

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	11-09-2025
Insolventienummer	F.10/25/270
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000450068:F001
Datum uitspraak	29-07-2025

R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr F. el Houzi

Algemene gegevens

Naam onderneming

Oostrov B.V. h.o.d.n. Raadhuis by Werelds ("Failliet")

11-09-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Oostrov B.V., statutair gevestigd te Rotterdam en kantoorhoudende aan de Pleinweg 157D te (3081 JL) Rotterdam, is opgericht op 10 maart 2020 en staat ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 77589580.

11-09-2025



Activiteiten onderneming

Volgens opgave in het Handelsregister: "De exploitatie van restaurants, events en horeca, de import van voedselproducten, de exploitatie van een winkel in horecaproducten, alsmede consultancy en handelsbemiddeling." Failliet exploiteert het restaurant Raadhuis by Werelds aan de Hoflaan 6 te (3233 AN) Oostvoorne.

11-09-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 28.333,00	€ -299.488,00	€ 290.649,00
2022	€ 892.411,00	€ -206.208,00	€ 307.708,00
2023	€ 119.247,00	€ -118.781,00	€ 245.691,00
2024	€ 881.510,00	€ -93.146,00	
2025	€ 283.575,00	€ 68.117,00	

Toelichting financiële gegevens

2021 betreft een verlengd boekjaar over de periode 10-03-2020 t/m 31-12-2021.

De geregistreerde gegevens van 2020 tot en met 2023 zijn opgehaald uit de in de aangiften vennootschapsbelasting opgenomen jaarrekening.

2024 betreft (ongecorrigeerde) cijfers volgens de kolommenbalans per 31-12-2024.

In het resultaat is begrepen een opbrengst schade-uitkering van € 42.744,-.

2025 betreft (ongecorrigeerde) cijfers volgens de kolommenbalans per 29-7-2025.

In het resultaat tot en met 29-7-2025 is begrepen een opbrengst schade-uitkering van € 172.580,-.

11-09-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

15

Toelichting

Zie 2.1

11-09-2025



1

Boedelsaldo

€ 8.890,42

11-09-2025



1

Verslagperiode

van

29-7-2025

t/m

10-9-2025

11-09-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	178 uur 54 min
totaal	178 uur 54 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag berust op informatie die de Curator heeft ontvangen van derden, de bestuurder en de gevolmachtigde van Failliet. Voor de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan niet worden ingestaan. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast.

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

11-09-2025

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Failliet is NVKN Holding B.V. Enig bestuurder en aandeelhouder van NVKN Holding B.V. is Venko Mostrov ("**Bestuurder**").

11-09-2025

 1

De aandelen van Failliet worden gehouden door NVKN Holding B.V. (67%) en Zmas Beheer B.V. (33%). Enig aandeelhouder en bestuurder van Zmas Beheer B.V. is de heer M. Zaponcek.

Daarnaast is de heer G. Loopstra zowel van Failliet als NVKN Holding B.V. gevolmachtigde ("**Gevolmachtigde**").

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van Bestuurder en Gevolmachtigde liepen er op het moment van faillietverklaring geen procedures. Van lopende procedures is tot op heden ook niet gebleken.

11-09-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Lopende verzekeringen worden, voor zover deze nog niet zijn geëindigd, zo spoedig mogelijk opgezegd.

11-09-2025

 1

1.4 Huur

Failliet huurt een bedrijfspand aan de Hoflaan 6 te (3233 AN) Oostvoorne ("**Bedrijfspand**").

11-09-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de Bestuurder is het faillissement het gevolg van een opeenstapeling van omstandigheden. Het restaurant is vanwege de coronapandemie meerdere periodes gesloten geweest. In 2022 heeft bovendien een brand in de keuken plaatsgevonden, waardoor het restaurant opnieuw voor langere tijd de deuren moest sluiten. In 2024 volgde een tweede brand, die wederom tot sluiting leidde. Daar komt bij dat de uitbetaling van de verzekeraar geruime tijd op zich liet wachten en de omzet structureel achterbleef.

11-09-2025

 1

Het bestuur heeft uiteindelijk besloten het eigen faillissement aan te vragen. De curator verricht onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

15

11-09-2025



Toelichting

Volgens opgave van het bestuur had Failliet ten tijde van het faillissement 15 personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

22

11-09-2025



Toelichting

Blijkens de verzamelloonstaat van 2024 waren er in het jaar voor faillissement 22 personeelsleden in dienst van de gefailleerde vennootschap.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
30-7-2025	15	na daartoe verkregen machtiging van de rechter-commissaris
totaal	15	

2.4 Werkzaamheden personeel

- Het personeel van Failliet is ontslag aangezegd.
- De Curator heeft contact gehad met de werknemers van Failliet
- De Curator heeft overleg gehad en gecorrespondeerd met UWV en een bijeenkomst georganiseerd met het UWV en de werknemers van Failliet.

11-09-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Failliet is geen eigenaar of rechthebbende van onroerende zaken.

11-09-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

- Inventarisatie

11-09-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In het Bedrijfspannd is een horeca-inventaris aangetroffen. De Curator heeft de bedrijfsmiddelen door TWA taxaties & advies ("TWA") laten taxeren.

11-09-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Curator behartigt op grond van artikel 57 lid 3 Fw de belangen van de Belastingdienst. De Belastingdienst heeft op grond van artikel 22 lid 3 Iw 1990 jo. artikel 21 lid 2 Iw 1990 een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken.

Tot op heden heeft de Belastingdienst nog geen vorderingen ingediend (zie 8.2).

11-09-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- De Curator heeft het bedrijfspannd bezocht en de bedrijfsmiddelen geïventariseerd.
- De Curator heeft met TWA gecorrespondeerd.
- De Curator heeft een derde haar eigendommen laten ophalen.

11-09-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In het bedrijfspannd is een voorraad aangetroffen. Gedurende de doorstartperiode is deze zoveel mogelijk benut. De resterende voorraad heeft de curator door TWA laten taxeren.

11-09-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- De Curator heeft het bedrijfspannd bezocht en de bedrijfsmiddelen geïventariseerd.

11-09-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo	€ 6.962,12	€ 6.962,12
Kasgeld	€ 1.623,43	€ 1.623,43
Bankrente	€ 2,37	€ 2,37
totaal	€ 8.587,92	€ 8.587,92

Toelichting andere activa

Bank

Failliet houdt een bankrekening aan bij ING Bank N.V. ("**ING**"). ING heeft het banksaldo van € 6.962,12 (credit) overgeboekt naar de boedelrekening.

11-09-2025



Kasgeld

Door de Curator is een bedrag van € 1.623,43 aangetroffen. Dit bedrag is op de boedelrekening overgemaakt en ontvangen.

Waarborgsom Huur

Bij aanvang van de huurovereenkomst (zie 1.4) is als zekerheidsstelling een waarborgsom van € 21.000,00, t.w. de bruto betalingsverplichting van Failliet over een periode van drie maanden, aan verhuurder betaald.

Boedelopbrengst

Tijdens de periode van voortzetting is in totaal € 3.898,75 (incl. BTW) ontvangen van gasten in het restaurant. In de periode van voortzetting zijn er kosten gemaakt voor boodschappen voor € 15,67.

De netto-opbrengst van de doorstart bedraagt daarmee € 3.883,08 (zie 6.2).

Van het bedrag van € 3.898,75 is € 2.230,29 ontvangen op de reguliere ING-bankrekening van Failliet. Dit bedrag moet nog worden ontvangen op de boedelrekening.

Bankrente

In de afgelopen verslagperiode is een bedrag van € 2,37 aan bankrente op de boedelrekening ontvangen.

Vaststelling bedrag Bedrijfsschadeverzekeringssuitkering

Er loopt nog een afwikkeling met betrekking tot het vaststellen van het definitief bedrag voor een bedrijfsschadeverzekeringssuitkering naar aanleiding van schade na de laatste brand. Een contra-expert zal deze afwikkeling in samenspraak met de curator uitvoeren.

3.9 Werkzaamheden andere activa

11-09-2025



- Inventarisatie;
- Contact met ING en verhuurder;
- Corresponderen met storingsdienst pinapparaten;
- Corresponderen met werknemers Failliet;
- Registratie kasgeld;
- Contact met de verzekeringsmaatschappij en de contra-expert over de vaststelling van de bedrijfsschadeuitkering.

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
geen			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De omzet werd gegenereerd door kas- en pinverkopen. Derhalve is geen debiteurenpositie van toepassing.

11-09-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Inventarisatie

11-09-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

11-09-2025



Failliet heeft geen bancaire financiering. Failliet werd gefinancierd door investeringen van de Bestuurder, Gevolgmachtigde en aandeelhouder Zmas Beheer B.V..

Volgens opgaaf van de ING-Bank bedroeg het saldo per faillissementsdatum een tegoed van € 6.962,12.

Dit bedrag is op de boedelrekening ontvangen.

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van Bestuurder waren er op het moment van faillietverklaring geen lopende leasecontracten. Van lopende leasecontracten is tot op heden ook niet gebleken.

11-09-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave van Bestuurders zijn de activa van Failliet niet verpand. Tot op heden hebben zich geen schuldeisers met een beroep op een zekerheidsrecht gemeld.

11-09-2025



5.4 Separatistenpositie

Geen.

11-09-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Drie partijen hebben aanspraak gemaakt op een bedongen eigendomsvoorbehoud. De curator heeft onderzoek verricht naar (i) hun vermeende rechtsposities en (ii) in hoeverre de betreffende zaken per datum faillissement nog aanwezig waren.

11-09-2025



Na onderzoek is geconcludeerd dat twee van de drie partijen die een beroep heeft gedaan op een (vermeend) eigendomsvoorbehoud, een rechtsgeldig beroep op een bedongen eigendomsvoorbehoud toekomt. De betreffende partijen zijn in de gelegenheid gesteld hun eigendommen op te halen; één partij heeft hier gebruik van gemaakt, de andere partij heeft afstand gedaan van haar eigendomsrecht.

5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft de beheerder van de socialmediakanalen van Failliet zich gemeld met een beroep op een retentierecht.

11-09-2025



Dit beroep wordt nader onderzocht.

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen schuldeisers gemeld met een beroep op een reclamerecht.

11-09-2025



5.8 Boedelbijdragen

€ 250,00

11-09-2025



Toelichting

Zie onder 5.5. De partij met een rechtsgeldig bedongen eigendomsvoorbehoud heeft een boedelbijdrage van EUR 250,-- excl. BTW voldaan teneinde de zaken te kunnen ophalen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- Inventarisatie
- Onderzoek naar de (vermeende) zekerheidsrechten
- Correspondentie met diverse partijen

11-09-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie van de onderneming van Failliet is ná datum faillissement met instemming van de rechter-commissaris voortgezet tot en met 1 augustus 2025, teneinde een doorstart met een zo hoog mogelijke waarde te bewerkstelligen, de voorraad op te maken en omzet te genereren.

11-09-2025



6.2 Financiële verslaglegging

In het kader van het voortzetten van de onderneming van Failliet is na datum faillissement omzet gegenereerd in samenwerking met de restaurantmanager.

11-09-2025



De netto-opbrengst van de voortzetting van de onderneming bedraagt € 3.883,08 (incl. btw).

Het UWV heeft haar boedelvordering voor de kosten van de werkzaamheden van het personeel in de boedelperiode nog niet kenbaar gemaakt. Deze kosten zullen nog in mindering worden gebracht op de netto-opbrengst.

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- Werkzaamheden verbandhoudend met het voortzetten van de onderneming;
- Correspondentie met werknemers en klanten van failliet;
- Correspondentie met de rechter-commissaris over het voortzetten van de onderneming.

11-09-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De mogelijkheid tot het doorstarten van de onderneming is nog in onderzoek.

11-09-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- Correspondentie met potentiële doorstarters

11-09-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De Curator heeft de administratie van Failliet bij Sigmans administratie - de externe boekhouder van Failliet ("**Boekhouder**") - opgevraagd. De Boekhouder heeft verschillende stukken uit de administratie aangeleverd.

De administratie is in onderzoek.

11-09-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde heeft haar jaarrekeningen als volgt gedeponneerd:

2023: op 11 maart 2025

2022: op 28 juni 2024

2021: op 7 juni 2023

11-09-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuringsverklaring van de accountant was niet vereist.

11-09-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal bedraagt € 100,00 en de aandelen zijn volgestort.

11-09-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

11-09-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

11-09-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Correspondentie met de Boekhouder.

11-09-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 39,33

11-09-2025

 1

Toelichting

- Salaris curator p.m.
- Clams Agent € 39,33

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

11-09-2025

 1

Er zijn tot op heden geen vorderingen door de belastingdienst in het faillissement ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

11-09-2025

 1

Er zijn tot op heden geen vorderingen door het UWV in het faillissement ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.627,23

11-09-2025

 1

Toelichting

Dit betreft een door twee personeelsleden ingediende vordering van reiskosten. De curator onderzoekt deze vorderingen nog op juistheid.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

11-09-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 37.105,32

11-09-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

11-09-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Beoordelen en verwerken van ingediende vorderingen.

11-09-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

11-09-2025



9.2 Aard procedures

N.v.t.

11-09-2025



9.3 Stand procedures

N.v.t.

11-09-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen

11-09-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Doorstarten of verkopen activa van Failliet;
- Monitoren van de vaststelling van de bedrijfsschade;
- Aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek
- Inventarisatie van de crediteuren

11-09-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet bekend.

11-09-2025



10.3 Indiening volgend verslag

12-12-2025

11-09-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie, verslaglegging.

11-09-2025



Bijlagen

Bijlagen