

Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	20-10-2025
Insolventienummer	F.10/24/53
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000321817:F001
Datum uitspraak	06-02-2024

Betrokkene

Naam schuldenaar	Jupiter 12 Fitness Corporation C.V.
------------------	-------------------------------------

R-C	mr. J.T.P. Pot
Curator	mr R.R.M. van den Heuvel

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	€ 0,00
 Vervoersmiddelen	€ 26.009,10	€ 4.513,98
Af: kosten	€ 1,30	
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 26.007,80	€ 4.513,98
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 187.550,00	€ 32.550,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 187.550,00	€ 32.550,00

Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 102.724,18	
Subtotaal liquide middelen	€ 102.724,18	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 22.518,49	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 22.518,49	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 22.518,49	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00

Incl. btw

Af te dragen btw

Voortzetten / doorstart onderneming**Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal voortzetten onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Doorstart

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal doorstart onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Totaal voortzetten / doorstart onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Rechtmatigheid

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal rechtmatigheid

€ 0,00

€ 0,00

Procedures

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal procedures

€ 0,00

€ 0,00

Overig

Overige baten

Restitutie interparking

€ 50,40

Boedelbijdragen (incl. btw)

Boedelbijdrage uitlevering goederen onder evb

€ 505,78

€ 87,78

	Incl. btw	Af te dragen btw
Subtotaal overig	€ 556,18	€ 87,78
Totaal vrij actief	€ 339.356,65	€ 37.151,76

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Totaal baten	€ 339.356,65	€ 37.151,76

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 91.148,13	€ 15.819,10
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten	€ 5.671,27	€ 984,27
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Audax - afrekening tijdelijke voortzetting energie	€ 1.828,42	€ 1.735,54
Verzekeringskosten incl. BTW	€ 1.038,06	€ 180,16
Kosten beheerder	€ 484,00	€ 84,00
Interparking - huur parkeergarage	€ 272,95	€ 47,37
Bankkosten boedelrekening	€ 34,60	
C2C - kosten inning debiteuren	€ 2.971,76	€ 515,76
Onbelaste verschotten curator	€ 6,10	
CA - registratie crediteuren	€ 3,03	€ 0,53
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 103.458,32	€ 19.366,73

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 339.356,65
Totaal B (incl. btw)	€ 103.458,32
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 235.898,33

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten	€ 190,94	€ 33,14
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Bankkosten - reservering	€ 9,50	
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 2.317,47	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 24.399,71	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur	€ 330.271,91	€ 40.158,05
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 357.189,53	€ 40.191,19

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -37.151,76
B (terug te ontvangen)	€ 19.366,73
D (terug te ontvangen)	€ 40.191,19
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ 22.406,16

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 235.898,33
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 22.406,16
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Definitief Saldo	€ 258.304,49

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator	€ 190,94	€ 190,94	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Bankkosten - reservering	€ 9,50	€ 9,50	100,00 %
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 2.317,47	€ 2.317,47	100,00 %
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 24.399,71	€ 24.399,71	100,00 %
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur	€ 330.271,91	€ 231.386,87	70,06 %
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal boedelschuldeisers	€ 357.189,53	€ 258.304,49	72,32 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst
reeds gedane uitkering aan crediteuren

€ 0,00

Saldo beschikbaar voor uitdeling

€ 0,00

	Vordering	Uitkering	Percentage
Hoger preferente schuldeisers			
		€ 0,00	
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)		€ 0,00	
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)		€ 0,00	
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB		€ 0,00	
Belastingdienst overig		€ 0,00	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)		€ 0,00	
Subtotaal	€ 0,00	€ 0,00	
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)		€ 0,00	
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW		€ 0,00	
Subtotaal	€ 0,00	€ 0,00	
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)		€ 0,00	
Overige/Restant preferente schuldeisers		€ 0,00	
Totaal preferente schuldeisers	€ 51.327,14	€ 0,00	0,00 %
Concurrente crediteuren	€ 8.742.611,14	€ 0,00	0,00 %
Achtergestelde schuldeisers		€ 0,00	
Surplus		€ 0,00	