

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	27-03-2024
Insolventienummer	F.10/24/79
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000325973:F001
Datum uitspraak	27-02-2024

R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr P. de Graaf

Algemene gegevens

Naam onderneming

HOY Nederland B.V.

27-03-2024



Gegevens onderneming

Adres: Mariniersweg 30 te (3011 NN) Rotterdam
KvK nummer: 80504965

27-03-2024



Activiteiten onderneming

HOY Nederland B.V. is een financiële holding. Dochtervennootschap HOY Botersloot B.V. (h.o.d.n. HOY Kitchen) exploiteerde een restaurant en legde zich toe op bereiding en bezorging van maaltijden.

27-03-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020			€ 9.841,39
2021	€ 36.029,46	€ -201.627,35	€ 734.444,59
2022	€ 176.562,93	€ -63.523,66	€ 761.858,89
2023	€ 124.380,17	€ -92.677,31	€ 995.911,35

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn gebaseerd op de door gefailleerde bijgehouden online administratie zoals die door de curator is aangetroffen.

27-03-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

27-03-2024



Toelichting

Er is vertraging met het openen van de boedelrekening. Er is een koopsom ontvangen op een derdengeldenrekening (zie bij onderdeel 'activa'). De koopsom zal, zodra de boedelrekening is geopend, overgemaakt worden naar de boedelrekening.

Verslagperiode

van

27-2-2024

27-03-2024



t/m

22-3-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	55 uur 54 min
---	---------------

totaal	55 uur 54 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurders van gefailleerde zijn ManChou Holding B.V. en JK en Co Holding B.V. Deze vennootschappen worden bestuurd door natuurlijke personen.

27-03-2024



Gefailleerde is enig aandeelhouder en bestuurder van HOY Botersloot B.V. Deze dochtervennootschap is gefailleerd op 7 maart 2024, waarbij tevens mr. C.G.E. Prenger is benoemd tot rechter-commissaris en mr. P. de Graaf is aangesteld tot curator.

1.2 Lopende procedures

Een procedure tegen de verhuurder van de bedrijfsruimte stond op datum faillissement voor 8 maart 2024 voor vonnis. Zie hieronder onderdeel 9 inzake procedures.

27-03-2024



1.3 Verzekeringen

Gefailleerde had de gebruikelijke verzekeringen.

27-03-2024



1.4 Huur

Gefailleerde huurde bedrijfsruimtes aan de Mariniersweg 26-30 en 34 te Rotterdam. Met een vonnis d.d. 8 maart 2024 van de rechtbank Rotterdam is de ontbinding van de huurovereenkomsten uitgesproken.

27-03-2024



1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is besproken met de bestuurders.

27-03-2024



De bestuurders geven aan dat een moeilijke start werd gemaakt vanwege de coronapandemie.

Aanvankelijk werd alleen de locatie aan de Mariniersweg 26-30 gehuurd. Er is geïnvesteerd in meerdere keukens in de bedrijfsruimte en verbouwing van de locatie. De gedachte bestond om meerdere thuisbezorg formules onder te brengen op de locatie. Het is niet gelukt om de keukens optimaal te benutten. De naastgelegen bedrijfslocatie aan de Mariniersweg 34 is erbij gehuurd, om van daaruit een restaurant te exploiteren. Hiervoor kon ook beschikbare keukencapaciteit worden benut. De verbouwing van deze restaurantlocatie heeft wat langer geduurd dan verwacht, als gevolg waarvan het restaurant later geopend kon worden dan gepland. Hierdoor bleef de omzet achter. Uiteindelijk is het restaurant best goed gaan lopen, maar tegen die tijd waren al te veel schulden opgebouwd.

De verhuurder van de bedrijfsruimten heeft een incassoprocedure opgestart en later is de eis gewijzigd, in de zin dat ook ontbinding van de huurovereenkomst is gevorderd. Tevens is een kort geding opgestart waarin betaling en ontruiming van het gehuurde is gevorderd. De vorderingen zijn toegewezen. Op grond hiervan diende de bedrijfsruimte op 21 februari 2024 ontruimd te zijn. De activiteiten van HOY Botersloot B.V. zijn op die datum ook feitelijk gestaakt. Tegen de personeelsleden is gezegd dat zij niet naar werk kunnen komen.

Op 23 februari 2024 heeft de rechtbank tijdelijke surseance van betaling verleend aan HOY Nederland B.V. Deze surseance van betaling is omgezet naar een faillissement op 27 februari 2024.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

27-03-2024



Toelichting

Er is geen personeel in dienst.

Bij de dochtervennootschap, HOY Botersloot B.V., is wel personeel in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Er is geen personeel in dienst bij gefailleerde. Dit onderdeel is afgewikkeld.

27-03-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

27-03-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen. Dit onderdeel is afgewikkeld.

27-03-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Inventaris € 48.800,00

totaal	€ 48.800,00	€ 0,00
---------------	-------------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris bestaat hoofdzakelijk uit keukenapparatuur.

27-03-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja.

Er is BTW in vooraftrek genomen uit ontvangen facturen die niet zijn voldaan. Er zal dus een BTW schuld zijn.

27-03-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bijzondere situatie deed zich voor dat op datum faillissement de bedrijfsruimte al ontruimd diende te zijn vanwege het vonnis dat gewezen is in het door de verhuurder aangespannen kort geding. De inventaris was evenwel in de bedrijfsruimte blijven staan. De sleutels van de bedrijfsruimte waren wel reeds teruggegeven aan de verhuurder. De verhuurder was niet bereid om aan de curator de sleutels te verschaffen (en had ook het recht om dat te weigeren). Verder heeft de rechtbank de huurovereenkomsten ontbonden per 8 maart 2024 in een bodemprocedure die reeds liep. De curator had dus niet, zoals gebruikelijk bij faillissement, drie maanden de gelegenheid om gebruik te maken van het gehuurde.

27-03-2024

 1

De verhuurder stelde zich op het standpunt dat de bedrijfsruimte alsnog zo snel mogelijk diende te worden ontruimd, maar heeft tegelijkertijd onderhandeld over de aankoop van de inventaris. De curator heeft ook optie onderzocht om zaken te laten afvoeren en vanuit een externe locatie te laten veilen.

De pandhouder, ABN AMRO Bank, had kort voor datum faillissement een taxatie van de inventaris laten maken. De onderhandelingen met de verhuurder hebben geleid tot een bod dat hoger is dan de opbrengst die zou resteren indien de inventaris zou zijn afgevoerd en vanuit een externe locatie zou zijn geveild.

In de bedrijfsruimten bevinden zich inventariszaken van zowel HOY Nederland B.V. als van HOY Botersloot B.V. De inventaris is verkocht voor € 80.000,-, waarbij (gebaseerd op aankooprijzen van de zaken) een verdeling is gemaakt van € 48.800,- voor HOY Nederland en € 31.200,- voor HOY Botersloot.

Vanwege vertraging met het openen van boedelrekeningen zijn de koopsommen op een derdengeldenrekening geparkeerd. Dat verklaart waarom de koopsommen nog niet vermeld zijn in het eerste tussentijdse financieel verslag.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Geen.

27-03-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

27-03-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Geen.

27-03-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

27-03-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vordering op HOY Botersloot			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er zijn geen vorderingen op handelsdebiteuren, behoudens een vordering op dochtervennootschap HOY Botersloot B.V. Deze vordering betreft uitgeleende gelden en geleverde diensten. HOY Botersloot B.V. is ook gefailleerd.

27-03-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Er blijkt enkel een vordering op HOY Botersloot B.V. te zijn. Die vennootschap is ook gefailleerd.

27-03-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 420.524,18

27-03-2024



Toelichting vordering van bank(en)

ABN AMRO Bank.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde leaset een Fiat500 op basis van huurkoop.

27-03-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De ABN AMRO Bank heeft een pandrecht bedongen op de inventaris, voorraden en vorderingen, zowel van HOY Nederland B.V. als van HOY Botersloot B.V. Verder is er sprake van hoofdelijke aansprakelijkheid van HOY Botersloot B.V. en van holdings. Daarnaast zijn door drie natuurlijke personen borgstellingen afgegeven.

27-03-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

De ABN AMRO Bank heeft vanwege de pandrechten een separatistenpositie.

27-03-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog is geen beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud.

27-03-2024

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

27-03-2024

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

27-03-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Bij de verkoop van inventaris is een boedelbijdrage van 15% afgesproken, over het deel dat toekomt aan de ABN AMRO Bank (rekening houdend met bodemvoorrecht fiscus).

27-03-2024

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft overleg gevoerd en gecorrespondeerd met de ABN AMRO Bank over de verkoop van de inventaris. Indien de fiscale positie van gefailleerde duidelijk is kan afgerekend worden met de bank.

De leasemaatschappij heeft verzocht om afgifte van de Fiat500. Aan dit verzoek zal worden gedaan.

27-03-2024

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t. De activiteiten lagen al voor datum faillissement stil.

27-03-2024



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

27-03-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

27-03-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

27-03-2024



6.5 Verantwoording

N.v.t.

27-03-2024



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De bedrijfsruimte moest reeds op grond van een vonnis in kort geding ontruimd zijn voor datum faillissement. De sleutels waren reeds voor datum faillissement afgegeven aan de verhuurder. Onder deze omstandigheden was er geen gelegenheid om de tijd te nemen om naar een doorstarter te zoeken.

27-03-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

27-03-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

2021: 31 mei 2022 (tijdig)

2022: 29 februari 2024 (te laat)

2023: 29 februari 2024 (tijdig)

27-03-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

27-03-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

27-03-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

27-03-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft administratieve stukken opgevraagd bij het bestuur, waarna de stukken ontvangen zijn. De gebruikelijke onderzoeken zullen worden uitgevoerd.

27-03-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

N.n.b.

27-03-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

N.v.t.

27-03-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

27-03-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 471.466,72

Toelichting

Het genoemde bedrag omvat ook de vordering van de ABN AMRO Bank.

Naast de concurrente vorderingen (en het bovengenoemde bedrag) zijn er door drie partijen achtergestelde vorderingen ter verificatie ingediend. Deze vorderingen belopen € 318.267,-.

27-03-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren zijn uitgenodigd om vorderingen ter verificatie in te dienen.

Diverse crediteuren hebben zich gemeld.

Met de verhuurder van de bedrijfsruimten is, in het kader van de verkoop van de inventaris, afgesproken dat hij afziet van een boedelvordering.

Er is op basis van de administratie onderzoek gedaan naar de BTW positie en hierover is gecorrespondeerd met de fiscus.

27-03-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Marcan Vastgoed B.V.

27-03-2024



9.2 Aard procedures

Huurgeschil.

27-03-2024



9.3 Stand procedures

Op datum faillissement stond de procedure voor vonnis op 8 maart 2024. Er is op de geplande datum vonnis geweest. De vorderingen van de verhuurder (kort gezegd huurbetaling en ontbinding van de huurovereenkomsten) zijn toegewezen.

27-03-2024



9.4 Werkzaamheden procedures

De curator heeft kennis genomen van de processtukken. De curator heeft in de procedure niets gedaan. Op 8 maart 2024 is vonnis geweest. De huurovereenkomsten zijn ontbonden.

27-03-2024



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- afrekening ABN AMRO Bank;
- toezien op afwikkeling eigendomsposities derden;
- rechtmatigheidsonderzoek.

27-03-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

N.n.b.

27-03-2024



10.3 Indiening volgend verslag

25-6-2024

27-03-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen