-2024



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing. (1)

06-03-2024



5.8 Boedelbijdragen

€ 505,78

06-03-2024



Toelichting

Er is vooralsnog één eigendom voorbehoud rechtsgeldig bevonden, voor het uitleveren van de eigendommen heeft de curator een boedelbijdrage gevraagd. (1)

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft HSBC-bank verzocht om het creditsaldo naar de boedel over te maken. Tevens heeft de curator het eigendom voorbehoud beoordeeld en de goederen onder eigendomsvoorbehoud uitgeleverd. (1)

06-03-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De werkzaamheden van John Reed zijn de dag na datum faillissement beëindigd. Het is de curator snel gebleken, na o.m. overleg met de bestuurder en de verhuurder, dat een doorstart op de huidige locatie van John Reed niet tot de mogelijkheden behoorde. De curator heeft de activiteiten op 7 februari 2024 beëindigd. Er is dus geen sprake van een doorstart c.q. voortzetting van de werkzaamheden.

06-03-2024



De curator heeft een borgbetaling ten behoeve van energiedoorlevering gedaan aan de energieleverancier van John Reed. Het contract met de energieleverancier stond op naam van de beherend vennoot van John Reed, RS Management Netherlands B.V. De curator heeft ervoor zorggedragen dat er zo min mogelijk energie wordt verbruikt en heeft daartoe een derde verschillende installaties laten uitschakelen, waaronder ventilatie, koeling/verwarming en de warmtepomp. (1)

De curator staat in contact met de energieleverancier over de eindafrekening. (2)

06-06-2024



De curator heeft tot op heden nog geen eindafrekening van de energieleverancier ontvangen (3)

06-09-2024



Nadat van de energieleverancier een gecorrigeerde eindafrekening is ontvangen, heeft de energieleverancier een bedrag van EUR 8.171,59 op de boedelrekening overgemaakt. Dit punt is daarmee afgerond (4).

06-12-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing (1)

06-03-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing. (1)

06-03-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. (1)

06-03-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing. (1)

06-03-2024



6.6 Opbrengst

€ 0,00

06-03-2024

 1

Toelichting

Niet van toepassing. (1)

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Contact met bestuurder en verhuurder van John Reed. (1)

06-03-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie van John Reed veiliggesteld. De curator zal de administratie de komende periode nog nader onderzoeken. (1)

06-03-2024

 1

De curator heeft de administratie nog in onderzoek. (2)

06-06-2024

 2

De curator heeft zijn onderzoek naar de administratie afgerond. De administratie was op orde en de administratieplicht is nageleefd. (4)

06-12-2024

 4

7.2 Depot jaarrekeningen

Er bestaat geen deponeringsplicht voor de commanditaire vennootschap (1)

06-03-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing (1)

06-03-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gelet op de rechtsvorm is geen sprake van aandelen. (1)

06-03-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft dit nog in onderzoek. (1)

06-03-2024

 1

Toelichting

In onderzoek. (2)

06-06-2024

 2

Nee

06-12-2024

 4

Toelichting

Tijdens het onderzoek naar de administratie en de gesprekken met het bestuur heeft de curator geen indicaties gevonden van onbehoorlijk bestuur, zoals bedoeld in artikel 2:248 BW, artikel 2:9 BW of artikel 6:162 BW. De administratie was op orde en de administratieplicht is nageleefd. Bovendien zijn er geen aanwijzingen van fraude, onrechtmatig handelen of andere onregelmatigheden aangetroffen die een nader onderzoek rechtvaardigen.

De curator heeft zijn bevindingen uitvoerig besproken met de RSG Group, die volledig heeft meegewerkt aan het onderzoek. (4)

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

06-03-2024

 1

Toelichting

De curator heeft dit nog in onderzoek. (1)

Toelichting

In onderzoek. (2)

06-06-2024

 2

Nee

06-12-2024

 4

Toelichting

Niet aan de orde (4)

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft dit nog in onderzoek. (1)

06-03-2024



1

In onderzoek. (2)

06-06-2024



2

Bij de analyse van het meerjarenoverzicht zijn geen opvallende of afwijkende posten aangetroffen. De financiële cijfers sluiten nauw aan bij de eerder besproken achtergrond van Jupiter 12 en de vorderingen van de RSG Group. Dit bevestigt dat de financiële situatie en het ontstaan van de schulden in lijn liggen met de verklaringen van het bestuur en de bekende omstandigheden rondom het faillissement. De door het bestuur aangevoerde oorzaken van het faillissement – waaronder de hoge kosten, de tegenvallende resultaten van de locatie, en de impact van Covid-19 – zijn geloofwaardig en worden ondersteund door de financiële gegevens en de schuldenlast. Deze tonen aan dat de RSG Group de schulden van Jupiter 12 in feite grotendeels heeft gedragen.

06-12-2024



4

De conclusie is dat het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek geen reden geeft om verdere stappen te ondernemen. Met deze vaststellingen is het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en de rechtmatigheid volledig afgerond. (4)

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft de administratie van John Reed veiliggesteld en aan een eerste onderzoek onderworpen. Voorts hebben diverse besprekingen met de bestuurder van John Reed plaatsgevonden. (1)

06-03-2024



1

De curator heeft de administratie in onderzoek. (2)

06-06-2024



2

Afronding onderzoek naar rechtmatigheid. (4)

06-12-2024



4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 105.927,38

06-03-2024



1

Toelichting

De boedelschulden zullen bestaan uit het salaris curator, een vordering van het UWV uit hoofde van de loongarantieregeling (de overgenomen salarisbetalingsverplichtingen over de opzegtermijn van de arbeidsovereenkomsten), een vordering van de verhuurder uit hoofde van de huur over de opzegtermijn en overige personeelsvorderingen.

Vooralsnog is enkel de voorlopige vordering van de verhuurder opgenomen. (1)

€ 330.271,91

06-06-2024

 2

Toelichting

RSG Group GmbH heeft een regresvordering uit hoofde van de onder de concerngaranties aan Bouwinvest betaalde huur over de periode vanaf februari 2024 tot en met mei 2024, welke vordering kwalificeert als een boedelvordering (2).

€ 350.202,12

06-09-2024

 3

Toelichting

Het UWV heeft in de afgelopen verslagperiode haar vordering uit hoofde van de loongarantieregeling ingediend. (3)

€ 358.989,09

06-12-2024

 4

Toelichting

Het UWV heeft in de afgelopen verslagperiode de loonverplichtingen van Jupiter 12 Fitness Corporation C.V. en haar beherend vennoot overgenomen en heeft uit hoofde daarvan een boedelvordering ingediend (4).

€ 356.989,09

06-03-2025

 5

€ 356.992,16

07-06-2025

 **6**

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

06-03-2024

 1

Toelichting

De Belastingdienst heeft nog geen vorderingen bij de curator kenbaar gemaakt. (1)

€ 6.700,00

06-06-2024

 2

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend uit hoofde van Loonheffingen over de periode januari 2024 (2).

€ 7.068,00

06-09-2024

 3

€ 39.996,00

06-12-2024

 4

Toelichting

De fiscale schuldenlast is toegenomen in verband met een vordering uit hoofde van artikel 29 lid 7 Wet OB (4).

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

06-03-2024

 1

Toelichting

Vooralsnog niet ingediend. Met uitzondering van een aantal oproepkrachten was het salaris van het personeel tot en met januari 2024 voldaan. Het UWV zal de nog verschuldigde salarisverplichtingen tot datum faillissement uit hoofde van de loongarantieregeling overnemen en uit hoofde daarvan een vordering ter verificatie indienen. (1)

€ 2.378,10

06-09-2024

 3

Toelichting

Het UWV heeft in de afgelopen verslagperiode haar vordering uit hoofde van de loongarantieregeling ingediend. (3)

€ 11.331,14

06-12-2024

 4

Toelichting

Het UWV heeft in de afgelopen verslagperiode de loonverplichtingen van Jupiter 12 Fitness Corporation C.V. en haar beherend vennoot overgenomen en heeft uit hoofde daarvan een preferente vordering ingediend (4).

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

06-03-2024

 1

Toelichting

Nog niet bekend. (1)

8.5 Aantal concurrente crediteuren

28

06-03-2024

 1

Toelichting

De curator heeft de crediteuren aangeschreven op basis van de administratie van John Reed. Een aantal crediteuren heeft hier inmiddels op gereageerd. De grootste crediteur van John Reed is de Duitse groep die in totaal een bedrag van circa EUR 7,5 mln te vorderen heeft op John Reed. De Duitse groep is deze vordering nog aan het uitwerken, waarna zij die vordering ter verificatie zullen indienen. (1)

31

06-06-2024

 2

Toelichting

Het totaal aantal concurrente crediteuren is op dit moment 31. De Duitse groep heeft haar vordering op John Reed nog niet definitief ter verificatie ingediend. De curator verwacht dat zij dat in de komende verslagperiode zal doen. (2)

33

06-09-2024

 3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft RSG Group GmbH haar vordering ingediend.

34

06-03-2025

 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 492.279,55

06-03-2024

 1

Toelichting

Dit is vooralsnog zonder de vordering van de Duitse groep van circa EUR 7,5 mln. (1)

€ 600.716,68

06-06-2024

 2

€ 8.727.711,05

06-09-2024

 3

Toelichting

De Duitse groep heeft in de afgelopen verslagperiode voornoemde vordering bij de curator kenbaar gemaakt (3)

€ 8.475.741,11

06-12-2024

 4

Toelichting

De vordering van de Duitse groep is verminderd, gelet op het feit dat deze vorderingen zowel na opgaaf zijn genoteerd als op basis van de administratie van de gefailleerde vennootschap (4).

€ 8.476.063,51

06-03-2025

 5

€ 8.742.611,14

07-06-2025

 **6**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend. (1)

06-03-2024

 1

Nu (nagenoeg) alle activa zijn uitgewonnen en de schuldenlast helder is, wordt duidelijk dat het faillissement ex artikel 16 Fw wegens gebrek aan baten zal worden opgeheven. (4)

06-12-2024

 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de bij hem, op basis van de administratie van John Reed, bekende crediteuren aangeschreven. Een aantal crediteuren heeft hierop inmiddels gereageerd. De curator heeft deze reacties in behandeling. (1)

06-03-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator heeft van de bestuurder vernomen dat mogelijk sprake is van een lopende procedure. Aankomende verslagperiode verwacht de curator hierover meer informatie te ontvangen. (1)

06-03-2024

 1

De afgelopen verslagperiode heeft de curator niet meer vernomen over een mogelijk lopende procedure. (2)

06-06-2024

 2

9.2 Aard procedures

Nog onbekend (1)

06-03-2024

 1

9.3 Stand procedures

Nog onbekend (1)

06-03-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Nog onbekend (1)

06-03-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich komende verslagperiode richten op:	06-03-2024
1. Het biedproces en de verkoop van de activa; 2. Overdracht van de debiteurenportefeuille aan het incassobureau; 3. De nadere inventarisatie van de schuldenlast; 4. Oplevering huurpand; 5. Het voortzetten van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek. (1)	 1
De curator zal zich de komende verslagperiode richten op:	06-06-2024
1. Monitoring debiteurenincasso via incassobureau; 2. Voortzetten oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek (2)	 2
De curator zal zich de komende verslagperiode richten op:	06-09-2024
1. Verweren debiteuren behandelen en monitoring debiteurenincasso; 2. Finaliseren oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek (3)	 3
De curator zal in overleg treden met de rechter-commissaris over de resterende debiteurenportefeuille. De overige werkzaamheden zijn afgerond. (4)	06-12-2024
	 4
De debiteurenincasso zal op korte termijn worden afgerond, waarna het faillissement voor afwikkeling zal worden voorgedragen. (5)	06-03-2025
	 5
De curator heeft kort voor verslaglegging de eindafrekening van het incassobureau ontvangen. Hiermee zijn alle werkzaamheden verricht en kan het faillissement voor afwikkeling aan de rechtbank worden voorgedragen. Dit verslag dit derhalve als eindverslag te worden beschouwd. (6)	07-06-2025
	 6

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend. (1)	06-03-2024
	 1
Aankomende verslagperiode (5)	06-03-2025
	 5

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen